

天花板两边“落差”7厘米,房子安全吗

质监站:偏差超标近3倍,存在质量问题,是否有安全隐患需检测

“装修时才发现,刚买的新房子天花板两边的偏差超标3倍左右。最近,业主刘先生就遇到了这样的烦心事,天花板存在的高度差不仅影响到房子的装修,更让他担心的是房子有可能存在安全隐患。对此,新北区质监站表示,天花板出现这么大的高度偏差属于质量问题,会要求开发商进行处理。” 刘国庆



不用水平仪就能发现,天花板存在高度偏差 业主刘先生供图

读者投诉

装修时发现天花板高度有偏差

去年4月份,刘先生买了雅居乐·星河湾小区一套期房,10月份交付拿房。今年3月初,一过完春节,刘先生就请了装修公司装修。

但是没多久,装修工人告诉他,主卧的顶不能吊,天花板两边不平,落差太大。刘先生觉得有些意外,到现场仔细一看,他才发现主卧的天花板楼面不在一个水平面,一边比另一边陷进去很多。经过工人测量,

两边的高差竟有10厘米。

“落差这么大,会不会有安全问题?而且这样的房子是怎么通过验收的?”刘先生担心地说,发现问题后他找了开发商和新北区建设工程质量监督站。

刘先生说,开发商到现场测量落差是8厘米,新北区质监站量下来是7厘米。就此事,他和开发商多次交涉,但一直无果。

部门回应

属于质量问题 将责令开发商处理

据新北区质监站一位到刘先生家中进行调查的负责人介绍,刘先生买的房子天花板确实高差比较大,质监站测量的偏差是7厘米。刘先生和开发商测的偏差高度不同,可能与测量方法有关。

对于这间房子天花板出现的偏差,该负责人表示,属于房屋质量问题,“按照国家相关规定,这类偏差不能超过2厘米”,这个房子天花板的偏差超出标准近3倍。

对于业主担心的是否有安全问题,该负责人说,建议委托第三方对楼板的钢筋混凝土强度、钢筋间距、保护层等进行检测。

为何存在质量问题还通过了验收?该负责人解释,验收由建设方、施工方、监理等进行,每套房子都要验收,但在房内验收时,验收人员也是按照相关要求抽检,可能主卧天花板出现偏差的那个地方,不在测点位置,因此没有发现。

为什么会出现这么大偏差?该负责人分析说,可能是当初刘先生家的楼板进行混凝土浇筑时,下方的模板局部不牢固,出现了下沉,这样混凝土浇筑后就出现了偏差。

对于刘先生的投诉,该负责人表示,将要求开发商方面及时进行处理。

记者调查

两个卧室的天花板都存在高差

4月22日,记者在刘先生的房子内看到,主卧室的天花板确实明显不平整,用一根平直的木板紧贴上去,一端出现很大的露空。

在另一个卧室,刘先生指着吊顶的石膏板一端紧贴天花板,另一端却有空隙,“这也说明天花板是不平的。”

就此事,记者来到小区边上的售楼处采访。里面的两名工作人员听说

记者来意后,表示会向领导汇报。

但是记者等了约一个多小时后,仍然没有人出现接受记者采访。此后,售楼处一位韩姓人员介绍,小区的开发商为常州雅居乐房地产开发有限公司。韩姓人员留下了记者的联系方式,表示如果领导接受采访会和记者联系。但是到昨天记者发稿时,开发商方面一直未予以回应。

孩子和老人的事儿,千万不能大意

想吃零食妈妈不给买 3岁女童误把农药当美味 所幸抢救及时,孩子已经没事了

“没吃到想吃的零食,3岁娃娃赌气出门,在家门口捡到一包粉末状的东西,误以为是好吃的,当妈妈发现孩子津津有味吃的东西竟然是给麦子杀虫的农药后,赶紧抱起孩子向医院飞奔,所幸抢救及时,目前这名馋嘴的3岁女孩生命体征平稳。” 钱群华 陆文杰

3岁女孩兰兰(化名)跟着父母从安徽来到常州武进落户,爸爸上班赚钱,妈妈带孩子做家务。4月20日下午,兰兰在隔壁小伙伴倩倩家玩耍,不一会儿,倩倩从柜子里找出来一袋零食,津津有味地吃起来。兰兰也想吃,可她再三讨要,倩倩就是不给她尝尝。兰兰只好回家找妈妈。

兰兰对着妈妈大叫:“我饿了,妈妈,带我去买东西吃,我要买和倩倩一样的好吃的。”妈妈正在准备晚饭,她头也不抬地说:“妈妈没空,你没看到妈妈正在准备烧晚饭吗?就知道去买零食,零食有什么好吃的,再等一会儿晚饭就好了。”要不到倩倩的零食,妈妈又不带着去买,兰兰生气地走出家门。

在大门外不远处,兰兰发现

地上有一个开封的花塑料袋,里面有一些粉状物,以为是哪个小朋友不小心丢的好吃的,就放进了嘴里。

看着女儿赌气地走出家门,兰兰妈不定心,她赶紧把手头的活干完,追了出去。在离家不远的地方,妈妈发现兰兰正津津有味地在吃东西。她上前一看,差点吓昏过去,原来,兰兰吃的竟是她用来给麦子杀虫的农药。惊慌的妈妈抱起兰兰就往医院冲,但当地医院缺乏幼儿救护条件,在医生的建议下,兰兰一家坐出租车赶到市儿童医院急诊科。

“医生,医生,快救救我家小孩,她不小心吃农药了!”爸爸妈妈惊慌失措地将兰兰送进急诊科。副主任医师冯亚斌闻讯赶到

抢救室,一进门就闻到一股农药味,这时孩子已经全身湿冷,小脸红扑扑,汗津津的。冯亚斌立刻带着医护人员为兰兰进行吸氧、洗胃、使用特效解毒剂等紧急处理。数小时后,兰兰生命体征逐渐平稳。

经了解,兰兰所吃农药成分为:苯醚甲环唑、苯环唑乳油,是一种高效低毒性杀虫剂。据冯亚斌介绍,差不多每周都能遇到像兰兰这样因误服药物而送到儿童医院急诊科的孩子。就在记者发稿前,还有个孩子误吃了大人治疗甲亢的药物被送医抢救。

冯亚斌提醒广大家长:幼儿对事物的分辨能力差,平时看顾幼儿时要放手不放眼,家中的药物要尽量放置在孩子拿不到的地方,保护孩子平安成长。

93岁老人胃出血 送到医院时已休克 多学科专家联手使他转危为安

九旬老人因消化道大出血而休克,家属表示老人年事已高,能否耐受手术切除胃溃疡很难说,医院多名危急重症专家联手参与手术,老人最终转危为安,目前老人已康复出院。

3月25日,家住新北区安家93岁的钱爷爷突然口吐暗红色的血液,家人连忙送他到常州四院新北区院抢救,当时测血压是85/72mmHg,已处于休克状态。在重症监护室抢救过程中,老人再次呕血,且血液呈鲜红色,大量输血也无法消除老人失血性休克症状,急诊胃镜检查显示其胃角溃疡胃左动脉破裂出血,电凝止血失败的话有可能需要进行手术切除。

“当时情况很危急,但家属认为老人年事已高,无法耐受手术治疗。”常州四院急诊部主任贺泽民便通过医务处邀请了胃肠外科、消化内镜中心、消化内科、麻醉科、介入科等专家进行会诊,并制定了治疗方案,在进行胃镜下电凝止血后转入介入科,为老人进行胃左动脉栓塞术,此术属于微创技术,在临床上用于治疗胃角溃疡鲜有报道,这是医院危急重症团队综合评估老人的病情、家属的顾虑后拟定的治疗方案,所幸,老人微创胃动脉栓塞术后出血逐渐停止,在医护人员的精心治疗和护理后,钱爷爷于日前康复出院。 杜衡 卢同波 陆文杰

一场骗局

捧着裹满泥巴的“砚台” 说是在工地挖到的

地铁建设正如火如荼地进行着,一些骗子也没闲着,他们竟从中找到了商机——假扮地铁施工人员,向市民兜售所谓的“文物”,已有多位市民“中招”。

4月20日上午10点左右,市民陈先生拿着一个大塑料袋到江宁公安分局兰陵派出所报案称,他被人骗了,自己花钱买到了假文物。

原来,当天上午9点多,陈先生步行至常瑞宾馆附近时,看见几个人围在一起,七嘴八舌地说挖到宝贝了。他凑近一看,发现被围住的几个人满身是泥,手中拿着一裹满泥巴的形似砚台的物件。其中一人自称是常州地铁的施工人员,在地铁施工现场挖到了文物,像是乾隆年间的东西,正好自己急需用钱,想低价卖掉。

听了他的话,周围人纷纷掏钱准备购买,陈先生见状,也加入了进来。“刚开始他们都抢着要付几千,我说我去银行里取钱,那人就说不用了,‘你身上有多少现金给我就是了’。”于是,陈先生给了那人500元现金。

他带着“乾隆年间”的宝贝赶紧跑回家,把上面的泥巴洗干净。再定睛一看,陈先生傻了眼,这个形似砚台的宝贝根本不是玉质的,而是用类似玻璃的材质制成的。最可笑的是,此物底部还是橡胶的,上面凹凸不平地印了四个字“乾隆年制”。

目前,兰陵派出所正在追查诈骗嫌疑人。警方也提醒市民,眼下常州很多路段正在开挖地铁,千万不要相信骗子们所谓的“挖到文物、宝贝”之类的骗术。

白云明 葛小林

一场乌龙

价值万元广告牌被“偷” 原来是工地派人拆了

近日,常州一广告公司报警称,自己公司价值万元的广告牌被盗了!警方调查发现,广告牌不翼而飞,其实是闹了个乌龙。

这家广告公司的负责人裴先生经过雕庄一个十字路口时发现,自己公司安装在一侧路边的广告牌被人偷走了一块。由于广告牌价值超过万元,裴先生立刻报警。

江宁公安分局雕庄派出所的民警通过实地走访,调取现场监控发现,这块广告牌竟是被附近工地的3名工人在光天化日之下挪走的,还送到了废品收购站。

4月21日,警方“抓”到了这3名“嫌疑人”。然而,一番询问后,民警却了解到,广告牌并非是被“不法分子”盗走、牟利的。

原来,之前这块高6.5米、宽4米的广告牌影响到了该工地施工。于是,工地负责人与裴先生的公司取得了联系,希望他们将广告牌挪走。不过,由于没有及时沟通,这个心急的工地负责人在广告公司到来之前,就命工人把广告牌挪走了。而裴先生事先也不知情。

经民警调解,工地负责人同意向广告公司提供赔偿。

高雪峰 葛小林