



第九届园博会后年开幕,将展太湖生态之美,显苏州园艺之胜,那时—— 去原始野趣生态湿地看珍禽异鸟

自2012年下半年伊始,苏州市开展第九届江苏省园艺博览会的申办工作,并获得了承办权。这届园博会的举办时间定为2016年4月18日至5月18日。昨天下午,第九届江苏省园博会第一次新闻发布会在苏州市政府新闻发布厅召开,相关负责人分别介绍了本届园博会总体情况、园博园总体规划亮点和当前园博会筹办工作。何洁



园博园主展园规划效果图 主办方供图

打造生态体验式园林

本届园博会以“水墨江南·园林生活”为主题,营造“郊野博览公园、太湖山水田园、乡村生活家园”三大主题篇章,呈现唯美的太湖山水、古典的苏式园林、本真的江南农庄和深厚的古吴底蕴,努力建成一个“展太湖生态之美,显苏州园艺之胜”的现代生态体验式园林。

园博会新建博览园,核心展区面积约110公顷,选址在太湖之滨,沿湖镇乡村田园,与太湖东西山隔水相望、沿路相联。全园共规划二十多个展园,包括城市展园、友城园、企业园和专题展园,另外结合柳舍村设有多个乡村庭院展园。园内总体规划以“一核、两脉、四片区”为主框架,“一核”指室外核心展区和中心景观湖;“两脉”指水墨

陆线和多彩水线;“四片区”包括印象江南、诗画田园、写意园林和情自太湖四大区域。

营建原始野趣生态湿地

园博园紧邻吴中1486平方公里太湖,依托这一地缘优势,精心打造22公顷的湖畔景观公园和10公顷的滨湖景观带,并保留太湖原生湿地岸线,结合湿地净化展示、环太湖绿道建设,招引大量的珍禽异鸟,打造最具原始野趣和神秘感的滨湖生态湿地。

展园设计探索“展区大主题+片区分主题+展园小主题”的立体模式,在展示项目上也大量加入互动性体验性元素。园内副展馆将建成苏州市第一家集中展示苏州非物质文化遗产的主题馆,全面生动展示苏州非遗文化精髓。

相关新闻

首届民博会落幕 4天成交超1.2亿

首届中国(苏州)民间艺术博览会已于昨天落下帷幕,吸引了超过20万人次观众参与的此次盛会,4天内现场成交额超过1.2亿元。

苏州砖雕技艺传承人钱建春打造的移动砖雕园林气势恢宏,成为了本届民博会最大的亮点之一。据钱建春介绍,不少观众是看到现代快报的报道以后慕名而来。“其中有一位93岁的老人,特地赶到展会现场来看我们的砖雕门楼,让我非常意外也非常感动。他说他以前住的房子里也有这样的门楼,很遗憾后来没能够保护好,希望砖雕门楼这样代表了苏州文化的建筑能够得到继承和发扬。”承担南极长城站1栋建筑文化建设任务的苏州市科普促进中心主任朱利荣也有着这样的愿景,他告诉记者,“移动式”的砖雕园林工期短、成本低、便于运输,非常易于传播,给砖雕园林大规模“走出去”创造了很好的条件。

钱建春欣喜的是,他的移动砖雕园林在此次展会上不仅获得了很好的口碑,还展现了强劲的市场潜力。他介绍,目前已有北京的一个新农村改造项目、位于天津的盘山书院以及部分开发商与他联系洽谈业务,其中一笔订单高达3000万元,内容包含了多个亭台、走廊等移动砖雕园林建筑,目前双方已基本达成意向。

王玲玲

天气 今天还有雨,明日见阳光

冷空气带来了昨天上午一场大雨,把苏城的街道冲刷干净了。

今天雨水还会逗留,但雨量已经不大,夜里阴到多云,气温将有所下降,明天是这三天中难得没有雨的日子,但是后天,雨水又会折返。
尹焱

今明后三日天气

今天 小雨转阴 11℃~13℃

明天 多云 9℃~16℃

后天 小雨 10℃~17℃

保暖 天气转凉,丝绵棉袄登场

小雪节气一过,西北风开始成为常客,棉衣就要上身了。老一辈的苏州人,对丝绵棉袄情有独钟。以前,到了这个季节,大街小巷的“丝绵棉袄”摊子随处可见,如今,掌握这门手艺的人越来越少了。姑苏区葑门街道65岁的陆阿姨,二十多年来每年的小雪一到,她都会准时地出现在横街的老房子里,做两个月的棉袄生意。

回想二十多年前,不论是七八十岁的老人,还是三五岁的幼童,都会有一件过冬的丝绵棉袄。陆阿姨的姐姐便利用自家养蚕的便利开起了棉袄加工店,当时生意火爆,陆阿姨也被姐姐拉来帮忙。如今,姐姐由于身体原因已经退出了这一行当,陆阿姨依旧坚持着。

“生意和10年前没法比,所以我现在一个人也应付得过来。只有扯丝绵这个‘力气活’需要老伴帮忙。”一天下来,从丝绵跑到丝绵絮,再经过裁剪、缝制等工序,陆阿姨能完成七八套丝绵棉袄。很



陆阿姨正在扯丝绵 袁伟 摄

多顾客每年都会把穿旧的棉袄拿到店里来翻新,经过陆阿姨的巧手,老旧磨薄的丝绵絮会重新变得蓬松暖和。
袁伟 陈小芬

保健 阿胶价格疯涨,最大涨幅超五成

随着生活水平的提高,人们对健康的重视程度也越来越高,“进补”成了不少市民的一种生活习惯。在各种各样的进补品中,阿胶因为适当的价格和良好的功效受到了许多市民的追捧。记者昨天走访苏城几家药店时发现,今年的阿胶价格出现了飞涨的情况,大品牌阿胶价格更是比去年翻了一倍,接近2000元一斤,仍然“有价无货”。

昨天上午,记者来到苏州园区的一家连锁药房,向销售人员询问阿胶的价格。一名工作人员告诉记者,他们店里有3种阿胶,单价分别是每250克380元、388元和428元。记者表示想要某个知名品牌的阿胶,对方表示这个牌子现在缺货,今年的价格也没定,不过肯定会比去年有所上涨。记者随后又走访了几家药店,发现情况与第一家基本相同。

随后,记者找到了一家有这个

品牌阿胶现货销售的药店,了解到250克的盒装阿胶有几种价格,分别是580元、995元和1199元。药店工作人员表示,几种阿胶因为原材料和产地的不同所以价格各异。“580元的是分公司出产的,995元的是总公司的,1199元的是黑驴皮的,效果最好,所以价格最高。”

药店工作人员称,995元的这种阿胶进入11月后涨价了,“从650元涨到995元,涨幅高达53.08%;580元的这种马上也会涨价。”这位工作人员说,阿胶年年涨价,而且每年都是在上一年的最高价基础上再涨几百元。这几年阿胶价格每年都在上涨,有些市民想通过囤点货来省点钱,可是又怕放太久会坏掉。对此,苏州一家连锁药房的药师张俊香表示,只要贮存得当,放个四五年不是问题,“主要是防潮防霉防止高温融化,最好放入冰箱里储存。”
蒋文龙

公积金贷款利率下调0.25个百分点 五年期以上调整为4.25%;五年期以下(含五年)下调至3.75%

苏州市个人住房公积金贷款利率下调,昨天上午,市住房公积金管理中心将其官网和其他住房资金综合管理系统中的参数作了相应调整,其中五年期以上贷款利率下调0.25个百分点,由4.5%下调至4.25%;五年期以下(含五年)个人住房公积金贷款利率下调0.25个百分点,由4.0%下调至3.75%。何洁

“公积金利率下调不分存量房与非存量房。”市住房公积金管理中心工作人员说,苏州11月22日凌晨起发放的住房公积金贷款,将按新利率执行。此次调整前已发放贷款的职工年内还将执行以前的利率,2015年1月1日起执行新的贷款利率,开始调整月还款额。

根据测算,以贷款额50万元、贷款期限20年为例,若职工申请使用等额本息还款方式,本次利率下调,将使其公积金贷款月还

款额减少67.08元,20年将累计减少还款额16097.89元。

与调整后的商业银行贷款基准利率(6.15%)相比,仍以等额本息还款方式,贷款额50万元,贷款期限20年为例测算:由于公积金贷款与商业银行贷款存在1.9%的利率差,使得公积金贷款月还款额比商贷少529.39元,30年累计总还款额将相对减少127052元。公积金贷款相对商业贷款利率优势明显。

相关新闻 上周卖出住宅1639套 比去年同期增六成多

根据苏州市住建局数据统计,上周苏州楼市住宅成交1639套,环比下跌7.4%,但与去年同期相比,涨幅达到61.8%。

距离年度“交卷”只剩下一个多月的时间,开发商们的各种动作可谓是一浪盖过一浪”。据365新房中心统计,上周末有6盘入市,加速跑量去库存、年底冲刺业绩成为房企的共识。其中4盘为老盘加推,另外两盘为纯新盘。对于前三个季度没有积极去库存压力较大的开发商而言,积极解除经营压力,务实去库

存依然是当务之急。11月份开发商入市推新量飙高的同时,众多促销暖场方式也是上周末的一大亮点,上周末共有10盘暖场蓄客。

另据苏州搜房网数据监控中心数据统计,截至11月18日,12月苏州市场预计有30个楼盘开盘,环比11月的24盘的上市楼盘数增加了6个。

从物业类型上来看,12月开盘项目中,住宅依旧是最大头,达19盘。从区域分布来看,吴中依旧领衔全区,共有12盘,占到4成,其中纯新盘有4盘。

从计划入市的楼盘中看,纯新盘占比极大。普通住宅类的19盘中,纯新盘占到了13盘,超过半数,其中相城5盘、吴中4盘,新区则2盘都为新盘。价格方面,虽然开发商并没有透露太多,但优惠却诚意十足,共有11盘给出了不同程度的购房优惠政策。

受到央行降息影响,采访中苏州的开发商们纷纷认为这是一个积极的信号,对楼市有利好作用。“最后一个多月冲刺更有干劲了!”有业内人士开玩笑道。
何洁

速读 昨起换装,渣土车将统一外观

今年9月,《苏州市区建筑垃圾(工程渣土)管理工作实施方案》下发,今年年底前完成所属建筑垃圾运输车辆50%以上的密闭化改装;2015年春节前,完成全部运输车辆的改装工作。昨天,苏州市渣土办开始有计划地实施这项工作。

根据要求,改装后的渣土车将有统一的外观,车身颜色为苹果绿,车顶部显示渣土车、车牌号等信息,号牌统一使用“苏E准××××”。另外,渣土车驾驶员要统一使用苏州本地驾驶证。
何洁