

# 国庆刚需爆发 双盘热销178套! 创历年国庆新高

## 全城刚需热点专题

继9月21日南京解除限购的通知后,9月30日,央行发文:“首套房最低首付30%,利率下限为基准0.7倍,具体由银行业金融机构根据风险情况自主确定。”消息一出,一石激起千层浪。不少网友争相评论,大多数人表示楼市已见底,再不买房就要错过最好的时机了。数据显示此次贷款利率优惠力度达到4年以来最高峰值,刚需人群的购房最佳时机已经到来。苏宁环球双盘热销178套,创历年国庆新高!

### 新政效果初显,刚需爆发,双盘热销178套!

对于贷款购买首套房自住的家庭,贷款最低首付比例为30%,贷款利率下限为贷款基准利率的0.7倍,这将大大有利于首套房居民的家庭合理需求。其次,对拥有1套住房并已结清相应购房贷款的家庭,为改善居住条件再次申请贷款购买普通商品住房,银行业金融机构执行首套房贷款政策。

金九尾声,央行发文放松房贷,整个刚需购房群体都不淡定了,国庆去哪?当然是逛售楼处了!新政出台,刚需大盘受追捧,就拿苏宁环球两大刚需盘来说,一个国庆双盘热销178套!创历年国庆新高!



售楼处热销现场

### 9年热销地铁大盘--天润城

天润城地处江北核心区域,坐拥双地铁3号线和11号线!预计3号线今年春节后建成通车,9站直达新街口,从地铁口步行回家只要几分钟!配合众多公交线路立体交通无缝对接。同时享有名校29中分校,九年一贯制,小学和初中无缝对接。九年一贯制优质基础教育,让业主的孩子们领先从起跑线开始。天润城热销9年,配套完善,社区成熟;天润广场,威尼斯酒店,沃尔玛超市,银行等都近在咫尺,是刚需首选好居所!

### 江北品质销冠--威尼斯水城

苏宁威尼斯水城扎根江北十年,塑造品质住宅,与江北板块同步成熟质变,现已成为18000户家庭的一致选择!2014年销量更是突破千套,以“五好住宅”成就品质销冠,全面满足多层次置业需求。一线江景,收藏稀缺江山资源,是享受品质生活更是保值投资;一步地铁,3号线1站即达鼓楼,主城“0”距离,隔8站即达新街口,接驳繁华人生;优质学区,跟小分校“金字招牌”让孩子赢在起跑线上,放飞童年;百变灵动户型,没有1平米的浪费,给予业主完善的居住空间,部分面积扩充带来无限惊喜;社区内配有豪华的苏宁·威尼斯酒店,商务设施一应俱全,另有KTV、健身中心等休闲设施,实为商务、宴会、休闲、娱乐的首选之所,让威尼斯水城业主纵享随心生活。



# 天润城

SUNING HUANQIU TIANRUNCHENG

## 全城招募点金圣手 你买房还赢现金

双地铁双学区楼王**10月25日**应市加推 全城火爆认筹

点金圣手拿现金:开盘当天成交的客户参与点钱游戏,点多少拿多少  
刚需买房也能投资:“众筹行动”众筹人多分红大

87-113平米旗舰2房

热烈祝贺现代快报创刊15周年

# 天润城

SUNING HUANQIU TIANRUNCHENG

58579999 58491111

售楼处地址:南京市大桥北路77号 投资商:南京天华百润投资发展有限责任公司 营销代理:南京世联房地产机构

本广告图文等仅供参考,不作为要约邀请,最终以售楼部公示为准,解释权归开发商所有。