



青秀城

# 开盘在即

主城三线地铁 醇美花园三房

首付9万

15800  
元/m<sup>2</sup>起

## 城北头号潜力股 中国铁建·青秀城开盘在即

近年来，主城房价之高令许多购房者望而却步，衡量区域发展前景、周边配套、宜居氛围等多方面因素，城北板块已经成为在主城购房的首选之地。城北央企大盘中国铁建·青秀城将于年底首次开盘，124m<sup>2</sup>三房15800元/m<sup>2</sup>起，首付9万即可入驻主城，放眼整个南京实属罕见。

### Ø 实力央企带你把握购房良机

据悉，央行自11月22日起下调贷款基准利率0.4个百分点，再加上之前限购解禁、放松限贷等一系列政策的落实，大大刺激了楼市的需求，提高南京购房者的积极性，预示着眼下已进入购房黄金时期。当前城北某些楼盘的楼面地价已高达

15408元/m<sup>2</sup>，中国铁建·青秀城将于年底首次开盘15800元/m<sup>2</sup>起，首付9万即可入驻主城，中国铁建作为有责任感的央企，心系民生，力求献给城北百姓一座实实在在的花园社区。



### Ø 城北前所未见 舒适花园三房

中国铁建·青秀城采用新亚洲建筑作为第五代产品的整体风格，让人居环境上升到最高位置，是城北区域唯一拥有9.8万平米的超大花园社区，倾力打造“花园四重境”景观格局，缔造示范金陵的花园人居样板。中国铁建·青秀城124m<sup>2</sup>三房是城北区域同等面积段内居住体验最为舒适的三房，尤其适合三代同堂之家，为了特别照顾次卧居住者的居住舒适性和隐私性，更有藏秀其中，空间百变的秘密花园。除了双阳台设计大气美观以外，几乎房间均有飘窗，空间感极强。



扫一扫 有惊喜



·世界百强，



·三线地铁，



·金融配套，



·公园住区，



·新亚洲风，



·原生景观，

VIP LINE  
86 25 8580 5888

接待中心：南京市迈皋桥迈尧路（弘阳家居北门对面）  
开发商：中铁房地产集团江苏置业有限公司

