

金管家“大型装修援助计划”

大全包100平米5万，还送手工3D效果图，报名：5858 8885

■100平方米装修仅5万元

三小姐的房子在市区，“朋友向我推荐了金管家，说不仅性价比高，而且施工质量可靠。我实地比较多家装修公司后，也认为第三方推荐的金管家最适合咱工薪老百姓。”

三小姐晒出了这家的报价表：“从基础水电、可木油工程、到墙地砖、门、地板、橱柜、洁具、吊顶等主材，再到衣柜、灯具等都包含了，100平方米装修含水电只要5万元。”王小姐说，她一开始也觉得不可思议，现在，王小姐家装修已

经过半，感觉工程质量不错，金管家服务也挺实在的，设计师经常跑工地，监管设计，工程部经理每周例行检查，国家监理师还持证上岗参与竣工验收，她终于相信这次装修真的赚了。

装修者，而金管家提供的是品牌大公司的服务、设计和施工，但价格跟家装游击队、小公司差不多，比南京一些高价品牌公司甚至低30%左右。”

■送设计效果图，老房拆除费全免

南京口碑王金管家的“高含金量设计专家”，拥有5-12年设计经验的专业设计师将为现场预约的装修业主免费上门量房、后期专属定制《效果图》将免费赠送。此外，参与活动除享瓦

工补贴全免优惠外，老房业主还可享受如免费老墙铲除至红砖、免费拆除墙地砖、免费拆门窗、免费拆12厘米墙、拆家具水电路等所有拆除项目一律0元。

“哪家装修公司好？哪家实惠而且讲诚信呀？”近期，不少装修读者致电现代家装编辑部，希望能通过本栏目找到合适的装修公司。本周六、日，由金管家主办、现代居家栏目、东方卫视、南京晨报共同参与质量监督的大型公益装修援助活动将拉开帷幕，现在报名不仅能享受万元装修补贴，工程款还能免费托管在权威媒体平台，工程款预留20%作为质保金，享放心消费，仅到场前100户。

□ 阮文文

■薄利多销诚心让利业主

100平方米装修只花5万元，金管家是怎么做到的？笔者走访了金管家总经理张先生。“很简单，就是薄利多销，我们一面扩大业务量，一面压缩每个单子的利润，让装修者得到最高的性价比，相比同行我们的毛利

要低20%-30%。”张先生说，他们坚持走低价格线，主材渠道大多是从全国各地厂家直接拿货，而且还想方设法降低公司自身的运营成本，公司内部垂直管理，而且不设业务员。“所有降下来的成本都实实在在让利给

装修者，而金管家提供的是品牌大公司的服务、设计和施工，但价格跟家装游击队、小公司差不多，比南京一些高价品牌公司甚至低30%左右。”

“大型装修援助”活动贴士

活动时间：8月30、31日（周六、日）9:00-17:30
报名通道：拨打金管家24小时热线58588885报名或编辑短信内容“姓名+小区+面积”发送至18913938456

活动地址：中华路110号6层金管家1号家装体验馆（水游城西北200米外运大厦旁，中华路与府西街交叉口，福玉楼6层）

乘车路线

游2、4、7、7（区间）、40、44、49至三山街或16、33、35、100至升州路，2、26、37、46至三山街北站直达，地铁1号线至三山街站3号出口均可

备注：打车凭票20元内可报销，府西街停车免费



■选择“大整包”装修太实惠

三小姐这次选择的“5万元装100平方米”，正是金管家在本次读者家装节上推出的主要用材环保E0级“大整包工程”；另外金管家还针对小户型客户特别推出60平方米整包装修仅4万元特价优惠。

什么是“大整包工程”？就是涵盖了基础装

修、主材、家具、灯具、水电、杂费等大部分装修项的省心、省时、省钱的家装新模式。“大整包工程和目前市场上流行的家装套餐有很大区别。很多家装公司会漏掉不少必须的装修项目，比如墙面固化、阴阳角修直、阳角对角、勾缝、进户半门套、卫浴挂件、大小五金、

面板开关、水工配件等基本不包含在内。但大整包工程不仅将基础工程、主材包进来，还包含家具、防水水电，而且连上下楼费、运输费、垃圾清理费、安装费、成品保护费、管理费等杂费也包含在内。”张先生表示。

金管家 1号家装体验馆

8月30~31日家装疯抢节 100万猛送100户

大全包100平米，简装4万元、精装5万元、高档7万元

专业设计免费、送效果图、免费验房、预决算严格控制 8% 内！ “超实惠”白菜价！包工包料，国标验收、不合格免费重做！

【很震惊】

老房拆除费 无论多少都全免

比如免费老墙铲除至红砖、免费拆除墙地砖、免费拆门窗家私、免费拆12墙、免费拆家具水电路等所有拆除项目一律0元，一套60-90平米老房拆除项目最多可省5000-8000元。

部分活动价（人工+材料）报价清单

多乐士(美甘丽)	0元/m²	地料(双面面、B1基材)	450元/m
上海立邦(美得丽)	0元/m²	品牌人造石台面	220元/m²
美国原装进口柏格	0元/m²	正宗石英石台面	480元/m²
原装进口厨卫	150元/m²	不锈钢吊顶	90元/m²
批刮腻子、打磨腻子	0元/m²	铝塑吊顶	190元/m²
吊顶铺设(石膏)	0元/m²	高铝集成吊顶	128元/m²
条形砖铺设	0元/m²	黄铜石窗线	6元/m
地砖铺设(有缝)	0元/m²	品牌门套	70元/m
墙地砖铺设(无缝)	0元/m²	品牌窗套	70元/m
专业倒角(45度切边)	0元/m	进户半门套	65元/m
厨卫墙铺设(瓷砖)	0元/m²	有门衣柜(免漆宝)	600元/m²
铺贴地砖(含人工、水泥、黄沙)	0元/m²	无门衣柜(免漆宝)	500元/m²
防水(东方雨虹)	30元/m²	PPR4分(金牛或保利)	40元/m
大理石门槛石	65元/m	PPR6分(金牛或保利)	48元/m
铝门头	80元/个	强电(1.5吨金貂)	13元/m
门套基层处理	150元/个	强电(2.5吨金貂)	18元/m
包管	140元/根	弱电(网络线带电话线)	11元/m
踢脚线(含五金安装)	550元/扇		
吊柜(双面面、B1基材)	220元/m		

【更惊讶】

怎么全都是0元？

设计0元 / 验房0元 / 瓦工铺贴费0元
乳胶漆0元 / 效果图0元 /
乳胶漆升级为美国原装进口伯格
电线升级为金貂阻燃电线
20%合同款验收合格后付 / 质保6年
再送开工大吉红包 2014元

活动时间：8月30日-31日 (周六-周日) 9:00-17:30
 活动地点：中华路110号6层 水游城西北200米，中华路与府西街交叉口，福玉楼6层
 报名电话：5858 8885 短信报名：18913938456 (姓名+小区+楼层+面积)
 交通路线：游2、4、7、7(区间)、40、44、49至三山街或16、33、35、100至升州路，2、26、37、46至三山街北站直达，地铁1号线至三山街站3号出口均可
 小户型60平米精装4万元搞定
 高“含金量”设计师免费设计 无条件再送效果图
 专家设计师免费上门量房 36支专业施工队滚动式作业，保质、保量、保工期