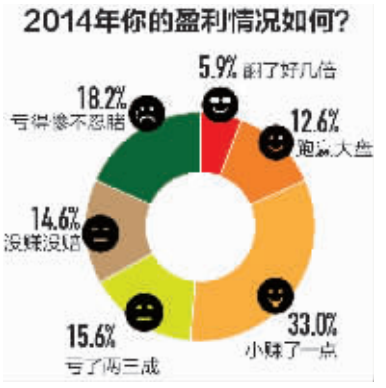
沪指2014全年涨52.87% 牛冠全球

昨涨2.18%站上3200点完美收官;A股总市值成全球第二

神经病一样的开头,终于迎来了神一样的结尾。随着最后一个交易日大涨近70点,A股2014年完美收官,最后一天3239.36点的高点,甚至创下2010年1月21日以来近5年的新高。而从年初的2115.98点到昨日收盘的3234.68点,沪指年内上涨1100多点,累计涨幅超过50%,艳压欧美日韩等主要市场称霸全球股市。

现代快报记者 刘芳



数据来源:网易 本版制图 沈明

市场成绩单 A股2014年内创两大纪录

尽管最后一个季度的大涨已奠定了A股红盘收官的基础，但最后一天多头依然决定为股市“锦上添花”。昨天作为2014年最后一个交易日，大盘蓝筹依然热度不减，早盘证券、银行板块强势不改。午后“两桶油”、煤炭板块、房地产集体井喷,包括“招保万金”在内共有10只房产股涨停。权重股齐心协力下沪指午后最高触摸3239.36点，创自2010年1月21日以来近5年新高。

随着最后一个交易日大涨2.18%的完美收官,A股2014年的行情落下了帷幕。2014年,沪指从2115.98点涨到3234.68点，年内累积涨1118.7点,涨幅52.87%。与此同时,日经225指数、韩国综指、英国富时100指数、法国CAC40指数2014年纷纷收跌，新加坡海峡指数、泰国综指、恒生指数、美股道指、德国DAX指数涨幅不及20%，A股2014年称霸全球主要股市,一举扭转此前连续四年全球垫底的窘境。深证成指报收11014.62点,年内涨近3000点,累计涨幅35.62%。

纵观全年走势,A股先抑后扬：以平淡无奇开场，但谁也没想到，曾连续几年熊冠全球的A股，在下半年会如同“疯牛”一般一路飙升，最终以气壮山河的走势落幕。此外,二八转换的风格在2014年也异常明显：上半年题材股遍地开花，下半年蓝筹股“普天同庆”,这也导致部分踏错节奏的股民落得“满仓踏空”的窘境。

虽然52.87%的年涨幅在A股历史上只能排到第七,但这一年,A股依然创造了两大惊人的纪录。2014年12月5日,A股以10740亿元的成交总量,首次破万亿,12月9日更是创下12665亿元的成交神话。这一年,A股总市值超越日本成全球第二大股市。

2014年十大牛熊股

股票名称	涨幅(%)	股票名称	跌幅(%)
兰石重装	769.8	大华股份	46.2
中科曙光	458.1	潜能恒信	43.7
抚顺特钢	388.5	爱施德	42.1
营口港	379.8	杰瑞股份	42
众信旅游	335.8	量子高科	38.8
九强生物	319.6	富瑞特装	38.1
节能风电	294.2	海越股份	36.4
雷曼光电	291.9	德赛电池	35.5
北生药业	291.1	恒泰艾普	35.4
汇金股份	290.6	华映科技	34.9

数据来源:通达信 按前复权方法计算

后市展望 机构乐观看涨2015年行情

在对2015年的行情预期中,多数券商都表达出乐观情绪。“火红时代”“新繁荣”“在台阶上等待牛市”等语言,频频见诸研报中。国泰君安对2015年沪指上限预期在3200点附近,认为“新繁荣”特征正形成,A股不会出现大幅调整。

“目前资金全面转向股市的趋势已形成,股票市场将越来越成为居民资产配置的重要方向,未来资金利率的持续下行将强化此趋势。这样的资产重配将为A股带来惊人的增量资金，也是A股大象起舞的基础。”大摩投资表示。

巨丰投顾郭一鸣注意到,2014年最后一个交易日,很多板块以及个股短期面临高位整理风险。“大蓝筹短期上攻力量在逐步消退,二线蓝筹或将接力。”他建议,当前要做的就是适当调仓换股,适当向地产、电力、煤炭、有色等板块转移。

股民成绩单

晒幸福

终于跑赢大盘了 好欣慰

“一年终于到了盘点时,大盘涨了54%，我2014年操作上收益62%,终于跑赢大盘了,觉得很是欣慰。”昨天下午收盘后,资深股民徐先生在自己的微博上“晒幸福”。徐先生介绍,他的收益主要集中在下半年。“从8月份的时候我就在微博中说,2014年要见到3000点，果然到了12月涨到了3000点上方。”

“盘点2014年追过的好股:天津港、国元证券、华泰证券、浙江龙盛、隧道股份、三一重工、光大银行、交通银行、平高电气、特变电工、建投能源、嘉宝集团。其中还有不少值得2015年继续拥有。”徐先生介绍,2014年最赚钱的一只股票是国元证券，持仓成本在10块钱左右，最后在21.5元价位处走的,一只股票给他带来了3万多的收益。“证券账户内资产从年初的不到24万，到年底将近40万元,一年我有超过六成的收益。”而对于2015年的行情，徐先生非常乐观。“2015年依旧值得期待,坚持价值投资和选好股、不重题材操作的理念，一定可以安心挣钱。”

暗伤神

赶上牛市了 却满仓踏空

“世界上最可悲的不是赶上牛市了你空仓,而是赶上牛市了你满仓，却依然踏错节奏一毛钱没赚。”2014年的最后一天,不少人在朋友圈吐槽自己辜负了2014年,入市两年多的小股民王小姐却吐槽称,“2014年股市辜负了我,辜负了我从一个草根逆袭为富豪的机会。”

2014年一季度，王小姐看到“白马股”大华股份已跌了许久,就开始建仓，最初买入成本在29元左右。随着大华股份一路下跌,王小姐不断补仓,最终在8月初时将成本拉到了24元左右。“10月份之前大华股份涨了一波,我有15%的收益。但我觉得大盘不景气,小盘股应该能吸引资金,就还想继续持有。”让王小姐没想到的是,10月底牛市说来就来了,但她的大华股份却没能继续涨,甚至开始往下走。“还幻想着，也许蓝筹股涨个一两个星期就歇了,就没敢轻举妄动,一直持有大华股份。”一直到昨日收盘,大华股份都没能沾到牛市的光,“好不容易碰到个牛市,却跟我一毛钱关系都没有。”

岁末多盘拟涨价,恒大金碧天下成抄底首选之一

对于开发商来说,2014年无疑是惊心动魄的一年，上半年的下跌趋势难阻，在9月末限购取消、930央行新政等政策利好刺激下，南京楼市随后3个月不负众望地持续热销;南京更是大举进行土拍,江北、江宁等地纷纷出现地王。近期,据南京某地产网站统计,在近50名开发商与业内人士中,半数认为2015年南京楼市将稳中有升。

早在12月中旬,某房企就喊出"1月1日起正式涨价"的口号,有消息称多数房企也在酝酿涨价事宜。业内人士直言,对于普通购房置业者而言,此时正是抄底买房的最佳时机。位于南京溧水、同时拥有品牌实力、环境配套、交通利好的恒大金碧天下成为不少南京客抄底的优选项之一。

据悉,恒大集团2007年正式进驻南京,随后投资南京恒大金碧天下、南京恒大雅苑、南京恒大绿洲等项目，其中南京恒大金碧天下以其环境优、配套全深受南京市民的热捧。南京恒大金碧天下项目坐落于千亩卧龙湖畔，纯自然生态环境自无可比拟。拥有"天时"的恒大金碧天下自身环境也是数一数二。高达45%的绿化率、25万平米皇家园林,让业主推窗即享自然。此外,10万平米航母级奢华配套,涵盖了运动、健康、会议、饮食、娱乐、商业全能六大中心、超五星级酒店、幼儿园等,满足业主对生活的多种需求。

而在品牌实力上，房地产领导企业—恒大集团在2014上半年楼市不明朗的情况下创造了"千亿恒大"的奇迹。11月,恒大更是率先完成目标,成为率先完成全年销售目标的品牌房企。

自溧水撤县设区后,溧水迅速成为发展重点区域，各大品牌房企陆续落户溧水,加上宁杭城际、S7等轨道交通规划，溧水成为名副其实的南京副城,升值潜力无限。(**威海芳**)

国际种植牙专家明后两天在宁亲诊种牙

即刻负重种植技术落户南京,种植牙种1送1即将拉下帷幕

很多装过传统意义上假牙的老年人都会有这样一个体会，装好全口假牙后，不得不忍受较长时间的适应期,即便如此,也有些人无法适应,甚至有一些人无法取得固位,种植牙则可以完全避免这些不适。据了解,Prince种植牙由具有50多年种植牙设备和技术研发历史的德国普士集团研发而成，而在国内,Prince种植牙秉承了德国百年齿科经验,不断创新改革种植牙技术流程,尤其是随着Prince即刻负重技术的推广,更是引领国内种植行业先河。据南京数字口腔种植专家表示，即刻负重种植技术是指种植体植入后即刻带上牙冠,当天即可享受美食,明显缩短治疗周期，减少手术和诊疗次数。但该技术对医生的临床技术、医院的设备以及后期维护要求比较高，目前江苏市场仅南京数字口腔一家有实力开展此项高难度技术。

为庆贺中国新年,宣导口腔健康知识，让患者能够得到更好的种植体验,德国Prince(普士)种植集团新年钜惠盛大启幕，针对中国客户开展种1颗送1颗的年度特惠活动,短短9天时间,已经送出种植牙276颗,引爆金陵种牙热潮。本次活动将于元月3日截止,同时南京数字口腔在活动的尾声再次邀请以色列种牙博士蒂林格于明后两天亲诊，蒂林格博士从事口腔临床工作20余年,曾多次应邀参加国际牙科学术会议并发言,擅长口腔种植等高难度手术,专家号还剩少量名额，有需要的市民可前往咨询预约。

ACT中航科技城独家冠名 新一线城市峰会主论坛隆重举行

2014年12月30日,由第一财经主办、南京中航科技城(ACT)独家冠名的"新一线城市峰会"在南京索菲特钟山高尔夫酒店盛大开幕。第一财经传媒有限公司董事长李蓉,金城集团董事长、南京中航工业科技城发展有限公司董事长李晓义为峰会致辞,随后前国家工信部部长李毅中、财政部财政科学研究所原所长贾康、交通银行首席经济学家连平和北京师范大学金融研究中心主任钟伟等均作了精彩的主题演讲。

连平发表了《2015年的房地产金融趋势分析》的主题演讲。他分析认为,房地产行业经过此轮调整,抗风险能力得到显著提升，尤其是受到宏观调控影响，今后房地产行业的发展也更加理性，优化整合的能力步伐也将进一步加快，未来的房地产行业依旧是"强者愈强,大者愈快"的趋势。此外,根据数据表明,近年来商业银行房地产行业不良贷款占比逐年降低,未来商业银行房地产贷款业务还有巨大的发展空间。

钟伟也表示,2015年中国房地产市场将会出现差异化发展,一二线城市依旧会以住宅类产品为"引擎",保持稳定增长,但三四线城市的发展机遇在逐步缩小,但整体不会"硬着陆"。虽然南京近些年人口增长速率出现拐点,但作为二线城市的端口,2015年南京楼市将会进入回升通道。

李晓义峰会现场提到了航空产业融入区域经济和ACT中航科技城项目。据悉,作为十二五规划的的新型支柱性产业,ACT中航科技城是2009年中航工业集团和南京市政府签订战略合作协议的产物,是中航工业集团在华东区域打造的财富标识，更是中航工业实现其"两融、三新、五化、万亿"目标的又一次探索。ACT中航科技城项目位于南京市核心区域,北至中山东路、南至瑞金路、西靠龙蟠中路,东接解放路,占地40万平方米,总建筑面积180万平米。此块土地历经南京百年风云,代言着南京最完整的历史坡面,从明皇城土地到民国第一个民用机场,再到新中国华东区航空总部基地,这片土地见证着南京的百年辉煌,更将引领南京下个百年。