

网友发帖控诉私单，装修成了“血泪史” 别因小利吃了大亏

近日，一个名为《血的教训！做私单真心不靠谱》的帖子在家装论坛里火了起来，私单，这个家装行业屡见不鲜的现象还继续在蔓延。私单由于价格低廉，诱惑很大，但是缺乏监管，偷工减料、以次充好的情况时有发生，业内人士评价：私单，其实就是升级版的“游击队”。

现代快报记者 袁阳

业主投诉：私单问题太多了

近日，丁先生在网站曝光了自己找私单的教训，去年年底，他的新房要装修，找到了一家家装公司交了一千元订金，设计师前来自量房后告诉他，如果找他和项目经理做，那么可以节约30%的费用，质量和施工都有保证，一时糊涂后，丁先生和该设计师签了合同。没想到，噩梦就发生了。

在做完水电和瓦工之后，设计师就立刻要求丁先生交第二笔款，否则就不予施工，丁先生不同意，但是由于木工迟迟不进场，所以丁先生只能先交了一部分钱，没想到吧台和设计图上的尺寸完全不符合，放在小房子里显得格格不入，鞋柜也没有按照当初设计图上的做，不但没有做到顶，尺寸也不对，鞋子放进去之后连柜门都关不上。

最让丁先生烦心的是，装修过程中，下水道突然堵住了，项目经理不管不问，丁先生找了疏通队搞了足足四个小时才搞好，原来下水道里全部被水泥黄沙白胶等辅料堵塞了。入住之后，仍然存在着卫生间下水道不畅通、墙体开裂等各种问题，设计师却不接电话了。丁先生找到家装公司投诉，但是该家装公司却告诉他，设计师由于接私单已经被辞退了，而且由于丁先生没有和公司签订合同，这些问题丁先生只能自己处理。

丁先生在帖子里写道，这些都是血的教训，提醒业主们千万不要找私单，否则只能自己吞食后果。

业内意见：装修不要走私单

设计师或者项目经理绕过公司直接提供施工服务，通常被称为“私单”，这种行业现象在行业里屡见不鲜。“家装公司一个10万元的半包单子，有35%的利润，这就是行业内大家都知道的‘分包利润’，也是公司的基本利润，然后再将其余65%给项目经理买材料结算人工费，如果业主跟项目经理走私单，就相当于项目经理把‘分包利润’直接给了业主，这样业主可以便宜2万，项目经理也可以多拿钱，这也是很多业主愿意做私单的根本原因。”一位在南京家装圈里多年的业内人士说，南京家装市场非常大，但是家装公司只有30%的市场，其余在游击队和私单手里，接私单的设计师、项目经理由于有人脉和资源，可以介绍主材，又能提供装修队，比“游击队”看起来正规很多，但是实质上质量和施工完全没有保证，可谓是升级版的“游击队”，“做私单的都很有技巧和，比如在主材上，他们会选择大品牌，而辅材就选择廉价品，施工中还不断有增项，价格不高，但由于品类多也要不少钱。”

由于走私单不走公司程序，所以在施工过程中往往没有正规家装公司的有力监管和巡查，有的甚至连基本的成品保护都不做，在水电等一些隐蔽工程中也让业主吃了哑巴亏。除了施工问题外，资金也有安全隐患，业主必须直接把钱给项目经理或者设计师，南京曾经发生过多起私单卷款跑路的事件，更谈不上售后服务了。

爱室丽永隆第二店开业

“从事家居行业最棒的地方就在于能帮助我们的顾客实现关于家的美丽梦想。”这是爱室丽家居总裁的从业理念。从上个世纪四十年代从事茶几和电视柜开始，在70年的时间里，爱室丽从一个手工作坊做到了全球第一的家具生产商、北美第一的家居品牌以及美国第一的家具零售商。它在全球已拥有2000家门店。

Ashley爱室丽家居的品类涵盖了客厅、餐厅、卧室、书房等全屋家具，床垫、床上用品、灯具以及各类家居饰品，风格以美式为主。纯正的美式生活方式、时尚的风格、实用的功能、超高的性价比、专业的服务和全屋解决方案赢得了全球123个国家，千百万个家庭的信赖和好评。

2012年经美国爱室丽家居独家授权，永隆成为国内首家引进美国“Ashley”与“Kingswre”系列国际家居品牌的自营商场。五一期间，“Ashley”永隆二店将在永隆家居河西店全新开业，活动期间购买任意正价三人位功能沙发，送同款单人位功能沙



发；买正价三人位沙发，送指定茶几；买餐桌，送指定小地毯（不与其他优惠同享）。

五一期间，永隆家居推出了更多买送活动。购买正价商品并一次性结清全款的消费者，将有礼品赠送，满3000元即送400元商品，满10000元即送1500元商品。购物满5000元即可参加幸运免单大抽奖，赢取100元-2000元价格不等的免单大奖。

此外，购物满2000元，永隆家居还将免费提供一次市内送货、安装服务。

永隆河西店：江东中路168号，地铁2号线兴隆大街站

永隆雨花店：卡子门大街80号，地铁3号线大明路站

月星卡子门店狂欢从今夜开始

大牌也疯狂！这五个词就是贴切形容五一小长假月星家居卡子门店给全城带来的狂欢的。从今晚起持续到5月3日，一场大牌SHOW将在月星卡子门店上演。

买一套好家具可以用十年八年，买错了家具很可能一两年出现质量问题，甚至还有防不胜防的甲醛超标问题。不要以为大牌家具高不可攀，来月星家居卡子门店看看吧。4月30日18:00-21:00，月星推迟打烊推出大牌狂欢夜。买大牌就送红包，单张单据在收银台实付款满5000元及以上，可抽1个红包，满10000元抽2个红包，多买多抽，单张单据最高送4999元现金。

狂欢夜的宗旨是没有任何门槛就有福利。顾客无须消费，当晚来月星凭本人身份证就可来总服务台领取抽奖券一张，在晚上八点和九点两个时间段都有大抽

奖活动，奖品是丝涟酒店专用床垫一张。当然，狂欢夜还有大牌家具0元秒杀活动。

3天欢乐的小长假，也要抽空来月星卡子门店商场看看。1000款大牌家具，工厂支持给出五一专供价。300对雅兰枕头、200个松堡王国家具、15床皖宝床垫、10对舒达羽绒枕都有可能免费带回家。

大牌服务也更好。有沙发保养需求的顾客，凭活动期间的消费订单可获赠沙发“保养券”1张（前50名），可免费提供皮质或半皮沙发保养1次。你还可以关注月星微信公众号，然后将家中的旧家具手机拍照后发至公众号，五一期间去月星卡子门店总服务台就可领取600元家居抵用券，在商场购买家具单张单据满5000元可使用1张（600元），单张单据限使用一张，特价商品不参加。（张彦怡）

活动时间
5月1日-5月3日

狂欢活动
享不停!

永隆·圣马可国际家居广场

ASHLEY®
二店

盛大开业

GRAND OPENING

买一送一

你任性
我买单

购物满5000元即可参加
幸运免单大抽奖

免单金额100/200/300/
500/800/1000/2000元不等

凡在本商场购买正价商品
满3000元即送400元商品
满10000元即送1500元商品
(不与其他优惠同享)

活动详情请至店面查看店堂公告

【河西店】南京市建邺区江东中路168号 地铁2号线兴隆大街站 电话:025-86408888

【雨花店】南京市雨花台区卡子门大街80号 地铁3号线大明路站 电话:025-52428888