

南京一家装公司推出全包装修“一口价”

100 平米的毛坯房 30 天完成精装修只要 63680 元?



阳春三月，春暖大地，又一个家装旺季来临。家里做过装修的业主都知道，家装既不是件省钱的事情，更不是件省心的事情。那么，装修到底怎么做才能省点心？日前，南京一家装公司推出一项颇具吸引力的家装套餐，宣称“全包装修一口价”、“100 平米精装只要 63680 元”，而且还是“30 天闪装”。家装可以这样做？此举在市民中引起巨大反响。

装修哪家强？实地看了再决定

去年上半年，市民姚先生在河西买了一套 120 多平米的住房。房子该怎么装修？姚先生忙活了半年多时间也没有拿出主意。

对于这套 120 多平米的住房装修，姚先生希望，既要“高大上”又要经济实惠。但遗憾的是，不同的家装公司给出的装修方案也各有不同。要么是价格太高超出了预算，要么就是选用的材料乃至装修

工期不尽人意。

眼看着春暖花开家装旺季到了，能不能尽快完成装修，并赶在国庆节前搬进新房？姚先生为此一筹莫展。

一则报纸广告吸引了姚先生。

在这则报纸广告上，“全包装修一口价”、“100 平米精装只要 63680 元”、“30 天闪装”，以及零增项、不限量、包设计、包主材、包施工

等诸多字样，让他觉得不可思议。

这样的装修方案，可能吗？带着一肚子疑问，姚先生来到这家公司进行实地考察。接待姚先生的家装设计师，陪着他看了样板图纸和主辅材料展示区，并按照他的要求拟定了大体的装修方案。

“就这么定，不愁再烦了！”经过一番考察，姚先生果断下了定金。

价格贵不贵？算了比了才知道

为什么这么快就下定？姚先生说，这家公司出具协议承诺他家的装修在 30 天内完成，主材全部在后场定制到现场安装，且选压的材料均是一线主流品牌，符合他的要求。关键的是，价格不离谱，比他的心理价位还实惠很多。

据姚先生介绍，他的全部预算大概 20 万元左右，除了家具、家电外，装修部分尽量能控制在 10 万元。这家公司给出的报价也就六七万而已。

虽然价格很实惠，但工艺和用料并不马虎。据称，这家公司给他的配的材料，地板是李洋的，瓷砖和洁具是箭牌的，木门是戴维的，橱柜是公司定制的，吊顶是友邦的，主材均是一线品牌。即使辅材也是高配，2.5 以上远东阳燃电线、伟星分色 6 分水管、香港雪宝板材、德国邓禄普防水材料……

“据我了解，这样的材料算得上是高配了，如果我自己到家居城买，估计总价至少也得要好几万块

钱”。姚先生说，个人购买和公司集团采购完全不一样。

据称，他看过很多地板、橱柜、瓷砖洁具的市场价格，即使按照门店销售最低优惠价来对比，也要比这家公司的套餐价贵很多。显然的是，这家公司集团采购所拥有的价格优势，一般自然客户自然享受不到。

“这应该就是这家公司推出‘一口价’的高性价比所在”，姚先生说。

为啥这样做？要的是业主口碑

据了解，家装市场竞争复杂，潜规则众多，普通的消费者对家装工艺、材料的品质等并不专业，家装引起的纠纷不胜枚举。

那么，这家公司为什么要打破行业规则逆势而为？在这家叫作“1 号家装网”的公司总部，我们找到了答案。

“就是因为家装市场可信度欠缺，规范的品牌家装公司要赢得市场，首先就得要赢得业主的口碑”。1 号家装网的负责人表示，业主的口碑，一是来自家装的前端，即在装修之前，业主对家装公司的信任度；二是装修之后，业主对家装公司的施工质量和服务质量的综合评价。

“家装是良心工程，缺少信誉，施工质量和服务质量均不能令业主满意的家装公司，自然不能赢得业主口碑，而这样的公司自然也就很难在行业和市场立足”。这位负责人说，他们这样做的目的很明确，要的就是业主的口碑，业主口碑相传，将带来更大的市场空间。公司拥有了良好口碑，自然也就赢得了市场。同

样，拥有了市场，公司也就有了合理的利润空间，以此保证公司发展可持续。

据介绍，他们所推出的“全包装修一口价”、“30 天闪装”家装方案，就是利用公司团购材料的价格优势，将利润空间让给业主，让业主感觉到性价比的实在和实惠。

价格低并不等于质量差。据称，在施工过程中，无论是水电路、防水等隐蔽工程，还是主材安装铺设，公司均有严格的工艺要求，并确保施工中不增项、不加价。

比如公司的定制厨柜，水槽柜使用新科技复合材料，不但防潮、防火、防霉、防褪色，还抗变形、不开裂；地而采用“防尘、防潮、防跑沙”绿色地面，阻隔电器交叉干扰处理；所有下水管道做隔音处理，上水管做保温隔热处理；老房子的非水泥基层墙面无条件铲至红砖；新粉墙面无条件满挂网格布，等等。

“这些承诺在协议约定，也是让业主放心的保证”。



1号家装网
YHJZW.CN

中国 O2O 家装领导者

好材料·好工艺·好服务·好价格
一口价·一小时响应·一天处理·一步到位

诚信家装一口价倡导者

30天 6年 EO 级

毛坯到精装 国标质保 香港雪宝生态板 一线品牌主材 直营式金牌施工 远程监控工地

干掉暴利·干掉潜规则 周末来抢

100m²极致精装 63680 元

包设计 包主材 包施工

一口价 不限量 0增项

老房 38 项拆除全部 0 元 / 免费铲至红砖 / 地板、瓷砖、橱柜不限量

包设计

老中青三人设计团队 专属定制设计方案
全面系统的规划您的家

免费出原始测绘图
免费出墙体定位平面图
免费出平面在墙图
免费出家具尺寸图
免费出吊顶在墙图
免费出顶面尺寸及灯具定位图
免费出地面材料布置图
免费出电源插座布置图
免费出照明灯光布置图
免费出水路走向图
免费出立面图
免费出装饰详图

包主材

众多一线品牌主材 厂家成本价直供
从工厂门到你家门 品质服务双保障

地板（不限面积）
瓷砖（不限面积含阳台）
橱柜（不限米数）
水槽
浴室柜
花洒
马桶
厨房吊柜
大小五金
水电配件
卫浴洁具
集成灶
面板开关

包施工

按建筑面积报价
包含所有的辅材用料、人工费

水电全部拆除改接工程
厨卫原有乳胶漆铲除
木地板拆除
木工工程拆除
乳胶漆工程
钉扣向乳胶漆
钉扣基层处理
钉扣明阳基底
水电工程
水管安装
电线安装
线管安装
地脚安装
瓦工工程
厨卫阳台墙砖铺设
厨卫阳台上墙砖铺设
卫生间防水处理

1号家装网一口价

传统一口价

主材和施工远远不全
阳台青瓦、卫生间地漏、二水箱等，热水器未装，地暖未装，墙面未喷漆，且已未开裂处理，卫生间洁具上下水管未铺设，厨门头、原有洁具的拆卸、垃圾处理、成品地面处理等，这些项目少则需要万元。

同样数量，传统家装的习惯做法
在套餐报价后有大量未包含项目的收费，如电费（通常在 1%-5%），进户费（约 1.25 元/m²），税费（3.4%），垃圾清运费，材料上楼费……，按目前 100 平米本包材费 8 万元核算，需额外 5000 元 X 10% = 500 元，税费 100m² X 1.25 元/m² = 2500 元，共计这三项费用共计：13500 元。

安全隐患及最大陷阱

水电工乱拉线，水电工偷懒敷衍，水电工只收尾款，厨卫吊顶不平，实际上墙后的卫生间不平，后期一定总归上墙，而且总归不平，这也是多年来的行业痛点，水电工偷懒敷衍，水电工乱拉线，厨卫吊顶不平，而且总归不平，厨卫吊顶的每个接头，由于材质或者师傅的不同，热胀冷缩的系数必然不同，尤其在温度较大的时候，接头处容易漏水，而且吊顶的维修不断老化，有可能造成漏水、打水浸泡，工人需要重新吊顶，而且非常麻烦。

1号家装网一口价

全部包含
至少省万元

全部包含
至少省万元

采取水电全改
至少省万元

限额 远东粗电线 2.5 以上
水管 电线分色分管
杜绝业主的一切后顾之忧（报价里已包含全部报价）。不拿业主钱财，只求业主满意。

现场下定的业主，均可参加砸金蛋活动，100% 中奖

空气净化器、电水壶、羊毛被、电饭锅等您带回家！

一线品牌
品质保证

箭牌卫浴·瓷砖 李洋地板 友邦集成吊顶 戴胜家居木门 香港雪宝板材 邓禄普防水 多乐士乳胶漆 老板厨房电器 1 号定制橱柜
远东电缆 伟星管业 木容尚品家具 恒享家冷暖 百纳璐诗床垫 志佳冷暖 圣迪诺移门衣柜 舒玛尔国际软装 威亚森阳光房



老房研究所

老房装修领导者

活动时间：3月21~22日（周六-周日）凭户型图打车30元均可报销

总部地址：水西门大街289号万达金街 1号家装网

江北分部：柳州东路45号（苏宁环球旁） 电话：025-58181610

报名热线：5224 2228

短信报名：13276629888

乘车路线：第 3/6/8/10/18/19 路公交车站下车，乘 8/10/18/19 路公交车到 1 号家装网