



环卫部门将橡胶二厂的厂房改造成环卫工宿舍
现代快报记者 赵丹丹 摄

去年,南京百日大扫除环境整治行动中,不少环卫工、街道保洁员住的违建房被拆除,各区每月向环卫工发放房补,每人每月从300-500元不等。快一年过去了,环卫工们都安家了吗?



黄山路环卫工宿舍点的集体厨房



老55中校舍重新隔断后,近200名环卫工住在这里 现代快报记者 李雨泽 摄



环卫部门去年以来陆续改造一些废弃老厂房和校舍 环卫工们终于有了家 希望别再说拆就拆了



近日,现代快报记者了解到,秦淮区、建邺区将房补利用起来,将废弃的老厂房、校舍重新改造,变成一间间的廉租房,解决环卫工住房问题。尽管这个办法解决了不少实际问题,但是环卫部门始终提心吊胆:这些安置地点都是临时的,说没就没了。

实习生 张敏 现代快报记者 赵丹丹

探访

建邺区

地点:黄山路南京橡胶二厂

老厂房改建,200多名环卫工在此安家

黄山路上的南京橡胶二厂厂房早已废弃,如今这些厂房被重新利用,成了建邺区200多名环卫工的家。

昨天,现代快报记者走进老厂区,中间的广场上停了很多辆机械扫车,而四周原先低矮的厂房,经过维修、改造,隔成了一间间的小屋,提供给环卫工居住。在西一区的环卫工宿舍中,原本的平房里,重新搭建了一间间的板房,每间大约10平方米,有床、柜子等简单陈设,多是一对夫妻环卫工共同居住。板房外,一排的灶台,是他们做饭的地方。这里看上去,有点像过去的筒子楼。

“这里改造出了100多间屋子,给

200多名环卫工居住。”河西建环公司的副总杨玉兵介绍,公司出资200多万,重铺了地,维修了原厂房的房顶,在内部又搭建了板房,重新做了水电等。还修了多个公共卫生间、浴室,方便环卫工的生活。“这个宿舍是建邺区最大的环卫工宿舍。”

相关人员介绍,现在建邺区环卫工每月的房补是400元,如果住在集体宿舍中,就没有房补。环卫工高师傅负责兴隆大街的保洁工作,她告诉现代快报记者,她和丈夫是泗洪人,2012年从老家来南京做环卫工,还带着一个身有残疾的女儿。“河西的房租贵,不少同事拿了房补,

只能到西善桥一带租房子,每天还要来回跑。”她说,他们住在集体宿舍中,骑车就可以到工作的地方,更方便。

建邺区除了利用废弃厂房改造成宿舍外,还改造垃圾中转站,给环卫工安家。

在吉庆家园垃圾中转站,去年经过改造,将原先抓斗式的中转站改造成了地埋式,原来需要八九米的层高,现在改造后,二楼的空间也腾出来了,他们利用空间改造出了7个房间,又可以供十几名环卫工居住。

杨玉兵说,尽管如此,但垃圾中转站的利用空间还是较小,只能解决一个算一个。

担忧

居住点都是临时安置说拆就拆

尽管各区都在想方设法解决环卫工住房问题,但是各区环卫部门都有相同的担忧:好不容易投资建起来的居住点,其实都是临时安置点,说拆就会拆。杨玉兵说,当时他们就和政府部门有协议,一旦这块地要进行城市改造,开发建设,他们就要无条件地让出,到时200多名环卫工就会没有住处。

而秦淮区的评事街,大部分已经拆迁结束,剩余的房屋也已经“拆”字上墙。梁德才说,他们也在担忧万一哪天要改造了,刚安置好的环卫工就得搬出来。

建议

城区能不能多储备一些廉租房

南京市城管局相关人士表示,现在发放住房补贴,对环卫工来说,是可以承担一部分的租金。但是城区的房子租金贵,这点补贴可能只是杯水车薪,不少环卫工为了省钱只能去较远的地方租房,每天四点多要上路,存在交通不便利的问题。

而环卫部门找房子帮环卫工集体安置,找到的房子都是临时性质的,随时面临拆迁改造。而环卫工申请公租房,地点都在丁家庄、岱山这些地方,考虑到来回路费和在路上花费的精力,也不现实。

如何真正解决?环卫部门的业内人士建议,在城市改造时,政府部门能不能在各街道多储备一些廉租房,进行改造,以低价位租给环卫工,这样才能解决他们安家的根本问题。

秦淮区

地点:评事街南京老55中

环卫工没处住,废弃教室重新隔断来安置

环卫工住的违建房大面积拆除后,秦淮区环卫部门也想到了集中安置的办法,他们和区政府协商,将原来南京老55中废弃的校舍楼利用了起来,已经安置了近200名环卫工。

南京老55中在评事街,这里不少房屋已经拆迁,处于待改造状态。老55中6层教学楼,被重新隔成了一间间屋子,

每间差不多10平方米大小。屋子重做了水电,为了保障安全,还在走廊里挂上了不少的灭火器。教学楼外的空地上拉起了晾衣杆,不少环卫服晾晒在这里,很有生活气息。

今年60岁的赵师傅在这里有自己的一处小屋。“我原来在玉带园的房子是个违建,拆除后,没地方住,而且秦淮

区房租都要上千,负担不起。”赵师傅说,现在他住在二楼,每天骑车就可以到保洁的路段。

秦淮区环卫部门双塘公司经理梁德才介绍,这里是临时安置点,差不多安置了200人,占秦淮区总环卫工人数的15%。而其他没法安置的就发放房补,按照工龄每人每月300-400元不等。

2015春夏新品

时尚服装 / 特价商品 / 箱包鞋帽 / 各地美食

每日开馆时间 9:00-17:00

服装服饰商品(南京)直销展

2015南北方土特产食品展销会(同期特卖)



3月27日(周五) - 4月7日(周二)

南京规划建设展览馆 (原江苏省展览馆)
地铁1号线玄武门站