

国务院常务会议确定进一步减税降费措施,给小微企业送上减负大礼包 失业保险费率由3%统一降至2%

国务院总理李克强2月25日主持召开国务院常务会议,确定进一步减税降费措施、支持小微企业发展和创业创新。

会议确定,在前期国家已出台一系列优惠政策基础上,继续加大对小微企业和创业创新的减税降费力度。一是从2015年1月1日至2017年12月

31日,将享受减半征收企业所得税优惠政策的小微企业范围,由年应纳税所得额10万元以内(含10万元)扩大到20万元以内(含20万元),并按20%的税率缴纳企业所得税,助力小微企业尽快成长。二是从2015年4月1日起,将已经试点的个人以股权、不动产、技术发明成果等非货币性资产进行投资的

实际收益,由一次性纳税改为分期纳税的优惠政策推广到全国,以激发民间个人投资活力。三是将失业保险费率由现行条例规定的3%统一降至2%,单位和个人缴费具体比例由各地在充分考虑提高失业保险待遇、促进失业人员再就业、落实失业保险稳岗补贴政策等因素的基础上确定。初步测算,

仅这一减费措施每年将减轻企业和员工负担400多亿元。

为加大对经济困难家庭的助学力度,加快技能型人才培养,会议决定,从2015年春季学期起,将中等职业学校和普通高中国家助学金标准由生均每年1500元提高到2000元,并抓紧研究完善高校助学贷款政策。 据新华社

下月起,一大波新规将影响你我的生活 网名不能太任性,街边不准露天烧烤 不动产登记暂行条例也要实施了

起网名不能太任性,不能想叫啥名就叫啥名;吃货们注意,露天烧烤也不能任性吃了……下月起,一大波新规将陆续实施,并将影响你我的生活。现代快报记者盘点梳理了部分涉及民生的新规。快来看看,你最关心哪些新规。

现代快报记者 鹿伟 赵书伶 马乐乐 综合新华社



1 不动产登记,江苏仅徐州启动试点

从3月1日开始,《不动产登记暂行条例》将正式实施,人们手中的房产证和土地证距离“两证合一”又近了一步。

国土部地籍管理司司长、国土部不动产登记局的首任局长王广华曾表示,国土部牵头制定的《实施细则》已在征求国务院36个部门和全国31个省(区、市)国土资源主管部门意见。同时,不动产权籍调查的有关政策意见也在抓紧起草,力争在3月1日《不动产登记暂行条例》实施前出台。不过,距离3月1日还剩下3天,《实施细则》仍然没有出台。

不论配套细则是否迟到,《不动产登记暂行条例》将在大多数

城市“迟到”几成定局。江苏省国土厅人士昨天表示,除了徐州于今年初在新城区启动不动产登记工作,江苏其他城市还没有实质性进展。“省不动产登记局目前仍加挂在省国土厅里的地籍处。之前省政府已通知要求各地由国土部门负责成立不动产登记局,之后由于国家层面的细则没有出来,各地也在等待。”这位人士称。

据了解,南京的不动产登记局也明确由南京市国土局负责成立,不过将成立的不动产登记局究竟是几级目前都没有定论,更不用说人员和编制——在距离3月1日只剩下3天的情况下,不动产登记统一登记恐将“迟到”。

网帖

三四线城市房子要卖掉?

昨天,一篇名为《不动产登记3月即将实施,哪些房子必须要卖掉?》的文章称,不动产登记后,中小城市家庭最多保留两三套中心城区的普通住宅,新区、郊区的房子一般来说可以处理掉,这些区域的商业物业风险更大,旅游地产、养老地产也不靠谱,传统市中心的天价商铺轻易别碰。

南京房地产建设促进会秘书长张辉表示,从投资角度考虑,即使没有不动产登记出台,这些房产也应远离。三四线城市的房产不适宜投资是由市场决定,与不动产登记并没有关联。

民族歧视,破坏民族团结,不得散布淫秽、色情、赌博、暴力、凶杀等九条内容。如有违反,账号将被限期改正、暂停使用直至注销。

2 网上账号起名得有“底线”

给微博、微信、QQ等账号起名可不能任性,得有“底线”。3月1日起实施的《互联网用户账号名称管理规定》为账户名称设定了一条

“底线”。具体包括不得违反宪法和法律规定,不得危害国家安全,泄露国家秘密,颠覆国家政权,破坏国家统一,不得煽动民族仇恨、

3 禁止个人在网上发布危险物品信息

《互联网危险物品信息发布管理规定》将自2015年3月1日起执

行。规定明确,禁止个人在互联网上发布危险物品信息,禁止任何单

位和个人在互联网上发布危险物品制造方法的信息。

4 网店逾期不退货将被处罚

网购今后有了法规“撑腰”。《侵害消费者权益行为处罚办法》将于3月15日施行。其中提到,采用

网络、电视、电话、邮购等方式销售商品的经营者,如果收到消费者要求15天后还不办理退货手续的,或

以消费者已拆封、查验商品完好为由拒绝退货的,视为故意拖延或者无理拒绝,将依法受到处罚。

5 去海南购物选择更多更实惠

喜欢“血拼”的游客注意啦,从3月20日起,新的离岛免税购物政策将实施,届时去海南购物选择更

多、更实惠。海南离岛免税商品再度扩围,新增零售包装的婴儿配方奶粉、咖啡、家用空气净化器,保

健食品等17种消费品;服装服饰、手表、香水、化妆品等10种热销商品单次购物数量限制也明显放宽。

6 鼓励社会资本参与污水处理

《污水处理费征收使用管理办法》3月1日起将施行,其中提到,污水处理费属于政府非税收入,全

额上缴地方国库,纳入地方政府性基金预算管理,实行专款专用;鼓励各地区采取政府与社会资本合

作、政府购买服务等多种形式,共同参与城镇排水与污水处理设施投资、建设和运营。

速读

外交部发言人: 中方没关闭中缅边境

在外交部25日例行记者会上,有记者问:据报道,缅甸军方称,中国的政策是不干涉内政,但基层部门与果敢同盟军有关系。中方对此作何回应?对当前缅甸局势有何评论?是否关闭了两国边境?

外交部发言人洪磊说,中方一向奉行不干涉别国内政原则,一向尊重缅甸的主权和领土完整,不允许任何组织和个人利用中国领土从事破坏中缅关系和边境地区稳定的活动。此次缅北发生局部冲突以来,中方始终遵循上述原则,同缅方保持着密切沟通,缅方对此给予了充分肯定。

洪磊说,缅北局势涉及中缅边境地区稳定,中方再次敦促有关方面保持克制,防止冲突升级,尽快使事态降温,避免损害双方边境地区安全秩序。

他说,对于出于自身安全考虑进入中方境内的缅甸边民,中方本着人道主义精神,已经并将继续给予他们必要协助并作出妥善安置。鉴于当前中缅边境地区局势,中方有关部门和地方采取了加强边境管理的措施,但没有关闭边境。 据新华社

武进等33个地区拟试点集体经营性建设用地入市

全国人大常委会25日审议相关决定草案,拟授权国务院在北京、天津、上海、重庆、广东、浙江、江苏、安徽、江西、湖北、湖南、四川、福建、山东、河南、河北、山西、辽宁、吉林、黑龙江、内蒙古、广西、海南、贵州、云南、陕西、甘肃、宁夏、青海、新疆、西藏、新疆生产建设兵团、香港、澳门、台湾等33个试点县(市、区)行政区域,暂时调整实施土地管理法、城市房地产管理法关于农村土地征收、集体经营性建设用地入市、宅基地管理制度的有关规定。

根据草案,暂时停止实施土地管理法第四十三条和第六十三条、城市房地产管理法第九条关于集体建设用地使用权不得出让等的规定,明确在符合规划、用途管制和依法取得的前提下,允许存量农村集体经营性建设用地使用权出让、租赁、入股,实行与国有建设用地使用权同等入市、同权同价。 据新华社

反恐法草案 拟加强航空器管理

25日提请十二届全国人大常委会第十三次会议审议的反恐怖主义法草案二审稿,对严防针对航空器或利用飞行活动实施的恐怖活动作出了相应规定。针对低空空域开放和无人机等技术发展的情况,草案二审稿规定,飞行管制、民用航空、公安等主管部门应当按照职责分工,加强空域、航空器和飞行活动管理,严密防范针对航空器或者利用飞行活动实施的恐怖活动。 据新华社



严控露天烧烤 限牌须提前30天公告

大夏天,一边吃烤串一边喝啤酒,很是惬意。不过,露天烧烤即将严控。将于3月1日起实施的《江苏省大气污染防治条例》规定,禁止在城市主次干道两侧、居民居住区以及公园、绿地内管理维护单位指定的烧烤区域外露天烧烤食品。如果违反规定露天烧烤食品,将处500元以上2000元以下罚款。

遭遇严重雾霾天,江苏将启动一系列应急预案。《江苏省大气污染防治条例》规定,当大气受到严重污染,发生或者可能发生危害人体健康和安全的紧急情况时,县级以上地方人民政府应当及时启动应急预案,按照预警级别实施八项应急响应措施:1.责令有关企业停产或者限产;2.限制部分机动车行驶;3.禁止燃放烟花爆竹;4.停止或者限制易产生扬尘的施工作业;5.禁止露天烧烤;6.停止幼儿园和学校户外体育活动;7.停止组织露天体育比赛活动及其他露天举办的群体性活动;8.国家和省规定的其他应急响应措施。

此外,《江苏省大气污染防治条例》规定限牌要提前公告。采取控制机动车保有量的措施,必须公开征求公众意见,经同级人大常委会审议后,实施30日前向社会公告。



鼓励金融创新 最高可奖100万

将于3月1日起实施的《南京市金融创新奖励暂行办法》规定,鼓励金融创新,单个项目最高奖励将达100万元。金融创新奖励主要奖励以提高金融配置效率、扩大金融市场规模、完善金融服务功能、保障金融运行安全、服务创新驱动、推动转型发展等为主要特征的金融组织创新、产品创新、技术创新、工具创新和服务创新等优秀金融创新项目。