



威尼斯水城16街区6月27日盛大首开

89~113m²一线江景地铁学区房 8800元/m²起

3号线旁魅力社区8站即达新街口

毗邻地铁,就等于身在“中心”。南京的轨道交通系统逐渐完善,生活的便利不再由空间位置决定,而是时间成本。威尼斯水城紧邻地铁3号线柳洲东路站,只需6分钟,1站直达鼓楼区,20分钟隔8站抵达新街口。准时、快捷的地铁,不仅便捷了业主的出行,同样拉动了3号线沿线房地产等资产价值的持续提升,带来的是更具魅力的生活...



十年醇熟质变只为给您一个家

江北新区作为南京市政府重点打造的区域,备受市场关注,威尼斯水城与南京江北板块十年共同质变,现已发展成为十全十美的理想社区。五分钟生活圈内,苏宁威尼斯酒店、大洋百货、新一城、沃尔玛、卢米埃影城、老消口、1914... 精致的全优生活配套,不仅意味着生活品质的进一步提升,更是最重要的升值保障,十年醇熟质变只为给您一个完美的家。



琅小优质教育领先不止一点点

入住威尼斯水城,读琅琊路小学威尼斯分校,一直以来,威尼斯水城以优质的教育资源为小业主们保驾护航。在南京,琅琊路小学的教育地位无可厚非。多年来,学校坚持以科研为先导,以培养学生学做“集体的小主人,学习的小主人,生活的小主人”为教育目标,实践愉快教育思想,培育自主创新的小主人。住威尼斯水城,不出社区即享精英教育。



绝美一线江景见证南京城市发展

对于南京人来说,长江不仅是景观,更是财富和力量。一湾江水见证着南京城市的发展历程,随着滨江的开发建设,“江”更是成为了豪宅的标准之一。威尼斯水城于长江之畔,与城市十年共生,阅历时代繁华。3.0版新品住宅,位于长江沿岸第一排,紧邻3200米尊贵江岸,饱览绝版江景,南向瞰江,领略自然风光壮美绝伦,滨江水岸精英生活正式启幕!



3.0版89-113m²全能户型完美升级

威尼斯水城,10年来精雕细琢,致力于为最具品位的客户打造更好的产品。现正式推出全新3.0版全能户型,相比一味追求多房间的“蜗牛房”,威尼斯水城升级新品户型的利用率更高、舒适性更强。设计师对于每一寸空间的把握,都关系到居住者的生活细节。约89m²三间朝南户型,卧室、客厅均朝南,纵享南向瞰江美景的同时,更随心享受阳光满满的温暖。

户型鉴赏



A-1 户型 三房两厅 建筑面积约113m²



D 户型 三房两厅两卫 建筑面积约122m²

