

2015'金管家第2届家博会

5万装100m²再送10000元

元月17日~18日, 仅限100户

临 近岁末家装公司为冲业绩纷纷推出大型促销活动, 其中金管家推出“100平米新房大包干5万元, 再送10000元”装修案例, 以及针对老房装修特推“拆除费无论多少都会免费”活动, 立即成为全市装修业主瞩目焦点。目前南京家装市场到处是“免费设计”, 但普通设计“含金量”不足, 为此金管家在第2届家博会中又推出: 由6—12年设计经验的高品质设计专家领衔, 这些设计师平常收费标准为30—120元/平米, 而本周末活动凡现场预定的业主一律免费提供一对一设计师专属服务, 免费上门量房, 免费深化设计图纸方案及软装建议方案, 后期专享定制的《3D效果图》还“无条件”免费赠送。另工地由第三方监理组织验收, 最关键工程款预留20%为尾款业主满意后付, 现场预定再赠2015元开工大吉礼包等。



最关键留20%尾款!

100平大包做装修解析表

□ 撰文 文一

100平米三房两厅一厨一卫, 硬装、家具、灯具, 还有水电

李女士有一套新房给儿子当婚房, 在装修伊始, 李女士找了很多装修公司进行咨询、比较, “我自己对装修还是比较有想法的, 企业规模、口碑、做工、写进合同的材质与环保承诺我都要比较, 当然我最要比较的还是价格”, 李女士说道。

李女士向我们展示了她对比较多家装饰公司的报价对比表, 她说: “我实地跑了很多装饰公司, 相比金管家

的装修清单, 内容包含全, 从设计、施工、主材到家具, 省去了我们跑建材城、家电商场的时间, 关键是价格是真实惠。价格上我以前总以为小公司、游击队便宜, 其实金管家价格跟小公司、家装游击队价格差不多, 比一些品牌公司低20%~30%, 而服务是大品牌大服务, 比如我们预定后, 首席设计师可放下架子免费给我们量房、设计、做预算, 不用担心低价切

入、漏项报价, 承诺给消费者提供的预算与最后的决算以差不超过8%, 施工质量按国家验收, 水电工持证上岗, 免费测水电隐蔽工程光盘, 金牌施工队施工不另加服务费, 主材可以一站式选购且不低于市场价, 且还负责送、补、退, 双重质保, 坏坏保写过合同, 工程全程跟踪服务, 售后按国家规定, 隐蔽工程质保延长至5年等。

周末定装修, 价比三家不吃亏, 看能否省20%~30%

装修市场主要的问题就是信息不对称, 装修价格不透明, 造成部分消费者一听说价格低, 就以为里面有猫腻, 其实不然, 一些有责任

的品牌家装企业是通过压缩了自己的利润来惠及消费者。

以下是南京金管家薄利多销的装修报价表, 大家可以晒晒你家的

报价单, 一起来金管家家装比一比, 算一算到底能省多少钱。

国标工艺、包工包料, 不满意砸掉重做!

多乐士(美时丽)	0元/m ²	门套基层处理	150元/个	无门衣柜(免宝宝)	500元/m ²
上海立邦(美得丽)	0元/m ²	包管	140元/根	PPR4分(金牛或保利)	40元/m
美国原装进口伯格	0元/m ²	防火门(含锁五金安装)	550元/扇	PPR6分(金牛或保利)	48元/m
原墙面基层处理	15元/m ²	吊柜(双饰面、E1基材)	220元/m	强电(1.5阻燃金豹)	13元/m
批刮3遍腻子, 灯光打磨找平		地柜(双饰面、E1基材)	450元/m	弱电(2.5阻燃金豹)	16元/m
墙砖铺设(有缝)	0元/m ²	品牌人造石台面	220元/m ²	弱电(网络线替代电话线)	11元/m
条形砖铺设	0元/m ²	正宗石英石台面	480元/m ²		
地砖铺设(有缝)	0元/m ²	石膏板吊顶	90元/m ²	■其它项目:	
墙地铺贴(无缝)	0元/m ²	叠级吊顶	120元/m ²	墙砖: 3.5-12元/片(300×450)	
专业倒角(45度切边)	0元/m	高级集成吊顶	128元/m ²	地砖: 1.8-8元/片(300×300)	
镜前砖铺贴(600×600)	40元/m ²	普通石膏线	6元/m ²	洁具: 2360元/套(豪雅卫浴四件套)	
防水(东方雨虹)	30元/m ²	后场门套	70元/m	五金套: 0元(含锁进毛巾架拖把架/马桶刷架)	
大理石挡水板	65元/m	后场窗套	70元/m	地板: 48元/m ² 起(国际2mm复合)	
封门头	80元/个	进户半门套	65元/m		
		有门衣柜(免宝宝)	600元/m ²		

老墙铲至红砖等老房拆除费, 全部震撼“0”元

一提到老房装修, 不少曾经有过装修经验的人都会忍不住“吐糟”其中的辛苦与劳累, 另拆除费是一笔不小的开支。而我们了解到此次家博会特别针对老房还推出了

多项拆除费一律“0”元活动, 比如免费老墙铲除至红砖、免费非承重墙拆除、免费铲所有瓷砖、地板、免费拆除门、门套、窗台面、家具、窗套、地板、马桶、踢脚、电

扇、灯具、热水器、油烟机、五金挂件、水电路等多项拆除费用, 本次活动只要装修业主一律震撼“0”元; 60-70平米老房可最多节省5-7千元, 优惠力度真的非常大。

项目(包工包料)	一箩筐内容(主要用材环保E0级, 国标验收, 均含送装安装)
乳胶漆工程	美国原装进口伯格, 含3底两面, 阴阳角修直
墙地砖工程	含完全不透水高级无缝砖, 专业勾缝, 倒角0元
厨卫、阳台吊顶	含品牌集成吊顶、铝质阳角线收边
木门工程	烤漆门、进户门套、含锁、门吸、铰链
地面工程	品牌复合地板、含踢脚线、铺垫宝
家具工程	5m ² 现场木工E0级衣柜、钛合金移门
家电工程	造价满5万送品牌油烟机、灶具
厨柜工程	烤漆吊柜、地柜、石英石台面及辅料
灯具工程	客厅、主次卧、厨房、卫生间、阳台均在内
其它	含品牌大小五金、洁具、厨卫移门、龙头、花洒、浴室柜、洗手盆、卫浴挂件、面板开关、水工配件等
水电工程	含水电改造费, 杜绝“按面积送水电”猫腻
杂费	上下楼费、垃圾清理费、成品保护费、材料运费、灯具、洁具、面板开关、五金安装费等

以上一箩筐工程建面面积总价5万元, 具体内容以店堂公示为准

每家至少可省10000元

设计 0元 / 乳胶漆 0元
瓦工 0元 / 拆除费 0元
6年质保, 送3Dmax效果图
赠 2015元开工大吉礼包

辅材免费 大升级
■板材升级为E0级福湘
■乳胶漆升级为美国进口伯格
■电线升级为金貂阻燃电线

活动链接

活动时间: 1月17~18日(周六、日, 9:00-17:00)

活动地址: 中华路110号6楼
(中华路与府西街交叉口)

24小时报名: 5858 8885

短信报名: 18913938456 (姓名+小区/楼盘+面积)

公交线路: 游2、4、7、40、44、49路至三山街或15、33、35、100路至升州路, 2、26、37、46路至中华路·三山街直达, 地铁1号线至三山街站3号出口, 步行至中华路与府西街交叉口

备注说明: 免费停车、打车20元内报销

