

# 居民楼失火 住户用床单打结逃下三楼



昨天5点左右,秦淮区长乐路142号一处居民楼,楼道内杂物起火,浓烟弥漫楼道,居民们有的闭门自守,等待消防救援,有的干脆从阳台用床单打结逃到地面。所幸消防赶到后迅速将火扑灭,初步判断是线路老化引发火灾。

现代快报记者 孙玉春 文/摄



失火的居民楼墙壁被熏黑了

昨天5点40分,记者赶到,现场明火已被扑灭,但仍有不少浓烟,黑烟从这座六层老式居民楼五六层的窗户里不断往外涌。失火的楼里面据称堆放了不少杂物,墙面上还有煤气管道,着火时非常危险。因为通道连着天井,火苗还一度顺着天井,将二楼住户家也烧着了。

记者了解到,整个单元共有20户人家。失火后,有些住户不等消防赶到,自己用毛巾打湿捂住脸下楼逃生。还有的人在等待救援期间,用毛巾等塞住大门的缝隙,阻止烟雾弥漫进来。最终整幢楼没有人因火灾受伤或出意外。

住在二楼最西侧的一位老人称,他快到五点闻到了焦糊味,他发现朝门这一侧天井失火,用盆接了点水泼下去后没有作用,就赶紧关门。住在三楼的一位住户家的狗叫个不停,主人起床后想开门,可是防盗门已经烧得滚烫,而且不知道外面

什么情况,就只好跑到了阳台上。

最惊险的是住在三楼的住户,据男主人称,当时发现楼下失火后,他曾经打开门,发现外面烟雾很浓,要从楼梯下到一楼感觉根本不可能。所幸家里都是成年人,没有老人幼儿,于是他们关闭房门后,用家里的床单打结拴在阳台上,然后从三楼滑到了一楼,成功逃生。

昨天现代快报记者了解到,火灾原因仍在调查中,可能与线路老化有关。记者咨询消防人士得知,发生火灾时,可以直接打湿被子或毛巾,从楼道快速逃生,或者是躲避到阳台上。在通过浓烟区时,要尽可能以最低姿势或匍匐姿势快速前进。呼吸要小而浅。在结绳逃生时,要手脚并用,脚夹紧绳,双手一上一下交替往下滑,注意把手保护好,防止顺势滑下时脱手或将手磨破。(杨先生线索费60元)

## 来看几位大学生的故事

### 两大学生捡到钱包 深夜骑车7公里送到失主家

快报讯(通讯员 李荣国 记者 朱俊俊)钱包丢了,里面除了身份证、加油卡、银行卡等物之外,还有3000多元现金,家住南京尧化门的吴先生十分懊恼,觉得钱包再也回不来了。没想到的是,凌晨时分,竟有南京财经大学的两位大学生骑车7公里,将他的钱包送到了家里。

9月15日晚11点左右,南京市民吴先生在南京仙林大学城吃饭时,不小心将自己的钱包弄丢了,钱包里除了身份证、加油卡、银行卡等物之外,还有3000多元现金。正在骑车锻炼的南京财经大学会计学院审计学专业1101班的芦田、吕清宇两位同学经过公交站台时,发现了丢在地上的钱包。他们本想将钱包送到派出所,但考虑到失主一定十分着急,他们当即根据身份证上的地址,利用手机导航,直接将钱包送到7公里外吴先生的家里。

回到家的吴先生才发现自己的钱包丢了,他本以为钱包再也回不来了,令他没想到的是,凌晨时分,两位素不相识的大学生将钱包送回到自己的手上。拿到失而复得的钱包,吴先生很是意外,当即拿出几百元钱表示感谢,被两位同学婉言谢绝。

回到学校后,芦田、吕清宇同学并没有将此事告诉别人,老师和同学还是在看到电视新闻后才知道了这件事。



拾金不昧的芦田(右)和吕清宇 通讯员供图

### 骗子冒充“香港游客” 女大学生借钱又当“导游” 谁知骗子撞见之前骗过的女孩,露馅了

快报讯(通讯员 秦公轩 记者 陶维洲)一名男子冒充“香港游客”,自称银行卡取不了钱,对年轻女性行骗,还和受骗女孩一起游玩夫子庙。谁知,竟然撞见了曾经被自己骗过的“前女友”,结果可想而知。

小杨是南京某高校的在校生,今年9月中旬的一天下午,她在江宁一家银行的ATM取款时,遇到了打扮时尚长相英俊的小伙孙某。孙某告诉小杨自己是香港人,来南京游玩一周,但是他的银行卡是境外卡,在南京取不了钱,现在急着去夫子庙附近住宿,希望小杨先借给他800元钱,等自己回香港后就立马还上。

见对方英俊诚恳确实不像坏人,善良开朗的小杨决定帮孙某一回,说不如一起去夫子庙取个钱,顺便游览下景区。就在两人取完钱,准备在夫子庙天下文枢景点处合影留念时,突然跑来一名年轻女孩,死死拽住孙某的胳膊,对其大喊:“你个骗子快还我钱!”随后,女孩在众人的劝说下报了警。

据了解,女孩姓陈,半个月前被孙某用同样的手法骗去了1500元,当时双方互留了电话号码,不久便发展成为恋人。可就在两人正式交往的第二天,小陈打电话给孙某约其吃饭时,发现对方已关机,此后手机始终处于停机状态。小陈这才醒悟,原来自己被孙某给骗了。小陈告诉民警,当天,她原本只是去夫子庙闲逛,没想到竟撞见了孙某。“我看到他与另外一名女孩在合影,估计又像骗我那样骗了别人。”

经调查,孙某是安徽人,1990年生,今年8月初来南京,被他骗的都是年轻女性。在民警的敦促下孙某已将骗来的钱如数归还,目前此案正在进一步调查之中。

### 大一女生被撞“私了” 第二天发现骨折 交警调解让她获补偿31000元

快报讯(通讯员 江公宣 记者 陶维洲)一名大一女生逛街时发生交通事故,当时觉得伤不重,她便和肇事者“私了”了。但她没有想到,第二天到医院检查才发现肩膀骨折了。

小王今年考上了南京的一所大学。9月1日下午,她在江宁东山城区游玩,在一处公交站台下公交车时,被杨某的电动车撞倒在地。当时,杨某带小王去医院检查了一下,没查出什么病。小王人生地不熟,双方便就此“私了”了,没有报警。

不过,回到学校后,小王觉得自己的肩膀很痛,第二天到医院一检查,发现肩膀已经骨折了。医生表示,要将肩膀彻底治好,医疗费用要3万多元。小王顿时傻眼了,她再次联系杨某,但杨某表示双方已经“私了”了,这笔钱他不会再付。

无奈之下,小王只好用自己的生活费垫付了一部分治疗费用。然后,她拨打“12345”热线求助。接到“12345”工单后,江宁东山交警中队立即联系了小王调查事故情况。通过调取监控,民警确认小王确实和杨某发生了事故。于是,民警让小王补报了警,并填写调解申请书。之后,民警又联系了杨某,安排双方于9月9日进行调解。面对热心的民警,杨某也挺好说话,当即表示愿意补偿相关治疗费用。最终,小王拿到了31000元补偿款。

针对此事,东山交警提醒广大市民,发生交通事故,尤其是伤人事故后,尽量避免“私了”。应第一时间报警,由警方来处理事故。

## 本周六,谢百三手把手教你分散投资

赶紧拨打快报服务热线96060抢订,免费门票所剩不多!



谢百三,复旦大学金融与资本市场研究中心主任,复旦大学管理学院教授、博士生导师。他对股市研究多年,被誉为“中国巴菲特”。9月20日,现代快报力邀这位著名金融证券投资专家与南京财智人群畅谈经济大势,分析投资前景,寻求下一个十年对中国人来说最有效的财富增值之路。9月12日快报记者提前连线谢百三教授,听一听他对经济大势以及投资渠道的独特观点。

记者:您认为今年中国的经济走势如何?对进入第三季度的经济走势有何展望?

谢百三:总体来说今年中国的经济形势不容乐观,这一点在房地产市场有所体现。最近有62个城市取消或放松了楼市限购,一定程度上反映出楼市的不景气。然而就目前的情况来看,楼盘销量下滑、土地流拍等问题并未因此得到缓解,楼市依旧低迷。

记者:股市操作有人选择长线,有人选择短线,各有利弊。根据近期的股市行情,您对投资人有何建议?

谢百三:中国股市的特点,决定了“放长线”的策略风险较大,如果

遇上股市震荡或者连续一段时间股票交易都持续下行,那么来不及抛售的散户就会被套牢。这种现象其实十分普遍,我有一个三十岁左右的朋友,就是靠短线操作在股票交易中获利的。当今社会上这些年轻的群体大多都是采取这种找准时机“放短线”的策略,医疗需求、住房需求、教育需求等使得民众希望通过家庭理财的方式来实现财产增值,但是我们需要注意的是在投资时保持清醒的头脑,找准时机,并采取理智的策略。

记者:今年以来,“宝宝”产品以收益高、操作灵活备受青睐。然而数据显示,余额宝的七日年化收益率

从5月中旬的4.9%降到了9月11日的4.158%,您如何看待“宝宝们”的投资前景?

谢百三:“余额宝”等“宝宝”产品都致力于互联网经济,募集的资金只在金融市场内循环,而不能为实体经济带来利益,这是一种“金融异化”的表现。银行通过开发同类升级版产品尝试与“余额宝”进行竞争,而中央也通过限制个人支付账户转账金额到单笔不得超过1000元,年累计不得超过10000元来对这种“钱生钱”的产品做出一些限制。我个人认为,互联网金融领域“余额宝”这类产品在一段“热潮”之后,不会成为主流。

记者:您对家庭理财投资还有什么建议?

谢百三:相对于炒房和炒股而言,购买基金、国债、企业债券这些方式更为稳健。如果有条件、有能力的话,大家可以选择分散投资的方式,将一部分资金分向这些利率较低但是更为稳健的投资渠道。但这也不是说不要买股票,而是应当采取一些合理的策略。比如,应当在牛市时买创业板B股,熊市时买创业板A股。这些都是需要分散投资的方式,将一部分资金分向这些利率较低但是更为稳健的投资渠道。但这也不是说不要买股票,而是应当采取一些合理的策略。比如,应当在牛市时买创业板B股,熊市时买创业板A股。这些都是需要分散投资的方式,将一部分资金分向这些利率较低但是更为稳健的投资渠道。但这也不是说不要买股票,而是应当采取一些合理的策略。比如,应当在牛市时买创业板B股,熊市时买创业板A股。这些都是需要分散投资的方式,将一部分资金分向这些利率较低但是更为稳健的投资渠道。

### 抢票须知

本次论坛得到了和记黄埔地产和南京银行的联合大力支持。和记黄埔地产拥有世界一流的写字楼开发经验,曾成功打造香港长江集团中心、北京东方广场、上海梅龙镇商厦、重庆大都会商厦、伦敦 Chelsea Waterfront、Albion Riverside等多个海内外享誉盛名的项目。目前,南京项目连城正在热售河西写字楼连城汇。

论坛时间:9月20日下午1:30  
论坛地点:金陵饭店博爱堂

特别提示:本次高峰论坛入场券仅接受限量报名,报名即有机会获得与谢百三面对面的机会,请勿重复报名。报名之后请等待工作人员电话回访通知!

抢票热线:96060