

大多数人还是习惯掏现金,欠费“黑名单”形同虚设 用POS机收停车费遭遇两大尴尬

Q 上周日,鼓楼区在全市率先实现143条道路停车位用POS机收费。用POS机收费后,情况如何?昨天,现代快报记者探访了几条路段,发现多数车主还是习惯给现金。而用上POS机后,一大突破就是可联网查欠费、逃费,但收费员普遍感到无奈:即使查到有欠费,由于缺少强制性的约束手段,该逃的还是逃。对此,南京市停车管理部门表示,正在制定针对欠费的约束办法。
见习记者 张希为 现代快报记者 赵丹丹



王师傅用POS机收停车费
现代快报记者 赵丹丹 摄

收费可刷卡,但多数人习惯交现金

上周日,鼓楼区143条道路收费路段用上了POS机收费,还有两条道路是刚上报路段,目前还没有下发POS机。

昨天,记者在天津路看到,这里67个道路泊位几乎被停满。收费员王师傅手拿POS机,引导车辆进入泊位,随即快速输入车号,打出停车条,上面记录了停车入位的时间。王师傅说,用了POS机后,原先一些收费员预先收费的做法就行不通了。此外,由于是电脑计费,一些私自议价现象也基本没有了。

王师傅介绍,尽管现在可以刷卡缴费,但几天来,他就遇到过一个车主刷卡的,多数车主还是习惯给现金。“车主把钱交给我们,我们用自己的充值卡刷一下,系统会自动扣钱。”王师傅说。

而在中山北路道路停车场,收费员周师傅表示,用POS机主要是省心,停车时间、金额都是电脑计算,“不过,因为没法用银行卡支付,大多数人还是用现金支付。”

据了解,目前鼓楼区的部分道路停车路段,只能刷公交卡、市民卡。南京市停车设施管理中心的相关人员表示,刷银联卡目前还在协商中。

没约束力,欠费“黑名单”形同虚设

用POS机收费的好处之一是防逃费。一旦车主逃费,系统就会记录下来,在POS机覆盖的路段,只要车主再停车就能显示出欠费金额。

但是不少收费员表示,由于缺乏有力的约束,这个“诚信档案”形同虚设。“车主之前逃过费,我们发现了会让他们补交,但是他们不交你也没办法。”周师傅拿出POS机给记者看,屏幕上显示了从上午8点到11点半的收费金额。“有一笔应收74元,实收46元,欠费28元。这欠费的28元就是车主逃费造成的。从开始使用POS机到现在,只有两个人主动补交过费用。”周师傅说。

据了解,深圳市规定:如果车主欠费,在离开车位24小时内补齐,将按欠费金额的双倍收;如果24小时后还未补齐,就算违约。

对于目前南京POS机的欠费“黑名单”形同虚设、缺乏约束力,南京市停车设施管理中心相关人员表示,他们也注意到了这个问题,正在制定针对欠费行为的约束办法,之后会公布。

据了解,明年元旦后,主城区所有道路停车位都将力争用上POS机。

栖霞区招聘314名编制内教师

快报讯(记者 黄艳)记者昨天获悉,南京栖霞区教育系统2015年面向社会招聘314名编制内教师。

报名人员必须是全日制普通高等院校合格毕业生,符合学科(专业)需求并满足下列条件之一:1. 2015年师范类本科毕业生(非南京籍免费师范生不可以报名);2. 2015年学前教育师范类大专毕业生;3. 2015年硕士、博士毕业生(硕士应为1985年1月1日后出生、博士应为1980年1月1日后出生);4. 报

考新港中专校相关专业岗位者可以是2015年非师范类本科毕业生,但必须取得相应专业的职业资格证书或技能等级证书。符合上述1、2、3、4条件者,均须在签订就业协议前,取得相应的教师资格证书;5. 南京生源2014年师范类本科毕业生,已取得教师资格,尚未落实工作单位的人员。

本次招聘采用现场报名的方式。时间:12月27日~31日(8:30~11:30,13:30~16:30),地点:和燕路435号栖霞区招生委员会办公室。

明年起,南京地税不再寄送个税完税证明

市民如有需要,可去办税大厅办理或网上打印

快报讯(通讯员 张健 记者 张瑜)很多人在申请留学、贷款、移民或理赔时,都会用到个人所得税完税证明,这张税单其实是个人的信用“标签”。从2005年开始,南京地税为南京市的每一位纳税人寄送个人所得税完税证明。近日,现代快报记者从南京地税获悉,明年开始,南京地税将不再集中为纳税人开具和寄送完税证明了。市民如有需要,可以去各办税大厅开具,也可以申请网上开具。

每年上半年,上班族们会收到上一年的个税完税证明,这张单据可以使用在留学、贷款、移民、理赔等与个人密切相关的日常生活中。不过,在开具和邮寄完税证明的过程中,税务部门也发现存在的一些问题,比如,有的纳税人因故收不到完税证明,还有人收到了但随意丢弃,造成税务部门大量人力物力的浪费。为此,南京地

税决定从明年开始,不再集中为个人所得税纳税人开具和寄送完税证明。

据了解,税务部门会在每年三四月份开具上一年度的个人所得税完税证明。纳税人如果有需要,可凭本人有效身份证件到办税服务厅窗口申请,或者直接在办税服务厅的自助办税终端上打印。此外,纳税人也可以通过预先办理查询登记的方式,在南京地税局网上直接查询和打印本人的纳税信息。

税务部门提醒:如果纳税人仍需地税部门定期为其开具和寄送完税证明的,可以在明年1月31日前,凭本人有效身份证件到南京地税的各办税服务厅提出申请。对于已经在南京地税办理过自然人纳税查询登记手续的纳税人,可凭预先设定的密码直接登录网上办税服务厅 <http://nj.jsds.gov.cn>,修改本人的有关需求。

来苏宁新街口生活广场 “任性”到底

Q 这段时间,经过淮海路苏宁诺富特酒店的时候,沿街星巴克、必胜客一定会让你眼前一亮。升级后的苏宁新街口生活广场,你可以在这里体验最潮的产品,也可以在星巴克喝杯咖啡小资一下。总之,在这里总会找到任性的理由。

产品“任性玩”

苏宁新街口生活广场此次升级开业,将设有Xbox one体验区,5台微软Xbox one将全天候无限畅玩,绝对是游戏发烧友的“福利”。看产品不如玩产品,12月26日重装升级后的苏宁新街口生活广场,各种最新、最潮的潮流新品,玩起来就是如此的任性。顶级标准玩家国度体验店将进驻苏宁新街口生活广场,全系玩家国度电脑专区(玩家国度)任性玩,打游戏、看电影、尽享高端配置下的极致影音娱乐。

90后的小辛是十足的“音乐发烧友”,听音乐当然要有好的视听设备。听说苏宁新街口生活广场的高端耳机体验区中将有魔声、Beats、AKG等视听设备,小辛早已提前做好功课,就等那天将钟爱的耳机纳入囊中。

倒入杯中的热水,摇一摇就可以变成温水直接入口,可以有吗?没错,苏宁新街口生活广场总会满足你的“任性”。在专设的新发现体验区,新奇产品都将在该区展示,比如55度杯。此外,时下流行的可穿戴设备、六防手机等都可在新发现体验区找到。

美食“任性吃”

此次苏宁新街口生活广场全新升级开业,全新业态定义互联网新零售。负一层的大食代,集合了包括麻辣烫、串串、年糕火锅等美食,购物之余可去体验一下各地风味。

更能满足吃货们味蕾的当属7楼的人气餐饮。比如聚餐的首选地点辣啡,将川菜、粤菜、西餐巧妙融合,满足不同口味需求。当



然,韩粉们钟爱的韩式烤肉汉拿山绝对不可错过,再配上一瓶烧酒,绝对够味。落汗堂的地道九宫格牛油火锅,吃一口让你回味无穷。

升级开业后的苏宁新街口生活广场美食进一步扩大。在都可茶饮买一杯热乎乎的奶茶,捧在手里暖在心里。圣诞将至,带她到苏宁生活广场新开业的大家乐餐厅,绝对会让她惊喜万分。还有温暖的午后,三五好友一起在星巴克小资一下,也未尝不可。

做个快乐的玩家,任性的吃货,在即将于12月26日升级开业的苏宁新街口生活广场可以有;作为互联网门店的标杆店,12月26日,苏宁新街口生活广场让你“任性”到底。

互动活动

从12月24日到12月25日9点,扫描二维码,加关注“南京苏宁生活广场”



公众号,回复关键词“苏宁生活广场”即可参与刮刮乐抽奖,有机会赢取50元美食现金券。

了不起的你山! 城市联排加推来袭,再销7成

南京别墅市场再掀狂潮!12月14日,景枫你山继一期火爆热销后,再创销售传奇,当天成交率超7成,赢得全南京别墅楼盘的仰望。别墅置业者争先恐后前来抢购。

又一次惊叹南京!火热加推,再创别墅销售纪录 2014年,注定是你山的辉煌之年。当首次开盘的热销佳话还在坊间流传时,你山再度加推的火爆又一次惊叹南京。加推当天,虽然你山只推出72席联排,但现场来访量却高达数百人,其中不少客户都是由前期成交业主推荐而来。

一位抢到D户型的陈先生兴奋地对笔者说:“本来没有年底买别墅的计划,但有朋友买了你山一期,推荐我来看看,没想到我一见钟情了。我参加过很多楼盘开盘,还是第一次见到大家都在抢购别墅,幸好我来得早,没有错失良机!”如此规格的城市联排,全南京都少见

正所谓英雄所见略同,据工作人员透露,购买你山的业主大多是身份等同的精英,或是私营企业主,或是企业高管。阅过世界的他们,对居所的选择也格外挑剔。

就职于某世界500强企业的李先生,是第

三次到访你山,加推当天他认购了一栋A户型。“我是比较理性的,看中你山的主要原因是这里的大尺度规划。超过3.5米的层高,6.4米的开间、大庭院赠送……这些规格都是其他联排所没有的。”李先生颇为自信地分析:“你山还是加州城四期,而加州城是南京千万级别墅区的代表,选择你山不仅是选择别墅,更是一种圈层。”

方山下的院落,是你山对业主的最大诚意 山居已是难得,山居院落就更为稀有。你山是距离方山最近的别墅社区,步行几分钟即可置身于集山、水、林、寺为一体的传世风景。为了让更多人尽享院落,你山每栋联排均有50㎡-300㎡不等的朗阔庭院,让居者在天地自然间,悠然生活。

近享院景,远看山景。为了让居者从多个角度看山看景,体验极致山居,你山在每个户型里都设计约多个露台或阳台,让四季风光更迭在眼前。

如今你山城市联排持续热销,热门房源日益递减,建议别墅置业者到现场体验,尽早选购! (周映余)

南京银行“银广通”全国首发迎来开门红

——南京有线云媒体用户预约购买特供理财产品近4000万

昨日,有242位市民足不出户,通过江苏有线南京分公司的云媒体互动电视终端,成功购买了3766万元南京银行的特供理财产品。

南京市民周先生得知:22日,南京银行将为江苏有线南京分公司云媒体互动用户,发行一款量身定做的特供理财产品后,21日晚就守在电视机旁到零点过后,当即就购买了60万。有众多市民闲暇之余就在家中完成了预约购买。以往有的市民难以知道银行有什么好的理财产品,有时候即使知道了赶到银行去购买已经为时已晚;也有的市民工作紧张了一天不愿上网或者是无暇上网,现在有了这一便捷平台老中青人均可秒杀,而且

只要市民有预约码在手就可以确保买到理想的产品了,在发行期内自主选择时间到银行购买,不久的将来在家也可以直接购买了。

南京银行获悉,南京银行和江苏有线南京分公司强强联手,首次推出“银广通”业务。自12月22日起,南京市民可以足不出户通过南京有线云媒体互动电视,轻松预约购买南京银行的特供理财产品。这一举措在全国银行和广电业中尚属首次。边看电视边理财已经变成现实,南京银行银广通平台为南京市民提供的方便、快捷方式,已经得到了市民的一定认可。该行为了进一步打造居家银行平台和移动客户端,不断为市民提供方便快捷和个性化服务,把服务工作做到家。