

1-5月,南京汽车销售同比下降11.8%

车市降温,跟股市“抽水”有关?

昨天,南京市统计局公布了今年1-5月消费市场发展情况。数据显示,社会消费品零售额同比增长9.2%,处于平稳发展态势,而限额以上汽车类零售额同比下降11.8%,车市明显不如去年火爆了。最近有媒体报道称,上半年车市冷清,是因股市“把钱抽走了”。业内人士接受现代快报记者采访时表示,去年因南京限牌谣言影响,很多市民突击购车,消费得到提前释放,如今消费者对买车更理性,汽车购买呈逐渐走低趋势,跟股市关系不大。

通讯员 宁统 现代快报记者 张瑜



1-5月,汽车销售同比下降超一成

根据统计部门公布的最新统计数据,今年以来,南京消费品市场总体延续去年以来平缓增长的运行态势。1-5月,社会消费品零售额同比增长9.2%。

值得注意的是,限额以上消费品零售额增速稳中趋缓,在1-5月增幅

为4.4%。限额以上消费品中,汽车类的零售更是备受关注。数据显示,1-5月,南京限额以上汽车类零售额同比下降11.8%。

汽车消费明显下降,考虑到今年以来股市飘红,有观点指出,是股市从车市抽水导致。



金银珠宝销售同比增近三成

统计数据显示,今年前5个月中,南京市统计局统计的27个商品大类中,有15类商品类别是正增长的,增幅超过10%的有10类,超过20%的有5类。其中,金银珠宝类销售同比增长28.8%,增幅同比提升39.7个百分点。其次,文化办公用品类同比增长24.3%,增幅同比提升34.9个百分点。另外,通讯器材类同比增长18.8%,增幅同比提升42.6个百分点。

前两年住宿餐饮业发展低迷,不少餐饮企业经历洗牌和转型,一些高档住宿餐饮企业主动推出大众化措施,目前的经营状况有所改善。统计数据显示,今年1-5月,南京限额以上住宿餐饮业同比增长2.4%,增幅同比提高了2.3个百分点。

分析 车市降温有自身原因,跟股市关系不大

股市真成了车市的抽水机吗?南京某汽车4S店销售人员说,去年南京热传限牌谣言时,很多市民突击买车,导致购车需求提前释放。“想买的人去年买了,今年少了也是正常。”销售人员说,如果真想买车,不会为了炒股放弃买车,“倒是有炒股赚钱了然后来买车的”。

江苏省汽车行业协会副秘书长李敏认为,汽车行业高速发展多年,现在销售低迷也是正常调整期。“从去年下半年开始,已经有变

慢迹象,当时行业就预测到今年车市不会特别火。”李敏说,汽车行业进入调整期,跟股市没啥关系,只是碰巧了而已。“正巧今年股市比较火,反衬出车市的冷清。”

江苏省汽车交易管理协会秘书长仲其宽也认为,目前车市较冷跟股市关系不大。“不排除有的人为了炒股,暂时推迟购车计划,但也有人炒股赚钱了去买车,我认为都是个别现象,不能以此就认为股市对车市影响大。”仲其宽说。



7月份预计5700套新房上市

快报讯(记者 马乐乐)6月份南京楼市继续火爆,楼盘开盘动辄“日光”让开发商偷着乐。即将到来的7月份又有多家新盘摩拳擦掌,预计5700套的新房上市量并不小,楼市库存有望继续缓慢下滑。

已经低调了几个月的城东板块,将在7月份发力。位于金马路的世茂招商语山和孝陵卫的五矿晏山居两家新盘计划首次亮相。紫金华府、启迪方洲、银亿东城也有推新计划。江浦板块也将有好戏看。万科璞

悦山、保利西江月、美麟香漫山这3家新盘将首次开盘,板块内的正荣润江城、明发香山郡、融创观邸、华润国际社区也有上市计划。

今年下半年南京将有一大波新楼盘密集上市,7月份的新盘除了上述5个之外,还有江北高新区的招商兰溪谷、南京涵碧楼、德盈YOUNG。另外,佳兆业城市广场、招商雍和府、绿地云峰公馆、明发世茂荣里等新盘也将公开售楼处。

365网站统计数据 displays,7月份

预计有43家楼盘携5700套新房上市。现代快报记者发现,这个上市量并不小。5月份的新房成交量是7220套,6月份还没结束,但粗略估计6000多套问题不大。

“上半年二季度楼市回暖超预期,很多房企顺利完成了上半年的销售任务。”南京一家地产研究机构人士指出,7月份上市量不算大,有利于库存缓慢下滑,但下半年潜在上市量巨大,相信大多数开发商仍会慎谈涨价,去库存是下半年的常规动作。

玄武区新街口街道辖区

丹凤街、珠江路等地新装96个监控抓拍占道违停

快报讯(记者 赵丹丹)近日,玄武区新街口街道辖区新装96个城管监控探头,通过终端系统监控大屏,抓占道经营、车辆违停,还监督收费员行为。

北门桥、丹凤街、珠江路等路段,近日都装上了城市管理监控探头,一共96个。其中46个是球机探头,可以远近伸缩监控,还可以360度旋转,监控距离达到一两百米。其余的为枪机探头。

在新街口街道社会服务中心大厅,12块监控大屏实时传输新街口近50条路段的监控动态。4名监控人员各有分工,有人专门监控市容市貌,如路上出现抛洒滴漏、大片垃圾、占道经营等,便立即呼叫环卫部门、城管队员前往处理;有人专门监控违停车辆,街巷出现

违停车辆,立即呼叫城管执法人员前去处理,如果主次干道出现违停,联络交警部门前往处罚;还有专人监督停车秩序,车辆摆放是否整齐,收费员是否规范收费,有没有私下议价、不给发票等行为,有没有擅离岗位。新街口街道停车管理站相关人员拖动鼠标,拉伸镜头,收费员的收费行为都在监督中,非常清楚。

相关人员告诉现代快报记者,这套系统可以监控市容市貌,也可以监控停车管理秩序。未来,监控中心还计划接入辖区内其他探头,比如派出所、交警部门,以及居民小区、辖区单位等监控信号。另外,城管、社区工作人员和居民随手拍的视频、图片也有望传入中心进行集中处理。

南京启动养老保险基金检查 市民举报投诉有奖

快报讯(记者 项凤华)昨天,南京市人力资源和社会保障局社会保险基金监督处发布公告,将在全市范围内组织开展机关事业单位养老保险基金管理情况检查。重点检查2014年度机关事业单位养老保险基金筹集、管理、使用情况,各地的收入户、支出户及财政专户存量资金情况,以及待遇支出以外的支出及代垫代发情况。

专项检查将持续到7月20日。其间,欢迎市民对涉及社会保险基

金的违规违纪问题进行举报投诉。一经查实,将按有关规定对举报人给予奖励。南京市人社局会严格保密举报人信息。

举报电话: 025-68788078。
举报投诉邮箱: njrsjcc@163.com。

邮寄地址: 南京市江东中路265号新城大厦二期16F103室南京市人力资源和社会保障局社会保险基金监督处,邮编:210019。

下月调整孤儿基本生活保障标准

快报讯(记者 项凤华)记者昨天从南京市民政局获悉,经市政府批准,自7月1日起,南京调整孤儿基本生活保障标准。其中,集中供

养标准由每人每月1670元,调整为每人每月1770元;散居标准由每人每月1010元,调整为每人每月1070元。

★中国社会组织评估等级 AAA ★全国优秀教育学校 ★十佳高考复读机构 ★江苏省教育学会先进单位·优质诚信办学机构

天元高考复读 中考复读 高一招生

南京高复双状元来自天元高复班!天元以十多年86%以上本科录取率的办学成果斐声全省高复教育领域,被誉为高复学校中的“南师附中·金陵中学·海安中学”!学校特设县中模式的“海安强化班”(含文科、理科)和南京特色的“国华精品班”(含文科、理科、美术、体育特长生、军校生等),由国家示范名校名师担纲教学,与名校高考班同步教学、同步模考,配备专职班主任。
网址: www.njtyedu.com

热忱欢迎全省复读学生、高三应届生加盟天元省班,冲刺国家重点大学!
暑期补课通知:学校7月19日开始免费试听体验,7月27日正式开始补课(第一期),8月1日(第二期),开设科目:语文、数学、英语、美术、影视艺术等,请同学们抓紧报名。

全国免费咨询热线: 400-0506-188
● 报名地址: 东南大学文园接待中心一楼(太平北路134号鸡鸣寺车站旁)
● 报名电话: 025-83361940 83363152 13805150727 QQ:781000183
● 全日制走读校区: 南京图书馆(成贤街66号三楼) 025-66911338 83683495
● 全封闭寄宿校区: 江宁区麒麟街道大泉水208号(南京市医药中等专业学校内) 87110155 18913910058 13512542352 66911336 66911337
● 中考·高一: 13584023575 83361940 欢迎全省中考复读及初三学生报名,冲刺名牌高中!

龙门教育

高考承诺制校区
江苏分校
http://www.longmenedu.com.cn

龙门教育江苏分校承诺制校区隶属于全国中高考教育培训旗舰——龙门教育机构。

龙门教育助力每年7000学子梦起航!

计划招生/文、理科各两个班共120人,承诺制体验班计划于8月开课

龙门品质

签约承诺

未达目标

全额退款

龙门教育专注中、高考13年,助力学子近10万人次,欢迎今年参加高考及即将升入高三的学生咨询。

◆ 龙门教育高考升学率98%,本科升学率85%

◆ 应届生比原学校同等程度学生高考成绩平均高出110分

学校地址: 江苏省南京市海軍指挥学院(浦口校区) 象山路(近公园北路)
乘车路线: D7路到江浦客运站下,D10路到浦口珠江路站下,608路到江浦客运站南,400路、402路、501路、511路、601路、401路、612路、605路、611路、680路、684路到江浦客运站下。
地铁路线: 地铁10号线龙华路站下

咨询电话: 025-58538173 025-58538171
18661208981 杨老师 赵老师

龙门助你挑战自我从容面队高考

一、全封闭准军事化管理,拒绝外界一切干扰,帮你做到“两耳不闻窗外事,一心只读圣贤书”。

二、省市重点中学高考一线教师倾心执教,为你把握航向,指点迷津。

三、专业班主任二十四小时全程跟踪管理学生的上课学习、生活及思想状态,按时检查笔记、作业、纠错本,做学生高考途中的助推器。

四、学习时间充沛,同时针对应届生特点,形成了“早读+课堂+晚读+辅导+自习答疑+一对一个性化辅导”的全方位学习体系。

五、我校教师高考信息来源权威,能准确把握高考命题方向,及时洞察大纲的变化,真正做到有的放矢。

六、龙门高补校区,教学环境安静,交通便利,生活设施一应俱全。