

# 暖盘当道?

## 新政半月楼市直击

一部《超能陆战队》，诞生了一个新的年度暖男——大白。在年度暖男大白的温暖突袭下，“暖色系”正以一种势不可当的优势占据人们的眼球。

而此时，距离温暖楼市的330新政也已过去半个月时间，在政策春风的吹拂下，全市各式“暖盘”可谓遍地开花，清明小长假的三天成交量创下新高、一些此前人气凋零的售楼处终于迎来新一缕阳光，更有热门改善盘喊出蓄客超6000人的夸张数字，在暖意洋洋的4月天，从开发商到中介，从刚需型、改善型购房者到卖房者，楼市各方均是动作频频，只是这和煦的春风能支撑楼市“暖”多久，业内人士多数态度不一。

这个春天，暖盘究竟能否当道，新房与二手房市场又是否能够“比翼双飞”？在新的楼市政策下，南京楼市是全面井喷，是短期爆发后的乏力，还是将出现趋于稳定的新常态？金楼市将为您一一解析。

现代快报记者 李薇薇

现代快报紫东办公区启用特刊



刚需楼盘  
卖得也不错  
金15

改善市场  
“走向人生巅峰了”？  
金14

“5折卖房”  
真成吸客利器了？  
金13

90%的二手房  
却不涨价了？  
金12