

# 放眼长三角, 转型再升级 皓天集团重磅落地 强力推进工业旅游



当代国际经济与文化发展战略研究中心调研组与来安县政府共议“皓天国际生态产业园”项目

## 放眼长三角, 畅想工业旅游蓝图

层林叠翠的山峦, 流水潺潺的小溪, 葱郁延绵的林海, 掩映其中的, 有座现代化工厂, 工厂里的生产流水线开足马力生产。漫步景区的游客, 在饱览风景的同时, 还能走进工厂, 目睹工厂的全貌, 目睹从头至尾的所有生产环节, 感受工厂与生态的完美契合, 体验工业与旅游的无缝对接。

在生态区内实现生产与旅游的结合, 将第二产业和第三产业一体化, 实现二者的高度统一。对于皓天国际控股集团(以下简称皓天集团)而言, 这不仅是个美好蓝图, 更是公司强力推进转型升级的一个缩影。

现代快报记者 陈明慧 胡宏毅

皓天集团董事局主席毛毅告诉记者, 香港皓天国际控股集团(以下简称皓天国际)布局中国内地市场下的第一盘棋, 即控股成立江苏皓腾投资有限公司, 作为一家从事高端饮品的研发、生产、销售为一体的综合性食品饮料投资及管理的企业, 江苏皓腾的市场和消费者高度关联。

“皓腾的饮品是怎样生产出来的? 是否践行着皓天集团绿色发展的理念?”毛毅对现代快报记者说, “相信很多消费者都很好奇, 若能请消费者进厂参观, 同时又能在参观时放松身心、欣赏美景, 是一个一举多得的举措。”

根据皓天国际的自身实际,

毛毅巧妙地将工业旅游和生态旅游契合在一起。

工业旅游, 顾名思义, 即是伴随着人们对旅游资源理解的拓展而产生的一种旅游新概念和产品新形式。企业通过利用自己的品牌效益吸引游客, 使得自己的产品家喻户晓。

对企业而言, 敞开大门让消费者了解自己, 对产品产生信赖感, 其效果是产品广告无法比拟的。在国内, 不少企业已经开始开发工业旅游产品, 其中有海尔、美的等知名品牌。

而巧妙思路的落脚点选在了安徽省滁州市来安县, 一座毗邻南京的安徽小城。在来安县, 有着

国家4A级旅游景区——白鹭岛旅游区, 90%的森林覆盖率让南京、扬州、合肥等小城周围大城市的游客垂青于此。

选择安徽滁州来安县考察, 并推动工业旅游落子布局, 是皓天集团董事局主席毛毅根据时下方兴未艾的工业旅游热潮作出的战略举措。

其实, 为了寻找这处战略落脚点, 毛毅和他的团队颇费周折。当代国际经济与文化发展战略研究中心、中国社会科学经济研究所研究员李成勋带领9人组专家团队日前赶来安实地调研。

“今年中央经济会议将农业和区域单独拿出来讨论, 意味着新发

展新格局。来安县地处长江三角洲, 区域发展中央提出‘一路一带’, 从国家区域发展来看, 从农业发展来看都占有优势。”李成勋告诉记者, “但是, 再丰富的自然资源, 也需要更好地保护和利用, 才能创造出更加丰厚的社会效益和经济效益。而像香港皓天这样有实力有担当的企业, 正适合与当地政府联手共同创造新的未来。”

“当然, 工厂选址最终是否会落户来安还有待考证。”毛毅坦言, “就公司发展战略来说, 长三角地区都有选择的可能性, 无论将来落户何地, 公司都将坚持绿色路线, 为当地经济和社会的发展尽己之力。”

## 循环利用, 环保当头绿色优先

根据规划蓝图, 这个现代生态产业园的总面积达2500亩。

这是一个以生态开发为宗旨, 集科研、种植、深加工、养殖、旅游休闲为一体的绿色生态园。在皓天集团斥巨资打造的皓天国际现代农业生态园中, 规划有1000亩的果蔬大棚、500亩的研发中心、深加工基地、果蔬冷藏库、家禽和水产养殖区域等。此外, 还设有150亩的老年公寓和康复中心, 500亩的现代农庄, 200亩的酒店及会议中心以及150亩

的儿童乐园。园区内以“生态环保、康复养生、休闲旅游、教育培训”为一体。整个产业链以自然循环再生的可持续发展要求来建设。果蔬大棚种植的均为绿色、环保、无公害产品。这些产品除了直接销售之外还将作为高端饮品原料提供给饮品生产基地。与之配套的江苏皓又通物流体系的嵌入, 如同注入其中的活水, 实现了产、供、销一条龙的发展体系。

与此同时, 秉持低碳环保的发展理念, 园区内还对饮料生产所产

生的果蔬渣进行了循环利用。废弃的果蔬渣将进入垃圾处理系统, 通过微生物搅拌、发酵分解的方式, 制成无毒无臭无害的有机肥, 重新为生态园中的作物提供养分。据毛毅估算, “生态园每天最少可以处理2吨垃圾, 最多能够处理50吨垃圾”。此外, 园区还将实现滴灌系统、污水处理系统、沼气池三大生态技术系统的全面覆盖。

毛毅告诉记者, “整个规划, 把环保、绿色和节能摆在了重中之重的位置, 因为整个现代生态

产业园是位于景区内, 因此对于环境的要求更加苛刻, 对于绿色的标准更加严格, 必须一丝不苟, 必须全力以赴!”

毛毅的观点, 得到了当代国际经济与文化战略研究中心、中国社会科学经济研究所研究员徐逢贤的认可, “来安县交通区位优势逐步突出, 休闲、生态资源丰富, 加上来安县生态山水城市建设的机遇, 皓天国际把旅游与工业、农业、服务业相融合发展, 推动了产业转型升级。”

## 多元发展, 转型背后的内在基因

“2015年底产值力争达到15亿元人民币, 2016年底产值力争达到28亿元人民币。5年内产值力争达到100亿元人民币, 设立100家分公司, 建设100个直营体验店, 提供10万个就业岗位……”

这是毛毅对皓天生态产业园发展规划的描述, 而皓腾对此也是底气十足。

而皓腾的底气从其所设立之初的系列投资项目就可见一斑。

据公开资料显示, 注册于南京的江苏皓腾由皓天国际全额投资, 是皓天国际布局中国内地市场下的第一盘棋。作为绿色金融和绿色投资领域的领军型企业, 皓天国际相继主导和参与投融资的项目包括新疆治沙工程项目、湖南红豆杉农林项目等绿色农业项目, 更在包头铝业技术改造项

目、桂林水泥厂技术改造等项目在内的多项绿色投资上发力。在助力小微企业、三农发展等方面积累了较为成熟的投资管理经验。在国家大力发展绿色经济的这样一个历史机遇期, 横空出世的江苏皓腾沿袭了皓天国际抓好绿色金融和绿色投资服务两张王牌的发展思路, 创办之始就立足于为个人、企业和高净值投资者以及基金合伙人实施全方位的绿色金融服务和股权投资基金管理。

作为后起之秀, 皓天国际基于企业金融建设和打造企业金融力的绿色金融和绿色投资服务, 从根本上变革了传统金融服务理念。皓天国际的所有项目都紧紧围绕“低碳环保、可持续发展”主题来审核、考察、调研、配资和投

资。这将从源头上解决困扰很多中国企业, 尤其是新兴小微企业发展的融资难与寿命短的问题。

2014年, 皓天国际确立了投资管理100家企业的目标, 这将对包括绿色产业、绿色园区、绿色城市和绿色技术在内的绿色经济的发展产生积极的推动作用。未来, 皓天国际投资基金管理公司还将计划投资管理有关绿色金融服务的项目, 比如将积极参与太湖的污水处理项目、无锡太湖新城建设旧城改造100万平方米项目等绿色工程项目, 并提供最优质的绿色金融服务, 以及在商贸物流、装备制造、电子信息、纺织服装、精细化工等优势支柱产业的技改和升级上贡献我们的力量。

对于绿色, 毛毅有着自己的解读。

毛毅告诉记者, 发展绿色投资和绿色金融服务是中国参与新一轮国际竞争的客观需要。绿色产业、绿色投资、绿色增长是世界经济的一大趋势, 改革是第一生产力, “绿色GDP”是最大的原动力, 绿色发展将在未来改变世界经济格局。

“抓住这一历史机遇, 从绿色产业投资、绿色园区投资、绿色城市投资、绿色技术投资四个方面发挥我们的独特优势。”毛毅对皓天国际和江苏皓腾的未来发展满怀信心, 以市场为导向, 以自主高端饮品的品牌发展为战略, 以产融结合于绿色金融服务为发展模式, 以打造绿色环保产业链为发展方向, 以集团化运营和最优上市公司为未来发展目标。



皓天集团董事局主席毛毅