

太平南路这儿说好的黄金博物馆呢?

快报探访发现,南京西菜园民国建筑风貌区一带,早就规划了要修缮出新,可至今仍未动工

南京太平南路北段,有条小巷叫西菜园。上世纪二三十年代,它“藏”在老字号林立的太平南路背后,住过不少名人,曾是老城根的“颐和路”。现在,西菜园民国建筑风貌区的房子年久失修,尤其是一些民宅,几乎成了危房。这一带原定在青奥会后出新改造,西菜园配合打造为黄金博物馆。现代快报曾进行过独家报道(2013年12月17日)。不过,记者昨天探访发现,这一带仍未出现“大动作”,只是部分房屋进行了环境整治。

实习生 谈晗琰 现代快报记者 余乐



西菜园民国建筑风貌区 现代快报记者 赵杰 摄

探访 西菜园北侧民房成了棚户区

昨天,顺着科巷菜场向南走,穿过两扇黑色的铁皮大门,墙上贴着一块告示牌,上面写着,“西菜园民国时期建筑风貌区”。

一名工作人员告诉记者,他们

从今年3月开始对15栋民国建筑进行了一次维护。西菜园北侧,大铁门外紧靠文昌巷的一片民房,那里也是西菜园的一部分,但垃圾遍地,还有棚户区。

规划

太平南路打造民国建筑风情游

在南京,没有哪条路像太平南路一样充满浓郁的南京特色。2013年,老街坊曾告诉过现代快报记者,民国时期,这条路上云集光明饭店、宝庆银楼、冀宝斋文具店等老字号,那时的西菜园,房子漂亮时髦。民国时期,在此住过的人有:民国最高法院院长李芾棠、北伐名将谭道源和教育家陈鹤琴等。

按照2013年出台的相关规划,西菜园将打造为黄金博物馆。这也是打造太平南路历史风貌区的一部分。按照2013年公布的《太平南路历史风貌区保护实施意见》,太平南路将建设成民国风情显著、老字号活跃的特色街区,除了对现有遗存建筑的修缮和保护,还将突出彰显各个民国建筑的风格及风貌,并将选取部分建筑及风貌区作为旅游资源点,带动太平南路的民国建筑风情游。

释疑

为何在西菜园建黄金博物馆?

昨天,秦淮区相关部门的工作人员介绍,上世纪七八十年代,太平

南路曾是全国著名的商业街,黄金珠宝业是它的一大特色。“为了重新挖掘珠宝街的亮点,规划中将太平南路北段打造为黄金珠宝街。”他告诉记者,由于西菜园紧挨着太平南路北段,作为配套建设,这里古色古香的民国建筑将被打造为黄金博物馆,还将开辟供游客休憩的空间。

追问

为何等了5年,至今没动静?

西菜园的居民王先生很不解,他告诉现代快报记者,2010年《南京历史文化名城保护规划2010》文件出台,确定西菜园历史风貌区为整体对象后,他就盼着老房子能进一步修缮或安排他们搬迁。“2011年,这项规划就通过审批了,2012年,规划部门还专门组织专家咨询,并公示。”他说,当听说西菜园要建成博物馆,他觉得挺欣慰。不过,之后西菜园再没了动静。他很着急:“马上黄梅天要来了,我们的房子漏雨、掉砖,还有白蚁,快成了危房,希望能尽快解决。”

回应

迟迟未动工是资金有问题

2013年,现代快报记者采访时,秦淮区征收办的工作人员曾表示,西菜园历史风貌区的民国建筑,

正在征收中,而部分违建和一般建筑,将在日后拆除;2014年,这一带将正式动工建设。为何至今无消息?

据区政府相关部门的一名负责人解释,早在去年时,这块地已通过招投标的形式,出让给了一家公司。“据了解,这家公司暂无地块开发推进计划。”他说,原定于去年就开工建设,但由于存在资金难题,现在仍无具体消息。

打算何时动工?他告诉现代快报记者,这片区域居住环境不好,早在2010年便开始酝酿改造,但由于资金存在一定难度,目前暂时搁置了下来。“具体时间,还不能确定。”至于太平南路,他透露,同样由于资金难问题,现在已很少有人提它的新改造了。

将对老房子进行清理整治

采访中,一些居民告诉记者,如果不能及时开工打造或安排搬迁,希望有关部门能尽快给他们改善一下居住环境。截至发稿,现代快报记者没能和五老村街道房管所取得联系。街道工作人员表示,其实他们每年都在分片、逐步在对老房子进行维修,下一步还将安排组织工作人员对老房子进行清理整治。“如果居民家中需要维修整治,可以及时申请,我们会上门查看。”他表示,街道会进一步维护地块周边环境。

现代快报、康贝佳口腔医院联合举办

“幸福江苏·老有口福 @ 感恩母亲节”大型口腔健康爱心普查活动

情满母亲节 行孝道 送妈妈一口健康好牙

母亲节临近,不少子女都想在这一天为母亲送上一份礼物,表达一份孝心。特别是,看着年老的母亲牙齿逐渐脱落,身体每况愈下,心里更是万分着急,想早日为母亲解决缺牙困扰。为回馈南京市民一直以来对康贝佳的支持与信赖,提高市民口腔保健意识,为子女们提供献孝心的机会,现代快报联合康贝佳口腔医院将于5月10日上午8:30在建邺区南苑街道广场开展“幸福江苏·老有口福@感恩母亲节”大型口腔健康公益普查活动,实实在在为广大群众解决各种口腔问题,让每一位母亲都拥有一口好牙。活动期间,医院将为每位参加口腔普查的顾客,提供专家亲诊、全口检查、口腔内窥镜检查、牙周疾病测定,针对性种植方案设计等,各项检查均为免费。市民拨打400-000-0005提前预约还可以享受更多优惠。

行孝道

牙齿缺失危害身心健康 关爱母亲从牙齿开始

“世界卫生组织提出牙齿健康标准‘8020’,即到80岁还能够拥有20颗完整的牙功能,但由于口腔问题的加剧,许多老人都达不到这个标准,牙齿缺失还会给健康埋下多种隐患。”康贝佳口腔种植中心冯观保主任告诉笔者,缺牙后“囫圇吞枣”的进食方式既影响食欲,又容易引起营养不良和肠胃疾病;牙齿缺失还会加速面部衰老,说话也含糊不清。国外更有临床研究表明,牙齿脱落,咀嚼功能下降,减少了对脑部细胞的刺激,从而引发老年痴呆。

冯主任向笔者表示,口腔健康作为全身健康的重要组成部分,更是老年人幸福晚年的保证。在母亲节举办口腔公益普查活动,初衷是希望提高市民口腔保健意识,做到“早发现,早诊断,早治疗”。他相信让母亲健康快乐,是所有儿女共同的心愿,在母亲节送花、送营养品,这些都不是母亲迫切需要的,为母亲种颗牙,让她们晚年有口福才是最重要的。所以,想要为母亲表达孝心,应从关爱母亲的每一颗牙齿



康贝佳历年口腔普查受市民热捧

开始,早日带母亲弥补缺牙。

送惊喜

康贝佳口腔情暖“母亲节” 现场为母亲送惊喜

活动主办单位康贝佳口腔透露,口腔公益普查当天,所有前往活动举办场所的市民均可参加现场免费的专业口腔检查,向医师咨询口腔问题,了解专业口腔保健知识。每人还将领取抽奖券、爱牙大礼包,凭检查副券领取礼品、参与抽奖。来康贝佳口腔医院就诊的患者可享康贝佳推出的一系列优惠:种植牙每颗最高补贴6000元、全瓷美牙冠每颗最高补贴2000元、牙齿矫正最高补贴8000元等。此外,所有来院人员再享增值优惠:免专家亲诊费、免全口检

查费、免口腔内窥镜费、免牙周疾病测定费、种植方案设计费。机会难得,欲了解详情可拨打热线:400-000-0005咨询预约。

专家助阵

欧洲种植之父凯撒博士来宁 植牙效果有保障

康贝佳口腔作为全国知名口腔连锁品牌,一直以来备受市民认可,即刻种植技术更是康贝佳引以为傲的王牌技术,为无数缺牙患者重获新牙。康贝佳一直坚持人才和科技有效结合,为口腔患者带来先进的诊疗效果。为了让更多的重度牙齿缺失、疑难牙齿缺失的母亲享受国际化就医绿色通道,乐享国际口腔种植专家亲诊,康贝佳口腔医院国际种植牙专家凯撒

博士将于5月来宁亲诊。凯撒博士是欧洲即刻种植牙技术创始人之一,美国贝勒医学院博士,凭借出色的研究成果和医学贡献被选为雅典国际牙科协会副会长,在无痛种植和美容修复方面有深厚的理论基础和极其丰富的临床经验,深受欧洲诸多政客及明星的好评。届时,凯撒博士将再次联手康贝佳(南京)的口腔专家为市民奉献最优质的种植牙技艺。

技术推荐

即刻种植牙技术受热捧 种植后快速恢复咀嚼

康贝佳“即刻种植技术”是目前世界前沿的种植牙技术,因其“精准、快速、安全、无痛”而深受广大患者好评。手术中三维精准种植导板的应用,让医生能快速找准位置,直接将种植体植入定位导孔,大幅度提高了种植牙的精确性和成功率。拔牙后立即植入植骨材料或人工牙根能有效地预防牙槽骨吸收,避免因拔牙而发生的牙龈萎缩,使骨丧失达到最小程度。大量的实验和临床研究证实,即刻种植牙技术真正实现了“人类的第三副牙齿”。拔牙、种牙一步完成,不但大大缩短了治疗时间,快速恢复咀嚼,减轻患者痛苦,还可让牙龈更加美观,真正实现了“即拔即种,精准植入、微创无痛”。

秉承国际标准

康贝佳打造最好的口腔连锁品牌

康贝佳口腔连锁是中国著名的口腔连锁品牌,自创建起便将“严谨治医、以人为本”作为立院宗旨,广纳国际、国内口腔优秀医学人才加盟,现康贝佳海外专家团队拥有国际口腔专家数十人,而北京、南京、苏州、无锡、沈阳、大连等各大部分均拥有当地省、市、口退休或在职专家长期坐诊,是公认的口腔领军品牌。请最好的专家、买最好的设备、学最新的技术、用最好的材料,这4大核心理念,得到社会的广泛认同。未来,康贝佳口腔将继续坚持核心战略宗旨,发挥“领头羊”作用,打造国人口腔诊疗首选品牌。