

孩子的安全,家长千万别大意

两个熊孩子半夜不回家 派出所全警出动寻找

虚惊一场:凌晨3点孩子自己回家了,原来在小伙伴家玩忘了时间



晚上10点了,两个不满10岁的小男孩出去玩还没回家,这可急坏了父母,赶紧报警求助。派出所调阅监控也没有线索,立即出动全所警力外出寻找,整整5个小时一无所获。大家十分焦急,这时孩子居然自己回家了。原来他们去了小伙伴家玩,因为小伙伴家没有大人,3个孩子玩得忘了时间。

特约记者 杨维斌 现代快报记者 陶维洲

6月下旬的一天晚上10点多,一名男子神色焦急地跑进南京后宰门派出所。“快帮我找找孩子,他们不见了。”男子语无伦次地说。他姓李,是外来务工人员,家里有两个男孩,一个9岁,一个7岁。当天晚上7点左右,两个孩子结伴外出玩耍,李某在叮嘱两人早点回来后,也没放在心上。可到晚上10点了,两个孩子还没有回来,李某着急了。会不会出了意外,被人拐走了?李某越想越怕,在发动家人外出寻找无果后,

便来到派出所报警求助。

民警觉得李某的想法不无道理,正常情况下,这么小的男孩不会在外面玩很长时间,很可能发生了意外。后宰门派出所立即安排警力进行查找。在问明李某家住址后,民警先调取相关监控,试图还原两个孩子的行走路线。通过监控,民警发现两个孩子从家里出来后,当晚7点多从后宰门西村后的小巷走过。可是,监控追到这条小巷线索便断了,周边的监控都没有孩子的踪影。

是孩子之后走的路段没有监控,

还是已经发生意外?派出所立即安排全所警力分成3组,一组以看到孩子的地点为中心,向四周扩散,扩大监控视频搜索范围;一组由民警带队,带领所有保安、特勤人员到附近的小河、公园等地进行地毯式搜索;最后一组继续留在所里,和孩子家长再次查看此前的监控,看看是否错过了什么。

就这样,一直忙到凌晨3点,5个小时过去了,还是没有孩子的踪迹。就在李某感到绝望时,家人打来电话,孩子安然无恙回家了。原来,两

个孩子从后宰门西村后的小巷出来后,就进了对面一小区的小伙伴家里玩耍,路面的监控自然看不到他们。在小伙伴家,3个孩子玩到了凌晨3点,忘了回家。

孩子傻玩了时间,家长不会提醒吗?原来,小伙伴家里没有大人。这个孩子也是外来务工人员子女,他的父母是跑运输的,经常将孩子独自留在家中。“孩子还这么小,一个人在家万一出事怎么办?”民警当晚便联系上了这个孩子的家长,让他们赶紧找人来看孩子。

地铁口扮“僵尸” 6人被警方批评

刚出地铁站,在电梯口就遇上了一群“僵尸”围过来,有的甚至还伸手抓你,并张嘴露出獠牙,准备咬你。近日,在南京地铁2号线集庆门大街站,就有6人扮演僵尸吓人,在警方批评教育后,他们自行离开。

几天前,市民张先生带着4岁的儿子,从地铁2号线集庆门大街站5号出口出来,居然遇到一群吓人的“僵尸”。他当时被吓得一愣,儿子更是被吓哭。后来仔细一看,才发现是4名外国男子和2名中国女子,在地铁口扮演僵尸,惊吓过往的乘客。

6个“僵尸”装扮怪异,不是裹着白色的头巾,就是穿着带血斑的衣服。只要有人从地铁口电梯上来,他们都会过去,伸手抓人,或是张开露出大牙的嘴,做出咬人姿势。不少乘客都被吓了一大跳。

有的乘客反应过来后,露出开心的笑容。而有的乘客,则无法接受这样的取乐,当场抱怨指责,有乘客甚至报了警。地铁警方立即赶到,发现这些搞行为艺术的人,堵在地铁口,妨碍了乘客通行。同时,一旦有人被吓倒,很可能发生意外。民警一番批评教育后,这6人自行离开。

地铁警方提醒,在街头搞类似的行为艺术,不要影响公共秩序,要顾及他人的感受。在人流量大的公共场合,这类行为艺术显然不合适。

现代快报记者 李绍富

3岁女童戳伤眼球 两天后才发现

两天前,3岁女童玩剪刀戳到了眼球,爸爸妈妈却一直没有发现,直到孩子喊眼痛才到医院,医生发现孩子的角膜穿通,需要手术修补,再迟来后果不堪设想。南京儿童医院眼科副主任医师程海霞说,近一个月来,他们接诊了两三例类似的锐器戳伤眼球的例子,提醒家长一

定要看护好孩子,远离尖锐物品。

6月28日晚间,3岁的姗姗(化名)因为眼睛疼痛被送到南京儿童医院,程海霞检查后发现,姗姗的左眼瞳孔处有个陈旧的伤口,角膜被穿通。姗姗的父母完全不知道孩子什么时候受的伤。经过仔细诱导询问,孩子才说是自己玩剪刀弄伤的。

医生介绍,眼球黑色瞳仁处没有血管,因此受伤了也不会流血,不在意的话确实不容易发现。这个孩子角膜穿通已两天,需急诊手术。

程海霞说,瞳仁是黑色的,再加上单纯角膜受伤后一般不会流血,会有“热泪”流出,成人有感觉,而幼童却无法表达,所以很多儿童眼睛

的外伤家长不仔细观察根本不知道,等孩子出现感染、发炎,眼睛发红、疼痛时,往往已过去好几天了。眼球受伤如不及时处理,轻的可能引起眼内炎,形成角膜疤痕影响视力,重的可能引起外伤性白内障,甚至失明。

通讯员 吴叶青 庞芳 现代快报记者 刘峻

捷信消费金融公司推安全学生贷款产品新标准

捷信消费金融公司近日宣布为大学生客户推出定制的安全消费金融产品,打造安全学生贷款产品的新标准。北京迪信通商贸股份有限公司是捷信学生贷款产品的独家合作伙伴。

捷信学生贷款包括三款零费用产品,针对不同首付和分期。免息消费贷款产品为“20-0-8”(540元至3,000元,首付20%,0费用,分8期还款)、“30-0-7”(3,000元至10,000元,首付30%,0费用,分7期

还款)和0-0-6(零首付,零费用,1,000元以下,分6期还款)。此外,为满足大学生降低首付和增加分期期数的需求,捷信自7月1日起将“10-10-10”产品引入学生贷款产品,用户购买商品时只需10%的首付,每月还款10%,分10期进行还款。

考虑到大学生群体还在生活中,多数是首次贷款者,需要额外的保护措施,捷信为学生贷款特别推出“以货抵贷”政策,

是市场上首家也是目前率先推出此项服务的消费金融服务商。该政策未来或逐渐成为学生安全贷款的新标准。

当大学生客户有特殊原因无法履行还款义务时,可选择“以货抵贷”政策,考虑将情况良好的商品退给指定第三方机构,用以抵消未完成的贷款额。返还商品的市场剩余价值将由第三方机构评估,若商品的剩余价值不足以抵消未还款额,差价将由捷信承担;若商品的剩余

价值高于未还款额,溢价将由第三方机构以现金方式返还给借款人。捷信创新推出的“以货抵贷”政策可更好地帮助学生们和他们的家庭控制额外债务风险。

负责任的贷款商是捷信始终秉承的理念。为保障和客户清晰沟通,每笔贷款的重要信息和条款均在合同以及借款人须知等文件中明确解释且用下划线标注。捷信学生贷款产品延续了捷信标准消费金融产品中消费者权益保护的内容和条款,比如15天犹豫期服务和借款人须知。此外,捷信还为大学生用户增设

三项权益保护措施,一是为大学生用户免除提前还款费,二是专门设置学生贷款关怀热线,三是如有特殊需要,大学生用户可以在还款期间内致电学生关怀热线变更一次还款日。

捷信中国首席执行官伊戈尔·普柴洛夫斯基先生表示,“作为国内消费金融行业的先行者与领先者,捷信始终把打造安全消费贷款产品作为责任和使命。我们由衷希望此次推出的捷信学生贷款能助力大学生们安全体验消费金融,梦想成真。”

链家地产更名链家 房产O2O进程加速

6月30日,链家地产正式更名为“链家”,同时启用全新Logo“LIAN-JIA·链家”。链家集团董事长左晖表示,链家将致力于打造一个国内领先的万亿级房产O2O平台。

链家成立于2001年,目前已覆盖全国17个城市和地区,设有3500多家门店,拥有5万余名经纪人,平均每6分钟帮助用户成功完成一次交易服务。业务覆盖租赁、新房、二手房、资产管理、海外房产、互联网平台、金融、理财、后房产市场等领域,预计2015年营收将达4000亿,是国内最

大的综合性房产服务平台之一。

7年之前,链家成立了链家网的前身“链家在线”开拓互联网业务;今年上半年链家先后合并成都伊诚、上海德祐、深圳中联、高策机构、杭州盛世管家等公司,完成了二手房、新房的全国战略布局;链家理财业务更是一鸣惊人,上线200天即突破50亿,第三方支付业务半年流水超过200亿。随着业务的不断拓展和完善,一个覆盖资产管理、交易管理和金融管理服务的房产O2O生态圈正在形成。

除了战略发布外,链家也抛出了一个重磅炸弹——成立亿元先行赔付基金,对二手房交易过程中可能出现的凶宅、辐射超标、签前查封、物业欠费、房屋漏水等情况进行兜底。若用户在交易中不幸遇到了上述情况,链家将按照售前所签协议进行赔付,链家是业内率先承诺此类服务的公司。左晖表示,保障用户利益是第一位的,消除了用户的后顾之忧有助于提高交易效率,提升用户体验,进而增强公司的竞争力。

佳源·紫金华府:纯氧紫金山 魅力音乐节

6月27日18:30,佳源·紫金华府“纯氧紫金山 魅力音乐节”于佳源·紫金华府营销中心广场拉开帷幕,著名DJ唐炜、美美首次携南京一线乐队,空降佳源·紫金华府营销中心。

虽然大雨倾覆了整座南京城,但依旧抵挡不住歌迷的热情,《光辉岁月》、《海阔天空》、《蓝莲花》等经典歌曲的前奏一响,就引发了现场歌迷的共鸣,大家伴着节奏一起唱起了这些心中永恒的经典,让现场气氛瞬间high起来。而由佳源·紫金华府置业顾问团队带来的精彩的小萃

果舞蹈表演,再次将现场气氛推向高潮,让大家感受到置业顾问团队的多才多艺。

专业乐队的表演让现场歌迷享受了一场听觉盛宴,而佳源·紫金华府为到访客户准备了ipad抽奖环节则让大家获得了切实的实惠。本次佳源·紫金华府音乐会共持续两个小时,在音乐会的尾声,著名主持人陈怡亲临现场,为本次音乐会画上圆满句号。

据了解,佳源·紫金华府以签约460套,签约金额9.66亿的成绩位居城东销冠,领跑玄武。目前,佳源·紫

金华府在售30、51、52号楼,面积98、114平方米,全款95折、按揭96折优惠,折后均价22000元/平方米,预计2017年6月交付。下半年,佳源·紫金华府除却推出花园洋房和小高层房源外,还会加推面积在180-220平米的联排别墅新品,几乎每月都会有新房源加推。

目前,南京市场上城东片区的在售楼盘很少,佳源·紫金华府应该算是老城东区域内的谷底价项目,很受欢迎。据项目负责人介绍,下半年项目的价格或许会参照周边楼盘和市场行情进行调整。(赵雪)

山水之间,探访方兴地产“绿金”生活

作为中国高端商业区地产界的领跑者,方兴地产近年渐渐将目光聚焦南京。2013年2月,方兴地产首入南京,以11亿拿下“南京国际广场”,主导项目二期开发,打造金茂广场。今年6月11日,承接了江宁上坊中心区的一二级联动开发,进行380万方旧城改造,打造南京城东新门户。对于南京江宁上坊新城的打造与发展的视点聚焦,南京媒体于6月25-28日前往方兴地产在长沙、丽江两地的精品项目,一探方兴地产的标杆产品。

探访长沙梅溪湖国际新城

同样是作为一二级联动开发,方兴将长沙梅溪湖国际新城信心满满地展示在南京媒体人的眼前。

梅溪湖国际新城位于长沙大河西先导区核心梅溪湖,集山、水、洲、城于一体。项目总建面约945万平方米,其中住宅面积约710万平方米,商业商务面积约240万平方米,涵盖高档住宅、超五星级酒店、5A级写字楼、酒店式公寓、文化艺术中心、科技创新中心等众多顶级业态。在方兴梅溪湖的二级开发项目包含梅溪湖国际研发中心、金茂梅溪湖、金茂悦、金茂广场等,打造以“金茂”品牌为核心的高端系列产品。

惊艳金茂雪山语

方兴位于丽江的绝版住宅项目——金茂雪山语,是由方兴地产鼎力打造的“中国首个净心度假综合体”。其项目开发有净心别墅、君悦酒店、J·LIFE商业等多重业态。目前其在售公寓70-136㎡,房价20000-25000元/㎡,精装交付。独栋别墅207-730㎡,房价500万元/套起,共有528套。据悉,从2013年6月首开至今去化已过半,卖一套少一套。

展望江宁上坊新城

长沙、丽江等地的方兴项目均有各自的特色,而南京江宁上坊项目将定位绿色社区,打造上坊国际新城。根据规划,5-8年内上坊片区将基本完成3.92平方公里的核心区建设。

据方兴方面介绍,江宁上坊的开发模式也将依照长沙梅溪湖的操作,从一级开发“先修路,再开发”的基础做起,计划发展成为以研发、汽车文化、专业商贸、居住功能为一体的综合性功能板块。预计还将配套幼儿园16所,小学8所,中学5所,同时完善医疗等配套,而距主城区车程仅15分钟。