

# 大道邳州

如果你只是在邳州短暂停留,恐怕你很难体会到这个苏北城市的好处。

这里的夏季是炎热的,干燥更加剧了这种感觉,道路上总有货车飞驰而过,带起的尘土把路边的树木都染上了一层黄色,树枝上的蝉仿佛也被呛到了,蝉鸣声比城市里要大得多。这个时节,在这里的任何一个烧烤店或者汤馆里,你都能看到这样的年轻人:他们大多光着膀子,体格健壮,大口吃着羊肉。说到高兴时,三两的白酒,一口就喝干了。

这一切都让你觉得自己仿佛误入“桃花源深处”。不过,你只要住个两三天,就能体会到邳州的好处。

现代快报记者 贾磊 邢志刚



新型煤化工循环经济产业园



银杏大道



水杉大道 通讯员 韦超 摄

## 邳州之变

几声夏季傍晚的闷雷之后,雨水很快会降下来,浮土马上被洗掉了,满眼都是苍翠的绿色,你突然发现,泥土的味道跟童年时一样芬芳。街上的店面虽然不精致,却充满了活力——食品店里总是人满为患,新鲜的羊肉和煎饼总会在晚饭后卖完;汽修店的门口是杂乱的,年轻的店主却从没断了手头的生意;“新苏中心”快要竣工交付了,几位年轻人一边走路,一边商量着,以后要到这里看《复仇者联盟3》……

你可以轻易感受到邳州正在剧烈变化,就像你能轻易感受到邳州居民散发的活力、幸福和底气。

### 1.城市之变

7月15日上午,邳州市民林国强带着孙子来到银杏湖。这里距离他住的金泽花园小区有14公里,但交通顺畅。

风从湖面上吹过,吹散了暑气,小孙子拉着林国强的手,“爷爷,带我去看大坝。”

所谓的大坝,实际上是一道橡胶坝,邳州政府用这道坝隔断了沂河,硬生生构筑起了一个银杏湖。这是“引沂润城”工程的一部分。

“以前可没现在好。”一位住在银杏湖附近的居民说,沂河发源于山东省境内的沂蒙山区,流向骆马湖,水量极不稳定,丰水的夏季往往漫卷良田,枯水期却直接断流。

**古人讲求一种“道”,常说道法自然,我们做的所有的事情都要顺势而为,做决策要遵循规律、顺应自然,业绩才能经得住时间的考验。**

——邳州市委书记 王强

邳州政府打算驯服沂河,于是,他们在河流中段的官湖镇投资村设立了橡胶坝与水闸,截住了上游奔袭而下的山洪。按照计划,银杏湖中的水将引入邳州城,将这座古老城市的内河重新盘活,同时,也浸润这里引以为傲的绿色植被。

银杏湖人气高涨,桃花岛公园同样如此。

这是一处位于城区的老公园,重新修缮后,河湖穿行,绿树成荫。目前虽然没有完全开放,却已经是城区居民最喜欢的休闲胜地。每天傍晚,附近的居民会来到这里。孩子们在儿童乐园区嬉笑打闹;年轻人静坐水边谈情说爱;老人踱着步子,穿过水杉树林和帝帝庙,又走过二十四桥。跑步爱好者和大妈暴走团也喜欢这里——新修建的道路上,留出了一条橡胶跑道,在中国运动,要省力多了。

就像中国其他小城那样,房地产也正

在改变着邳州城的面貌。

目前邳州的房价平均在4000元/平方米左右,最好地方要接近5000元/平方米,这个价格甚至接近了徐州城——但新的房子确实是当地居民迫切需要的。

老城西部,原本是邳州最繁华的地段。曾经,陇海线铁路和京杭大运河的交汇让这里成为邳州国企最密布的地区,国企职工和家属一度是这个城里最受羡慕的人群,但他们却终究被时代抛弃。

到了2013年,棚户区——昔日国企的宿舍区,已经杂乱不堪,老照片中堆积如山的垃圾、杂乱的违建都能说明当时的窘态。2013年8月,棚户区改造工作开始,邳州市政府打算在棚户区的土地上建造3个安置小区,同时,将古老的京杭大运河邳州段重新修缮。

2015年7月15日,第一个安置小区“安和苑”已经快要完工了,只等着刷外立面,加装玻璃。这个安置小区的楼间距,已经超过了记者在南京江宁以2万元一平购买的商品房。

### 2.乡村之变

城市正在以旧换新,这样的过程在历史上发生过很多次,但邳州的乡村却正在发生着亘古未有的变化。

在新河镇鲁盛种苗繁育基地,记者看到了种在花盆里的辣椒,也见到了像是葡萄一样生长在藤架上的番茄——这里是一处集新品种引进、新技术展示、工厂化育苗为一体的现代农业园区。

整个园区占地210亩。玻璃大棚占做了原本属于稻田的土地。

像鲁盛这样的现代农业企业,在邳州还有很多——比如说,八路镇四季庭院花卉种植专业合作社有日光温室200座,标准钢架大棚600座。这个合作社主要以生产出口白菊、黄菊,内销百合、扶郎等鲜切花为主,放在过去,这“弄异花草”的行当几乎已经不算该是农业了。

当地的农民适应且享受这种改变。

如今,农民变成了农业产业工人,耕地被流转集中后竖起了钢架大棚,分散于原野的农家小院也变成了两层的小别墅。一下雨就泥泞的乡间小道被铺上沥青,又

压实晒干,年迈的老村民住进了养老院。当然,总有些地方是没有变化的。

官湖镇坊上村有近50棵树龄在130岁左右的银杏树,它们就被刻意保存了下来。

“这片古银杏林是‘人工林’,种植于清朝末期,是当地秀才刘右之栽植的。”西坊上村的一位老人说,清末,家境殷实的秀才刘右之在当地种植了苹果园、桃园和银杏园三片果园,并无偿把采摘的水果供给村民,以此造福乡邻。抗日战争时期,八路军也曾以银杏林作掩护,在此激烈鏖战。

这一点体现在邳州街面的汽车数量上,这里满街都是汽车,而且随处可以看到挂着奥迪、宝马和奔驰标志的汽车——这些名牌汽车的车型,大多是这些品牌面向年轻人推出的入门款。一位政府部门的官员告诉记者,邳州城边一个加油站的加油量,居然超过了临邑整个县的加油量。

这一点还体现在邳州人日常的消费上面。7月份,恰逢徐州“伏羊节”,在邳州的任何一个烧烤店或者汤馆里,你都能看到这样的年轻人,他们大多光着膀子,体格健壮,大口吃着羊肉。他们说话的声音很大,时刻都能听到爽朗的笑声,他们谈论电视剧和本地的八卦,说到高兴时,三两的白酒,一口就喝干了。

### 3.心态之变

走在邳州,不管是在城市还是在乡村,年轻人随处可见——这样的情景在中国许多县城并不常见,在印象中,中国的年轻人更向往留在大城市,这个大城市的概念可以是北京、上海、广州、南京、杭州,也可以是像徐州这样的地级市。

这种固化的观念被邳州人打破了。

“为什么不留在邳州?”面对记者的询问,刘宝峰的脸上流露出疑惑的神情,被拦住时,这位22岁的年轻人刚刚从邳州市民服务中心出来,准备发动自己刚买不久的福特福克斯汽车。“城市里有的我这里都有,机会、工作、女朋友。而且,这里生活节奏慢,吃得更健康,空气也更新鲜,重要的是,我挣钱也不少。”

刘宝峰说,他在当地一家木制品厂

当技术工人,每个月到手的工资是4000元,这笔钱足够他在这里活得很好。“房子买了,车也买了,唯一的不好就是离家太近,父母老是唠叨着让我结婚。”

比起过去的邳州人,新一代的年轻人更喜欢消费,这在中国的任何一个城市都很常见。年轻人选择留下,带给邳州一个繁荣且充满活力的消费市场。

这一点体现在邳州街面的汽车数量上,这里满街都是汽车,而且随处可以看到挂着奥迪、宝马和奔驰标志的汽车——这些名牌汽车的车型,大多是这些品牌面向年轻人推出的入门款。一位政府部门的官员告诉记者,邳州城边一个加油站的加油量,居然超过了临邑整个县的加油量。

这一点还体现在邳州人日常的消费上面。7月份,恰逢徐州“伏羊节”,在邳州的任何一个烧烤店或者汤馆里,你都能看到这样的年轻人,他们大多光着膀子,体格健壮,大口吃着羊肉。他们说话的声音很大,时刻都能听到爽朗的笑声,他们谈论电视剧和本地的八卦,说到高兴时,三两的白酒,一口就喝干了。

年轻人之外的群体中,同样能看到心态的变化。比如说,更有信心。

原湖区居民刘希云正筹划着一次聚会——70岁的她想要把几位远在武汉的老朋友喊来邳州,到她的“新房子”里吃一顿饭。“以前可不敢,以前叫人来住哪呢?没地方住,拿不出手。”

刘希云退休前是邳州内联厂的员工,之前住在厂里分给她的两间平房中,“平时连个落脚的地方也没有”,这次棚户区改造,她会在今年10月拿到一套新的房子,这也让她有了生活的底气。



花卉养殖等现代农业落户邳州 现代快报记者 邱稚真 摄

如果是一个不明就里的人,很容易会疑惑邳州地方政府的财政状况——是什么,让这个苏北小城的政府和居民都如此有底气?

在记者看来,这种底气来源于当地工业和农业的发展。蓬勃发展的工业给政府以底气,现代农业则给居民以底气。

### 1.产业振兴

在邳州,一谈起招商引资,总会有人津津乐道“考伯斯”的传奇。

2010年4月,时任邳州市市长的王强在香港与美国考伯斯公司签约,项目是煤化工深加工。这是他在邳州谈下的第一个项目,对方又是世界五百强企业,这难免让人兴奋。

谁知道,签约之后,考伯斯却再也没有消息传来。

2012年2月,王强再次获知了考伯斯的消息——这家公司正打算与新日铁公司签订合同条款。王强知道,新日铁公司也是世界五百强,某些项目,恰好是考伯斯煤化工深加工的下游。于是,他连夜赶赴北京,见到了考伯斯公司的总裁特纳,一番游说后,特纳同意了在邳州落户。

如果单以条件来看的话,邳州并不出色——这里能够提供的优惠政策有限,本身条件也并不比其他县城好太多。但邳州的决策者早就写准了考伯斯的脉搏。

“我们的优势很明显,就是产业链。邳州开发区建设之初的定位是煤化工,但从一开始,我们就没打算引进技术落后、污染严重、效益低下、产能过剩的传统项目,我们想要的是一条更好的产业链。”邳州市委书记王强说。

如今看来,这个链条已经闭合了。2012年5月,先期入园的沂州集团与考伯斯和新日铁签订了合同,决定在邳州由考伯斯建设30万吨煤焦油深加工项目,由新日铁利用煤焦油深加工副产软沥青建设6万吨针状焦和15万吨炭黑项目,而考伯斯需要的煤焦油则由沂州集团提供。后来,新日铁产出的炭黑也有了去处——另一家以炭黑为原料的轮胎企业落户园区。

“吃干榨净”,邳州的决策者这样形容这条产业链。如今,在这个工业园区内,除了巨大的罐体和错综复杂的管道,一点都看不到化工企业的模样。据介绍,几家企业之间通过管道互相连接,连仓储和物流的成本都省了。

“这就是产业链的力量,兼顾原料和市场,兼顾成本与消耗。”开发区一位官员自豪地说。

此后,“产业链”明确了邳州工业的发展方向。

“我们每年排出1030工程,即10个特别重大、30个重大项目,进行集中攻关。”邳州市市长陈刚介绍,目前的邳州工业有“两主三特四

重”九大板块。

同时,围绕未来的产业发展,邳州通过反复论证,从过去确立的14个产业,初步形成了新型煤化工、新材料、生物技术和新医药、装备制造、板材家具、节能环保、电力能源七大产业,作为邳州未来发展的主导产业。

“2015年,新型工业化有力推进,质量效益持续攀升,七大产业产值占工业总产值比重达81.1%;完成规模以上工业增加值424.6亿元,增长16.5%。”目前,邳州市政府给出了一份不错的成绩。

### 2.现代农业

在邳州规格稍微高些的饭局上,总有一种特殊的食物,它呈球形,乒乓球大小,外面包着金箔纸,在外地人看来,这是巧克力。实际上,这是“黑蒜”——一种邳州特有的,口味略酸的,畅销海外的食物。它与银杏产品、若干农作物物一起,成为邳州现代农业的招牌。

邳州有186余万人口,农民的钱袋子,才是这座小城商业和消费繁荣的基础。

如今看来,目前邳州农民的收入还不错。当地有这样一段关于农民段子:“一位农村小伙子跟一位城里姑娘恋爱了,姑娘嫌小伙子小伙子的身份,但小伙子只说了一句话就打消了对方的疑虑,‘我家有几十棵银杏树。’好!”

故事的结局是圆满的,小伙子卖了几棵树买了辆车,卖了当年的树叶置办了电器,卖了白果办了酒席。

确实,银杏是邳州农民最大收入来源之一。

银杏树成长不易,也被称为“爷孙树”,通常需要几十年的成长过程,在过去,银杏树最值钱的是白果,几十元一斤;后来,银杏树叶因为能够萃取银杏酮而被青睐;如今,中国各地城市建设速度加快,形态优美的银杏树成为不少城市行道树和景观树的首选,每天,无数人来到邳州,寻找合适的银杏树,价都不还就买走了。

一些新技术被运用在古老的种植业上,而另一些诸如花卉养殖等现代农业也落户邳州。经历过现代农业之后,当地农民的眼光越来越广阔——比如八路镇的鲜切花种植合作社,他们还计划着要从河南洛阳引进一种榨油用牡丹,“牡丹好榨油,这位是被上升到国家战略高度的食用油。”当地一位农民侃侃而谈。

## 对话

## 邳州市市委书记王强:符合客观规律的发展,才是好的发展

在谈到发展时,邳州市委书记王强说,一定要尊重规律、尊重法治、尊重实际、尊重民意。

在这个时代,“工业化”总是不那么受欢迎的,尽管每个人都在享受工业化的恩惠,但大家却更愿意谈环保。但王强不这么想,“工业化才是一切的根本,它还有很长的一段路要走,当然,高科技工业和环保并不相悖。”

不是每个人都能这样坚持,王强的斩钉截铁,着实让人佩服。

现代快报:邳州要如何发展,可以给中国县域经济提供哪些发展思路?

王强:面对复杂严峻的宏观经济社会发展环境和经济下行的巨大压力,邳州要始终坚持“工业立市、工业强市”,全面凸显工业战略地位。

强工业的关键是强企业。要坚定不移强化龙头支撑。龙头企业是产业链的关键,既能吸引上游企业,又能自带下游企业。邳州要实施大企业大集团“三年培育计划”,强化“一企一策”扶持措施,加快培育一批产值超50亿元、超百亿元的龙头企业。广大企业家要树立战略眼光,积极推进企业股份制改造,积极完善治理结构,创新商业模式、建立现代管理制度,加快企业上市步伐,打造“百年企业”。要大力开展全民创业。加快推进就业创业服务中心建设,健全完善创业培训体系,强化创业指导服务,迅速掀起创业热潮,更大力度培育各类小微企业。

二是实施“碧水清波”行动。实施沂沂润城工程,将一渠清水引入城区河道,使城区水体贯通流动;实施河湖连通工程,对城区“七纵九横”进行清淤贯通,改善城区水质;实施“清水”工程,对李口大沟、丁场大沟等城市河道水环境进行综合整治;实施“碧水”工程,按照“河畅、水清、岸绿”的要求,对城区主要河道进行驳岸景观改造,有计划实施乡村河道整治。

三是实施“绿地青山”行动。依托30万亩银杏资源,大力实施银杏生态,打响“邳州银杏生态甲天下”品牌;打造精品园林生态景观,完成桃花岛综合公园、六保河风光带、古运河风光带、千岛湖公园建设;实施“二次进军荒山”行动,新增造林1.52万亩,全市森林覆盖率提升至34.9%,保持全省领先;实施黄墩湖、老沂河等湿地水体保护和生态修复,自然湿地生态保护率达到50%以上。

四是实施“道路通达”行动。加快建设“一港一环六路六桥”,着力构建四通八达、覆盖城乡的现代化交通格局,形成了53公里城市大外环,200平方公里的城市框架。完善城市内部路网,完成泰州路南延、解放路东延等十几条道路提升。大力发展低碳、高效的城市公交系统,新型LNG公交车保有量260台。

五是实施“锦绣家园”行动。加大棚户区、城中村改造力度;加快老旧小区提升改造,大力推进“幸福家园”创建,实现新建小区物业管理全覆盖;大力实施绿色家园创建活动,新增省级村庄绿化合格村30个。

六是实施“绿色增长”行动。严格项目用地管理,从严控制建设用地规模,大力发展多层厂房。积极推进节水型城市建设,支持发展节水农业,加快高耗能水企业节水技术改造。

现代快报:能否描述下邳州的美好未来?

王强:古人讲求一种“道”,常说道法自然,我们做的所有的事情都要顺势而为,做决策要遵循规律,顺应自然,业绩才能经得住时间的考验。国家和省在加快推进“一带一路”建设和“两纵两横”开发,邳州作为“丝绸之路经济带”东陇海段承东启西、大运河连南接北的重要节点,我们一定要把握新常态,实现新作为,勇猛精进,稳中求进,加快建设东陇海沿线和大运河沿线重要节点城市、重要工业城市和现代化中等城市,全力打造高端制造业集聚区、转型发展样板区、改革创新先行区、和谐幸福示范区。

现代快报:邳州的产业链中除了创新企业,还有煤化工这样的企业,如何保证不影响环境?

王强:这还得提到产业链和龙头企业的作用。我们的煤焦油化工产业链中,上游企业的产品就是下游企业的原料,最终都能做到吃干榨净,你看整个工业园区,企业与企业之间都是管道连接,这不光是节省运输和物流成本,还有环保作用。再就是龙头企业,实际上,大企业都是很注重环保