

户口通迁实施一周,警方解答热点问题

如果土地证上标注为“住宅”商住楼也可落户

南京市原“老五县”(江宁、原江浦、六合、溧水和高淳)和主城区实现户口通迁政策,已实施了7天。而这段时间以来,由于很多市民对户口通迁的具体政策不是很清楚,警方每天都接到很多咨询电话,甚至出现一些带着相关资料到警方服务窗口办理户口迁移,却因不符合通迁条件而不能迁移的情况。为了让广大市民清楚了解南京“户口通迁”的具体政策,现代快报记者梳理出户籍通迁市民最关注的几个热点问题,并请警方相关人士给予解答。 现代快报记者 李绍富

1. 商住楼土地证注明为“住宅”方可落户

问:我是六合人,在鼓楼区买了一处40平方米的商住楼,可以落户吗?

答:在户口通迁落户方面,商住楼和普通住宅楼不同,能否落户要看商住楼土地证如何标注,如果标注为“商业”则不能落户,标注为“住宅”的可以落户。

2. “老五县”已婚子女可以投靠主城区父母

问:我是江宁区,已经结婚,父母在鼓楼区有一处小房子,我们现在能否投靠父母?

答:户籍通迁前,“老五县”已婚子女不符合投靠主城区父母的条件。户籍通迁后,“老五县”已婚子女原则上户口优先落在自己房产内,但如果已婚子女将自己房产卖掉,可以按照

直系亲属(夫妻、子女、老人)投靠政策,投靠主城区有房的父母。

3. 户口在“老五县”,再在主城区买房户口可回迁

问:我的户口原来在主城区,后来将主城房子卖了后,在六合买了一套房,户口也迁到了六合区。现在我又在秦淮区买了一处40平方米学区房,户口能不能迁回来?

答:户籍通迁前,如果居民户口已迁往“老五县”,想再迁回主城区,必须按照市外居民落户政策办理。户籍通迁后,户口在“老五县”的,如果在主城区再次买房(住宅),不论住房面积多大,均可回迁。

4. 公房也能落户

问:我在主城区承租了单位公房,是否可以将户口落进公房?

答:主城区公房同样可以落户,只要拥有各区房管局出具的承租

证,或单位出具的单位承租证即可。公房落户有两个前提:首先房子必须是住宅,其次必须有承租证。个人租赁住房不在允许落户范围。部分单位私自将办公用房改造成宿舍,出租给员工居住,这类“公房”不可以落户。

5. 市内户籍通迁不设指标限制

问:市内户籍通迁程序如何办理?有无指标限制?

答:市内户籍通迁,可直接到迁入地公安机关办理,“老五县”居民迁入主城区,部分区可到公安分局户政大厅办理,还有部分区可到派出所办理。目前,市内户籍通迁没有指标限制。

6. 合法稳定住所指自有产权房

问:合法稳定住所如何理解?是

否包括人才公寓、公租房、长期租房?

答:合法稳定住所指自有产权房,落户的户口数量和住所面积没有关系。南京属于城区人口超过500万的特大型城市,城市人口规模应严格控制。因此,合法稳定住所才确定为自有产权房,长期租房、人才公寓等暂不纳入。

7. 通迁不会带来人口迁移重大波动

问:户籍通迁后,“老五县”人口会不会蜂拥进主城区,从而带来人口迁移重大波动?

答:从南京市前几年人口迁移情况及外地户籍通迁情况看,预计不会出现人口迁移重大波动。南京市2011年至2013年,3年间原五县迁往市区分别为3853人、3578人、2997人,由市区迁往原五县的分别为2614人、1883人、1443人,净流入市区分别为1239人、1695人、1554人。



资料图片

发生轻微交通事故 今后用微信就能报案、定损

近日,现代快报记者从交警部门获悉,目前,基于互联网大数据技术开发的交通事故快速处理综合应用平台,已投入使用。接下来,该系统还将推出更高版本,如果发生轻微交通事故,将通过微信报案和定损。

不久前,南京市公安局交警局和省保险协会合作,成功开发了南京市道路交通事故快速处理综合应用服务平台,目前已在全市7个快速理赔服务点上线投用。机动车发生轻微交通事故到理赔点报案时,驾驶人只需在第一次登记时,将车辆及驾驶人信息录入该系统,下次再发生轻微事故报案时,就可不用再填表核查,大大减少了办理快速理赔的时间。

同时,在交通事故快速处理综合应用服务平台投入使用后,根据不同保险公司的要求,系统设置了报警值。若同一个驾驶人或者同一辆车、同一个报案手机号码,在设定的10天或者半个月等短时间内反复多次出险报案,系统就会视为异常自动报警。交警则会对驾驶人驾龄、车辆行驶轨迹等情况进行排查,一旦确认有骗保嫌疑,就会反馈到相关保险公司的反欺诈部门。

交警局事故科一位负责人介绍,下一步,该系统还将开发2.0版本,发生轻微交通事故后,当事人只要用手机拍照、微信上传,就能获得交警、保险公司的实时帮助和远程定损。 通讯员 宁交轩 现代快报记者 王瑞

分类广告大优惠 即日起,在现代快报刊登分类信息可享受现代快报网站免费发布的优惠。 电话:84783581 84783538 网址: http://fenlei.xdkb.net

信息快递 广告刊登热线: 66069071 66069072 QQ:2724050545

家教 语/数/外 名师。13905152878 南师 贫困生上门。84866126

律师咨询 律师 调查取证, 刑辩取保。 18905187115

社会调查 清欠, 十点, 成付, 法判未果。 15366132093

永胜 婚调, 寻人, 清欠。 13451848090

南京女子 专业、婚变、取证、维权、支招。 66062889

铭发 高科调查, 资产线索, 强力合法化清欠(正规注册公司)。 18705177748

起源 维权, 清欠, 找人, 婚调, 成功收费。 13951837007、13852297007

必成 专业跟踪, 清欠, 寻人。 83368230

宝信 婚调, 找人, 成付。 18652353345

特快清债 专业办理全国债务, 不成功, 不收费。 24H: 85544044

投资理财 速捷贷 全国免费咨询热线 4008083533 理财热线: 025-66166371 025-66166372 江苏尚捷投资管理有限公司 最专业的理财团队 中小企业及个人融资信息服务商 速捷贷郑重承诺: 年化收益达到 18%-25% 怎样才能保障资金的安全 速捷贷全新投资理财方式, 收益高! 安全! 房产: 一押/二押, 汽车抵押, 月息约 1.5 手续简便, 快捷!

猎豹 婚变取证, 整蛊、清欠、成付。 52285403

利剑 专业, 跟踪, 寻人, 清债。 13770631246

女子队 取证、挽救婚姻。 81612181

销售 急售 一次性处理万双外贸品牌女鞋, 十元每双。 18061229622

招商 洁金特 汽车镀膜, 抗划痕, 自洁, 3年亮丽如新, 诚招地区代理商。 025-85710606、18651688011

速捷贷 江苏尚捷投资管理有限公司 速捷贷轻松理财全流程 速捷贷郑重承诺: 年化收益达到 18%-25% 怎样才能保障资金的安全 速捷贷全新投资理财方式, 收益高! 安全! 房产: 一押/二押, 汽车抵押, 月息约 1.5 手续简便, 快捷!

电子商务 维优 开网店、建网站。设计制作+网络营销。 84404855

加工业务 专业 激光切割加工, 收费低, 13805182126吉

其他 明星 模特。 18251880753 玲珑 学生、车模。 18251880271 广岛之恋 清纯学生, 时尚白领。 13222775558

求购 高收 空调、家具、酒店、全收。 13913905048

其他转让 转让 为配合消除城市污染, 本单位有造漆资质及设备全套转让。 电话: 13905198007