

苏宁环球45天狂销823套

威尼斯水城开盘热销7成

苏宁环球集团近期频繁出招，延续整个11月的苏宁环球聚惠月可谓“土豪活动嘉年华”！送黄金、送苹果全系、送双人港澳游、送液晶、送钻石等大手笔回馈活动，赚足南京楼市眼球，旗下江北双盘威尼斯水城、天润城更是自10月1日至今被疯抢823套，持续热销，冠领全城！



威尼斯水城11月15日热销7成

11月15日，苏宁环球旗舰楼盘，威尼斯水城项目加推12街区1号江景楼王，再次销量爆棚，热销7成！据悉，【威尼斯水城江景楼王】电商团购钜惠1万享91折！此次开盘房源户型面积约为89㎡地铁两房，108-125㎡江景三房，均价仅9480元/㎡，近半房源不足百万，不仅坐拥一线江景，更是优享琅琊路小学教育资源，3号线即将于春节前后贯通，利好不断，轻享豪宅，就趁现在！



威尼斯水城——品质刚需第一选择

从威尼斯水城的热销可以看出，限贷限购的取消释放了大量的购买力，同时提升了市场的预期和信心，外地购房者的需求更是促进成交量上扬，改善客和投资客已经迅速占领楼市，江北板块正是南京楼市的性价比高地，与江北同步发展的苏宁·威尼斯水城更是第一选择！

绝版一线无敌江景大美独揽

威尼斯水城紧邻3200米臻贵江岸，即将开盘的12街区1号江景楼王更是饱览南京绝版江景，毗邻长江浩瀚烟波，自然风光壮美绝伦，滨江水岸生活缤纷启幕。天然原生林，秉承绿意，畅享健康；滨江湿地公园，让生活沉浸于天然氧吧；项目位于长江沿岸第一排，视野开阔无遮挡，阅江揽城，再无此境！

3号线即将通车坐享便捷交通

目前，3号线新建的27座车站已全面转入附属结构和站内装修施工阶段，上元门站已进入施工收尾阶段，将于春节后实现通车，威尼斯水城雄踞地铁3号线过江第一站——柳洲东路站，1站通达鼓楼区，相隔8站接驳新街口，告别堵车时代，生活将彻底改变，恒定的上下班时间让威尼斯水城的业主有更多的时间享受生活，节约出行开支。

一站式名校教育成就金色未来

作为醇熟大盘领航者，威尼斯水城配套一站式名校教育体系：项目内规划有9所幼儿园，2所小学，2所中学。值得一提的是，南京市极优质的小学——琅琊路小学的分校已于今年5月进驻，九街区的中学正在紧锣密鼓施工中，预计2015年9月正式招生。在威尼斯水城，不出社区即可尊享一站式优质教育！



板块利好频频助力楼盘升值

威尼斯水城深耕江北十年，与板块同步发展。近日，江北板块利好不断，最大亮点无疑是冲击国家级新区，与之前的奥体、麒麟、溧水等新区不同，江北新区的规格已经上升到更高的层面。一旦规划通过，整体江北的地位会得到很高的抬升，而获得国家资金、政策支持力度也会非常大。作为与南京主城直线距离很近的江北区域，目前有大面积的土地可供规划开发，一旦规划落地，各种建设打造会加速进行。届时，威尼斯水城的地段价值将会更加凸显！