

# 工贸活力新城 文化魅力新城 来龙:一座正在成长的新城

来龙新城位于宿豫区东北,区位优势明显,副、九市、多点”的城镇体系空间结构。本轮城镇空间布局发展战略是宿迁立足后发地区发展实际,从制度层面,推进城乡统筹发展的一项重大举措,体现了宿迁集约集聚发展的实际要求。作为“九市”中宿豫区唯一的小城市,来龙新城拥有前所未有的政策推动,作为带动宿豫区北部片区发展的支撑点,必将在城镇化水平提升、城乡统筹发展等方面发挥集聚和辐射作用。

2013年7月,宿迁完成新一轮市域城镇体系空间结构优化调整工作,适时提出了“一轴、两

## 科学规划起点高、定位准

来龙相较于其他小城市,新城启动的规划时间较早,也较为成熟。按照“先地下、后地上”、“先配套、后开发”、“先老城、后新城”的原则,来龙新城于2013年7月正式启动规划编制工作。11月,总体规划通过专家论证。12月,总体规划定稿。2014年1月,宿迁市政府组织小城市总体规划成果审查会对来龙等八个小城市规划成果进行点评。3月,宿迁市政府同意新城总体规划。6月,新城生活片区控制性详细规划及核心区城市设计方案通过专家评审。

来龙新城规划总面积185平方公里,主城区规划面积6.5平方公里,核心区面积1.64平方公里,共建园区2平方公里。新城党工委、管委会对来龙新城的定位是:宿迁发展轴上具有核心辐射能力的工贸活力新城、文化魅力新城。在规划设计中,以西工东居、产城一体、水绿融城为特色,以三率并齐(建成率、配套率、达标率)、三化同行(龙文化、红色文化、宗教文化)、五大突破(功能、集聚、形象、改革、发展)为着力点,立足实际、放眼未来,前瞻性的把新城划分为公共服务、工业集中、居住集中三大区块,并赋予其商业服务、旅游服务、社会事业服务、生态休闲和行政服务等五大功能,科学引领新城发展。

## 重点项目抓基础、保民生



根据宿豫区委“6+1”建设要求和宿迁市小城市办“双十”体系的要求,2014年来龙新城全年共编排出35项重点工程,计划总投资25亿元,目前已完成投资5.6

## 筑巢引凤,亿元项目入驻

来龙新城目前在建亿元项目2个,分别为金口工器);普通竣工项目(3000万以上)1个,为山东顺阳和宿迁革新玻璃有限公司;已签约亿元项目1个,特种玻璃有限公司;重要在谈亿元项目1个,意向项为宿迁熠望新材料科技有限公司(生产汽车减震目2个。



## 群众教育实践活动真格

坚持把党的群众路线教育实践活动作为首要政治任务,按照要求,认真组织“回头看”活动,抓好落实工作来抓,新城党工委、管委会严格按照宿豫区委、区政府的要求,积极贯彻、大胆创新,全面推进活动扎实开展。自活动开展以来,新城领导班子共征集意见建议114条,其中“四风”问题96条;面上工作意见近70条;按照要求,认真组织“回头看”活动,抓好落实工作来抓,新城党工委、管委会严格按照宿豫区委、区政府的各项要求,积极贯彻、大胆创新,全面推进活动扎实开展。自活动开展以来,新城领导班子共征集意见建议114条,其中“四风”问题96条;面上工作意见近

## “五新”大调研大讨论活动如火如荼

自“五新”大调研大讨论活动开展以来,来龙新城按照调研大讨论活动。通过广泛动员部署、深入学习调研,形成了一批有思想、有深度、有价值的调研成果,进一步明确了发展新动态、找准新优势、应对新环境,围绕如何理解和构建“新定位,理清了发展思路,找准了发展方向,共同努力推动新城发展实现新突破。



## 宿北大烈士陵园

宿豫是革命老区,在1946年宿北大战中,2700余名战士遗体安葬于宿处,占地面积68亩,建有豫境内的来龙镇,合为4主纪念碑、史料陈列馆、个大墓。1950年,为缅怀先烈,始建烈士陵园。宿已成为宿豫区爱国主义教育基地、革命先烈史料保护区进行提升改造,改

## 来龙古寺

来龙古寺原名叫来龙庵,始建于明洪武年间,距今约有600年以上的历史。初建时规模较小,不过“三间茅舍”,后经历代僧众虔诚努力,规模不断扩大,鼎盛时,占地五十多亩,有僧侣几百人,领有下院。原来院落布局为三院六进式,即中院、东院、西院建筑完备,有大雄宝殿、观音殿、藏经阁、大花园等庵寺建筑,庙宇内古木参天,气势恢宏,蔚为壮观。庵内于明末清初时出现一位高僧——燃灯法师,修成得道,成为肉身菩萨,世人称千木老祖。昔日来龙庵在苏北大地闻名遐迩,香火旺盛。让人痛惜的是文革时,千木老祖真身被毁,来龙庵惨遭毁灭。

重建来龙庵合乎民心,顺乎民意。在上级有关部门的高度重视下,在张家港香山寺的援助下,在广大僧众的热心支持下,来龙庵于

2005年开启重建之旅。如今的来龙古寺占地偏殿和约3500平方米的古寺广场,在建的有70余亩,共有1名高僧和2名居士在此修行,祖师殿,规划建设的天王殿。相信在不久的将来,来龙庵必将重现昔日的辉煌。



## 光明村有机大米



光明村共种植有机水稻800亩,亩产600斤,出米率达65%,合作社”统一组织生产,该合作社年产量有机大米31.2万斤。从育秧、社于2010年成立,合作社社员到种植、再到田间管理,整个过程2013年人均纯收入10379元,比不使用任何化肥和农药,除草全当地农民人均纯收入提高了28%,带动低收入农户脱贫致富安装的频振诱虫灯。肥料只用鸡、55户。在上级有关部门帮扶下,到2014年年底有机稻种植面积将扩大至2000亩,并计划建成有机换期,光明村有机大米于2013年食品包装、仓储生产车间1000平方米,预计能够带动农户脱贫致富100余户。

## 龙凤街

龙凤街全长530米,该项目建设后将具有门面249间,立面改造面积传统商业街风貌和文化1.3万平方米,主要建设A、底蕴的核心商业步行街区。B、C、D、E、F六个区仿古立目前,该项目A、B、D、E面、出入口牌坊、道路等,总区立面改造及牌坊正在施工,管网和供电正在施工,投资2500万元,主要功能工,为彰显来龙新城区域文化,自来水管网已完成,预计今年年底完工。



本版撰稿:田强 乔丛继

