

南京15家单位获得立体绿化补贴,没有一家是小区,园林专家呼吁——

让省心又省钱的爬山虎回归吧

老旧小区种爬山虎有难度 应尽快制定技术标准



也许你不知道,几十年前南京爬山虎和法桐一样有名。然而近年来,越来越多的“绿墙”从人们视野中消失。

前段时间,南京共15家单位按照相关评定标准获得立体绿化补贴,但居民小区无一上榜。这也意味着,南京居民区的立体绿化水平急需提高。对此,有园林专家呼吁,是时候让爬山虎回归南京居民区的墙壁了,养护起来省心又省钱。他建议园林部门尽快出台关于爬山虎的技术标准和规范,让更多小区出现原生态的绿色。

现代快报记者 马乐乐 余乐



住宅楼外,满墙的爬山虎,这样的风景你喜欢吗? 资料图片

加气站紧挨地铁口 有没有安全隐患?

快报讯(记者 欧阳丽蓉)去年12月31日,南京地铁3号线开始不载客试运行,很多市民去各个站点“探班”,有市民发现,地铁3号线柳洲东路站出入口紧邻着一个加气站,加气站和地铁出入口做“邻居”,会不会存在安全隐患?

3号线柳洲东路站位于柳洲东路与江山路(原浦珠北路)交叉路口,该站3号出入口一侧就是柳洲路压缩天然气加气站。“地铁口属于重要公共建筑物,加气站应当距离50米以上,这个出口却紧邻加气站,安全隐患很大。”网友“雨中百合”在南京网络问政平台上说,希望有关部门搬迁加气站。

南京市燃气管理处表示,柳洲路加气站使用的不是储气瓶,而是储气井。经工作人员现场勘测,柳洲路加气站储气井距离地铁出入口87米,符合《汽车加油加气站设计与施工规范》的相关要求,请大家放心。

开发商卖房 纷纷打起“过年”牌

快报讯(记者 马乐乐)距离过年还有1个多月,心急的开发商已经将卖房与“过年”挂靠在一起。近日,南京多家开发商的营销场上“过年”。

九龙湖一家楼盘表示,只要在买房的,将赠送一桌高档酒店的年夜饭;而在仙林湖的一家楼盘,也给出了不少优惠,其中一个内容是赠送回乡火车票。而在麒麟科创园的一家楼盘,则针对回乡火车票,认真地做起了文章。

这家楼盘的负责人表示,楼盘定位的就是刚需买房人,这部分人群中有很多是“新南京人”。此次楼盘针对已购房的老业主和“准业主”搞抽奖活动,其中就有10张高铁票。“如果不需要票,可以按照300元—1000元折现。”这位人士表示,另外准业主还可以凭户口本享受特别优惠。所谓特别优惠,是指老家与南京的距离。“我们按照打车送业主回家的费用计算,2.4元/公里,最高优惠总额是5000元。”

有业内人士称,这种营销手段,的确能吸引买房人的关注。另外,由于去年下半年政策回暖,不少开发商对今年的预期都不低,很多楼盘在开年就要努力卖房,为了吸引眼球,各种营销活动必然层出不穷。

四类社会组织可直接登记 无需找“娘家”

快报讯(记者 项风华)过去,由于登记成立社会组织都需要业务主管单位审批同意,很多社会组织都因为找不到单位“挂靠”而面临“难产”。今后,这样的局面将改变。近日,南京市民政局印发《南京市四类社会组织直接登记暂行办法》的通知,本月起,南京对四类社会组织实行直接登记。《办法》明确,今后成立行业协会商会类、科技类、公益慈善类、城乡社区服务类社会组织,可以直接向民政部门申请,不再需要业务主管单位审查同意。需要征询有关部门或者单位意见的,由民政部门作为登记管理机关出具征询函,这意味着将免去寻找“娘家”的尴尬。公益慈善类和城乡社区服务类民办非企业单位原则上在区级民政局登记。

同时,还在资金、场地、人员配备等方面降低了社会组织准入门槛。

过去

几十年前南京随处可见爬山虎

说起南京最有名的植物,很多人都会告诉你,是法桐。但老一代的园林专家告诉记者,二三十年前,南京城几乎处处可见爬山虎的身影。明城墙、民国建筑、小区上面都有,算是南京最早的“立体绿化”,也是众多“绿墙”的主角。可贵的是,爬山虎生命力顽强,选个较粗壮的枝子,插入泥土中,一两周就能生根,“几乎不需要人为养护。”

叶圣陶笔下的南京爬山虎苍翠可爱:“那些叶子绿得那么

新鲜,看着非常舒服。一阵风拂过,一墙的叶子就漾起波纹,好看得很。”这篇名为《爬山虎的脚》的文章曾被收入小学语文课本,被几代学生诵读。南京最大的5株爬山虎在南大北大楼,青青的藤蔓覆满了墙壁,被列为古树名木,它们今年已96岁了。

几年前,一位外地游客曾在网上赞叹汉中门城墙上的爬山虎:“盛夏时节,爬山虎的绿藤从灰色的城门瀑布般地漫下,在微风中轻轻舞动。”

现在

连城墙上的爬山虎也消失了

然而,爬山虎的命运并没有法桐那么好。近来,随着南京老旧小区大面积出新,很多小区爬山虎都被清理掉了。2010年,一篇名为“救救这些爬山虎”的帖子在西祠讨论版引发热议,帖子中写到:“最近电站村小区在搞出新,要扒掉十三栋爬得满墙的爬山虎。请放过它们吧!”现代快报还进行过独家报道,当时砍掉爬山虎的原因竟是,其他小区也砍了,因为需要做防水、粉刷,拆掉爬山虎似乎是不可避免。

几年下来,关于爬山虎的争

议还在继续,但在市民和园林专家的眼里,视线中的“绿墙”却在不断减少。

就在去年5月,有市民发现,汉中门的“绿帘”竟也被连根拔起,只剩下斑驳的城砖,一时间,有关爬山虎的争议再度掀起波澜。原来,从去年青奥前开始,市政府为保护六百多岁的明城墙,开始逐步清除墙体上的爬藤植物。担心它们的根系和吸盘扎入到城墙砖缝中,很多植物被连根拔除,其中就有很多城墙段的爬山虎,全被清掉了。



快报曾对爬山虎遭遇小区出新做过独家报道

当时,不少市民觉得惋惜,还有园林专家找到现代快报记者,为爬山虎“叫屈”。南大历史系教授贺云翱认为:“目前无论是国际上还是国内,都没有具体的、长时间的科学实验数据来证明爬山虎对砖墙或者是石墙有多大的危害。”

南京城墙管理部门在征求了各方意见后决定,把三类植物留在城墙上,其中就包括爬山虎。

最新动态

立体绿化兴起 爬山虎当选“主角”

现代快报记者了解到,南京共15家单位获得立体绿化补贴,但没有一家是居民小区。去园林部门咨询的居民较多,但基本都不符合要求。市园林局一名工作人员告诉记者,按照规定,小区立体绿化必须是公共空间,不仅仅是顶楼,同时还要有人负责养护。在众多爬藤植物中,爬山虎由于成本低,剪剪剪,生命力强,被排在首位。不少园林专家也对爬山虎青睐有加。

位于仙鹤门的钟山绿郡,是目前南京难得一见的采用立体绿化的小区,其中垂直绿化中,爬山虎是主角,不过,对于立体绿化能够领取补贴一事,开发商相关人士表示并不知情。

专家建议

老旧小区多,尽快制定爬山虎绿化规范

去年出台的《南京市立体绿化扶持资金使用管理办法》明确规定,园林部门设立立体绿化专项扶持资金,对于爬山虎这样的墙面植物,只要小区种植超过200平方米,满10个月,就可获得每平方米20元的补贴。市园林局社会绿化处调研员柴剑对于种植爬山虎大力提倡:“它一长满,连小广告都贴不上去了,这种方式简便易行。”

那么,物业公司和居民是否愿意参与爬山虎的种植呢?昨天,现代快报记者进行了一番采访发现,因为种植爬山虎

几乎不需要人力和成本,大多小区物业很愿意参与。

“老爬山虎的种子掉下来,来年会自然生根发芽。”秦淮区瑞金北村物业公司李主任对此很赞成:“如果以前没种过,春天弄些枝条来,直接埋在土里就行,它见土就活。”

不过有居民士担心,爬山虎会带来小飞虫和爬虫,也有一些高档小区的居民担心爬山虎会影响小区的整体外观形象。

一名园林专家告诉记者,居民楼种植爬山虎,好处多多,除了遮阳降温、防晒隔热,

还可以吸灰防尘,起到隔音作用。调查显示,做了屋顶绿化或者外墙有植物覆盖的房子,在盛夏高温时室内温度会下降2℃到4℃,可以节约空调耗电量20%到40%,等于对房子进行了一次“低碳节能”改造。

但他同时也提出了难题,一些老旧小区存在着房屋结构问题,如墙面积小,多窗,种植及维护爬山虎这类藤类植物有一定难度。“希望园林部门能尽快制定出爬山虎绿化的技术标准和规范,然后倡导、指导各方共同推进这件事。”