

汽车美容店起火，差点烧到三楼住户



汽车美容店起火 现代快报记者 徐洋 摄

快报讯(记者 李宇龙)昨天下午5点半左右，玄武区荷包套路上的一家汽车美容店的窗户突然往外冒烟，不久之后，火苗顺着窗户不断往外冒。“火蹿得老高，火苗都快到三楼了。”附近的一位居民说。接到报警后，消防队员赶到现场，直到晚上7点多，明火才被扑灭。目前，具体的失火原因，消防部门正在调查。

这家汽车美容店位于玄武区荷包套路上，楼上是居民楼。附近一位居民说，这家汽车美容店已经

经营好几年了。店里被隔成了两层，上面一层是仓库用于储藏物品，下面一层是操作间。据了解，当天下午5点半左右，这家店的后窗户突然冒烟，随后，火苗顺着窗户不断往外冒。“楼上的墙和窗户都被熏黑了。”一位目击者说，当时火苗都快蹿到三楼了。大家赶忙报警求助。

“二层是仓库，里面放着轮胎、机油和杂物，都是易燃的。”附近的一位居民说，这些东西烧起来，根本就无法控制。那到底是什么原因

造成起火的呢？这家汽车美容店的一位工作人员说，他也不清楚具体是怎么回事，只知道当时有工人干活，闻到了有东西被烧的味道，等大家反应过来，火势已经控制不住了。由于当时火势比较大，附近的一条通讯线路被烧坏。

一楼起火，不仅熏黑了楼上居民的窗户，还导致楼上无法正常供电。“家里不能做饭，我们只能先到外面去吃。”楼上的一位居民说。目前，消防部门已经对起火原因展开调查。

(报料人线索费60元)

买山地车先试车 骑着骑着不见了

快报讯(通讯员 秦公轩 赵祥 记者 陶维洲)卖山地车，买家提出要试车，相信大部分卖家都不会介意。不过，最近南京某高校的李同学在卖自己的山地车时，买家试车骑着骑着就不见了。目前，李同学已经报案，秦淮警方已介入调查。据悉，此类警情不在少数，警方提醒广大市民加强防范。

李同学要毕业了准备去外地工作，想把自己的山地车卖掉。他将卖车信息发到网上，定价3000元。很快，就有买家联系李同学，对方称是南京人，要求见面交易。双方通过电话谈妥了交易时间和价格后，第

二天就在瑞金路见面前了。买家提出要骑车试试性能。“我当时也没多想，之前联系的时候看他很懂车，就让他去试骑了。”李同学很懊恼。

哪知道对方骑出去10分钟也没见回来。李同学赶忙电话联系买家，结果发现对方已经关机。李同学立即赶到瑞金路派出所报案。

目前，警方已经立案侦查此案，同时提醒广大市民，售卖二手产品时，如果对方提出试用，一定不要让对方离开自己的视线范围，交易地点也尽量选择人多的地方，一旦对方拿了东西想跑，也可以向周边市民求助。

“我听见城市的心跳”米兰世博会万科馆南京日精彩亮相

2015年7月9日，米兰世博会万科馆举办了以“我听见城市的心跳”为主题的南京日活动，这也是米兰世博会南京周的系列活动之一。本次万科馆“南京日”活动由南京万科发起，世博会南京周组委会、万科企业股份有限公司联合主办。世博会南京周组委会相关领导、万科馆馆长陈海宇、南京万科总经理办公室负责人徐婧参加活动并分别致辞，来自意大利米兰和中国南京的20余家媒体代表也参加了当天的活动。“南京日”活动现场发布了米兰世博会南京周城市宣传片，举办了“童心南京”儿童绘画展、“光影石城”老南京摄影展，

并进行了原生艺术主题分享。

万科馆“南京日”活动是米兰世博会南京周的系列活动之一，南京市委市政府于7月7日至13日期间在意大利米兰等地举办以“云之秀城之美”为主题的“南京周”城市推介活动。在7天中，每天都有不同形式的活动展示。除了传统陈列以外，还将聚焦南京传统文化遗产，策划了时装秀、南京非遗盒子、昆曲室外表演等新颖的表现形式。具有南京代表性的非遗展示在7月9日也走进了万科馆。

万科馆“南京日”则重点从宜居城市的视角展示南京的城市形象，“童心

南京”儿童绘画展从孩子的视角解读城市形象，“光影石城”老南京摄影展体现城市发展的变化。在“南京周”活动现场发布的南京周宣传片则更直观地展现南京这座城市的画面和声音，这部名为“我听见城市的心跳”的宣传片不同于普通城市宣传片的宏大场面，更加走心而温情，记录了一名录音师来到南京的5年时间里，通过记录这座城市的独特声音而爱上南京、留在南京的故事。据悉，组委会还将在德基广场举办“米兰-南京双城记”特展活动，通过双城互动，南京市民不用去米兰也能感受“南京周”。

(杜磊)

湖城艺境：“我要去哈佛”天才选拔赛报名正式启动

6月21日，由栖霞区文明办携手南京金地湖城艺境主办的大型优学活动“我要去哈佛”少儿天才选拔赛新闻发布会在湖城艺境营销中心正式落下帷幕。与此同时，常青藤“我要去哈佛”——少儿天才选拔赛正式启动。

本次选拔赛报名时间从6月21日到7月12日截止，比赛对象为4-12岁学龄儿童，本次活动分为初赛、复赛及最终决赛。比赛项目形式不限，舞蹈、唱歌、书法、器乐等展现性格皆可，将有30名优胜者进入总决赛，最终将

会评选出1名人气天才儿童由金地集团全程赞助前往哈佛游学，此外活动还设置了若干个奖学金奖项，最高5000元助学奖学金。报名方式湖城艺境微信公共订阅号：jdhcjy

(杜磊)

与其暴跌50%割肉，不如稳守17%年化收益

“理财金铺”，即买即租，收益稳健

自6月15日大跌之后，截至上周五，在短短半个月时间，上证指数跌幅达-28.64%，不少投资者因此被深深套牢，一些扛不住压力的股民甚至在手中股票市值暴跌50%之后选择割肉。而这样跌宕起伏的市场也给投资者们上了一堂风险教育课，能提供稳健收益的理财产品再次回到人们的视野中。

上证指数半个月跌28.64% 专家建议转移资金至理财类产品

上周沪指大盘两根中阴线、两根巨阴夹线，全周仍是大幅下挫，周收跌超过12%，而且大盘连续击穿4100点、4000点、3900点、3800点、3700点五个百点整数关口。而截止上周五，在短短半个月时间内，上证指数跌幅达-28.64%。

在刚刚过去的这个双休日，多个利好出台，但周一的股市并没有像大多数股民预料

的那样迎来千股涨停的盛事，截至收盘时，不少股票仍然迎来了跌停。这让一直期待后市反弹的股民们再次感到失望，而接连的暴跌也让更多投资者变得更加谨慎，能提供稳健收益的理财产品再次回到人们的视野中。

事实上，资深理财专家也建议，从未来资金的流向来看，未来股市的波动将会进一步加剧，这将推动风险偏好低的资金从股市流出。建议投资者个人资产配置应该多元化，把资金重新转移到风险相对较小的理财产品上，当下正是个人资产重新配置的机会。

股市获利者转战楼市

与其割肉不如稳守17%年化收益

也正是由于股市的大幅波动，不少前期在股市获利的投资者也不敢再贸然入市，纷纷选择清仓，还有不少则选择转战楼市。也因此，市场上能够提供稳健收益的产品再次成为宠儿。

在南京，滁州1912的理财型商铺成为最近市场上的热销品。“我们主打产品是理财型商铺，一般一套商铺的总价在30万左右，即买即租，收益直接兑现”，现场置业顾问表示最近前来咨询产品的客户特别多，很多都是资深股民。据悉，滁州1912一套总价30万的商铺，其首付只需要10万，前十年每月回报2000元租金，后十年购房人可以按30万原价卖给开发商，就能获得17%的年化收益。“买了这个理财型商铺后，商铺的运营管理都由开发商去做，我什么心都不用烦，就能拿到17%的

年化收益”，在滁州1912刚刚定下一套商铺的购房人吴先生坦言自己也是个股民，与股市的跌宕起伏相比，这笔投资省心又多金。

据悉，首批入驻滁州1912购物中心的98个品牌，其中48个为首次进入滁州；98个品牌中的70%来自南京德基广场、金鹰、银泰、水游城、万达等一、二线城市名列前茅的购物中心。

独家优惠

凡现代快报读者，下定即可享独家特别优惠及精美礼品一份。
您可乘坐现代快报周末免费看房车前往售楼处，或自驾前往(自驾读者可享受交通补贴)。

24小时报名热线：4001881912