

修路施工震坏民房 独居老人在家得撑伞戴安全帽

宁高新通道工程项目部:已经支付部分住房补助,赔偿问题正在协商



宁高新通道是南京至高淳的一条快速通道,途经江宁区禄口街道溧塘社区。“刚修路时,打路基的动静就跟地震一样。”68岁的独居老人朱秀珍说,从那之后,她家房顶的瓦片就不断脱落,房屋也出现开裂。“在家要撑伞戴安全帽,现在只能暂时住在厨房。”

宁高新通道工程项目部负责人表示,赔偿问题正在协商。

现代快报记者 李宇龙



朱秀珍家就在马路旁边



修路造成她家房顶瓦片脱落、墙体开裂



朱秀珍在家时得撑伞戴安全帽,以防被随时脱落的瓦片砸到 现代快报记者 徐洋 摄

事件

道路施工,路边民房被震得“开天窗”

朱秀珍住在溧塘社区5组8号的一处平房内,房子是2006年建的。“前两年老伴去世了,我就一个人住在这里。”朱秀珍说,她有两个儿子和一个女儿,由于都在外面打工,平时只是过来看看她。

2013年初,南京至高淳的一条快速通道——宁高新通道施工,修到了她家附近。由于不在拆迁范围内,当时只有朱秀珍家隔壁的两户人家被征收拆迁,朱秀珍和她家东边的几户房子都被保留下来,朱秀珍家最靠近公路,目测只有十多米的距离。

朱秀珍说,后来,一件让她意想不到的事情发生了。“我也具体记不清楚到底是什么时候了,从道路打夯开始,我家就没有消停过。”朱秀珍说,有一天半夜,她突然被外面的“咚咚”声震醒,当时感觉连地都在震动。“我以为地震了,赶紧爬到床底下躲起来。”与此同时,朱秀珍房子上的瓦片和墙

壁上的砂浆开始往下脱落。

朱秀珍一夜未眠。“我一个人在家,也不知道该怎么办。”第二天,朱秀珍才知道,前一天夜里发生的事情是因为修路打夯造成的。朱秀珍家的三间房屋房顶都被震坏了,瓦片掉下很多,“在房间里能直接看到天了。”

影响

老人蜗居厨房,回家要撑伞戴安全帽

后来,打路基再加上修路时大车带来的震动,房子出现更为严重的情况。“客厅和两个房间的房顶都漏了,墙也裂缝了。”朱秀珍说,她再也不敢住在房子里了,只好将床搬到院子里的厨房内。

后来,朱秀珍找到社区居委会,居委会的工作人员帮助朱秀珍找到了宁高新通道工程项目部。朱秀珍说,项目部的人到她的家里来过,并且帮她重新修补了房子。原本以为这一切都可以过去了。可是,没过多久,同样的情况又出现了。“跟以前一样,砖

瓦又掉下来了。”

12月25日,现代快报记者在朱秀珍的家中看到,客厅和两间卧室的地上仍旧留着摔破了的砖瓦,客厅和其中一间卧室的房顶破了很大的洞,不少砖瓦掉落下来。进门时,朱秀珍顺手拿起安全帽戴上,“小心上面掉东西砸到。”朱秀珍说,她已经习惯了进屋就戴安全帽,再撑上一把伞。朱秀珍带着现代快报记者围着房子绕了一圈,指着几处开裂的墙体说,她现在担心房子会突然塌掉。“还特别担心下雨,如果下雨的话,屋里屋外都是水。”

“现在厨房的墙体也裂了,但是这个房顶比较低,万一砸下来,总比在大房子里砸得轻一些。”朱秀珍告诉现代快报记者,目前,道路施工就要结束了,房子到底怎么办,宁高新通道项目部一直没有给出合理的说法。“他们给的钱太少了,根本不修修房子。”朱秀珍说,她希望项目部能将她的房子拆掉重盖,或者给她重新翻盖的费用,她自己找人盖。她估算了一下,这笔费用需要10多万元。

进展

工程项目部:赔偿问题正在协商

宁高新通道工程项目部一位王姓工作人员表示,他一直在处理这件事情,并且多次与朱秀珍的家人沟通。“从2013年4月份开始,我们就支付老人住房补助,每月800元。”这位王姓工作人员说,他们曾经一次性支付给朱秀珍6个月的住房补助。“这些钱是给老人租房过渡用的。”这位工作人员说,项目部曾经两次邀请第三方房屋鉴定机构进行房屋鉴定,但最终给出的评估补偿价格,一直没有和朱秀珍的家人达成一致。

江宁区禄口街道溧塘社区居委会主任袁本宽说,12月12日上午,宁高新通道建设方等相关单位和街道、社区方面的负责人召开了一次协调会,其中有一项就是专门关于对因道路施工震动而遭受不良影响的房屋进行赔偿,“项目部说过,房屋损坏的赔偿肯定是会给的”。除此之外,南京市交通局轨道建设指挥部相关负责人也表示,他们也会对这次赔偿进行监督。

现代快报记者了解到,宁高新通道工程项目部这位王姓工作人员表示,目前,他们经过再次沟通,决定将朱秀珍家的房子进行全赔处理,“全赔的方案是,按照现有的主体结构、室内的装修材料以及目前市场上的人工成本折算成钱进行补偿。”王姓工作人员说,赔偿费用预计在7万元左右,不过,这与朱秀珍家人提出的价格还有些距离。目前,双方正在就价格问题进行协商。

狐臭 无效者 奖10万元

狐臭(腋臭),手术及微创(只能切除部分汗腺,青少年绝对禁止)、激光、药物注射、以香掩臭等传统方法都不能根除……

何氏狐臭净,纯中药无色无味透明水剂,温和无刺激、无污染,不改变皮肤颜色。五天只需涂一次,涂抹于腋下,渗入大汗腺,直达病灶,把产生腋臭脂肪酸过高的功能完全瓦解,调理汗腺正常分泌,清除狐臭及体味,告别油耳、标本兼治,杜绝遗传。无年龄、无季节、无饮食限制,不影响沐浴,18年(1997-2015)老品牌值得信赖!

厂家郑重承诺并法律公证(公证号408号):每位患者只需一瓶【何氏狐臭净】,就可清除狐臭。无效者重奖10万元!密码防伪,杜绝假冒。

咨询电话:025-83228040 免费送货到付款

指定经销:南京:中央门:泰昌大药房(建宁路11号金桥市场对面)、新街口:华悦大药房(中山南路101号羊皮巷口)、大华中药房连锁(1、中山南路与解放路口,中山宾馆对面,2、汉中门广场1楼)、山西路:筑康药房(中山北路178号,宏图三胞斜对面,原华江药房)、光华门:康康药房(御道街74号)、康康药房(长乐路沃尔玛超市对面)、苏鲁大药房(杨公桥车站对面)、江宁:颐年堂同曦城药店(胜太东路百家湖小学公交站旁)、大厂:一百一大药房(欧乐路313号)、六合:九大大药房(延安北路3号,华营大药房旁)、溧水:健康大药房(中山路36号,河口浴室对面)、健康药房(秦淮路金山公寓门面房邮局对面)、高淳:玉寿堂药店(大安路38号,新商贸城斜对面)、江浦:祥瑞药房(中圣南街环保局楼下)、康福来大药房(服装城转盘)

汇家房产

咨询电话: 86379337

建邺区	奥体翠杉园 1/7 81m² 256万 楼王地铁口豪装 86379339	南湖广场 4/7 58m² 97万 双南全明精装 86379339	国泰民安 3/6 63m² 115万 房型超好三房 86379335	南湖中医宿舍 5/7 77m² 128万 三房精装人文好 86379335	南湖 5/6 58m² 93万 双南精装户型好 86379335	南湖小三房 3/6 60m² 99万 三房精装 86379335	湖西街 1/6 62m² 120万 30m²大院带户口 86379335	凤栖苑 2/7 48m² 90万 豪装两房双地铁 86379336	苏建艳阳居 2/11 118m² 235万 精装三房采光好 86379336	康怡花园 5/7 51m² 93万 精装修 拎包入住 86379336
南湖公园旁 2/6 53m² 98万 婚装 拎包入住 86379336	健园 2/7 75m² 137.8万 双南一北精装 86379339	沿河一村 1/7 56m² 115万 双南豪装院子30 86379339	南湖南门机关房 4/7 100m² 200万 三南一北精装 86379339	安泰村 4/7 50m² 86万 南北价低 86379339	天湖园 6/7 56m² 106万 02 年房全新装修未住 86379330	电站村 6/6 52m² 76万 全 明 精装低价急售 86379330	茶南福园丁园 2/7 64m² 124万 双南全明精装 86379330	安泰村 4/7 87m² 157万 三南全明 精装 86379330	湖心花园 1/7 117m² 240万 精装阳光好院子30 86379330	凤栖苑 5/7 53m² 86万 地铁口全明 86379330
安如村 5/7 74m² 125万 三房全明 双南 86379330	汉中门大街多套 7/9 23m² 30万 大 窗户精装租金2千 86379330	南湖公园旁 2/6 81.68m² 135万 急售双南一北全明 86379338	蓓蕾村 1/6 43m² 88万 一 楼带院子光线好 86379338	车站南村 4/5 58m² 92万 满五唯一 86379338	沿河三村 3/6 60m² 100万 精装 采光好三房 86379332	鸿达新寓 5/7 108m² 229万 双 学区地铁 三房全明 86379332	虎踞北路53号 5/6 57m² 92万 简装 全明 平改坡 86379332	南湖小区 5/7 65m² 115万 公 园景观好 精装全明 86379332	沿河村 6/7 48m² 70万 采光好 通透全明 86379332	长虹路 2/7 53m² 92万 豪装 景观房 86379332
中海凤凰熙岸 27/32 142m² 508万 100万豪装未入住 86379332	万科金色家园 21/31 137m² 485万 豪装湖景 86379331	鼓楼区	水佑岗 2/7 46m² 106万 豪装南北赤小 86379335	海棠里 3/7 96m² 185万 双 南一北全明 车位 86379336	凤凰西街96年 5/7 75m² 155万 双 南一北精装双学区 86379336	凤凰西街 5/7 83m² 176万 3房 99年机关房 86379336	凤凰西街 1/7 62m² 135万 双南送院子 98年 86379336	凤凰西街 5/7 62m² 126万 精装南北 98年 86379336	凤凰西街 2/7 81m² 170万 双学区 双南 97年 86379336	华阳佳园 1/6 61m² 144万 精装双南环优 86379336
凤凰花园城 1/7 65m² 186万 精 装一梯一户有院子 86379336	汇文清河二村 1/7 62m² 198万 汇文中学院子20 86379339	琅小金地苑 1/7 43m² 88.8万 琅小29中小两房 86379339	大观天地 2/2 90m² 300万 大型 卖场商辅年租金30万 86379331	秦淮区	新街口游小 3/7 63m² 224万 游 小学区 黄金地段 86379339	曙光里 6/7 84+40m² 145万 双南精装 送阁楼40 86379339	栖霞区	复地御钟山 8/8 89m² 179万 三房地铁新房 86379335	浦口区	金城丽景 13/18 88m² 112万 精装满5年 86379331