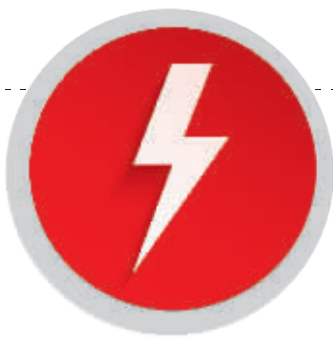


▼这个较安全

近日,市民老陈经过太平北路时,发现南京外国语学校分部的围墙上,装了类似高压电网的东西,上面还挂着高压警示牌。“学生不小心碰到电网出了事,那怎么得了?”对此,老陈有些担心。还有人调侃:“南外作为重点中学,汇集了各路学霸,围墙加电网,堪称‘监狱式’管理。”

这究竟是咋回事?

现代快报见习记者 徐萌



有电

▼这个真危险

“一个小区大部分人都在偷电,哪有这样的?”昨天,有市民反映,南京市栖霞区龙潭街道龙景花园小区,住户近乎公开窃电,私拉乱接带来很大的安全隐患。现代快报记者探访发现,这个小区普遍存在电表箱内接线、直接在输电线上搭线等现象。

虽然电力企业和公安、街道等组织过联合整治,但是小区业主以拆迁较早、补偿低等为由,一直拒绝整改。

现代快报记者 孙玉春 文/摄

中学拉起电网 要“监狱式”管理?

学校:这是电子围栏,用来防盗的,放学后才启用



学校围墙上,装了类似高压电网的东西 现代快报记者 施向辉 摄

学校围墙上拉起高压电网?

昨天上午,现代快报记者来到南京外国语学校太平北路校区。学校3米高的围墙上拉着两根平行“电线”,每隔几米用银色杆子加以固定。“电线”上还挂着一块块黄色警示牌,写着“高压危险,禁止攀爬”字样。除了新拉的“电网”,围墙上还竖着很多碎玻璃片。

附近商铺老板称,“电网”是新拉的,碎玻璃很早之前就有,都是用来防盗的。

“电网”为防范偷盗增加了一层保护,但有市民担心,“如果学生不小心触碰电网出了事,那可就糟了。”还有网友回帖回应:围墙加上电网,堪称“监狱式”管理。

那为啥要加装“电网”呢?南京市外国语学校总务处王老师告诉记者,分部对面就是1912街区,晚上人多热闹,但也存在安全隐患。“以前学校曾发生过夜间盗窃事故。”王老师说,为保护学校内部设施和师生安全,今年暑假在围墙上安装了电子围栏。

“虽然警示牌上标示了高压危险,但它跟高压电网是两回事,对人

体没有太大伤害。”王老师称,为了保证学生的安全,白天不通电,晚上才开启防范,一旦有人闯入,系统会立即报警。另外,学校已经对学生进行了相关安全教育。

对于“监狱式”管理的说法,王老师有点哭笑不得,称没有那回事。而学校一名保安告诉记者,这里是南外的分部,只有初三三年级学生在此上课,基本每天晚上六点之后就没了学生逗留了,“电子围栏也是在放学后启用,不是防学生翻墙。”

电网主要是用来防盗

记者了解到,学校围墙上装的是脉冲式电子围栏,平行的两根“电线”其实是合金线,用来传递脉冲信号。

据业内人士介绍,一旦有人触碰或破坏合金线,脉冲信号会出现异常,脉冲主机立即报警提醒。而触网的人会有瞬间电击感,“虽然是高压,但脉冲持续时间短,释放约6焦耳能量,跟打火机中电火花击打感差不多,不会把人电伤电死。”不过,业内人士坦承,也可能出现触碰者突遭电击而放手,摔下围墙导致伤害的情况。

四百多户的小区 一大半住户在偷电!

住户:因为拆迁补偿标准低生活困难 供电企业:一年要承担四五十万电费损失

小区里到处是乱拉的电线

昨天上午,现代快报记者来到位于龙潭街道的龙景花园小区,走进去就发现,到处是乱拉的电线。

小区里面有变压器,输电线路的高度大概在二楼的窗户外。记者看到,不少楼栋都有电线从楼道气窗伸出来,接在了输电主线上。在14幢3单元,记者发现二楼气窗处接进来三根线,分别接到了三楼和四楼住户家里,接的电线就从楼梯上方穿过。

记者了解到,小区有14幢四层至六层的住宅,几乎每一幢都有这种情形。在9幢1单元,一楼的电表箱盖子上写着“有电危险严禁开启”,但是盖子还是被打开了,七八根电线从里面接出来,然后再通到居民家中。记者看了下这个单元的电表,上面显示的是住户累计用电量,高的一户有一千多度,最低的一户只有11度多。

据了解,该小区是拆迁安置小区,居民是从2000年到2003年陆续入住的。

住户称因生活困难这么做

而对于小区内普遍的窃电现象,很多住户也不回避。

一位住户称,很多人都这样接电,基本是自己干。一般在电表箱可以接一根火线、一根地线,



楼道电表箱内接出七八根电线

如果在外面的输电线上直接挂线,也是一样。

这样做,难道不觉得不妥当吗?对此,一些住户表示,其实他们也不愿意偷电,“谁都要脸面的。”他们称,小区有四百多户住户,基本都是拆迁过来的,那时候补偿标准太低,一个人才20平方米,“有的三四代住一套房子,生活困难没办法,才偷点电的。”

联合整治过,但效果不大

龙潭街道丽江苑社区主任夏远海介绍,龙景花园小区有437户住户,窃电的大概占了三分之二。

至于因窃电损失的电费,一年在四五十万元。

夏远海说,小区窃电现象是2003年以后出现的。当时的龙景花园社区发现后,予以了制止,并通知供电企业将电表箱封了,后来住户就直接在外面主线上挂线。

2006年年底,供电企业曾考虑过将电线“下地”,但是经测算需要600万到800万元,就暂未实施。此后,电力企业、公安、街道等也组织过联合整治,但屡禁不止。

“现在社区和供电企业一个月要巡查两次。”夏远海说,但一到巡查的时候,住户就把线下了。

昨天下午,现代快报记者找到了南京栖霞供电营业厅,相关人员表示知道此事。至于何时采取何种方式整治,他们会稍后答复。

私拉乱接电线有安全隐患

据了解,目前,用电方面的亏损暂时由供电企业承担。社区和街道表示,如果要彻底解决,还是得将线路“下地”。

昨天,现代快报记者咨询了专业人士,专家表示,这种私拉乱接电线的行为,存在很大的安全隐患。因为住户是在主线上直接割口子搭线,是带电作业,而且包裹的胶布不严实,碰到下雨可能漏电。此外,接的电线是沿着楼梯走道铺设,不小心碰到时如果带电,必然酿成事故。



提醒 窃电数额较大的构成盗窃罪

江苏世纪同仁律师事务所方磊律师表示,《电力法》规定,电力管理部门依法对用户等进行监督检查;盗窃电能的,由电力管理部门责令停止违法行为,追缴电费,并处应缴电费五倍以下罚款,构成犯罪的,由公安机关依法追究刑事责任。

而最高法院1998年《关于审理盗窃案件具体应用法律若干问题的解释》中讲到,盗窃公私财物,包括电力煤气天然气等,数额较大的,有多次盗窃的行为,构成盗窃罪。

千百度女人 从宠爱自己开始

——千百度国际19周年感恩回馈大型巡展

唯美飘雪的寒冬已经来临,时尚的美妞们是时候该宠爱自己了!12月5-11日,千百度国际19周年中央商场大型巡展火力全开,惠聚全程!

活动期间,千百度(男女鞋)、伊伴、太阳舞三大品牌新品全场满51

元减27元;购物满600元赠潘婷洗护套装(每天限80名);购物满1000元赠100元中央储值卡(5-7日每天限20名);千百度会员积分可兑换现金,原价基础上减现再享受商场活动。

12月6日-7日,每天14:00-14:30&16:00-16:30安排2场型男靓女美鞋SHOW,动感的乐曲,时尚的鞋履,为这个寒冬掀起一片潮流热浪。

这里是美靴的饕餮盛宴、冬季时尚的足下秀场,空前的折扣力度,超值的购物体验,快快抓紧这难得的机会,千百度恭候您的光临!

00-16:30安排2场型男靓女美鞋SHOW,动感的乐曲,时尚的鞋履,为这个寒冬掀起一片潮流热浪。

这里是美靴的饕餮盛宴、冬季时尚的足下秀场,空前的折扣力度,超值的购物体验,快快抓紧这难得的机会,千百度恭候您的光临!

品104-138㎡多户型可选,温馨小三房、敞轩大三房充分满足各个家庭购房需求;阔绰空间尺度满足了高端家庭三代同堂的居住需求。不仅如此,项目周边还汇集了万达等大型Shopping Mall,商业配套、学区一个不少,百分百满足业主对品质生活的各种需要。据了解,项目现正火爆销售中,错过不再有。

(威海芳)

恒大雅苑:仙东精装房6500元/平米起售

9月,南京取消限购,接着央行松绑信贷政策,11月21日又逢央行降息,政策利好逐一释放,让购房者迎来最佳抄底时机。仙东大盘恒大雅苑保持6500元/平米的起售价,掀起抢购热潮,近期紧急加推的124-170平米品质大宅劲销势头一直不减。

近期都市圈板块迎来购房高潮,仙东板块可谓其中翘楚。自“宁句一体化”政策实施以来,一大批房产名企进驻仙东,使之成为南京都市圈的佼佼者。交通方面,地铁2号线及159、D5两路接驳公交,将仙东板块与南京主城紧密结合,而在建的4号线及规划中的15号线,更深入仙东腹地。依附现已建成的长三角总部经济园,仙东板块已汇聚大批菁英人群。而日后将吸纳200多家企业入驻的博济产业园;规划就业人口19万的地铁小镇青龙社区,都将为仙东板块汇集更

多人气。

在仙东恒大雅苑项目现场,笔者了解到,在降息后每日前来咨询的客户络绎不绝,项目本身更是凭借大品牌、精装修、完善商配、三号线地铁等特点,稳居仙东销冠。

仙东宝华虽聚集了20余家地产企业,但面世产品交付标准多以毛坯小户型为主,精装修相对较少,大户型更是紧缺。据相关负责人介绍,恒大雅苑14号楼精装产品自11月初一经推出便遭火爆抢购,88-170㎡全系户型6500元/平米起,满屋名装瞰景阔宅,高性价比房源受到追捧。其中,130平米舒适大三房总价仅92万起,是最受追捧的户型之一,三室两厅两卫的空间,更加舒适自如。160平米的大四房,舒适自住之外亦能接待亲朋好友。据悉,近日恒大雅苑紧急加推124-170㎡大宅,解渴购房者需求。

(威海芳)

寒潮来袭! 不开空调也能温暖过冬?

爱涛尚逸华府首付26万入住东山恒温精装房

近日南京最低气温都在0℃以下,迎来下半年首个寒潮蓝色预警。每逢寒冬时节,舒适的科技住宅自然成了市场上的香饽饽。爱涛尚逸华府,首付仅26万,13900元/㎡的起售价,还有超多优惠。作为东山核心的恒温科技住宅,这个冬天让您和家人不开空调即可温暖过冬。

对于高端置业者来说,宜居的生活环境显然比宜居的温度来得更

为重要。在普通住宅中,空调长时间运作,人们总感觉口干乏力、皮肤干燥;而增加一些加湿器,则容易造成室内空气的污浊。而爱涛尚逸华府,拥有十二项科技系统,让室内温度控制在18-26℃。值得一提的是,爱涛尚逸华府突破了传统科技住宅不能开窗的弊病,让居者可以兼得科技带来的便捷和自然带来的舒适。

据了解,爱涛尚逸华府二期新