



8站速达新街口

# 5重盛宴全民贺岁 威尼斯水城5号楼12.20压轴加推



开盘热销场面

## 全城刚需热点专栏

第四季度最后一个月过半，政策的连番利好让楼市一路看涨，许多开发商更是动作频频，这其中苏宁环球热销捷报频传，从10月1日至今已热销超1500套，四季度成绩一路上扬，热销实力耀动金陵！旗下威尼斯水城更是因高性价比之王而备受购房者青睐，12月6日开盘1小时即热销超9成，优势房源告急，为应对市场年末购房潮的涌动，威尼斯水城5号楼12月20日应急加推，9050元/m<sup>2</sup>起年底最后一波，压轴钜献，不容错过！此外，苏宁环球庆上市9周年全民贺岁，5重购房盛宴礼谢全城，苏果券、圣诞晚宴、iphone6、三星组合音响、海量电影票等缤纷大奖，心动赶快行动！

强烈需求而加推的7号楼，仅1小时就热销9成。5号楼12月20日前最后一次加推，热销盛况万众期待。

## 3号线通车在即 威尼斯水城过江第一站

备受瞩目的地铁3号线本月底即将全线贯通，预计春节前后通车，这其中苏宁环球独占地铁过江前3站，过江第一站柳洲东路站，威尼斯水城近在咫尺；第二站京新村站，天润城地铁口楼王；第三站泰冯路站，绿谷硅谷一步之遥！坐拥3号线过江第一站的威尼斯水城，坐享便捷交通，届时业主乘坐地铁3号线，1站直达鼓楼，8站可直达新街口，恒定时间轻松享受生活，助您畅享便捷人生！

## 六开六捷热销全城 威尼斯水城引爆年末抢房潮

进入第四季度的楼市可以说是政策利好不断，10月份双限取消，11月央行宣布降息，一系列利好刺激之下，延续销售热度的12月是名副其实的暖冬，其中江北刚需大盘——威尼斯水城则是暖上加暖，近2个月来始终维持2周多一次的开盘频率，目逢推盘必热销。12月6日应市

## 一线江景地铁房热销 5号楼12月20日热市加推

刚需的价格门槛，高尚社区的品质。40米到江边、400米到琅琊路小学、地铁一站路到鼓楼……苏宁威尼斯水城无愧品牌楼盘的美誉，以优质房源成就滨江豪宅的享受。升级新品89-125m<sup>2</sup>一线江景房源，尊享南京最珍贵的长江资源，完美270°瞰江视野，成就城市滨江新生活。年末置业潮火热来袭，刚性需求将大量释放，为针对房源供不应求的现状，苏宁威尼斯水城12月20日应即加推。

咨询电话：**025-58579999**  
营销中心：南京市大桥北路77号（江北电信大楼）



# 苏宁环球上市9周年贺岁全民盛宴

# 年前最后一波

# 12月20日热市加推

## 5号楼一线江景地铁楼王

89m<sup>2</sup>地铁两房，108-125m<sup>2</sup>江景三房持续热销中

**看房盛宴**

首访新客看房  
就送苏果券！

**圣诞盛宴**

圣诞百人  
烛光晚餐！

**礼品盛宴**

9台iphone6!  
99套家庭影院!  
999张电影票!

**游戏盛宴**

关注苏宁环球生活汇  
官方微信，线上游戏  
好礼不停!

**抢房盛宴**

四季度疯抢1037套，  
紧急加推600套!

**威尼斯水城**  
威尼斯水城（核准名为北外滩水城）

**58579999 58402020**

桥北售楼处：大桥北路77号江北电信大楼（原天润城售楼处） 现场售楼处：柳州路198号  
（桥北售楼处公交线路） 乘131、138区间、174、174区间、636、637、183、D2、D6、D4到红太阳华东MALL北站即达

