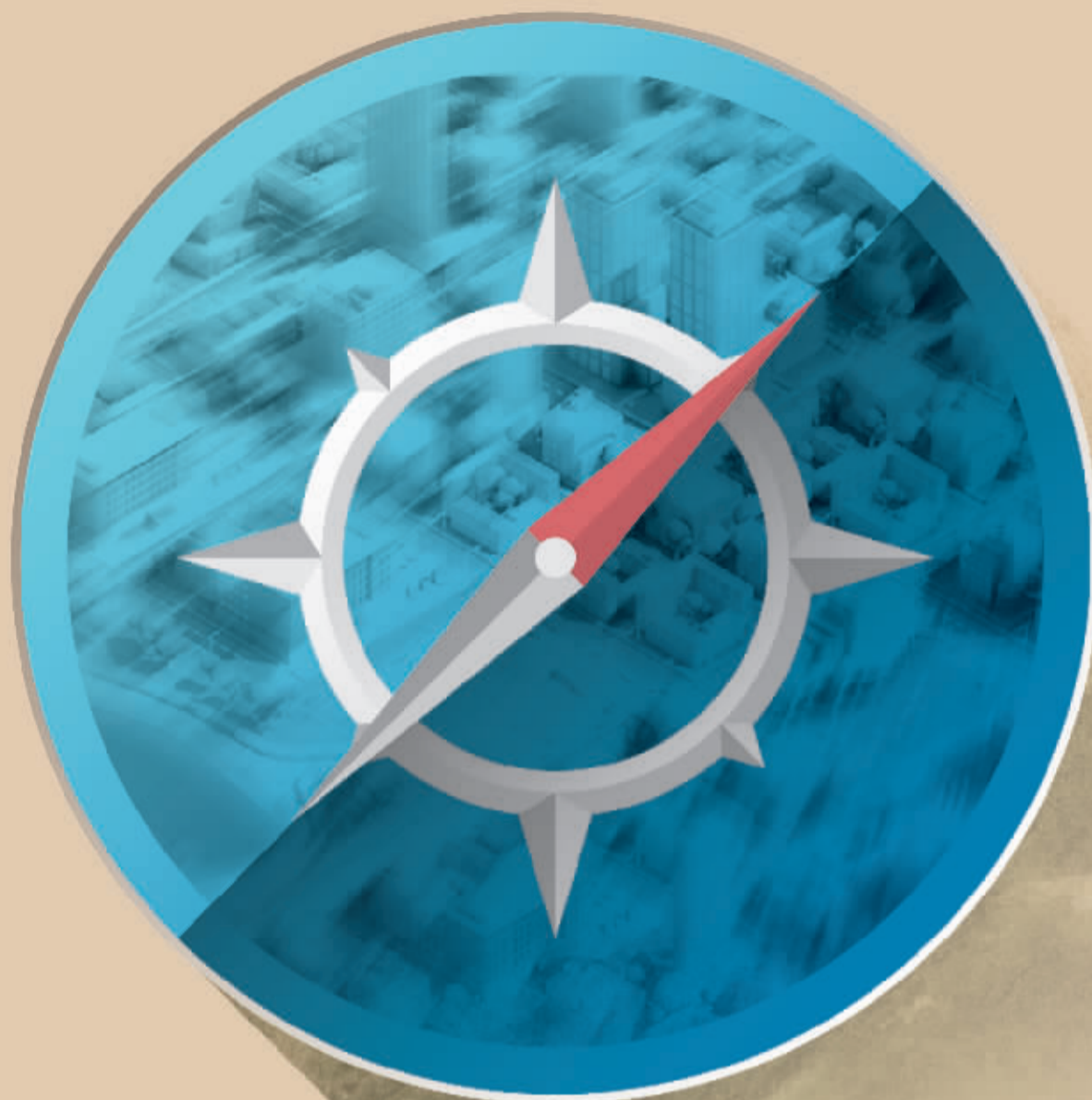


现代快报
2015/3/20
星期五

主编:顾梅 李艳艳
责编:葛九明 李薇薇 蔡玥
美编:沈明
组版:杨建梅



金10
吴晓波选房法则详解

金11
地产自媒体人选房法则

金14
仙林湖的狼来了?

互联网时代 买房指南



互联网时代“吴晓波选房法则”

什么样的房产才是好房子?这对于每个购房人来说都是一道难以解开的题目。不管是出于自住还是投资目的,房子的保值增值性对购房人都非常重要。但是在房地产黄金时代已经逝去的今天,“买套房子就能涨价”的盛况已经不复存在。房产作为投资品的效益已经大不如前,房价有可能会涨,也有可能跌。

所以,著名财经作家吴晓波的《房子要保值?来看买房达人的三大标准》一文中也强调现在买房要特别在意房子本身

的保值与增值能力。他同时认为,这时候,再以主观感觉去评价就不太合适了,于是他归纳了一系列理性、量化的标准,从地理位置、开发商与房屋质量以及物业管理、房贷几个角度来综合考量房子的保值增值能力。

也因此,参考吴晓波的量化标准,《金楼市》对南京楼盘进行横向比较,用数据说话,量化各家楼盘的星级,帮助购房人以最客观的视野来寻找最保值增值的好房。

金16
江北开发商没有涨价打算?