

优惠太大,惊喜太多,看不下去了吧?

奔跑吧 装修业主们

“2015宜居南京生活展”明天就要开幕啦。记者特意将装修公司、红木家具、冷暖等参展企业分门别类地做了梳理,希望还没报名的读者赶紧抓住最后一天的机会,拿起电话报名,错过了可就要等明年了哦。

现代快报记者 徐赞睿

装修公司 两大品牌现场PK

6月27日~28日,您可以去展会现场,和装修公司派出的设计师面对面沟通。有什么想法尽管提,因为现场不只有本土老牌公司新爱华装饰的头牌设计师,还有实创装饰从北京请来的高端设计工作室的大师,业主可以好好对比一下两大品牌公司的设计。据了解,实创装饰还为广大业主带来了全球首款“i家装”软件,让你在家就能全程监视工地进展。当然,作为在本土稳扎稳打多年的新爱华装饰,此次也是拼了,其总经理拍板决定展会期间下单就送进口板橱柜,这样的诱惑,一般人挡不住。

红木家具 高大上卖出“白菜价”

红木家具因其材质精良、工艺精湛,且融合了传统文化与自然魅力,深受南京市民的关注和喜爱。在“宜居南京生活展”上,“高大上”的红木家具将卖出“白菜价”,在看到货真价实的产品之后,你一定会果断决定下手。

家里刚刚装修完的王阿姨对记者说:“最近正好在看家具,不过看多了不知道怎么选了,在快报的展会上如果能买到称心的,我感觉更有保障。”

一直以来,红木家具都以“高大上”的形象出现在消费者的视野里。为何“宜居南京生活展”上的红木家具能如此实惠呢?对此,此次参展的红鼎红木家具的黄经理给出了解释,“过去普通消费者对高价红木家具都是望而却步。一般来说,一套红木家具出厂后,会通过总经销、区域代理等多个渠道层层加价,所以到达消费者手里的市场价相比出厂价提高了不止一点。我们通过工厂直销的形式,让利给消费者,让普通老百姓也能用得起红木家具。”快来吧,大红酸枝、黑酸枝、花梨木等着你来“挑刺”。

家庭供暖 未雨绸缪很必要

冬天买裙子便宜,春天买羽绒服会很划算,这叫反季购物。那么在夏天安装采暖设备是不是会便宜点?答案是肯定的。客户选择采暖的季节性特点非常明显,到了冬季,有些客户甚至遇到排队一个月都没法轮上自己的情况。安装暖气和搞装修的情况不太一样,由于专业性较强,大型采暖公司需要花力气培养安装队伍。一到冬天,安装技师忙得喝水的时间都没有。在冬季之前采暖公司推出优惠,业主反季安装采暖,往往能得到更优惠的价格。

本次展会汇集了多个国内外顶级冷暖品牌,它们不仅是认可度颇高的一线品牌,

更涵盖了家里所有的冷暖需求,进而为到场业主呈现品类齐全、选择更多、价位更低、适用最广、服务最优的各种冷暖产品。6月27日、28日两天来新庄国展现场,除了快报派送的628元现金外,迪普将携采用德国威能主材的供暖产品亮相。现场还有大金、特灵、约克、三菱等国际品牌中央空调可供选购,威能、阿里斯顿、博世、菲斯曼、八喜等供暖品牌,也将集体亮相,接受检阅。

另外,志佳冷暖还带来了特别活动,你甚至可以零付款、零利息、零手续费,把想要的都“贷”回家。比如你购买其产品,一年还款时间,那么你只要每月按时还款就行,不要一分钱利息。而且申请额度达到¥1000—¥200000,还不快来排队?不然都名额都被抢光了哦。

相关链接

2000份丰厚礼品送不停

除了难得的家居优惠外,6月27日、6月28日展会现场还有2000份丰厚奖品,通过抽奖、微信摇一摇等方式定期派送。

价值万元的厨卫七件套、中国银行提供的数千元品质出境游、免费验房卡、专车现金券、弘阳广场游乐园体验券、电烤箱、红酒、大吉水上欢乐世界体验券、小米手环等多重好礼,超高的中奖机会,绝对能让你满载而归。

谁都忽悠不了你 懂这「三面」

房子装修千头万绪,对于装修知识和经验本来就缺乏的业主来说,如何逐个项目进行监理和验收,确实是件较具挑战的事。日前,记者采访了业界相关专家,请他们教一教业主,在力所能及的前提下,自己进行家装监理和验收,防范于未然,减少一些遗憾。

现代快报记者 陈勇民

纸面 合同谨慎把关

“起初,业主在比较几家装饰公司时,不能只听家装公司方面的介绍,也不能只翻阅家装公司的宣传册,要亲自到家装公司办公点走走,看看其规模、实力、人员架构、样板间,再到其施工现场转转,最后才选择认为信得过的公司合作。”江苏省消协装饰监督站站长龚庭喜介绍说,这环节做细了能达到事半功倍的效果。

接下来双方签合同同时当心“霸王条款”,要将工程期限、付款方式、违约责任,以及材料品牌、价格工艺、计量、保修、特殊要求等项目详细写进合同,工程中有变更或增加的项目要签订补充协议。龚庭喜提醒说,现在一些制式装饰合同只强调装修质量,对装饰后室内环保问题几乎没有提及。因此,业主可以在合同备注一栏,写明竣工后室内空气质量检测如果不达标的责任认定。

暗面 隐蔽工程细查

某知名装饰公司负责人表示,一些小家装公司在隐蔽工程施工时会因“暗项”而偷工减料,验收时一定要仔细。一般给排水工程、照明电器管线工程、防水工程,以及供暖和中央空调管线工程等,施工结束还没有被下一工序所封闭覆盖时,业主就应进场检查验收。

不少业主很重视水、电、气等隐蔽项目,而忽视了对天花板、吊顶等基层的验收。吊顶基材分木龙骨和轻钢龙骨,在扣板还没有装上时,就要看一下基材安装得是不是牢固、平整。铺实木地板前,基层不容小看。实木地板基层有两种做法:一种在水泥楼板上刷一遍冷底子油漆,铺设木龙骨,最后钉地板;另一种方法是在龙骨上先铺一层细木工板,或者是毛地板,然后钉地板。不管采用哪种方法,龙骨不能有发霉变形现象。

亮面 别让表象迷惑

家装一些看得见的活儿,部分不规范的小公司会在表面下工夫,用料和工艺就胡来。某知名装饰公司负责人表示,油漆进场前,先要打扫一下室内卫生,控制扬尘现象。

基层处理是保证施工质量的关键环节,其中保证墙体完全干透是最基本条件,视季节、天气情况一般应放置10天以上。瓷砖是房子装修的面子工程,瓦工铺设工艺水平直接关系到整个房子装修的质量和档次。通常查看瓷砖的铺贴方向是否正确,有无反转现象;查看是否有刮痕缺口,砖面是否有破碎崩角的现象等。用眼看和手摸的方法,检查砖面是否有裂纹裂缝。用小铁棒对每一块瓷砖进行敲击,通过敲击发出的响声判断瓷砖是否空鼓。该负责人说,木工无论水平方向,还是垂直方向,都应是直平的;转角正常是90°的,设计因素除外。



亮相宜居南京生活展
红鼎红

6月27日、28日,由现代快报、南京房地产业协会联合举办的“2015宜居南京生活展”将在南京国际展览中心盛大开幕。

位于E3展位的江苏红鼎红木家具作为唯一参展的红木家具展方,届时将会惊艳亮相。江苏红鼎红木家具生产的客厅、办公、餐厅、卧房等成套红木家具,精选大红酸枝、红酸枝、黑酸枝等多种名贵红木作为原材料,精心设计打造出多款明式、清式等红木家具。每套家具均为100%名贵红木,采用榫卯结构的传统工艺制造而成,每一道生产工序都一丝不苟,精工细刻,图案栩栩如生。

江苏红鼎现场还将为市民朋友奉献精彩旗袍走秀,更有特大优惠惊喜,敬请光临E3红鼎红展区。

实创家居装饰集团有限公司,前身是北京实创装饰工程有限公司,成立于1999年。凭借多年的项目施工与整合运营经验,2005年初实创装饰以创新者的姿态进入了家装领域,精心设计288精装套餐不仅全新定义了套餐式整体家装模式,也定义了品牌家装的价格基准。

实创装饰集团已成为集空间设计、家装、公装、木作系统生产、家具生产与销售于一体的泛家居领域服务商。实创装饰以其健康良好的发展态势拓宽全国市场、整合上下游资源,从而不断提高产品性价比,服务更多家庭。实创人以“让家居生活更幸福”为使命,通过不断创新,为大众提供实用、实在、更时尚的产品和服务。

徐赞睿

让你的生活更幸福
实创装饰

周末惠全城 新爱华装饰

6月27-28日,新爱华装饰将在新庄国展的“宜居南京生活展”上隆重亮相,并派出数百名顶尖家装及软装设计师到场,一对一地为装修业主提供免费咨询活动,为南京带来最具原创性的硬装+软装整体设计,从设计、施工、建材、家具等环节给广大装修业主带来实在的优惠,帮您省时省力。

展会现场,新爱华装饰拿出巨大优惠回馈全城装修业主。设计费享5折优惠,赠送高档床品四件套1280元,装修送欧洲进口帝王板厨房橱柜,赠送开工大吉红包2015元。
张彦怡

活动贴士 2015宜居南京生活展

主办单位:南京市房地产业协会、现代快报
展会时间:6月27、28日
展会地点:南京国际展览中心
(玄武区龙蟠路88号)
报名电话:025-84783564、84783682
参展企业:新爱华装饰、实创装饰、红鼎红、治贝冷暖、志佳冷暖、迪普冷暖、斯铂瑞舒适家