

去年,扬州仪征市大仪镇实现农民人均纯收入1.6万余元,再次跻身全国重点镇。

大仪 穿越两省四市完美蜕变的重点中心镇

大仪镇集镇鸟瞰图

最近,现代快报记者前往扬州仪征市采访时获悉,前不久,江苏省重点中心镇名单揭晓,仪征市大仪镇就位列其中,很快大仪镇就成为众多乡镇的取经对象。

那么大仪镇的发展究竟深藏着什么样的秘诀呢?现代快报记者了解到,近年来,大仪镇精心规划设计,明确集镇定位,积极推进集镇项目,强化产业支撑,努力夯实物质基础。大仪镇取得了前所未有的大发展,取得了令人惊讶的成绩。2013年,全镇实现GDP26亿元,工业总产值65亿元,工商税收入1.03亿元,农民人均纯收入16350元,完成了从普通集镇到省重点中心镇的完美蜕变。

现代快报记者 宋体佳



大仪镇入口标志石



大仪工业集中区



现代舒适的农民集中居住区

人均纯收入1.6万余元,位列省重点中心镇

仪征市大仪镇地处两省(苏、皖)四市区(天长、高邮、仪征、邗江)交界,244省道、333省道呈十字交叉穿境而过,区位优势显著,先后被命名为全国重点镇、江苏省重点中心镇、扬州市重点中心镇、江苏省卫生镇等。南宋抗金名将韩世忠率部抗击金兵取得大捷,并举行盛大庆功仪式,大仪镇由此得名。大仪风鹅、大仪牛肉是扬州市著名的地方特色食品,目前市、县级非物质文化遗产有10项(大仪大捷、大仪的过年、风鹅、五香牛肉、草炉烧饼、火神节、民歌、清明节、王氏中医、香火会)。全镇总面积108.6平方公里,总人口5.2万,辖18个行政村(其中少数民族村1个),3个社区,474个村民小组。2013年,全镇实现GDP26亿元,工业总产值65亿元,工商税收入1.03亿



大仪镇韩世忠雕像

元,农民人均纯收入16350元。今年以来,大仪镇认真贯彻落实中央、省市城镇化工作会议精神,以重点中心镇建设为抓手,以“建设工商强镇、打造门户重镇”为目标,坚持高起点规划、高标准建设、高质量管理,不断加强城镇基础设施建设,深化产业结构调整,增强中心镇集聚能力和辐射功能,加快推进以人为本的新型城镇化。

精心规划设计明确集镇定位,至2030年城镇化率达71.4%

立足镇情实际,坚持规划先行,委托南京规划设计院编制《仪征市大仪镇总体规划(2012-2030)》,目前已通过专家论证。新一轮总体规划明确至2030年集镇区总面积达5平方公里(含工业集中区2.5平方公里),至2030年镇区总人口达5万,城

镇化率达71.4%,形成“一心、两轴、两片”的布局结构:“一心”即城乡综合服务中心;“两轴”即振仪路城镇发展轴和老扬天路综合服务轴;“两区”分别为北片的工业市场仓储区和南片的生活服务区,集镇定位更加明晰、功能布局更加合理。

推进集镇项目,提升建设品位

紧紧围绕集镇规划,坚持“财政资金撬动、房地产业拉动、集镇项目带动”的集镇发展理念,按照“建设新区扩规模、整治老区提品位”的思路,扎实推进集镇项目建设。

强化集镇道路建设,建成兴仪路西延、向阳路南延、中兴路、润仪路东段工程,对陵宣路、润仪路实施沥青摊铺;启动官塘路、润仪路西延、凤仪路中段工程,加快形成“三纵四横”的集镇路网格局,同步推进绿化、亮化、污水管网等基础设施建设,进一步拉开集镇框架。

启动卫生院新建、幼儿园扩建、社会管理中心新建等集镇实事项目,推进陵宣广场扩建工程,精心打造特色鲜明、文化彰显、功能齐备集镇综合性休闲广场,不断完善集镇公共服务功能。

加快推进香榭丽花园、中华苑二期、振仪路以西、陵宣路以南房地产开发等项目进程,进一步集聚集镇人气。同时,发挥城管中队职能作用,以拆违控违为重点,强化集镇环境综合整治,落实“定责任、定区域、定人头”的“三定”工作要求,推动集镇管理科学化、常态化、规范化。

强化产业支撑,夯实物质基础

发展产业、集聚人气、繁荣市场是城镇发展的基础。近年来,大仪镇在这一方面做了不少工作,进一步加大城镇产业发展支持力度,扩大就业,带动创业,更好地引导农民向城镇转移。

做大做强工业经济,实现年工业总产值45亿元以上

大仪镇在快速发展的过程中,始终坚持“工业强镇”战略不动摇,围绕“产业集群、企业集聚、土地集约”目标,以亩均贡献论英雄,开展工业用地绩效评估,积极盘活存量资源,大力推进腾笼换鸟,不断提高工业集中区发展质效,努力争创扬州优化发展型工业集中区,全年力争工业集中区实现工业总产值45亿元以上。

大力推进主导产业发展,以国全钢构、一万制冷、中孚机械、中碟弹簧等为重点,着力壮大机械制造业;围绕庆源电气、福斯特激光、永迅电气、鸣庆电气、源辉电气等为主体,着力做强电子电气产业;以六六纺织、宝裕纺织、光辉织造等为主

导,着力培育化纤纺织产业。加大企业培植力度,力争新增年开票亿元企业1-2家,新增规模以上企业5-6家,新增就业岗位600个,推动工业化和城镇化良性互动。

发挥资源优势,做活三产服务业

此外,在发展思路上,大仪镇立足自身拥有的资源优势,将地方特色三产服务业做大做强。充分发挥省道交汇的区位优势,放大全牛宴非物质文化遗产的品牌效应,大力推进总投资1.3亿元的德昌大酒店、总投资2亿元的毛绒玩具交易市场项目,建设兴仪路8000平米集镇经营性用房,并以此为依托,努力打造兴仪路商业一条街和凤仪路美食一条街,积极发展商贸流通业。

坚持以人为本推动城乡统筹,传承特色乡土文化

以创新体制机制为动力,以人的城镇化为根本,加大城乡统筹力度,增强农村发展活力,逐步缩小城乡差距,促进城镇化和新农村协调推进,积极探索城乡发展一体化有效路径。

抓住“万顷良田工程”建设项目的契机,实施镇西北片1.5万多亩的连片土地整理项目,完善农田基础设施建设,提高农用地质量和利用率,加快土地集中流转,推进农业适度规模经营,积极探索发展以家庭农场为主的农业现代化道路,加快转变农业生产方式和经营方式,加快构建现代农业产业体系。

同时,在充分尊重群众自愿的基础上,积极鼓励农民集中居住或进镇居住。加快推进兴仪花园、香沟熊



大仪中心小学新校区

庄以及河北民族村等农民集中居住区建设,年内力争新增集中居住户600户以上。此外,充分发挥“八库一圩”的生态资源优势,大力推进美丽乡村建设,健全农村环境长效管护机制,不断改善农村生产生活条件和村容村貌,保护和传承具有大仪特色的乡土文化,努力让新型城镇化留得住浓浓的乡愁。