

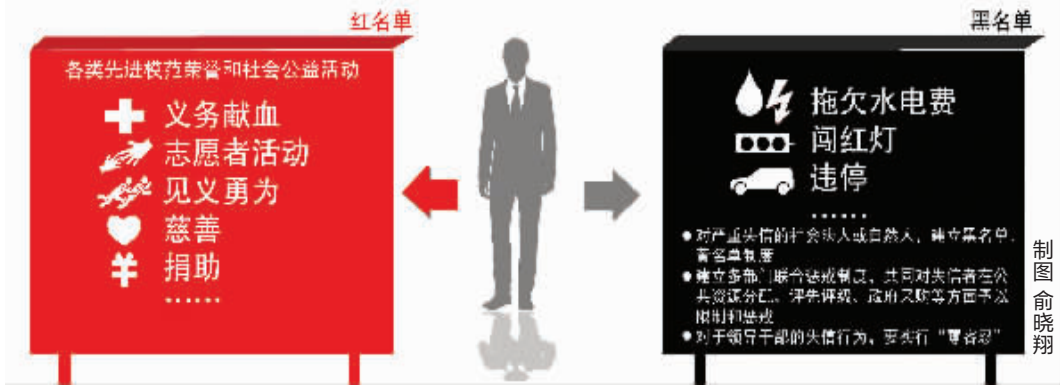
明年,南京市民卡将记录你的“信用”

诚信市民看病出行将享优惠;拖欠水电费要上“黑名单”

“拖欠水电费、闯红灯、违停……很多人眼中的小事,今后可能会影响你的个人信用,还会记在你的市民卡上。”

昨天,南京召开全市诚信体系建设工作大会,会上出台了《全面推进诚信体系建设工作实施方案》(简称“方案”),其中提到,明年南京将在市民卡应用中嵌入信用功能,诚实守信的市民在社保、看病、交通等领域将享优惠。

现代快报记者 鹿伟



『诚信南京』网站上有什么?

700多万人已“入住”诚信库

目前能查律师、房地产估价师等重点人群资质

聘请的律师、房地产经纪有没有执照?不妨到网上查一查。据悉,“诚信南京”网站开通了社会查询服务功能。

记者在“诚信南京”网站上看到“企业查询”和“个人查询”两个栏目,点击“个人查询”可以看到,有“红名单”、“黑名单”、“特殊执业群体查询”。特殊执业群体包括执业药师、执业律师、注册房地产

估价师等。

根据方案,明年3月底前,将试点建立法律服务者、企业经营、个体工商户、道路运输驾驶员、执业药师等重点职业人群诚信档案系统信息。

据透露,“市个人信用基础数据库”已完成一期开发建设,目前在库人口达700多万,数据总量9500万条。

明年录入水电气等信用信息

市政大厅将开通专门窗口,供企业和市民查询

根据方案,明年底,南京将建成全市统一的企业与个人公共信用信息数据库,实现全部市行政单位信用信息归集全覆盖,努力归集企业和个人在水、电、气、通信、公共交通等领域的信用信息,实现公用事业领域信息归集全覆盖。

数据库建好了,有啥作用?对于企业和市民来说,市

政务大厅将开通查询窗口,方便大家在商务往来等活动中核查、使用相关信用信息。在公共资源交易和重大工程招投标、建设等领域推行信用审查制度,将第三方信用报告作为货物招标、建设工程、铁路工程与土地招标、挂牌、拍卖等公共资源交易投标人资格审查的依据,并列为评标内容。

『诚信』对我们有哪些影响?

市民卡将记录“信用”信息

守信市民在看病出行等方面将享优惠

明年9月底前,南京将在市民卡应用中嵌入信用功能,整合市民在各类先进模范荣誉和社会公益活动方面的信用信息,并提供查询功能。

为鼓励大家诚实守信,南京将建立诚信褒扬制度,对诚实守信的市民在社会保障、社会救济、公共医疗、公共交通等领域予以优惠、优先。

相反,不守信的市民则可

能登上“黑名单”。南京市常务副市长刘以安介绍,要制订《南京市社会法人、自然人失信联合惩戒办法》,对严重失信的社会法人或自然人,建立黑名单、黄名单制度。同时,在数据共享的前提下,建立多部门联合惩戒制度,共同对失信者在公共资源分配、评先评级、政府采购等方面予以限制和惩戒。

政府诚信

杨卫泽借“淘宝”说政府诚信说到做到不“放空炮”

“昨晚我搜了一下淘宝网,不少商品很便宜……”在谈到诚信信用体系建设时,杨卫泽分享起了自己的“淘宝经历”。他表示,正如马云自己所讲的那样,每天2400万笔淘宝的交易,意味着在中国有2400万个信任在流转,而成就这“2400万个信任”的,正是严格、明确的网购规则,建设社会诚信、政府诚信同样如此。

杨卫泽特别提到南京地铁三号线。据悉,这条地铁最早计划是在青奥会前开通运营,但由于沿线征地拆迁严重滞后,一度将通车日期推迟。“有一些事情早就承诺了但没有完成,我们确实有这样的情况,有些文件下发了但就是不落实,有的说要等实施细则,但是细则5年10年都没有出来……”

他强调,要打造守信践诺的诚信政府。只要政策一经确立,就必须严格执行、落实到位。政府要说到做到,不能“放空炮”。

试点建公务员诚信档案

以后还要将诚信记录作为考核、任用依据

今后,公务员升职前,先得翻翻“诚信档案”。据悉,明年3月底前,南京将试点建立公务员诚信档案管理制度,将公务员诚信记录作为干部考核、任用和奖惩的重要依据。

“诚信将是今后选人用人的重要考量。”南京市委书记杨卫泽透露,省里已经明确,

今后在提拔干部前要先查个人档案,如果发现作假,一律不予提拔。对于领导干部的失信行为,要实行“零容忍”。

刘以安介绍,市委组织部、市人社局要建立公务员诚信档案,将公务员财产申报、个人重大事项申报等信用信息纳入档案。

总价125万元住别墅! 独门独院热销58套!

11月底,享有22年别墅专家美誉的碧桂园·欧洲城,迎来断货近两年双拼别墅的荣耀新推,全新剑桥郡别墅组团一经问世受到南京层峰人士追捧。164-252㎡独门独院总价仅125万起,高性价比毋庸置疑,短短几天首推58套房源全部告罄。目前,164-252㎡独院美墅已紧急加推部分房源,现在购买可赠送逾100㎡至近1000㎡私家花园。

游观之所”,社区内独享优越的生态环境,PM2.5值远低于市区,负离子发生量远超主城80多倍,40000㎡欧式水景园林,五重景观,缔造丰富的视觉美感。原生态河流于其中蜿蜒流淌,水波激滟。同时建筑采用宽大花园阳台、景观飘窗设计再次将自然引入室内,让你生活在繁华绿意之中,随时随地感受世外桃源般的怡然自得。

商中,已签约1000㎡高档餐饮会所;五星级标准凤凰酒店已正式营业;社区健身中心,网球场、棋牌室、篮球场等让您尽情享受运动的乐趣,更是可以尽情挥洒汗水。除此之外,碧桂园·欧洲城还规划120亩教育用地,计划引入名校资源,开设24班幼儿园、30班小学、24班中学,一站式金牌教育让孩子赢在未来;同时已签约三甲医院社区医疗中心,现已装修完毕,即将面向业主营业,一流医疗服务就在家门口。

碧桂园·欧洲城,针对购房者更是推出史无前例的购房回馈活动,16套78-138㎡地铁洋房劲爆7.9折全城发售,原价4680元/㎡,现价仅需3700元/㎡;220-426㎡联排美墅更是以6.3折的超值价值回馈市民,均价仅需4099元/㎡,此次活动仅限5套,现在购买可送私家地下车库。此外,碧桂园·欧洲城164-252㎡独院美墅新品现正火爆发售中,总价仅需125万即可私享老山旁独院美墅。

12月6日-7日,碧桂园·欧洲城”



鲍鱼盛宴”将盛大启动!届时,碧桂园·欧洲城将请全南京人吃“四大海味”之首的鲍鱼盛宴,同时还将有广州风味的烤乳猪让你吃个够。

清新自然,由醇美园林而定
碧桂园·欧洲城紧邻“南京绿肺”老山国家森林公园和“江北第一

城熟繁华配套,生活随心所欲
历经3年时间的精心雕琢,碧桂园·欧洲城生活配套设施日臻完善,30000㎡大型商业中心,目前火热招

年底钜惠 6折、7折任你选!绝对够劲爆!

碧桂园凤凰城11月认购超5亿 一口价五折起钜惠 最后三天

随着楼市限购限贷的全面取消,同时11月22日起,央行宣布全面降息,房地产市场整体走势逐渐上行,被限购限贷压抑多年的购买力再次回归市场,成为购房主流,特别是针对大户型改善型房源,其整体销售数据不断攀升。在此市场大环境下,一直以来深耕南京的城东碧桂园凤凰城,凭借其完备的大城生活配套、至高性价比优势,成为当下南京楼市的畅销楼盘。截至11月30日晚,碧桂园凤凰城11月热销600余套,认购金额超5亿元,成为当之无愧的城东王者!

五折起钜惠仅此一回 最后三天
能够收获如此高的销售业绩,除了市场大环境的影响,最主要的原因还在于碧桂园凤凰城本身的至高性价比。相比较市中心区域动辄数万的房价,碧桂园凤凰城一直以来身怀感恩之心,造800万南京人都买得起的好房子。自2010年首次开盘至今,碧桂园凤凰城已经累积13000户业主,同时打造了一座全能生活大城。值此碧桂园凤凰城四周年之际,特推出一批一口价五折起精品房源,目前仅余少量,且本周优惠结束,仅剩最后三天!

碧桂园凤凰城一口价五折起精品房源,区别于其他楼盘的噱头

式营销广告,直接拿出优质楼栋的适中楼层,并分配92平米全明南向三房、133平米南北通透三房、176平米舒适大气四房等全系户型,感恩回馈四年来一直支持碧桂园凤凰城发展的社会各界人士,其中92平米户型原价70多万,折扣仅需53万即可拥有,等于直接优惠17万!133平米三房也同样直接优惠19万,总价仅需71万即可拥有!在现今改善购房群体不断增加的市场环境下,等于给了大幅优惠,直接现金让利!

南京东至高性价比 仅此一城
碧桂园凤凰城,紧靠S122快速路级S6轻轨,从楼盘出发,20分钟即可畅达中山门。四年时间,碧桂

园在南京东打造了一座全能生活大城,社区内配套齐全,生活方便。自建占地面积不低于2500平米的社区医院,;全力打造的碧桂园IB国际学校、社区中英文学校;16万方大型商业--欢乐城,4.6万方华东最大儿童主题乐园--希乐城,同时自持五星级标准酒店;配套25万方醇美园林,2万方苏州园林,8万方滨湖湿地公园,更有自持国家一级资质物业服务,全天候安全保障、地毯式园区保洁,成就舒心幸福生活!

一口价五折起特价房源微信咨询:yubangtao 于经理
11月30日,碧桂园凤凰城”维

多利亚的秘密”时尚内衣秀震撼开启!极致视听盛宴,全城名流聚集,火爆性感的国际模特演绎时尚风情,全城40余家媒体争相报道,成为南京史上至高规格内衣秀场!极尽奢华!

天冷来泡温泉啦!碧桂园凤凰城买房人“泉”来了,邀请全城购房者来泡著名的汤山温泉啦!即日起扫描下方二维码,即可免费泡汤山温泉!在寒冬里给自己一个温暖时光吧!

免费泡温泉扫码报名:

