



1100套从市民手中收储的公租房即将到期

近八成房东愿意继续把房子租给政府

2012年,常州尝试租赁社会房源给保障家庭居住,至今近2900户公租房保障家庭都住在政府收储的这些房子里。

不过因为一轮租赁期限为3-5年,今年4月起,1100套三年期已入住房源将陆续面临到期,房东是否愿意继续租?常州市保障房收储管理中心所做的意向调查显示,近八成房东愿意将房子继续租给政府,400户房东已经办理续签手续。

张敏

三年收储公租房3300多套

据常州市保障房收储管理中心负责人贺腹亮介绍,2012年至今,该中心已累计收储社会化房源3300多套,近2900户公租房保障家庭入住了这些收储房屋。

正是因为实行这样的政策,常州于2012年就实现了中低收入住房困难家庭应保尽保,比常州“十二五”住房保障规划整整提前了三年。“这些房子的产权仍属房东所有,在一定程度上也有利于解决保

障房“退出难”问题。”贺腹亮说,三年来,申请通过并摇号入住社会化房源的保障家庭,有204户办理了退出手续,占安置总量的8%左右。

1100套入住房源即将到期

不过按照当初的合同,房东与政府签订租赁期限为3-5年,这就意味着一部分租赁期三年的房源将要到期。房东是否还愿意继续租?不租的话,这些保障家庭又该如何平稳过渡?这些都没有可以参考的范例。贺腹亮说,2012年收储的三年

期社会房源共有近1120套,其中近1100套已有保障家庭入住。

为了保障这些家庭的正常生活,收储中心首先对今年到期的房源展开了一次房东续约意向调查,汇总结果显示,近80%的房东都愿意继续将房子租给政府用作保障房。

据测算,有200多户房东不愿续租。“这些房东主要是需要房源自住,有的是准备出售。为此,我们预留了400套房源进行过渡。”贺腹亮说。

据悉,今年3月16日,收储续签工作正式开始,截至目前,已有近400户房东到收储中心各服务点办理了续签手续。

尽量就近安排搬迁家庭

贺腹亮表示,对于确实需要搬迁的保障房家庭,中心尽量做到提前通知,留足搬迁时间。在选择新的安置房源时,也尽可能地考虑到保障家庭的居住情感,尽量提供与原

房屋地段、面积等相近的房源供选,减少保障家庭因居住环境变更带来的不便。

沙玉萍老人今年已有60岁,每月退休金2000多元。此前因为没有住房,一直与人合租生活。2012年,她向政府申请到了一套公租房,于当年12月入住位于龙船浜附近的一处社会房源中。

日前,房屋到期,房东因个人原因,不再将房屋租给政府了。沙玉萍也就搬到了红星新村一套62平方米的公租房了。

老人告诉记者,原先的房屋到期前,收储中心提前一个月就和她商量搬家的事。“一共给我两套房源选择,都离原来住的地方很近。”老人说,现在每月房租只要200多元,跟自己在外租房相比,是非常合算的,而且住得也舒服温馨。

据悉,目前已有40多户保障家庭顺利搬到新家。

天气

今天有雨,明日多云

据常州气象台预报,今明两天,常州天气在多云、雷雨之间切换,气温比昨天有略微下降,预计最高温度只有25℃,大家注意适当添衣,别在放假前就感冒了。

张敏

今明后三日天气

今天 多云到阴有阵雨或雷雨
17-25℃
明天 阴转多云 16-25℃
后天 晴转多云 16-27℃

速读

物业资助业主子女上学

昨天下午,由五星街道商会组织的“欣祥·致敬劳动”活动在花园西郡小区举行。欣祥物业公司领导为6名困难员工每人送上800元助学金,为勤德家园社区和蓝天花园社区各一个困难家庭送上了1000元、800元助学善款,以帮助他们的3个孩子继续读书。欣祥物业公司董事长钱伟文表示,公司以及工会将对这3个孩子的上学进行跟踪扶助,保证孩子有钱上学。

张敏

《毗陵琐闻》首发

一套讲述历史上毗陵地区珍贵史料与动人传说故事的《毗陵琐闻》昨天在常州首发。

该书由文史学者薛焕炳著,分历史故事、民间传说、坊间聊斋三本,分别为依正史内容改编而成的故事、有人物原型的背景背景的民间传说、部分鬼怪故事和神话传说。

兰陵 葛小林

市财政等部门晒出“三公”预算

“公务接待费36.27万元,公务用车费28.3万元。”近日,常州市财政局在网上晒出了2015年“三公”预算。据悉,按照要求,常州各部门将陆续晒出今年度“三公”预算。

今日,常州市财政局在网站上分别晒出了“2015年常州市财政部门收支预算表”及“三公”等经费预算情况表。记者昨天浏览常州市各部门网站发现,除了财政局,民政、人社等部门也已经晒出了预算。

“今年的预算公开,一方面是增加了会议费、培训费的内容,另一方面,区级以上政府部门也将实现部门预决算及三公经费预决算信息全面公开。”常州市财政局预算处有关负责人说,常州市将以建立公开透明公共预算制度为目标,以公开行政运行经费主动接受监督为手段,完善预算编制,加强预算执行,严控三公经费支出,努力打造节约型政府。

常财宣 刘国庆

市公共法律服务中心下周启用

为更好地服务广大市民,常州市司法局将于5月4日启用常州市公共法律服务中心,首批进驻的有市法律援助中心和常州公证处。

该中心将提供法律援助、公证、人民调解、律师管理、司法考试管

理、司法鉴定管理、12348司法行政公共服务平台等7大涉及司法行政的公共法律服务。此外,“常州12348”网站和“常州司法行政掌上12348”微信公众号,也随时随地提供法律服务。

虞甫 葛小林

画说常州



4月27日上午,武进警方走进机关幼儿园,为小朋友们的大课间活动奉献了一场精彩节目,这是他们第一次走进幼儿园,为小朋友上防范课。

其间,当家主持人、民警朱天亮以图板、幻灯片和小游戏的形式教孩子们遇到坏人坏事、火灾触电等情况后怎么处置,让他们成为“安全小超人”;巡特警队员们为孩子们表演了丁字棍、擒敌术等。

黄颖 葛小林

颈椎病 椎间盘突出 椎管狭窄 治一个笑一个

喜迎五一 即日起至5月3日 买10送5 买20送15 买30送25 特大优惠

人一上了年纪颈、腰椎都容易出现问
题。腰疼腰酸,坐骨神经痛,小腿麻木
脚底发麻。腰部紧束,弯不下腰,走不
远路。脚底像踩棉花,脖子酸痛,肩
膀痛,头晕,偏头痛,恶心呕吐,手
臂麻木等。生活苦不堪言。许多人
认为上了年纪就是这样,其实这

是由椎体退变引发的颈椎病、腰
间盘突出、椎管狭窄、骨质增生。
椎体滑脱、肩周炎造成的。

【仙草活膏膏】专门针对此类疾
病研制而成,专药专治。药物通过
穴位直达病根能快速激活软骨细
胞的新陈代谢,消除神经

根水肿,解除对神经根的压迫,进
而溶解突出物,修复纤维环。逐步
解决因神经受压迫而引起的疼痛、
麻木、腿脚无力。

张师傅患有腰椎间盘突出,椎管
狭窄,左半边腿疼脚麻,下肢肿胀,
走不了几步路。偶然发现【仙草活
膏膏】,就买了十盒,

第四天就有减轻,按疗程使用,现
在完全好了。专业人员一对一指
导用药。

骨科专线:0519-85316736(免
费送货)

指定经销:常州火车站仁堂药
店8号柜 湖塘南方大药房8号柜

关于三井街道府田社区沈家塘地块旧城改造项目房屋征收评估有关事项的公告

三井街道府田社区沈家塘地块旧城改造项目房屋征收的评估工作已启动,评估工作期限为5天。因该地块仍有5户被征收人(详见本公告中的5户被征收人产权信息)联系不上,为保障该5户的合法权益,现就三井街道府田社区沈家塘地块旧城改造项目房屋征收评估有关事项公告如下:

一、请下列5户被征收人于2015年7月6日前联系常州市新北区房屋征收与补偿办公室,常州市新北区三井街道房屋征收与补偿

服务中心或江苏鑫洋土地房地产评估有限公司对被征收房屋进行评估。5户被征收人产权信息如下:

沈家塘13号房乙单元602室李旭东(身份证号:320402196911010039)

沈家塘13号房丁单元501室许红伟(身份证号:320802197307252011)

沈家塘13号房甲单元202室刘阙坡(身份证号:320421197905044615)

沈家塘13号房乙单元402室陆红飞(身

份证号:321002197103151865)

沈家塘13号房乙单元202室蒋小东(身份证号:320404197301100456)

二、对被征收房屋进行评估时,请被征收人提供房屋所有权证、土地使用权证或其它与房屋权属有关的证明,并保证所提供的资料真实、合法、有效。

三、若被征收房屋未能按期评估的,评估公司将会采用外围方式进行评估,即时会邀请第三方进行见证。

四、联系方式:

常州市新北区房屋征收与补偿办公室:0519-85858323

常州市新北区三井街道征收与补偿服务中心:0519-89605617

江苏鑫洋土地房地产评估有限公司:0519-67893113

常州市新北区城市建设与管理局
2015年4月29日

相信350万读者的选择、喜爱和满意!

世界百强报纸
江苏省内发行量第一的城市主流日报
常州主城区发行量超过当地同类报纸

品牌形象:★★★★★
性价比:★★★★★
订阅方便程度:★★★★★

请就近到现代快报常州发行分公司或邮政各营业所订阅

邮政征订热线: 11185