



星艺装饰在家装工地上安装摄像头,业主用手机就能查看工地

提到装修,很多业主都叫苦不迭,不仅过程繁琐,工地的监管更让人头疼不已。“我在市中心上班,新买的房子在新区,为了监督工人,我经常要偷偷翘班去工地。”为了让客户能放心装修,家装市场上出现了一些新鲜玩意,以前只在公共场所才安装的摄像头,近来在一些工地上也悄然出现。那么,此举究竟效果如何、反响如何呢? 现代快报记者 徐睿睿

## 摄像头下的家装工地

### 监督装修工地出新招,有人赞同有人质疑,律师称并不违法

#### 现象 家装工地安装摄像头

据悉,星艺装饰将在业主装修开工后,在工地安装360度摄像头,业主可通过手机客户端,24小时监管查看工地情况。

星艺装饰的艾经理认为,此举一来解决了业主两头跑的难处,很多上班族、孕妇、老人没有精力和时间经常去工地查看装修进程;二来材料到工地时,业主能清楚地看到,不会出现偷工减料的情况。“我们推出这个计划后吸引了很多年轻业主来咨询和签单。”

而实创装饰的张经理告诉记者,他们公司目前在北京试用一种通过微信实时发图片的方式来监管工地。“我认为图片的方式会比视频的方式稍可取一些,毕竟照片能拍到一些细节。”

由于对装修公司自身的监管不信任,第三方监理价格又较昂贵,大部分业主装修时会亲自监督。其实业主希望更简单、可靠的监管方式,在工地安装摄像头在很多业主看来是一举两得之法。“摄像头能让我看到工地的进展,我随时可以查看现场,比亲自跑工地还要方便。”一位业主告诉记者。

#### 争议1 并不一定能保证工艺

当然,也有业内人士认为,相互信任就是公司文化的一个重要方面,用摄像头来盯住工人是一种非人性化的管理方式,可能会让工人产生负面情绪。严重的会直接导致人员流失,使公司的社会形象受损。

新爱华装饰的顾总告诉记者:“几年前我们就考虑过是否要在工地上安装摄像头,以此达到监管工程质量的效果。后来公司里几个人讨论之后认为,摄像头并不能拍到工人施工的细节和完工部分的细节,还是要经过监理检查才能放心。另外这个项目的成本稍高,难免落到消费者头上,最终还是取消了个项目。”

一位从业多年的资深人士认为,安装摄像头能解决工地上的一些偷盗行为,更多的是一种安全方面的优势。但是并不能监控到工人的工艺,消费者选择此举,更多的是出于一种心理的安全感,填补一种无人在场的缺失感。

#### 争议2 有人质疑也有人理解

一位姓戴的业主说:“假如,你的老板在办公室里装个摄像头每天都监视你的工作,你会怎么想?装修工人的感受也是一样的,大家要相互尊重,相互信任。”

当被问及是否愿在工地装摄像头监控时,不少工人显示出一种很不自在的感觉,他们多认为没有必要。一位的瓦工表示,“在工地通常一待就是一整天,有时,吃饭休息都在那里。如果被监控,难免有些不自在。”也有工人认为,如果业主安装摄像头,事先说明白,自己不会计较,反正该怎么做就怎么做。如果是公司要安装摄像头,也可以理解,只要做好分内事就好了。

#### 律师 此举不侵犯工人隐私

江苏焯燃律师事务所的虞律师向记者解释:“由于装修工地是工作场所,理论上讲,在工地安装摄像头不违反任何法律,也没侵害工人隐私权。但是,安装摄像头之前首先应告诉装修工人,如果不告知工人,而是被其发现,会产生一种羞辱感。”

**15th** 权威·放心·品牌·实惠  
Authenticity · Trust · Brand · Benefit

你家装安全吗?  
花最少的钱能买到大品牌?  
装修如何更具品味?  
装修还送主材?

冠名支持  
**CYSQ 晨阳水漆**

监督指导单位/南京市装饰行业管理办公室 主办/南京市装饰行业协会 **sina** 新浪家居

# 2014秋季品牌家装交易展览会

暨名优品牌家居供暖特惠节

**2014.10.31~11.2** [周五-周日] 9:00-17:30 **玄武门·南京市规划建设展览馆**  
玄武门22号中央路西大门主入口  
[交通指南: 地铁1号线玄武门站 游1、1、3、8、15、22、25、26、28、30、33、35、38、47、52、56、74、114 路至玄武门公园站下]

全城户型总发布、方案大比拼  
众多家装品牌公司优惠力度空前礼  
权威专家团现场答疑 为业主保驾护航  
数十家冷暖品牌优惠大联展  
橱柜、地板、衣柜、木门、陶瓷、卫浴、吊顶  
冷暖、软装、家具等工厂价总裁签售砍价

### 辛苦1天 立省半年工资

- 家装品牌** 锦华、东易日盛、龙发、铂凯丽、元洲、我乐、生活家、新爱华、星艺、1917、毅名居、美度、红牛、实创、百思乐、1号家居、千里马、匠福、大器……
- 冷暖品牌** 科宁、志佳、二美、史密斯、顺宗、日立、美亚、世嘉、舞华、新景华、斯哈尔、爱美普、齐家、康贝得……
- 建材品牌** 久扬地板、确实光桐厨厨、法诺亚瓷砖、香港ake油漆、晨阳水漆、二棵树油漆、保利水管、阔盛管道、金邦阻燃电线、富尔制门窗、森歌集成灶、盼盼木门、顶上吊顶、派格森吊顶、木容尚品家具、布老虎窗帘 & 软装……

[更多品牌,更多惊喜,更多实惠,尽在展会现场]

金保姆第三方权威装修保障平台 监管机构: 南京市装饰行业管理办公室

## 报名送装修补贴券500元 充值送金保姆抵值卡5000元

- 凭门票入场领装修补贴券(每品类限领1张,《规范家装业主指导手册》一本、测电笔1支)
- 凭门票入场去商家寻宝: 集齐8个品类签章可领精美台灯一盏(领礼品请到东大门组委会)
- 到组委会金保姆平台交500元定金,可锁定金保姆平台及参展企业在内的几十家装饰公司专属优惠,并可领金保姆平台5000元抵值卡,享受第三方监理

- 所有现场签单业主可直接拨打4006888818或加入微信平台18682702911登记,享受南京市装饰行业协会、现代快报、新浪家居、省消协装饰监督站等权威机构全程监督,权威专家团现场免费审核预算、合同,监理服务、节点验收,全程把关工程质量,做放心品质家装!

- 现场交定金业主可参与砸金蛋、抽大奖活动,惊喜不断、快乐无比!



展会索票热线: 86616909 短信索票: 18662702911 13382792968 (姓名+小区名称+面积+人数)