

一组物价信息 和你我息息相关

成品油调价今年首次搁浅

下一轮调价窗口将于3月26日24时开启

快报讯(记者 张瑜)昨天下午3点,国家发改委官方网站发布了本轮油价不做调整的通知,由于本轮周期内油价变动幅度不超过50元/吨,所以这次成品油迎来今年首次调价搁浅。据悉,下一轮调价窗口将在3月26日开启,到底新一轮油价如何调整,还要看油价走势。

国家发改委在通知中指出,自2月27日国内成品油价格调整以来,国际市场油价小幅波动,按现行国内成品油价格机制测算,3月12日的前10个工作日平均价格与2月27日调价前10个工作日平均价格

相比,调价金额每吨不足50元,所以这轮油价不做调整,而这也是2015年度以来的首次调价搁浅。

除这次调价搁浅外,2015年国内成品油共经历四轮调价,其中两次下调、两次上涨,汽柴油分别累计上调135元/吨和75元/吨,折合零售价格分别上调0.1元/升和0.06元/升。下一轮成品油调价窗口将于3月26日24时开启,油价走势如何呢?从目前来看,多家成品油分析机构认为,下轮调整周期将负值开局,跌幅可能每吨超过百元。



制图 李荣荣

物价之
行



物价之
食

刀鱼比去年便宜 河豚贵了一到三成

最近市场上的肉蛋蔬菜等价格开始回落。昨天,江苏省物价局价格监测中心的数据显示,监测的32种蔬菜有“4升28降”。当前也是时令江鲜上市时节,监测显示,3月份长江沿岸江鲜价格总体比去年同期便宜,扬中的河豚比去年贵三成左右,但刀鱼价格有所下降。

| | |
|-----------|----------|
| 精瘦猪肉 | 13.59元/斤 |
| 去骨后腿肉 | 11.87元/斤 |
| 长江刀鱼(二两重) | 1000元/斤 |
| 菊黄豚(七八两重) | 55元/斤 |

32种蔬菜28种降

江苏省物价局价格监测中心主任陆波介绍说,近期江苏市场上肉蛋鱼价格继续下行。随着春季气温回升,蔬菜价格也是普遍回落。与2月底相比,3月10日,江苏省物价局监测的32种蔬菜价格“4升28降”。陆波介绍说,黄瓜、菠菜、韭菜价格跌幅较大,超过20%。不过,水果价格还是高位运行,3月10日,全省苹果价格6.44元,比上月底下降2.3%;梨、香蕉价格3.24元、3.71元,上涨3.8%、3.3%。

刀鱼比去年便宜了不少

陆波介绍说,南通市端平水产交易市场专项调查数据显示,二两重长江刀鱼价格为1000元/斤左右,三两重的在1500元/斤左右,去年同期三两重的长江刀鱼要3500元/斤,最贵的时候一斤甚至卖到五六千元。而苏州由于受人工、柴油及渔具等成本上升影响,每条2.7~2.8两重长江刀鱼收购价格在1500元~1800元/斤,市场价格约2000元/斤,比去年同期略高。

扬中市也是江鲜主产区,近期该市即将迎来河豚文化节,3月9日专项监测数据显示,今年河豚价格高于去年同期,刀鱼价格有所下降。七八两重的菊黄豚价格为55元/斤,比去年同期上涨了31.0%;七八两重的条纹豚价格为35元/斤,比去年同期上涨了16.7%;二两左右、三两以上重量的刀鱼价格为350元/斤、500元/斤,比去年同期分别下降了6.1%、9.1%。

部分旅游线路价格“腰斩”

根据苏州市物价部门的监测,节后热门旅游线路价格下跌,如3月8日上海出发、直飞往返普吉岛的4晚6日游产品价格为2999元,仅相当于春节期间同样产品的“腰斩”价格。

实习生 匡郁华
现代快报记者 张瑜

4月1日起,全省非民用气价统一为2.86元/立方米

江苏各地民用阶梯气价调整准备听证

昨天,江苏省物价局召开新闻发布会,公布了水价、气价调整的有关情况。气价方面,目前江苏省增量气价和存量气价并不统一,从2015年4月1日起按发改委要求并轨后,江苏非民用天然气最高门站价格将统一为2.86元/立方米。这次不影响民用气价,但根据要求,今年江苏各市都要调整民用阶梯气价,目前各市正在做听证前的准备。此外,民用水价还要进行阶梯调整,据悉,目前江苏阶梯水价调整到位的只有宿迁和无锡。

实习生 匡郁华
现代快报记者 张瑜

4月起非民用气价并轨,民用气价调整准备听证

据悉,目前,江苏省增量气最高门站价格为3.30元/立方米,存量气最高门站价格为2.82元/立方米;2015年4月1日气价并轨后,江苏天然气最高门站价格将统一为2.86元/立方米,同时试点放开直供用户用气门站价格。省物价局价处处长武春表示,目前省物价局已下发通知,要求各地尽快制订符合当地实际的调整方案。下一步,省物价局将加强对各市的指导和督促,确保尽快完成非居民用天然气价格并轨工作。

这次非民用气价的调整不影响居民用气价格,但是按

照国家发改委的要求,今年江苏各市都要完成阶梯气价、阶梯水价的调整。昨天的发布会上,武春表示,目前阶梯气价各市也正在做听证前的相关准备。

水资源费调整不影响水价,各市阶梯水价要调到位

据了解,江苏水资源费的调整从去年就开始调研,但到去年底,调整方案最终经省政府同意。调整后,江苏省地表水水资源费为0.20元/立方米-0.40元/立方米不等,地下水水资源费为0.40元/立方米-1.0元/立方米不等。同时,根据《财政部关于南水北调工程基金有关问题的通知》要求,从去年9月15日起,江苏省不

再征收南水北调工程基金。

武春介绍说,这次方案确定的江苏民用水价中的水资源费上调0.07元/立方米,而此前取消的南水北调基金也是0.07元/立方米,水资源费的上调从南水北调基金取消时衔接,所以这样的话,民用水价是不涨不跌,居民生活用水到户水价不变,不会影响居民生活。

尽管这次水资源费调整不影响民用水价,但对于江苏绝大多数城市的居民来说,今年水价还是要调的。按照国家发改委要求,今年各市要完成阶梯水价方案,武春表示,目前江苏只有宿迁、无锡已经完成,其他各市还要准备听证。

物价之
用

全省抽查约600个楼盘,看是否明码标价

已查出部分开发商涉嫌违法,教育收费专项检查同时启动

昨天,现代快报记者从江苏省物价局的新闻发布会获悉,从3月9日起,省物价局启动了商品房明码标价和教育收费专项检查。据悉,检查组将选择规模较大、消费者反映较多的商品住房楼盘进行检查,总共全省重点抽查约600个楼盘,重点监测开发商是否对商品房明码标价、是否在规定时间内一次性公开全部房源、是否按规定实行一套一标等。同时,对教育收费专项检查也开始启动,将检查高校、中小学、幼儿园等共600多所。

实习生 匡郁华
现代快报记者 张瑜

查明码标价,涉及全省四分之一在建楼盘

据江苏省物价局检查分局局长周高介绍,近年来消费者在商品房领域的举报逐年增长,这次专项检查将商品房明码标价作为重点领域。“这也是近年来全国范围内省级检查规模最大的一次,将涵盖江苏全部在建楼盘的四分之一以上。”周高说,列入交叉检查的有200个在建楼盘,此外还责成市、县、区价格部门检查400个左右。

本次专项检查主要集中在八个方面,比如是否在商品房交易场所的醒目位置,放置商品房预(销)售许可证、楼盘预售方案相关信息,对在售商品房进行明码标价;开发商是否在规定时间内一次性公开

全部销售房源、是否按规定实行“一套一标”;此外,还重点检查开发商是否在标价和公示的收费之外加价销售,另行收取未予标明的费用,在销售过程中是否存在虚假折扣、虚假优惠,或者利用虚假信息、模糊语言、容易使人误解的标价方式进行价格欺诈的行为等。周高介绍,从目前已经检查的35个楼盘来看,已经锁定了部分开发商存在的违法行为。

检查600多所学校,重点是乱收费、赞助费等

周高介绍说,在这次教育收费专项检查中,列入省教育收费检查组统一检查的,包括26所高校、78所中学以及9所小学和幼儿园。此外,省物价局还部署市、县、区价格部门

对本辖区内的中小学和幼儿园同步开展收费检查,检查大概500所。

到底这次教育收费检查主要检查哪些内容呢?据介绍,在高等教育阶段主要包括自立项目收费,擅自提高学费、住宿费标准,向计划内研究生收学费等。高中阶段主要是检查超过规定比例招收择校生、多收择校费等情况。“小学属于九年制义务教育范畴,多年的规范让九年制义务教育阶段的学校比较好,所以不是我们检查的重点。”周高说。

随着社会对幼儿园收费关注,这次也对幼儿园进行了试点检查。“学前教育阶段的检查正在摸索经验,之后准备再深入检查。”他说,重点检查收取入园挂钩的赞助款等。



物价之
住