

## 欧洲国家经济复苏 抄底房产还需尽早

不管是为了工作、学习，还是生活，越来越多的人把目光瞄向更适合自己的地方，而欧美发达国家免费的教育、完善的福利以及高品质的生活，吸引着精英阶层投入他们的怀抱。

随着移民人数的增加和本国需求的变化，不少国家的投资移民政策日趋收紧，要么增加资产的投资额度，要么增加语言、居住等要求，要么限制申请人数。2014年2月11日加拿大联邦政府关闭了进行了28年的“联邦投资移民”项目和“联邦企业家移民”项目，使得中国5.7万申请人多年的努力和梦想都付之东流。与此同时，投资移民澳大利亚门槛逐年也在不断提高，如今已达到500万澳元；而美国投资移民涨价的传言一直不断。

欧洲，凭借其悠久文化、完善的福利和优质的教育体系成为移民申请人青睐的对象之一。同时欧洲各国的投

资移民政策都有共同的特点：资金不多、条件宽松、申请周期短、安全无风险等。随着老牌移民国家移民政策的收紧，全球移民市场的格局正逐渐发生着变化，以欧洲为代表的新兴移民国家申请的人数正逐年递增。

迈斯林专家认为，随着新兴移民国家申请人数的增加，以及欧洲国家经济的逐渐复苏，他们对投资移民的需求将逐渐降低，并且很可能采取各种手段加大移民难度，甚至关闭移民项目。加拿大等传统移民国家政策变化的过程，已充分说明了移民难度只会越来越大。

迈斯林移民专家由衷地提醒您，出国虽易，移民不易，且移且珍惜。

南京迈斯林移民咨询热线：

025-86370099

地址：南京市建邺区庐山路188号新地中心4001室

## 开学收心，15天全新蜕变

学大教育13周年庆，报名秋季课程最高可享1万元学费补贴

刘女士这几天心里特别烦，暑假没给孩子报辅导班，怕大热天遭罪，结果孩子的生活全乱了套，熬夜玩电脑，睡懒觉，早餐都不吃，一脸的懒散。“孩子暑假玩野了心，开学后如果不能进入学习状态，就跟不上新课程了！”她心急火燎地到处找辅导机构，希望帮孩子把生活作息调整过来。刘女士最终选定学大教育，主要是考虑到个性化授课查漏补缺，更有针对性，而且在培养孩子良好的学习习惯方面，很多家长的反响很好。从学大教育得到的信息，目前南京很多家长急着帮孩子“收心衔接新学期”，从八月中旬开始便掀起了一股报班热潮，报名空前火爆。一位学员的妈妈讲，孩子很快要上高三，这一年太关键了！一个暑假，孩子补课确实有明显的效果，薄弱环节、学习漏洞都补了，这

个暑假没白过！

临近开学，据学大教育教研负责人阮老师介绍，为帮助学生克服“假期综合征”，学大教育推出了“开学收心托管课”，全天全科专业教师陪读答疑，完成假期作业，预习新学期知识，学习氛围很浓，更配有专业心理咨询师提供心理疏导，帮助孩子快速适应开学后的学习节奏！在周年庆期间，持学生证到学大校区，就可以享受15天“开学收心托管课”免费上，每个校区只限6名。

据悉，为庆祝学大教育集团成立13周年并回馈南京广大学子，特别推出限时“学费补贴”活动，凡本报读者报名咨询秋季课程，最高可享10000元学费补贴，报名还限时赠送八大高考状元学习秘笈。活动截至9月10日有效。咨询电话：025-68995588

# 谁说吃“软”饭没出息

### 官方调查

2014届应届毕业生平均起薪为2443元/月，而南京紧随一线城市，就业起薪为2813元，高于杭州的2664元和苏州的2625元，调查中指出这很大一部分归功于南京IT行业的迅猛发展。

当今大学毕业找工作四处碰壁、信心大挫，面对未来，很多人开始迷茫。专家建议，与其像无头苍蝇一样没有目标，不如抽出时间进行充电提升，尤其在南京这样一座软件名城，学软件不失为明智选择。靠吃“软”饭吃出出息的也比皆是，为此，笔者专门走访了毕业于北大青鸟中博的软件工程师、目前就职于某知名企业的小磊。

### 人物专访

笔者：小磊你好，你大学毕业几年了呢？

小磊：我是2012年大学毕业，到现在已经有两年的时间了。

笔者：那能谈谈你当时找工作面临的挫折？最后又是如何选择IT行业的？

小磊：我的专业是汉语言文学，有一次我接到一个电话通知我去面试，岗位是广告策划。考官问我有没有绘画功底吗？我说没有。CorelDRAW、PS会吗？我说不会。接触过广告或是策划方面的工作吗？有没有做过一些case？我茫然地摇了摇头。她说，如果什么都不会，第一件事是要去学习，而不是乱投简历，这样浪费自己时间也浪费别人时间。也正是这句当头棒喝，让我从思想上开始了转变。

笔者：是什么样的一个转变呢？

小磊：一定要学一点真技术，才能有自己的个人竞争力。IT行业长远的发展空间、以及行业的高薪资，最终成了我规划的重要方向。也是趁热打铁，在大学同学的介绍下，我决定了去北大青鸟中博软件学院，在那里，经过一年的学习，掌握了软件开发等相关知识和技能，同时也通过大量的项目演练积累了很多实战经验。

笔者：你目前在公司处于什么样的职位，并且月薪达到多少了呢？

小磊：学完课程顺利毕业之后，是学校的就业部老师帮我推荐了南京的一家软件公司，对公司的双休和五险一金、以及公司的未来发展前景比较满意，现在已经在公司工作将近一年半的时间。因为在北大青鸟学社担任过干事，所以我的沟通和应变能力得到很大提升，并且在小组中我的专业技能算是佼佼者，在公司得到了领导的认可，从而提拔我做了项目小组的负责人，薪水也由转正前的4k上升到了8k。

笔者：嗯，北大青鸟是国内IT培训行业的领跑者，在那里，你收获了什么？

小磊：首先，我庆幸我选择的是北大青鸟中博软件学院，让我对IT行业有了更高的认知，都说搞IT累，但是，现在的公司已经将我纳入项目经理的后备人选，我知道我的前途会蒸蒸日上，希望通过我的个人案例能够给其他盲目者一些好的启发吧！谁说吃“软”饭没出息？！哈哈……

笔者：非常感谢你今天接受我们的采访，相信你的经历会让很多人产生同感。那些迷茫的、不知道自己能做什么、也不知道该做什么的人，是因为对自己的职业生涯缺乏一个理性的认识。

### 总结

大学生找工作，首先必须认清自己，看到自己的不足；其次，要根据时代发展的趋势敢于去尝试和改变自己，提升职场竞争力，走出就业迷茫期。相信只要

肯付出努力，你就会站在金字塔尖。

热线：025-52436699、84200066

网址：www.njaccp.com

地址：白下区中山南路八条巷2号2F

MASLINK 迈斯林出国移民

### 意大利移民

移民全球时尚之都  
尊享高端优质生活

#### 优势

- 购30万欧元房产即可全家移民
- 申请周期2-4个月
- 获得永居后，房产即可出售
- 永久产权
- 无移民监要求
- 无全球征税
- 无需缴纳保险，即可享国民免费医疗待遇
- 畅行所有欧盟国家和申根国家



### 匈牙利移民

国债项目即将涨价  
抢搭25万欧元最后契机

#### 优势

- 25万欧元国债五年本息反还
- 半年可获欧洲永居身份
- 政府担保，成功率100%
- 无移民监要求
- 畅行所有欧盟国家和申根国家



专业办理：美国投资移民、欧洲移民

南京迈斯林投资顾问有限公司

电话：025-86370099 新浪微博@南京迈斯林移民

地址：南京市建邺区庐山路188号新地中心40楼4001室



# 力学堂教育秋季班

## 幼小衔接

知识衔接 能力衔接 习惯衔接 珠心算 规范写字  
自主研发教材 凤凰出版社出版  
数千家长口碑相传 9.13、9.14开课

## 中小学数理化培优

自主研发教材 名师授课 小班教学  
考试入学分班（提优班、尖子班），总分前50名优秀学员可享受低至五折优惠，总分前10名免费入学 9.13、9.14开课

## 学科英语 新概念英语

同步提高 系统训练 名师授课 方法点拨  
自主研发教材 名师授课 兴趣引导（第一册）

## 易优作文 教师1对1

自主研发教材 轻松快乐 名师诊断 1对1定制教学 全方位个性化服务  
名师授课 短期提高 强化训练 针对性提高



微信扫码享优惠

咨询热线  
瑞金路校区 84868258  
张府园校区 86508258  
万达校区 86528258  
珠江路校区 66156616

秋季班课程预约可免费试听，满意后再报名  
报名后即可获得价值2000元的终身学习卡

网址：www.lxtedu.com