

南京接连出台公积金新政对三套房“关门”，记者了解到——

# 省级公积金政策暂未跟进 贷款不超两次，购三房仍可用

去年11月份以来，南京公积金针对三套房接连出台“关门”政策，先后规定三套房禁止贷款、禁止提取。不过，现代快报记者昨天了解到，省级公积金目前针对三套房的政策，仍然是“认贷不认房”，只要贷款次数不超过两次，职工购买三套房，仍可用公积金贷款、提取用于还贷。

现代快报记者 马乐乐

去年11月初南京住房公积金管理中心出台政策，一方面将二套房公积金贷款首付比例从六成下调到三成，另一方面禁止三套房的公积金贷款，即使从未使用过公积金贷款，购第三套房也不允许使用公积金。在南京公积金新政落地后，省级机关住房资金管理中心也有跟随动作，但仅仅执行了第一个政策，即将二套房的公积金贷款首付比例下调，而三套房的禁止贷款并未提及。

去年12月底南京继续针对三套房出台新政，购买三套房禁止公积金提取。昨天，现代快报记者咨询省级机关住房资金管理中心得知，省公积金目前没有跟进这一政策，三套房贷款和提取都没有被禁止。

值得注意的是，省公积金贷款政策原先与南京市公积金政策基本

上保持同步，例如南京每年调整公积金缴存基数后，省级公积金也会随后作出同样调整，但此次新政策并未同步。这意味着，省公积金的缴存职工，目前在购买三套房时，只要公积金使用次数不超过两次，仍然可以使用公积金贷款，公积金提取也能正常进行。

另外，每年的1月份都是公积金提取还贷的高峰期。昨天有市民致电快报咨询，自己在每年1月初提取南京市公积金，用于还商业贷款已经有好几年，并且名下有三套房产，在新政策后是否还能继续提取。记者向公积金中心咨询得知，新政策仅仅针对“新购三套房”，并不涉及原先的住房情况，像这位市民的每年提取公积金还贷，仍然可以继续。

南京市与省级公积金政策对比

	南京市公积金	省级公积金
首套房	可贷款，首付不低于30%，贷款按基准利率；可提取用于还贷	相同
二套房	可贷款（仅限现有人均住房建筑面积低于市平均水平的家庭，南京市为人均不超过32平方米），首付不低于30%，利率按首套房利率1.1倍	相同
三套房	不得使用公积金贷款、提取用于还贷，只认房，名下有两套房就不能贷款	认贷不认房，只要贷款不超过两次，即可使用公积金贷款、提取用于还贷
可贷款总额	个人最高30万，家庭最高60万	相同

## 提醒

### 春运返乡机票 1月底开始涨价

现在是淡季，建议有条件乘客提前出行

今天开始，国内航线燃油附加费将再次下调：这已是航空燃油费连续第5个月下调。此次燃油费调整后，国内民航乘客在税费方面的支出已全面降至百元以下。今年春节在2月中下旬，1月成为航空淡季，不少航线都甩出了2至3折的特价票。

昨天，现代快报记者从携程旅行网获悉，目前，厦门航空、山东航空、祥鹏航空等航空公司已先后发布了燃油附加费调整通知。

此次燃油费调整后，国内民航乘客在税费方面的支出已全面降至百元以下（含50元民航发展基金）。今年春节在2月中下旬，1月成为航空淡季，不少航线都甩出了2至3折的特价。乘客只需花费几百元，就能买齐往返机票。比如，南京飞北京，1月中旬去程最低价为130元，返程最低价为190元，不含税总价为320元；南京飞西安，1月下旬去程最低价为394元，返程最低价为167元，不含税总价只需561元。

由于1月机票价格便宜，一些假期充裕的乘客纷纷提前了春节返乡行程，携程网上已接到不少1月下旬出发，2月下旬返回的往返机票订单。携程机票专家提醒，随着春运客流陆续启动，从1月最后一个周末（1月30日）开始，热门返乡航线就将告别淡季，迎来涨价潮。

比如，南京飞成都，1月中旬只需423元，1月30日将涨至1000多元；南京飞西安，1月中旬220元，1月30日800元左右。据携程方面介绍，今年春运的出行高峰将从2月11日（农历小年）开始，一直持续到2月18日除夕。建议有条件的乘客，提前出行，抓紧购票。

通讯员 田飞  
现代快报记者 刘伟娟

## 淮安洪泽昨日凌晨发生2.9级地震 暂无人员伤亡及财产损失报告，发生更大地震可能性不大

快报讯（记者 胡玉梅 季金晶）据江苏省地震台网测定：4日00时02分，淮安市洪泽县（北纬33.2度，东经119.0度）发生M2.9级地震，震源深度大约16公里。昨天，现代快报记者从当地了解到，地震目前没有人员伤亡及财产损失。江苏省地震局副局长张振亚介绍，这次地震，震中附近部分居民有震感。虽然洪泽离南京比较近，因为震级小，南京无感。

据当地居民介绍，地震时感觉到床摇晃，以为当时有大型超

载挂车路过。当地居民李先生说，当时他起来上厕所，刚回到床上，就听见砰的一声，房屋短暂抖了一下，整个过程也就几秒钟，然后又恢复平静。也有不少当地市民表示，地震时分自己在熟睡，没感觉到。据洪泽宣传部门负责人介绍，此次地震由于震级较小，没有造成人员伤亡以及财产损失。

一般来说，三级以上的地震才被称为有感地震。那么，为何这次2.9级地震，很多人有感觉呢？张振亚解释说，这是因为地震震

源比较浅，震源越浅，地震能量释放越直接；另外，地震发生在深夜，是夜晚最为安静的时候，这时候如果还醒着的市民，稍微有一点点动静就更易感觉。

地震发生后，江苏省地震局召开地震会商会，会上的结论是，原震区发生更大地震的可能性不大，但近期会有1级、2级余震。根据江苏省地震局的统计数据，江苏省每年1级以上地震大约有200次，平均每两天就有一次。

## 南京放宽再生育政策 再婚夫妻各有一孩，还可再生一个

### 再婚夫妻四种情形下可再生一个孩子

1. 双方再婚前各生育过一个孩子；
2. 一方为独生子女且未生育孩子，另一方已生育一个孩子，双方婚后生育一个孩子的；
3. 一方为独生子女且未生育孩子，另一方已生育两个孩子的；
4. 一方再婚前已生育一个孩子，另一方未育，或符合上一条规定，经批准再生育的一个孩子经病残儿医学鉴定机构鉴定为非遗传性病残，不能成为正常劳动力或将严重影响婚配的。

### 其他可以再生一个孩子的特殊情形

1. 夫妻一方婚前非婚生育过一个孩子，另一方未育的；
2. 夫妻婚后生育的两个孩子（其中第二个孩子系符合《江苏省人口与计划生育条例》规定经过批准的生育），经鉴定均为非遗传性病残不能成为正常劳动力或将严重影响婚配的；
3. 只有一个孩子的农村夫妻，一方只有一个兄弟或姐妹，且该兄弟或姐妹残疾不能成为正常劳动力或者经区级以上医疗机构诊断为无生育能力的；
4. 只有一个女孩的农村夫妻，男方无兄弟，只有两个姐姐或者妹妹，其中一个残疾不能成为正常劳动力或将严重影响婚配的；
5. 只有一个女孩的农村夫妻，女方兄弟均为残疾（不能成为正常劳动力，严重影响婚配或者无生育条件），夫妻共同赡养女方父母和兄弟的（只适用女方姐妹中一人）；
6. 女方为无兄弟的农村居民，一女招婿没有到女方落户，但已共同承担起赡养女方父母的义务，现家庭只有一个女孩的。

## 人事

徐惠民任昆山市委书记  
提名杜小刚为市长候选人

近日，省委决定，苏州市副市长徐惠民同志任昆山市委书记，昆山经济技术开发区党工委副书记；提名杜小刚同志为昆山市市长候选人，任昆山经济技术开发区管委会主任。苏州市委决定，徐惠民同志任昆山花桥经济开发区党工委副书记；杜小刚同志任昆山市委副书记，昆山经济技术开发区党工委副书记。1月3日下午，昆山市召开领导干部会议，宣读了决定。 综合

## 事故

### 昆山“8·2”事故企业 董事长等3人被公诉

日前，昆山市人民检察院对昆山市中荣金属制品有限公司“8·2”特别重大爆炸事故中的中荣公司董事长吴基滔、总经理林伯昌、经理吴升尧3名被告人依法向昆山市人民法院提起公诉，起诉书指控吴基滔、林伯昌、吴升尧犯重大劳动安全事故罪。 法制网

## 助残

### 江苏试点 政府为残疾人购服务

快报讯（实习生 匡郁华 记者 张瑜）近日，现代快报记者从江苏省财政厅获悉，省财政、民政等六部门联合制定了《政府购买残疾人服务试点工作实施办法》，从今年起，江苏选择合适的项目、地区优先开展政府购买残疾人服务试点，从2016年开始，逐年扩大试点项目和试点地区，力争到2020年实现在全省范围内残疾人事业各个领域中的服务项目全面推行政府购买服务。

## 气价

### 南京瓶装液化气 每瓶下调17.11元

快报讯（记者 张瑜）昨天，现代快报记者从南京物价局官方网站获悉，今年1月份的民用液化石油气销售价格从今天起开始下调，每公斤从6.62元下调至5.44元，按照多数居民使用的每瓶14.5公斤来算的话，相当于每瓶液化气价格便宜了17.11元。根据《南京市民用瓶装液化石油气销售价格联动办法》及相关规定，物价部门决定下调民用液化石油气价格，瓶装液化气销售基准价下调至5.44元/公斤，最高上浮3%，下浮不限。

## 交通

### 四桥高速北象山隧道 今起占道施工

快报讯（通讯员 胡正金 张晓飞 记者 王瑞）昨天，现代快报记者从南京市高速四大队获悉，从今天起，四桥高速北象山隧道将开始为期30天的占道施工。为保障过往车辆通行安全，施工期间交警部门会对由南往北象山隧道采取临时交通管制封闭措施。届时，施工单位将会在由南往北来车方向2公里处开始设置锥筒和警示警告标志。