

一箩筐工程!

5万装100m²再送10000元

包工包料: 含水电、瓦木油四大项 / 十项大件主材 / E0级家具等

第三方验收、最关键留 20% 尾款, 满意后付

近期, 南京家装市场出现一种被行业专家戏称为“一箩筐工程”的新型家装模式, 让很多装修业主觉得不可思议, 大呼叫绝。一箩筐工程采用的并不是普通“全包”方式, 而是把基础装修、主材、家具、灯具等大部分装修工程全部整合到位, 并且第三方监理组织验收, 最关键工程款预留20%为尾款, 业主满意后再付。

那么, 选择一箩筐装修究竟有多优惠呢? 以100平米新房为例, 从基础装修到墙地砖、洁具、地板、橱柜、木门、门套、吊顶、移门、开关面板、五金、过门石等, 再到现场大衣柜、防水水电、设计服务等杂费仅5万多, 60平米新房精装仅4万左右。11月15日、16日, 由现代家居、东方卫视、南京晨报主办, 国家正规注册、南京口碑土一南京金管家装饰承办的“一箩筐百姓特惠家装饰”活动还给业主带来真正惊喜的万元优惠: 瓦工辅贴0元、乳胶漆0元、量房0元、验房0元、设计预算甚至包括出效果图都是0元、水电光盘刻录也是0元等, 还有更劲爆的“老房拆除0元”, 另预定业主主材免费升级, 再赠2014元开工大吉礼包。有装修需求的业主本周末一定不要错过机会, 仅限报名到场前100户!

□撰文 文一



你没看错, 真的只花5万!

“5万元搞定100平米”解析表

项目(包工包料)	一箩筐内容(主要材料环保达标, 国标验收, 综合送装安装)
乳胶漆工程	美国原装进口伯格, 含3底两面, 阴阳角修直
墙地砖工程	含完全不透水高级无辐射, 专业勾缝, 倒角0元
厨卫、阳台吊顶	含品牌集成吊顶、铝质阴角线收边
木门工程	烤漆门、过门门套、含锁、门吸、铰链
地面工程	品牌复合地板、含踢脚线、辅垫宝
家具工程	5m ² 现场木工E0级衣柜、钛合金移门
家电工程	造价满5万送品牌油烟机、灶具
橱柜工程	烤漆吊柜、地柜、石英石台面及辅料
灯具工程	客厅、主卧、书房、卫生间、阳台均在内
其它	含品牌大小五金、洁具、厨卫移门、龙头、花洒、浴霸柜、洗手盆、卫浴挂件、面板开关、水电配件等
水电工程	含5~6千元水电改造费, 杜绝“按面积送水电”猫腻
杂费	上下楼费、垃圾清理费、成品保护费、材料运费、灯具、洁具、面板开关、五金安装费等

以上一箩筐工程建筑面积总价5万元, 具体内容以店堂公示为准

100 平米三房两厅一厨一卫, 硬装、家具、灯具, 还有水电

李女士有一套老房给儿子当婚房, 在装修伊始, 李女士找了很多装修公司进行咨询、比较。“我自己对装修还是比较有想法的, 企业规模、口碑、做工、写进合同的质量与环保承诺我都要比较, 当然我最要比较的还是价格”。李女士说道。

李女士向我们展示了她对比多家装饰公司的报价对比表, 她说: “我家地租了很多装饰公司, 相比金管家

的装修清单, 内容包含全, 从设计、施工、主材到家具, 省去了我们跑建材城、家电商场的麻烦, 关键是价格是真实感, 价格上我以前总以为小公司、游击队便宜, 其实金管家价格跟小公司、家装游击队价格差不多, 比一些品牌公司低30%-40%, 而服务是大品牌大服务, 比如我们预定后, 首席设计师可放下架子免费给我们量房、设计、做预算, 不用担心低价切

入、虚报报价, 承诺给消费者提供的预算与最后的决算误差不得超过5%, 施工质量按国标验收, 水电工持证上岗, 免费水电隐蔽工程光盘, 金牌施工队施工不另加收服务费, 主材可以一站式选购且高于市场价, 且还负责送、补、退, 双重质保, 另环保写进合同, 工程全程跟踪服务, 售后按国家规定, 隐蔽工程质保延长至6年等。

品质装修, 价比三家不吃亏, 看能否省 20%~30%

装修市场主要的问题是信息不对称, 装修价格不透明, 造成部分消费者一听价格低, 就以为里面有猫腻, 其实不然, 一些有责任的

品牌家装企业是通过压缩了自己的利润来惠及消费者。

以下是南京金管家每利多销的装修报价表, 大家可以晒晒你家的

报价单, 一起比一比, 算一算到底能省多少钱。

国标工艺、包工包料、国家监理师持证监理, 不满意砸掉重做!

多乐士(美耐丽)	0元/m ²	门套基层处理	150元/个	无门衣柜(免宝宝)	500元/m ²
上海立邦(美耐丽)	0元/m ²	包管	140元/根	PPR4分(金牛或保利)	40元/m
美国原装进口伯格	0元/m ²	厨卫门(含五金安装)	550元/扇	PPR6分(金牛或保利)	48元/m
墙地面基层处理	15元/m ²	吊顶(双饰面、E1基材)	220元/m ²	强电(1.5阻燃铝线)	13元/m
密封3遍腻子, 灯光打漆找平		地柜(双饰面、E1基材)	450元/m	弱电(2.5阻燃铝线)	16元/m
墙砖辅设(有缝)	0元/m ²	品牌人造石台面	220元/m ²	弱电(网络线替代电话线)	11元/m
条形砖辅设	0元/m ²	正宗石英石台面	480元/m ²	■其它项目:	
地砖辅设(有缝)	0元/m ²	石英板平顶	90元/m ²	墙砖: 3.5~12元/片(300×450)	
墙地砖辅设(无缝)	0元/m ²	叠级吊顶	120元/m ²	地砖: 1.8~8元/片(300×300)	
专业倒角(45度圆边)	13元/m	高级集成吊顶	128元/m ²	洁具: 2360元/套(含马桶、浴盆、淋浴房)	
镜前砖辅设(600×600)	40元/m ²	普通石膏线	6元/m ²	五金套: 0元(高柜送吊柜/柜体/五金/吊柜/五金)	
防水(东方雨虹)	50元/m ²	后场门套	70元/m	地板: 48元/m ² 起(国标E2复合)	
大理石过水板	65元/m	后场窗套	70元/m		
封门头	80元/个	进门半门套	65元/m		
		有门衣柜(免宝宝)	600元/m ²		

老墙铲至红砖等老房拆除费, 全部震撼“0”元

一提到老房装修, 不少曾经有过装修经验的人都会忍不住“吐槽”其中的辛苦与劳累, 另拆除费是一笔不小的开支。而我们了解到“一箩筐工程”针对老房还推出了

多项拆除费一律“0”元活动, 比如免费老墙铲至红砖、免费非承重墙拆除、免费铲所有瓷砖、地板、免费拆除门、门套、窗台、家具、窗套、地板、马桶、蹲坑、电

扇、灯具、热水器、油烟机、五金挂件、水电路等多项拆除费用, 本次活动只要整装业主一律震撼“0”元; 60-70平米老房可最多节省5-7千元, 优惠力度真的非常大。

周末万元红包全城送

设计 0 元 / 乳胶漆 0 元
瓦工 0 元 / 拆除费 0 元
6 年质保, 送 3Dmax 效果图

赠 2014 元开工大吉礼包

辅材免费 大升级

- 板材升级为 E0 级福湘
- 乳胶漆升级为美国原装进口伯格
- 电线升级为金貂阻燃电线

活动链接

活动时间: 11月15、16日(周六、日 9:00-17:30)

活动地点: 中华路110号6楼
(中华路与府西街交叉口)

24小时报名: 5858 8885
短信报名: 18913938456 (姓名+小区/楼盘+面积)
公交线路: 游2、4、7、40、44、49至三山街或2、16、26、33、35、37、46、100至升州路/地铁1号线至三山街站3号出口均可
备注说明: 免费停车、打车20元内报销

