

# 德基三期将建酒店式公寓和博物馆

## 公寓售价可能高达8万元/平方米

糖坊桥以东、青石街以北的德基广场停车场,属于未来的德基三期地块,目前尚未开发建设。2月28日,现代快报记者从玄武区组织的集中采访中获悉,德基三期将于明年启动建设。与二期不同,它将严格控高,主体打造高端酒店式公寓,售价可能高达8万元/平方米,并建造博物馆和美术馆。

通讯员 玄宣 现代快报记者 余乐

### 德基三期 明年启动,严格控高

这一地块,位于糖坊桥以东、青石街以北,即现在的德基广场停车场,占地面积7775平方米。闲置多年,它的规划打造一直以来备受瞩目。

2月28日,现代快报记者从玄武区组织的集中采访中获悉,德基三期将于明年启动。不过,它并不会像二期一样建成摩天大楼式的购物中心。德基广场副总经理吴铁民告诉记者,三期将会严格控制建筑高度,同时不再建购物中心,而是打造高端酒店式公寓。

吴铁民说,他们考虑把德基三期打造成一个综合体,不仅包括商业,还有高端公寓,并展示文化方面的东西。“公寓总共只有100多套,将严格控制高度,重在品质,将打造南京最高端的酒店式公寓住宅。”他说,新街口寸土寸金,售价不会低,“大概每平方米8万元。”此外,还将建博物馆和美术馆。吴铁民透露,他们想把商业和人文相融合,突出展示文化内涵。

目前,德基广场停车场拥有地下停车位1200个。但吴铁民表示,晚上时常会有排队等车位的现象,今后还将增加停车位。未来,三期和一期、二期的地下空间将打通。

此外,今年德基二期62层的写字楼以及酒店将全部到位,将有大批企业入驻,全球顶级的丽思卡尔顿酒店也将于今年年底前落成。

### 社区医院 可预约三甲医院挂号

昨天,记者在兰园社区卫生服务中心看到,整个中心五层楼,上上下下都干净、清爽。

70多岁的王大爷正掏出市民卡递进窗口。他家住河西奥体中心附近,最近皮肤有点过敏,专程赶到珠江路就诊。“在这能得到特色中医疗,而且看病很方便。”王大爷举了个例子,前段时间他去一家大医院看病,从排



制图 李荣荣

队挂号到就诊、拿药,前后花了三个多小时,“在这半个多小时就全搞定了,小病到小医院看较方便。”

据了解,玄武区目前共11家社区卫生服务中心。居民去看病不需带现金,刷市民卡就行。玄武区还在全市率先推行家庭医生签约服务,医生和家庭签约后,签约家庭的所有成员可以24小时随时联系医生提供医疗服务,社区可以提供一些免费的医疗服务,像玄武区的老人、育龄妇女还有慢性病人这些重点人群,基本都使用了家庭医生签约服务。

值得一提的是,市民需要去三甲医院看病,可提前去社区卫生服务中心进行预约挂号。

### 长江路街区 将按国家5A景区标准打造

今年,“城市客厅”将加强建设历史文化街区,建设人文都市与历史文化名城形象区。将打造5个市级以上重点文化产业园、建成4个公共文化服务场馆和遗址公园;长江路历史文化休闲街区被列为全市18个旅游功能集聚区之一,今年将按国家5A级景区标准打造,百子亭历史风貌区等一批重点文化工程全面启动建设。

今年将重点完善长江路的游客中心、旅游标志系统、停车场、公共厕所等硬件设施,提升综合管理和人性化服务等软环境,为游客营造舒适优美的文化、旅游氛围。街区配套的梅园片区项目、长江路九号三期、圣和府邸精品酒店等项目也将继续推进。

## “史上最严污染防治条例”昨起实施 市民举报露天烧烤 21分钟得到回复:已取缔

“我看到有地方在摆露天烧烤,污染严重!”“谢谢举报,小摊已经取缔。”这段对话,发生在短短21分钟的时间内。

昨天是《江苏省大气污染防治条例》开始实施的第一天。作为“史上最严污染防治条例”,现代快报记者发现,人们对它充满了期待,积极举报污染环境的行为,并且在短时间内得到了回复。

现代快报记者 吴怡

### 市民微博举报污染,21分钟得到回应

昨天下午1点48分,微博网友“@款款而来的孫家大小姐”发布了这样一条微博。“烟气污染举报:雨花台区麦德龙路(近麦德龙超市)(新疆羊肉串)产生大量烟气污染,现场及周围几公里地区气味十分难闻。露天烧烤使用的燃料多为木炭或焦炭,会产生大量的煤烟、煤渣、煤灰,对空气产生严重污染,并还有PM2.5,望有关部门重视。”她将这条微博@了“南京环保”“南京发布”等官方微博,并且附上了现场的照片。现代快报记者看到,图片上烟雾缭绕。

在这条微博下方,“@南京环保”回复:“城管部门已经取缔该露天烧烤并令其搬入附近商铺经营,安装油烟净化设备。”回复的时间为下午2点09分,距离微博发出仅仅21分钟。

### 三月第一天,南京空气优良

昨天南京以灿烂的阳光迎来了三月的第一天,空气质量也不错。

根据南京市环保局官方网站公布的空气质量实时情况,昨天下午4点,南京的空气质量指数为50,优秀,空气质量等级一级,4点到5点之间的空气质量平均值为87,处于良好。

全省昨天的空气质量也大体保持在一个良好的范围。根据江苏省环保厅发布的数据,2月28日15时到3月1日14时,省内13个省辖城市空气质量以良为主,AQI(空气质量指数)范围在45~107之间。首要污染物以PM2.5为主。除了连云港的空气质量为轻度污染以外,南京的空气质量最好,达到了优秀,而其余11个城市均为良好。这一片干净的空气,与前几日倒春寒的大风降温天气,有很大的关系。

## 公共自行车站点,怎么建在盲道上? 建设方回复:会尽快重新铺设盲道

快报讯(记者 赵丹丹)目前,浦口公共自行车已有50个站点,近期,浦口公共自行车二期项目正式启动,项目计划在泰山、沿江街道新建73个网点、投入自行车3500辆。不过,眼尖的网友发现,大桥北路上的一个公共自行车站点设置有些不太合理,直接建在了盲道上,这究竟是怎么回事?

在这张网络照片里,现代快报记者看到,一排公共自行车的取车桩正好建在盲道上。桥北公共自行车今年投入使用,方便市民出行,是件好事,但是车桩占了盲道,这让盲人如何行走,不少网友对此想不通。

昨天,快报记者从建设方江北绿航公共自行车有限公司了解到,因为公共自行车只能建在人行道或是空地,但是部分盲道和人行道是一起建好的,而站点的车桩是有一定宽度的,所以施工中有些实在没法避让的地方,只能占了盲道。

但是相关人员也表示,建设方会尽快重新铺设盲道,改到人行道上的其他位置。



取车桩正好安在盲道上 江苏网络电视台供图

### 快知道

## 为避免拥堵,明起至正月十五 夫子庙东牌楼16:00后撤灯市

快报讯(记者 余乐)昨天,现代快报记者从秦淮区政府获悉,为避免夫子庙景区出现交通拥堵,明起至正月十五三天,下午4点后将关闭位于夫子庙西牌坊旁的灯市。

每年正月初一至正月十五,夫子庙西牌坊旁的东牌楼路,都举办热闹的秦淮灯市。

而今年,出于安全方面的考虑,夫子庙秦淮风光带管理办公室不但减少了花灯摊位,正月十三至正月十五三天下午4点后将关闭灯市。

此外,艺人们需要保证售卖的花灯不影响游客的人身安全,保证摊位前安全通行。

## 65万企退人员第四轮免费体检启动

快报讯(记者 项风华)昨天现代快报记者从南京市社会保险管理中心获悉,全市企业退休人员第四轮免费健康体检正式启动。体检对象为纳入南京市社会化管理服务的退休人员、退职人员和领取定期生活费人员。体检时间为2015年3月1日至2016年12月31日。体检目标人数为65万人。

据悉,体检项目为体格检查、心电图、胸片、B超、血常规、粪便隐血试验、血生化体检组套、肿瘤标志物检测等8个项目。在此基础上,女性退休人员增加妇科专项检查。体检顺序遵循“高龄优先”的原则。

社区劳动保障站将负责通知退休人员体检,退休人员也可主动到社区劳动保障站预约体检,或是登录南京市人力资源和社会保障网站进行网上预约。社区劳动保障站向退休人员发放《南京市企业退休人员免费健康体检券》,网上预约的可自行打印《体检券》。体检人员凭本人的市民卡或社会保障卡及《体检券》,按照约定的时间,到选定的医院体检。体检医院在15个工作日内将体检结果反馈至退休人员所在街道劳动保障所。退休人员在20个工作日后,就可到社区劳动保障站领取体检报告。

### 时间安排

今年3月—6月底:70岁以上的高龄退休人员体检,涉及19万人  
今年7月—12月底:60-70岁的退休人员体检,涉及25万人  
明年1月—6月底:60岁以下的退休人员体检,涉及21万人  
明年7月—12月底:安排上述应检未检人员进行体检

## 中央党校在职研究生江苏直属班 2015年招生

一、招生专业:经济学(经济管理)。

二、学制、培养方式和毕业:学制三年,面授及远程教学,由中共中央党校研究生院颁发毕业证书。

三、招生对象、报考条件 and 招生办法:面向全省党政机关、国有企事业单位、军队和武警系统的县、处、团级(或相当于县、处、团级)及以上干部,中级及以上专业技术职称人员,必须是党校、高校、科研院所及新闻、出版、政策法规研究部门单位人员;中共党员(含预备党员);大学本科毕业。自愿报名,组织人事部门推荐与统一考试相结合。

四、报名时间、地点和办法:从省委党校网站(http://www.sdx.js.cn)点击“招聘招生”栏,在“招生信息”栏下载报名登记表,填写一式三份(手写),盖组织人事部门公章,带齐所需材料(详见招生简章),于即日起至3月31日,由本人前往江苏省委党校教研楼一层2121室报名。地址:水佐岗49号。

五、考试时间、科目与录取方法:5月9日全天在省委党校考试。科目为政治理论、现代管理学。由中央党校统一择优录取。

六、咨询电话:(025)83380021、13951840230 谢老师;83380022、13951901107 张老师