

春风吹绿江南岸,姑娘们笑开颜,可以穿裙子啦

# 晴好蓝天,最舒适的周末赶紧约吧

周日南京最高温可达25℃;重霾季可能已结束,好空气将成常客



不用担心昨晚的雷阵雨会持续,今天全省晴好天气迅速回归。这个双休日,不仅延续上周末的晴好,而且气温将创新高,全省最高温都在20℃以上,周日南京的最高温更可达25℃。在春风的吹拂下,空气质量也很给力,已连续7天良好。这样的好天气,你还等什么,赶紧和“大蓝鲸”约起来吧。

现代快报记者 刘伟伟 安莹



蓝天白云,花草盛开,南京的春天也是醉了 网友“@杨超宇逸群”图

## 双休日最高温均超20℃

春光正好,从上周末开始的晴好天气,到昨天出现“断档”。昨天下午,因为暖湿气流增强,南京转为阴天,到了夜里,全省沿江苏南部分地区还出现雷阵雨天气。

无需担心阴雨天气会影响周末,因为今天全省天气很快就转好了,而且到周末会越来越好了。

省气象台说,双休日两天全省以多云为主,最高温在20℃左右,西部地区都在20℃以上。南京的气温向来是冲在前面,这个周末也不例外。

南京市气象台说,周六当天的最高温是22℃,而周日的时候有25℃,肯定要创今年以来气温的新高啦,到时一定有心急的小伙伴,穿起短袖和美裙啦。要提醒的是,现在昼夜温差仍然很大,都在10℃以上,所以早晚还是要多穿一些。

## 大风吹,南京连续7天空气良好

来自南京市环保局的监测数据显示,南京已经连续7天空气质量是“良好”,这也得益于大风吹

散了PM2.5。相信这几天,很多市民的心情都特别愉悦,这份好心情来自于陆续绽放的花朵,也来自于户外明媚的阳光和敞亮的蓝天。查看南京近期的空气质量,可以用“不错”来形容,没有辜负这美好的春光。从3月20日开始,已经连续7天空气质量是良好。以昨天为例,遍布南京的各个空气质量监测站的实时数据也颇为亮眼。PM2.5消停了许多,下午6点,实时的AQI(空气质量指数)为56,直逼优秀。

不过,随着气温升高,阳光强烈,臭氧污染开始抬头,3月25日当天的首要污染物就是臭氧。专家解释,臭氧是二次污染物,主要是氮氧化物、挥发性有机化合物等物质,在高气温和强太阳辐射等适宜气象条件下,与氧发生化学反应生成。臭氧污染季节性明显,一般出现在3月至9月。

## 重霾季可能已结束,好空气将成常客

“此轮空气质量明显回升,主要还是由于扩散条件变好了。”南京市环境监测中心站的环保专家

告诉现代快报记者,最近一段时间风力逐渐增加,大风吹走了空气中的污染物。能见度也提高了不少。“未来一段时间,这样的好天气将成为常态。”环保专家解释说,气象因素对城市空气质量的影响较大。从季节规律来看,秋冬季节情况往往会相对较差一些。而到了春夏季节,台风、雷雨、暴雨等气象条件使得大气扩散条件更佳,空气质量自然会有所提高。

昨天午后,在徐徐南风下,华北平原空气却并未进一步恶化。“@中国气象爱好者”说,阳光使垂直扩散条件明显转好,水平流动性也因南北温差而加大。自此直至9月底,大范围重霾将很难出现。去年10月7日从华北开始的秋冬重霾季很可能已于3月18日结束。

对于南京来说,春季也是一年中雾霾逐渐减少的季节,越来越多的好天气和好空气将实现“牵手”。

### 南京三日天气

**今天** 阴转多云, 偏东风3到4级, 9~18℃  
**明天** 多云, 8~22℃  
**后天** 多云到晴, 11~25℃

# “南京硅谷”——苏宁睿城·慧谷中心正式运营

办公大鳄雷格斯领衔,600家名企率先入驻

“硅谷的崛起,创造了无数财富神话,存在于成功背后的灵魂和精神,被世人所追随。硅谷的成功可以复制吗?下一个硅谷神话会出现在中国吗?经济新常态下的南京会成为下一个硅谷的诞生地吗?”

继新街口之后,南京最大的新兴商务中心在哪儿?由鼓楼区政府、江苏软件园、苏宁置业“政企联手”打造的河西新江东板块,正在迅速崛起。其中,由苏宁置业斥资数百亿元建设的苏宁睿城,作为一座230万平方米的超级智慧城市,正吸引世界500强和一流高新企业入驻,一座充满活力的“南京硅谷”呼之欲出。

昨日下午,“商务巅峰·共赢2015——苏宁睿城·慧谷中心运营发展发布会”或许告诉了我们一个值得期待的答案。



苏宁睿城·慧谷中心正式运营

## 震撼! 南京最大商务集群进入运营模式

昨日下午,由鼓楼区江东软件城和苏宁睿城联办的“商务巅峰·共赢2015——苏宁睿城·慧谷中心运营发展发布会”,在山西路索菲特银酒店举行。在鼓楼区政府和江东软件城领导的见证下,全球办公大鳄雷格斯与百年人寿、新华保险、中广核电、中建一局、国电江苏、大唐电力、驰力汽车等600家企业,率先入驻苏宁睿城。2015年,随着苏宁睿城进入运营模式,还将有更多优

秀企业共同进驻。“交付那一刻才是商业地产生命的开始。”苏宁置业集团负责人表示,今年是苏宁睿城商务配套、综合服务系统化升级发展的“运营元年”,将把全球顶级商务区的运营管理经验引入南京,学习上海陆家嘴环线,开通南京首条园区班车,打造园区“2.5公里”交通服务,同时正在引进星级酒店,开通智慧卡,筹备裙楼商业的招商开业。

## 未来! 不出园区就可与世界500强做生意

雷格斯此次入驻,印证了苏宁睿城·慧谷中心在地段、商圈、产品、超强办公硬件和完善服务体系等综合层面,都达到了国际一线城市高端物业的水准,也将让其他入驻企业享受顶级商务资源,“不出办公楼就可以做世界500强的生意”,这正是苏宁睿城打造全产业链办公集群的目标。此次刚与苏宁睿城签约的雷格斯高层向记者透露:“南京商务商业中心正在不断向河西板块转移,苏宁睿城除了占据南京最核心的地缘优势外,在运

营方面也有着强大的优势和领先理念,拥有最庞大的产业链集群效应,是一座真正的超级科技之城、国际之城、生态之城。”据悉,入驻苏宁睿城的企业,还能享受国家级科技园的政策支持。出席本次发布会的江东软件城领导介绍,江东软件城作为“南京大学——鼓楼高校国家大学科技园”高新技术研发产业化基地,享受国家级科技园的政策支持,入驻企业可享受税收优惠、认证补贴、公共服务平台支持、个人奖励等多项“福利”。

## 使命! 睿城肩负打造CID中央创新区重任

苏宁置业集团负责人表示:“我们举办苏宁睿城运营发展发布会,就是要为各位业主和商业伙伴集聚人气、打造品牌,提供南京及华东地区最优质的商务和商圈资源。我们有信心,把苏宁睿城建成立足南京、辐射华东、面向世界的典范之作,为入驻企业提供更优质的全球商务尊享,更具前瞻性的国际化产品体验。”

苏宁睿城地处鼓楼区新江东

核心,北至汉中门大街,连接龙江高尚生活区,东至清江路,连接江东城市商业中心,南至集庆门大街,邻近奥体CBD区域,西至清江路,毗邻滨江风光带;承享南京CID千亿产业平台,大量高新企业、服务机构、商务载体、配套设施相继落地,交通、商业、商务、休闲、居住资源成熟优越,地铁2号线和9号线于此交汇,物业升值潜力惊人。这也正是苏宁睿城肩负打造CID中央

创新区重任的原因所在。目前,国家对创新的呼唤,已经达到前所未有的高度。无论是“创新型国家建设”的国家战略,还是“具有国际影响力的创新中心建设”的国家战略,都已经将目光聚焦到科技创新。作为全国第一批自主创新试点城区建设单位的鼓楼,必然要在打造CID方面,承担起相应的责任,苏宁睿城未来将要承担起这个打造CID中央创新区的使命。