



城区购买保障房摇号配房方案确定

483户困难家庭不久就能住新房

2014年度苏州市城区(姑苏区)购买保障性住房已进入供应摇号配房阶段,昨天,苏州市住建局公布了有关方案。据介绍,登记确认参加本年度供应摇号的共有487户,经审查公示最终符合摇号条件并参加摇号的申请家庭共483户,其中,完全出售型320户、共有产权型163户。本年度摇号房源按1:1的比例配置。何洁

本年度城区保障性住房房源为和美家园,位于金阊新城虎池路以西,金筑街以北,是高层建筑,全部为现房,供应房源294套,其中57㎡套型132套,67㎡套型78套,77㎡套型61套,87㎡套型23套;宝祥苑,位于城北西路、陆步桥街西北侧,是高层建筑,全部为现房,供应房源189套,其中70㎡套型13套,77㎡套型7套,80㎡套型9套,89㎡套型160套。具体摇号配房方案为:参加完全出售型摇号的有320户,分配房源320套。其中二人间141户,分配房源141套;三人间161户,分配房源161套;四人及以上户18户,分配房源18套。参加共有产权型摇号的

有163户,分配房源163套。其中二人间62户,分配房源62套;三人间95户,分配房源95套;四人及以上户6户,分配房源6套。套型分配方案具体为:二人间:完全出售型141套房源,占二人间总房源的69.46%,按套型房源数和该比例数(以下配比方式相同)分配和美家园57㎡套型92套,和美家园67㎡套型49套;共有产权型62套房源,占二人间总房源的30.54%,按比例分配和美家园57㎡套型40套,和美家园67㎡套型22套。三人间:完全出售型161套房源,占三人间总房源的62.89%,按比例分配和美家园67㎡套型4套,和美家园77㎡套型39

套,和美家园87㎡套型14套,宝祥苑70㎡套型8套,宝祥苑77㎡套型4套,宝祥苑80㎡套型6套,宝祥苑89㎡套型86套;共有产权型95套房源,占三人间总房源的37.11%,按比例分配和美家园67㎡套型3套,和美家园77㎡套型22套,和美家园87㎡套型9套,宝祥苑70㎡套型5套,宝祥苑77㎡套型3套,宝祥苑80㎡套型3套,宝祥苑89㎡套型50套。四人及以上户:完全出售型18套房源,占四人及以上户总房源的75%,按比例分配宝祥苑89㎡套型18套;共有产权型6套房源,占四人及以上户总房源的25%,按比例分配宝祥苑89㎡套型6套。

天气

小雨相伴,今夜立冬

昨天的天气还是不错的,晴到多云,雨水也乖乖地没来打扰。美中不足的是,空气质量差了些。今天的天气会有些变化,北方有一股弱冷空气正在扩散南下,受它的影响,最高气温较昨天会有一定的下降,在18℃左右,夜里开始,受冷空气共同影响,将出现阵雨天气。明后两天,雨水将一直逗留苏城,计划出游的小伙伴们要失望了。

最近的空气质量虽不尽人意,但“秋姑娘”的步伐一点没有减速,从立秋到白露,从白露到寒露,再到霜降,金秋季节转眼接近尾声。今天20点06分,我们将迎来第一个带“冬”的节气——立冬。

立冬虽不是冬季的开始,却意味着秋冬两季的“交接工作”即将进行。立冬之后,冷空气活动将更加频繁,每次冷空气到来都会出现一次明显的降温、降雨天气,而后又转晴并逐渐转暖,形成“三日寒、四日暖”寒暖交替的天气变化。

晴朗无风之时,常有温暖舒适的“小阳春”天气出现。但是,这时北方冷空气已具有较强的势力,有时会形成大风、降温并伴有雨雪的寒潮天气。剧烈的降温,特别是冷暖异常的天气对市民的生活、健康都有严重的不利影响。大家平时不妨多注意气象预报,根据天气变化及时增减衣服。尹焱

今明后三日天气

今天 多云转小雨 13℃~18℃
明天 小雨转阴 13℃~15℃
后天 小雨 12℃~18℃

速读

《李大胆传奇》第2集上线

11月4日,昆山警方微信公众平台推出系列“微网剧”《李大胆传奇》第2集,网友们连声感叹:“逗乐中‘涨姿势’,这个必须点赞!”

该剧以公司职员李大胆在工作、生活中遭遇的通讯、网络诈骗为主线,揭露当前出现的最新型的各种通讯、网络骗局,提升广大市民的识骗、防骗、拒骗意识和能力。周佳磊 韩小强

失业保险金最高标准上调

本月起,苏州全市失业保险金标准将作出调整:失业保险金最高标准提高150元,由原来的1530元/月提至1680元/月,最低仍按910元/月标准执行。延长享受失业保险待遇人员按最低标准执行。同时,苏州市人社局提醒市民,如果个人遭遇了失业,可以至户口所在地社区(村)劳动就业社会保障服务站,申领就业失业登记证,并享受上门走访、职业指导、岗位推荐、培训推荐、就业援助等公共就业服务。尹焱

社区警务室开房源超市免费服务 不到两年帮居民省下60万中介费

顾欣是相城漕湖花园二社区的社区民警,从警10年的他干过多个警种,治安、办案、消防、社区工作无一不精通,社区的群众有什么事情,顾欣都能帮上忙,被社区群众称为“跨界民警”。去年,顾欣在征得领导同意后,在社区警务室开设了一个“房源超市”,免费为有买卖、租赁房屋的居民发布信息,仅仅一年多,就为居民们节省中介费累计60余万元。韩小强 文/摄



顾欣在和积极分子讨论为居民服务的计划

治安警“跨界”进社区

顾欣在大学里学习的是电子工程专业,2004年毕业后,通过招考成为了一名警察。在老民警的带领下,顾欣从条线工作学起,很快成为派出所的中坚力量,先后担任了治安、办案、消防等警务的民警。

2010年2月,顾欣被调到刚刚组建没有三年的漕湖派出所,做社区警长。“从治安管理到社区警务,在警察的工作中,可以说是跨行业了。”顾欣告诉记者,“以前的工作主要是抓坏人,与坏人打交道,现在变成了与好人、社区里的老百姓处关系,工作方法与思路都要转变。”

顾欣在社区工作的四年里,将办案民警的细致、治安民警的吃苦运用到社区工作中,很快就将漕湖花园二社区管理得井井有条。

在警务室开“房源超市”

漕湖花园二社区由三个拆迁小

区、两片商业区、一个自然村组成,社区里的居民以附近村庄的拆迁户为主,加上临近工业园区,外来人口达到了3000多人。

外来人口多必然要租房,社区里面就自然出现了不少黑中介,租户与二房东、黑中介的矛盾时有发生。去年5月份,顾欣在派出所领导的支持下,在漕湖二社区警务室里装上了电子显示屏,开办起了“房源超市”。

社区居民有房子要出租,就来到警务室里进行登记,并且写上房主的要求,警务室就会将这些信息免费发布在电子显示屏上,有租房需求的租户看到房源后,就会来到警务室与房东协商租房事宜,等双方达成协议后,在警务室内就会签订好租房协议,租房协议一式三份,房东、租户、警务室各留一份。

房源超市开办一年多来,为居民节省了60多万元的中介费,小区里的黑中介也消失了。

15岁女生负气出走 网友微信接力找到她

苦寻了3天的父亲虽然很担心,但不敢问她这几天是怎么过的

“好消息,15岁的芳芳(化名)找到了!”昨天中午,苦寻72个小时后,离家出走的芳芳终于被找到。相城区太平街道热门微信公众平台“太平小镇上”及时向市民推送了这一好消息。原来,芳芳11月3日早上离家出走,家人苦寻了三天。一场微信、微博的爱心接力,为这起寻人事件画上了圆满的句号。何洁

初中女生留字条出走了

芳芳是相城区太平中学学生。11月3日上午,芳芳的班主任发现她没到学校,第一时间通知了家长。芳芳的父母王先生夫妇赶紧去女儿房间查看,发现女儿带走了户口本和一些换洗衣服,还留下了一张字条,大意是“我要离开,你们不要找我”。

王先生意识到女儿可能离家出走了,赶紧到太平派出所求助。

寻人微信被转发上万次

太平派出所杨警官告诉记者,

接到王先生的报警后,他们立即开展寻找工作,还上报相城分局指挥中心接力寻找。派出所民警调取了太平街道周边的监控视频,但并未发现女孩走出街道的身影。

“我们初步判断女孩还在太平街道内。”杨警官说,他们于是通过派出所、街道微信公众平台转发寻人信息,“太平小镇上”是当地一热门微信公众平台,警方也请其及时发布了寻人消息。王先生也发微博请女儿原谅。

很快,众网友纷纷加入找人行列,截至女孩被找到,消息被转发上万条。

协管员认出她后通知家长

“终于找到了,谢谢你们!”昨天上午11点左右,记者联系上王先生时,他连声感谢。他告诉记者,一位热心市民在路上看到了女儿,通知了他,女儿现在已经平安到家。

后来,记者几经打听,得知发现芳芳的是太平街道城管中队协管员沈佳。

沈佳告诉记者,当时他正在太平九大队村路上像往常一样巡逻,一个骑着自行车的女孩引起了他的注意。他是前天通过“太平小镇上”看到寻人信息的,还进行了转发。女孩让他感觉很眼熟,应该就是出走的那一位。沈佳当即拦下了女孩,但女孩并不承认自己是芳芳。沈佳还当下打开微信进行了比对。

确定就是芳芳后,沈佳立刻通知了太平派出所的民警以及王先生。“芳芳还是挺抵触的,不愿回家。”

父亲心疼女儿却不敢多问

尽管是虚惊一场,但王先生还是很自责:“她平时的成绩不怎么好,可是上个月月考发挥得还不错,前进了不少名。”王先生说,这让他感到很欣慰,毕竟马上就要中考了。今天芳芳将进行期中考试,为了让芳芳引起重视,上周日晚上,王先生特意找芳芳进行了谈话,意思是让芳芳用点功,要和月考一样表现。没想到,芳芳当即表示不想读书了,但王先生觉得不管怎么样,要先初中毕业,芳芳不想再读书,让他十分恼火,对女儿进行了严厉的批评,最终不欢而散。

“她可能是因为这个出走的,也许是我教育的问题,她现在又是叛逆期。我还没有敢问她这几天去哪里了,估计也吃了不少苦。”王先生言语中透露出不少心疼。