

金管家9月6日-7日 装修大抢节

大全包100平米5万, 设计全免还送效果图, 报名: 5858 8885

■100平方米装修仅5万元

三小姐的房子在市区, “朋友向我推荐了金管家, 说不仅性价比高, 而且施工质量可靠。我实地比较多家装修公司后, 也认为第三方推荐的金管家最适合咱工薪老百姓。”

三小姐晒出了这家的报

价表: “从基础水电、木工油工程, 到墙地砖、门、地板、橱柜、洁具、吊顶等主材, 再到衣柜、灯具等都包含了, 100平方米装修含水电只要5万元。”王小姐说, 她一开始也觉得不可思议, 现在, 王小姐家装修已

经过半, 感觉工程质量不错, 金管家服务也挺实在的, 设计师经常跑工地, 监督设计, 工程师每周例行检查, 国家监理师还持证上岗参与节点验收, 她终于相信这次装修真的赚了。

■送设计效果图, 老房拆除费全免

南京口碑王金管家的“高含金量设计专家”, 拥有5-12年设计经验的专业设计师将为现场预约的装修业主免费上门量房、后期专属定制《效果图》将免费赠送。此外, 参与活动除享受

工辅料全免优惠外, 老房业主还可享受如免费老墙铲除至红砖、免费拆除墙地砖、免费拆门窗、免费拆12厘米墙、拆家具水电路等所有拆除项目一律0元。

“哪家装修公司好? 哪家实惠而且讲诚信?” 近期, 不少装修读者致电现代家装编辑部, 希望能通过本栏目找到合适的装修公司。本周六、日, 由金管家主办、现代居家栏目、东方卫视、南京晨报共同参与质量监督的大型公益装修援助活动将拉开帷幕, 现在报名不仅能享受万元装修补贴, 工程款还能免费托管在权威媒体平台, 工程款预留20%作为质保金, 享放心消费, 仅到场前100户。

□ 阮文文

■薄利多销诚心让利业主

100平方米装修只花5万元, 金管家是怎么做到的? 笔者走访了金管家总经理张先生。“很简单, 就是薄利多销, 我们一直扩大业务量, 一面压缩每个单子的利润, 让装修者得到最高的性价比, 相比同行我们的毛利

要低20%-30%。”张先生说, 他们坚持走低价路线, 主材渠道大多是从全国各地厂家直接拿货, 而且还想方设法降低公司自身的运营成本, 公司内部垂直管理, 而且不设业务员。“所有降下来的成本都实实在在让利给

装修者, 而金管家提供的是品牌大公司的服务、设计和施工, 但价格跟家装游击队、小公司差不多, 比南京一些高价品牌公司甚至低30%左右。”

■选择“大整包”装修太实惠

三小姐这次选择的“5万元装100平方米”, 正是金管家在本次装修大抢节上推出的主要用材环保E0级“大整包工程”; 另外金管家还针对小户型客户特别推出60平方米整包装修仅4万元特价优惠。

什么是“大整包工程”? 就是涵盖了基础装

修、主材、家具、灯具、水电、杂费等大部分装修项目的省心、省时、省钱的整装新模式。“大整包工程和目前市场上流行的家装套餐有很大区别, 很多家装公司会漏掉不少必须的装修项目, 比如墙面同色、阴阳角修直、阳角对角、勾缝、进户半门套、卫浴挂件、大小五金、

面板开关、水工配件等基本不包含在内。但大整包工程不仅将基础工程、主材包进来, 还包含家具、防水水电, 而且连上下楼费、运输费、垃圾清运费、安装费、成品保护膜、管理费等杂费都包含在内。”张先生表示。

“家装大抢节”活动贴士

活动时间: 9月6日、7日 (周六、日, 9:00-18:00)
报名通道: 拨打金管家24小时热线58588885报名或编辑短信内容“姓名+小区+面积”发送至18913938456

活动地址: 中华路110号6层金管家1号家装体验馆 (水游城西北200米外运大厦旁, 中华路与府西街交叉口, 福玉楼6层)

乘车路线

游2、4、7、7(区间)、40、44、49至三山街或16、33、35、100至升州路, 2、26、37、46至三山街北站直达, 地铁1号线至三山街站3号出口均可
备注: 打车凭票20元内可报销, 府西街停车免费



金管家 1号家装体验馆

9月6日~7日 100万猛送100户

100平米大全包4-7万 工程款留20%为质保金

专业设计免费、送效果图、免费验房、预决算严格控制 8% 内! “超实惠”白菜价! 包工包料, 国标验收、不合格免费重做!

【很震惊】

老房拆除费 无论多少都全免

比如免费老墙铲除至红砖、免费拆除墙地砖、免费拆门窗家私、免费拆12墙、免费拆家具水电路等所有拆除项目一律0元, 一套60-90平米老房拆除项目最多可省5000-8000元。

部分活动价(人工+材料)报价清单

多乐士(美甘丽)	0元/m ²	地料(双面面、B1基材)	450元/m
上海立邦(美得丽)	0元/m ²	品牌人造石台面	220元/m ²
美国原装进口白松格	0元/m ²	正宗石英石台面	480元/m ²
原装进口基岩处理	15元/m ²	不锈钢平顶	90元/m ²
乳胶漆腻子, 红灰和乳胶漆		铝质吊顶	190元/m ²
吊顶铺设(有缝)	0元/m ²	高档集成吊顶	128元/m ²
条形砖铺设	0元/m ²	普通石膏线	6元/m
地砖铺设(有缝)	0元/m ²	进门门槛	70元/m
墙地砖铺设(无缝)	0元/m ²	踢脚线套	70元/m
专业倒角(45度切边)	0元/m	进户半门套	65元/m
铝塑板铺设(无缝)	0元/m ²	有门衣柜(免宝宝)	600元/m ²
墙地砖工程包含人工、水泥、黄沙		无门衣柜(免宝宝)	500元/m ²
防水(东方雨虹)	30元/m ²	PPR4分(金牛或保利)	40元/m
大理石门小柜	65元/m	PPR6分(金牛或保利)	48元/m
柜门套	80元/个	强电(1.5吨燃金铝)	13元/m
门套基层处理	150元/个	强电(2.5吨燃金铝)	18元/m
包管	140元/根	弱电(网络线替代电话线)	11元/m
橱出门(含五金安装)	550元/扇		
吊柜(双面面、B1基材)	220元/m		

【更惊讶】

超级震撼一律0元

设计0元/验房0元/瓦工铺贴费0元
乳胶漆0元/效果图0元/
乳胶漆升级为美国原装进口伯格
电线升级为金貂阻燃电线
20%合同款验收合格后付/质保6年
再送开工大吉红包2014元

活动时间: 9月6日-7日 (周六-周日) 9:00-18:00
活动地址: 中华路110号6层 (水游城西北200米, 中华路与府西街交叉口, 福玉楼6层)
报名时间: 5858 8885
短信报名: 18913938456 (姓名+小区/楼盘+面积)
交通路线: 游2、4、7、7(区间)、40、44、49至三山街或16、33、35、100至升州路, 2、26、37、46至三山街北站直达, 地铁1号线至三山街站3号出口均可
小户型60平米精装4万元搞定
高“含金量”设计师免费设计 无条件再送效果图
专家设计师免费上门量房 36支专业施工队滚动式作业, 保质、保量、保工期