

溧水13个停车场公开拍卖 道路停车经营权拍卖在南京属首创

南京城区道路停车场还由政府部门管理



以前,溧水主城区的停车场都是归区城管局下属的停车办管理。近日,溧水区域城管局委托拍卖公司,对城区11处大小型停车场和两处路段的两年承包经营权,进行公开拍卖,将停车事务交由社会公司管理。据悉,道路停车经营权拍卖,在南京还属首创。

通讯员 赵敬翔 沈科达
现代快报记者 项风华 赵丹丹

溧水13个停车场公开拍卖

溧水新华书店停车场,面积不大有26个停车位,已全部停满。

据悉,目前溧水共拥有各种机动车52000多辆,主城区停车位严重不足,只有1万多个停车位。

溧水区域城管局相关人员介绍,在“大干一百天”中,溧水区投入1000多万元,新建停车场12处,新增停车位2000个;挖掘24条主次干道停车资源,新增道路停车位5500个,挖掘小区和单位停车位2000多个,使得城区停车位达到1万多个。这次对外拍卖的停车场及路段共有957个停车位,除了11个停车场外,另增庙巷、小东门街两条背街小巷。

溧水区域城管局相关人员介绍,停车管理市场化,可以有效缓解闹市区停车乱、交通拥堵的状况。

“比如庙巷,一共有50个停车位,在市场化以前,长期被附近商家占据,导致本来就狭小的路段无法正常通行。市场化以后,可以迫使商家把车停到其他地方去,把门口让出来。”

据悉,除了这次拍卖的十三个停车场所外,目前,市民在溧水其他车位停车均不收取任何费用。

拍卖费用在哪儿?用于城市建设

有市民提出,停车场拍卖后公司竞拍的费用到哪儿去了,停车场乱收费怎么办?

据了解,溧水城区所有的停车场、停车位都是由国资平台投资修建的,而这次竞标后一次性收取的费用也是交至国资平台处。这笔费用将用于城市建设,主要用于增加

新的停车位,缓解城区的停车难问题。

而停车场合理收取的停车费,除了维持公司的正常运转外,还要求中标公司负责停车场的日常维护与管理。

溧水区停车办负责人介绍,停车场应在入口处和缴费地点显著位置明码标价,应标明:收费单位名称、停车地点、泊位总数等。如果该公司在收费过程中出现多收费、乱收费、将停车场移作他用等违法行为,经市民投诉并核实后,会退还市民多收的费用并对公司做出严肃处理。

据悉,溧水拍卖道路停车场的做法在全市还是首创,但南京城区道路停车场还是由政府部门管理。不过,之前早有城市尝试,比如北京的路面停车位经营权,就是通过拍卖,来找社会公司进行管理。

楼市

10月退房56套 大多数不算便宜

快报讯(记者 马乐乐)楼市转好的风向暂时还没有在退房市场上表现出来。南京网上房地产昨天公示了10月份商品房退房名单,总计56套退房比9月份还多了9套,不过由于当前房价并未上涨,这些退房大多并不便宜。

城建

溧水建秦淮源博物馆 明年底对外开放

快报讯(通讯员 史发奎 周强 记者 项风华)昨天,现代快报记者从溧水区获悉,溧水胭脂河·天生桥遗址公园的标志性建筑——秦淮源博物馆已正式开建。计划投资6800万元,预计明年下半年完工,明年底对外开放。

菜篮子

淡水鱼价格下跌 秋季吃鱼正当时

快报讯(实习生 郑莉 记者 张瑜)进入秋季,由于本地蔬菜的供应量有所减少,所以市场上部分蔬菜价格出现上涨,不过,淡水鱼价格相比前期有所回落,又加上进入收获期,市场供应量增加,所以秋季进补的话,不妨去买点淡水鱼,价格比此前便宜了不少。

根据众彩市场监测数据显示,上周6个淡水鱼品种平均价格为11.58元/斤,较前期环比下跌2.03%。昨天,南京市场上的鲫鱼每斤8.5元,鳊鱼每斤8元,白鲢每斤4.5元,价格相比此前有所回落。



南京双塘小学一位一年级小女生,一分钟跳绳达到137个,不仅单项得了满分,还另外得了10分附加分。而另一所学校的一名一年级小朋友,只跳了17个,勉强及格。近日,南京启动中小学体质健康测试,从学生的身高、体重、肺活量,到坐位前屈、50米跑、1分钟跳绳等都要测。

现代快报记者 黄艳

南京启动中小学体质健康测试

同样是一年级小学生跳绳 有的跳17个,有的跳137个

“我们这位跳了137个的小女生,在幼儿园就会跳绳,平常在家也和爸爸妈妈一起认真练习。”双塘小学一位体育老师告诉现代快报记者,小学一年级女生跳117个是满分,但这位小姑娘多跳了20个,每多两个加一分,得到了10分附加分。而另一所学校的一位一年级学生家长告诉记者,孩子只跳了17个,勉强及格。

锻炼不锻炼,的结果不一样。南师附小一年级的一位小男生说,一开学老师就带着大家一起练习50米跑、跳绳、体前屈等项目,昨天学校进行了最后一项一分钟

跳绳测试。他以前没有跳过绳,一开始一个都跳不起来,现在能跳到50多个了。南京长江路小学体育教研组长唐维军说,因为坚持每天至少一小时的锻炼,学校90%以上的学生可以合格。

昨天,还有小学体育老师表示,有些孩子的肺活量也非常差,这是没有想到的。老师认为,肺活量差和小朋友们平时耐力运动较少有关。在学校坐得多,出行大多是坐车,步行和慢跑太少,建议家长平时双休日的时候不妨多带孩子进行一些户外运动,增强体质。

据悉,按照国家规定,学生测

试成绩评定达到良好及以上者,方可参加评优与评奖;成绩达到优秀者,方可获体育奖学分。测试成绩评定不及格者,在本学年度准予补测一次,补测仍不及格,则学年成绩评定为不及格。

南京市教育部门将对各区进行分层抽样调查,了解和掌握全市中小学生的体质健康状况,包括生长发育、机能形态及营养健康状况等。提出适合学生生长发育的建议,对学生进行健康宣教,并对体质健康存在问题的学生,提出有针对性的健康处方,有效促进学生形成良好习惯。

“中国慢病防治,寿仙谷健康行”系列之二

下周一中医专家送健康走进工人新村

现场有爱心讲座、便民咨询,还有健康好礼,欢迎周边的市民参与

据报道,目前国内约有80%的疾病死亡原因与慢性病有关。2011年,世界银行发布的《创建健康和谐生活:遏制中国慢性病流行》报告指出,生活方式是导致中国城市居民患慢性病的重要原因,如不改变,到2030年,中国40岁以上人群中高血压、高血脂等慢病患者将增加2~3倍,其中糖尿病患者将增加4倍。

为改变这一现状,倡导更健康的生活方式,“中国慢病防治,寿仙谷健康行”启动。这项活动由寿仙谷药业发起,得到阳光雨露社会工作事务所、玄武区墨香山庄社区、鼓楼区工人新村社区、北京同仁堂的大力支持,旨在通过名医交流、义诊咨询、健康宣教等形式,为普通市民提供最实用的健康信息。10月20日14:00-16:00,活动的第二站将走进南京市鼓楼区中央门街道工人新村社区。届时,鼓楼医院的中医专家也将同行,提供健康讲座和便民咨询,有需求的市民不妨到现场去。要了解更多活动详情可咨询025-52368630。



【往期回顾】 首站活动走进墨香山庄社区

9月12日,“中国慢病防治,寿仙谷健康行”的首站活动走进墨香山庄社区。江苏省名中医龙家俊也受邀同行。当天虽然下着雨,但现场还是吸引了不少市民参与,有的老人甚至刚吃过午饭就早早地在会场等待。针对秋季保健的要诀,龙家俊在现场做了生动的

讲解,通俗易懂,很多老人边听边做笔记。除了收获健康,市民还在现场获赠了不少实用的健康礼品。对于这样的活动形式,市民都给出了大大的“赞”。

【本期预告】 下周一走进工人新村社区 市民在家门口就能享受健康服务

10月20日14:00-16:00,健康

行的第二站将走进南京市鼓楼区中央门街道工人新村社区。鼓楼医院的中医专家将受邀同行,届时他将针对当前城市中老年人饮食、生活习惯以及养生保健的常见问题展开专题讲座。

此外,现场还会有便民健康咨询,有需求的市民可带上病历以及相关检查报告前往。为了鼓励更多人参与到健康学习中来,工作人员会为到场并完整听完讲座的市民提供精美礼品一份。

参加过4月中医养生文化游的市民对寿仙谷药业不会陌生。这场活动就是由寿仙谷全程赞助的。在寿仙谷工作人员的安排下,大家不仅品尝了著名的药膳、有机餐,还去了灵芝、铁皮石斛的种植基地以及生产车间。在“涨姿势”的同时,也体验了一把有机健康生活。

有机、健康,一直是寿仙谷所倡导的生活方式,所以“中国慢病防治,寿仙谷健康行”这项活动,你一定也不要缺席。今日起至12月31日,每个周末他们都会送健康进社区,

现场还会有精美礼品赠送。活动涵盖多个领域——既有中医专家的健康讲座,又有现场会诊咨询;同时,现场还有灵芝片赠送。

■资料链接

寿仙谷药业(南京)有限公司地处素有温泉之城、生态之乡之称的浙江武义,是一家集名贵中药材种选育、研究、栽培、生产、营销等于一体的综合型现代中药国家高新技术企业、中华老字号企业。

寿仙谷药业(南京)有限公司汇集了一批掌握尖端生物高科技、医学、药学、营养学、农学的强大科研队伍,与高校联合打造科研合作平台,建立了清华大学博士生实践基地、浙江省星火计划培训基地、浙江大学农业与生物技术实验基地等。其系列养生产品成为胡庆余堂、方回春堂等百年国医药馆热销品牌,20年来远销日本、欧美等国家和地区。