



清晨,秦大妈乘公交去买菜,儿子说最近推出的掌上公交不错,她很想试试

## 老南京秦大妈的生活

# 公交车距离多远精确到米一起等车的人还能聊聊天

如果加入江宁公交信息,这款掌上公交就更完美了

10月30日,南京公交集团发布了“终极版”的南京掌上公交。去年,“南京掌上公交”就曾推出试用版,但因为线路不全、用户体验不佳等原因遭到不少人的吐槽。这次新版上线了,软件运行情况如何?现代快报记者进行了体验。见习记者 张希为 现代快报记者 刘伟伟

### 功能齐全,等车还能顺便聊个天

查线路、浏览新闻、了解最新的公交线路更改信息,“掌上公交”的功能很齐全。而这次发布的“南京掌上公交”又新增了一项“线路圈”功能,也就是等车人的

“小圈子”。输入站台信息后,软件就能显示在同一站台的等车人信息。而与手机绑定,登录自己的账号后,甚至还能跟同时等车的软件用户在圈内一起聊天。

### 界面清晰,公交信息实时更新

打开软件,首页出现“公交”“公告”“圈子”等选项。其中,“公交”分类界面下,有“线路”“地点”“换乘”3个选项;点击“线路”可以查询公交运行情况,点击“地点”则可以搜索所在地或者目的地信息,而“换乘”则是为出

行制定公交方案。记者在“线路”搜索框内输入“1路”公交,软件立刻显示出此刻1路线路上所有公交车的行驶情况,车辆距离精确到米,界面一目了然。软件3秒钟刷新一次,实时更新车辆运行情况。



秦大妈最近一直在盘算儿子的婚房,啥时出手好呢?

### 开发商年终“碎步快跑”抢客户

快报讯(记者 马乐乐)在年终考核的紧箍咒下,近来南京不少楼盘都加快了推房节奏,为了尽可能多地抓住客户,过去常见的大规模集中开盘,被不少小规模开盘所取代。

位于江宁禄口的招商依云郡,距离开发商拿地仅仅不到4个月就开盘,是今年南京楼市的“短跑冠军”。虽然面向纯刚需客户,但这家也没有像不少同类楼盘那样采取大规模的开盘,首次开盘只拿出87套房子销售。距离首次开盘没多久,开发商再次拿出几十套房子出来卖。在河西南部一家改善型楼盘,月月推新已成常态,而每次都只有几十套的规模。

大规模集中开盘是有好处的,现场的气氛会感染不少人出

手。但是最近到年终,考核任务在紧逼,现在就是逮到一个客户算一个。”仙林一家开发商人士吐苦水说,自己的楼盘就因为多个原因晚开盘了一个多月,导致眼睁睁看着不少客户被竞争对手抢走。他表示,目前多重政策出台后,开发商必须尽快“抓住”这些买房人。

“现在的买房人对同一个区域的楼盘都作过比较的,有时候如果两家楼盘相差无几,那么急着买房的人肯定选择有合适房源的,这时候加快推出房源就变得重要了。”江宁一家开发商人士表示,这也是近来开发商都抓紧申请销许的重要原因,而这个快节奏会一直持续到年底,买房人在这段时间里的选择面会比较多。

### 南京公积金贷款审批明起恢复

快报讯(记者 马乐乐)在央行宣布降息之后,南京住房公积金管理中心昨天也紧跟响应政策,暂停办理贷款审批,明天起恢复办理公积金贷款审批业务。

11月22日,央行在时隔2年后首次降息,其中5年期的个人住房公积金贷款利率由现行的4.5%下调到4.25%,下调0.25个百分点。南京公积金中心昨天表

示,在11月22日之前,已经公积金中心审批完毕但未放款的个人住房公积金贷款,按此次下调后的利率执行放款。为确保利率调整的准确、安全、平稳,11月24日至25日公积金中心暂不办理贷款审批业务,但各行前台照常接受住房公积金贷款申请,11月26日起恢复办理所有贷款业务。

秦大妈的儿子工作5年  
还在自考,也是蛮拼的

### 明年上半年自考 12月1日开始报名

快报讯(记者 黄艳)现代快报记者昨天从南京市自考办获悉,2015年南京上半年自学考试的报名将于12月1日开始,现场报名、新生确认时间为2014年12月1日-6日,报名期间同时进行2015年1月自学考试增考、助学专业、“专接本”的报考、免考申请以及毕业生申请。参加自学考试的老考生,可以进行网上报名,网址是zxks.jseea.cn。

报名参加明年一月份考试的考生,今年12月1日-6日网上报名,参加明年四月份考试的考生,今年12月1日-明年3月10日之间都可以网上报名。

南京自考办主任魏微介绍,目前除了社会自考以外,还有针对专科学校学生的“专接本”考试、针对本科学生的第二本科文凭考试以及由主考高校承办的、带辅导性质的助学专业考试。针对本科生的第二文凭考试现在很受欢迎,学生可以利用课余时间参加本校另一个专业的自学考试相关课程,这样可以多拿一个文凭,为今后就业增加竞争力。



儿子说,拿到文凭就出国玩一趟,  
现在已经开始做攻略了

### 想去旧金山可到武汉坐飞机

快报讯(通讯员 李同欣 记者 毛丽萍)昨天,现代快报记者从中国南方航空公司获悉,今年12月16日起该公司将新开广州-武汉-旧金山往返航线,每周3班,使用梦想客机B787机型执飞。这也

意味着,南京到旧金山以后可以从武汉走了。据介绍,届时,南京市民可以到南京南站乘坐南京到武汉的高铁(建议乘坐G579),从武汉直飞旧金山,起飞时间为14点45分。



要花钱的地方太多,  
所以秦大妈买菜还得精打细算

### 肉蛋价格小幅上扬 精瘦肉每斤贵了1元

快报讯(记者 张瑜)昨天,南京市价格监测中心和现代快报联合主办的“货比三家”第189期出炉。相比前段时间,气温出现一定程度下降,这也导致蔬菜、肉蛋等价格出现波动,从本期监测中看出,肉价出现一定程度上涨,多家超市精瘦肉每斤比上期贵了1元左右。

从昨天南京物价局监测的数据看,农贸市场去骨腿肉均价12元/斤、精瘦肉14元/斤,相对来说,超市的肉价都稍低一些。而进入11月中旬后,猪肉需求量逐渐增大,肉价也出现小幅震荡。本期监测中,多家超市价格上涨,上期精瘦肉最低10.9元/斤,本期最低涨到了11.9元/斤。

去骨腿肉最低价与上期差不多,都是7.9元/斤,但多家超市都涨价了,总体在每斤10元左右。

受11月初江苏新发现一例禽流感消息的影响,在中旬股价有所松动。不过,本期比上期出现一定程度上涨,鸡蛋价格在菜场均价是5.8元/斤,而超市蛋价比上期涨了几毛钱,上期最低的不到5元/斤,而本期全部超市都涨到5.2元/斤以上。业内人士分析,随着气温的下降,蛋鸡产蛋量和养殖量处在高峰期,未来预计市场价格或将保持稳中有降的势头。

