

为何这么判? 一起来看看

父母离婚 男婴判给了民政局

原来父母是残疾人,其他近亲属也没监护能力;是江苏首例

父母离婚后,孩子的监护权一般都会判给其中一方。镇江一8个月大男婴在父母离婚后由谁监护,却成了困扰法官的难题,因为这名男婴的父母都是残疾人,没能力抚养,而其他近亲属也无监护能力。最终,镇江经济开发区法院适用特别程序,人性化处理,将孩子的监护权判决指定给了民政局。据悉,由法院直接指定民政部门担任未成年人监护人,这在江苏还是首例。

通讯员 徐吉梅 现代快报记者 林清智

残疾父母离婚,孩子判给谁成了难题

镇江开发区法院平昌法庭法官杨柳告诉现代快报记者,柯子明是镇江新区姚桥镇一名8个月大的男婴,他的父亲柯强今年33岁,视力一级残疾,母亲李红今年28岁,智力二级残疾。两人没有工作,靠低保和补助度日,因家庭贫困,两人产生了矛盾。

今年7月,柯强向法院提出离婚申请。经审理,法院依法判决准予柯子明的父母离婚。

按规定,哺乳期的子女应该跟随母亲,但李红是无民事行为能力人,无法担任柯子明的监护人。而柯强是视力一级残疾人,他的妹妹和母亲也有视力残疾,他们无力照顾一个婴儿。而柯子明的外祖父母年迈多病,也都无力抚养。

杨柳指出,根据相关规定,父母

是未成年人的监护人;父母已经死亡或者没有监护能力的,由有监护能力的祖父母、外祖父母、兄、姐担任监护人;没有上述规定的监护人的,由未成年人的父、母的所在单位或者未成年人住所地的居民委员会、村民委员会或者民政部门担任监护人。据此,法院想到了民政局,并就该想法征求了柯子明父母的意见,两人都希望能够得到社会救助。

民政局成监护人,福利院代为抚养

“但对于何种情况下才能由民政部门担任未成年人监护人、如何变更未成年人的监护人为民政部门等问题,法律并没有作出明确详细的规定。”杨柳说,为了帮助柯子明,法院联系了镇江市民政局,将柯子明的情况告知对方,并就法院准备直接指定由他们担任柯子明监护人的想法与

其进行了交流。

昨天,镇江市民政局社会福利和社会事务处处长李正云告诉记者,他们在了解了柯子明的情况后,认为应该由民政部门担任柯子明的监护人,同意由法院直接指定其担任柯子明的监护人。

近日,镇江开发区法院适用特别程序进行审理,并判决指定由镇江市民政局担任柯子明的监护人。镇江市民政部门告知法院,柯子明将在体检后,由民政局下属的镇江市社会福利院代为抚养。

现代快报记者昨天了解到,8月22日,柯子明进行了体检,体检显示,柯子明存在身体缺陷,他的眼睛只能感受到光,看不到东西,此外他还有癫痫症。今天,柯子明就将被送到福利院,福利院将帮他进行治疗,待身体健康后,若有人愿意收养,柯子明也可以回归家庭。

(文中当事人均为化名)

延期超60天才交付 业主起诉退房被驳回

高温属不可抗力,影响了施工
扣除高温天数,交房时间在合理期限内

因开发商交房期限超过合同约定的60天,市民许先生要求向开发商退房。双方为此闹到法院。近日,金坛法院对这起房屋买卖纠纷作出一审判决。法院审理认为:因高温天属于不可抗力,扣除高温天数,开发商交房尚在合理期限内,达不到退房的条件,一审驳回了许先生的诉请。

通讯员 陈德严 高研彦
现代快报记者 刘国庆

2012年3月,许先生购买了一套商品房,购房合同中约定交房日期是2014年3月30日。今年3月30日,房子还没有完工,一直等到6月初,才收到开发商的交房通知。

许先生对延期交房不满,对房屋质量也不满意,于是想退房。回家翻看合同后发现,如果房屋逾期交付超60日,购房者有权提出退房。于是,他找开发商要求退房,但遭到拒绝。无奈,许先生起诉到金坛法院。

在审理中,开发商承认逾期交付,但辩称延期交付主要是因为2013年夏天遭遇高温天气影响了施工。

开发商向法院出示了2013年8月6日常州市气象局发布的高温红色预警信息,截至2013年8月6日,金坛出现29天的高温天,37℃以上的高温日数为6天。开发商还提供了金坛市气象局的证明:“今年夏

季出现历史罕见的持续高温天气,≥35℃的高温日数达45天,为金坛有气象记录以来的历史极值。”根据2013年6月常州市城乡建设局发布的文件规定:高温红色预警期间造成的工期延误,按不可抗力处理,发生的相应费用由建设、施工、监理单位相互协商予以确认,纳入工程竣工结算范畴。

法院认为,从2013年7月底至2013年8月中上旬,在11时至15时温度平均超过35℃,最高达到40.2℃。根据常州市城乡建设局文件,该段时间不能安排从事日光直接曝晒下的施工,且结合常州市气象局2013年8月6日发布的高温红色预警及金坛市气象局45天高温的证明,可以看出2013年金坛市高温天气确属罕见,该时间段即使造成延期,也应属不可抗力事件,符合双方约定的据实延期条件。扣除高温天,开发商延期交付不超过60日。



五粮液
WULIANGYE

世界梦 青春梦

DREAM OF THE WORLD DREAM OF THE YOUTH

宜宾五粮液股份有限公司
Yibin wu liang ye co., LTD

