



新华通讯社重点报刊

第5401期 总第6367期

统一刊号/CN32-0104

邮发代号/27-67

主办/新华通讯社

出版/江苏现代快报传媒有限公司

即时互动平台

现代快报网/www.xdkt.net

官方微博/@现代快报

官方微信/现代快报



地址/南京市洪武北路55号置地广场

邮编/210005

传真/025-84783504

24小时新闻热线/025-96060

本报员工道德举报电话

025-84783501

封面叠主编 王磊

头版责任编辑 刘伟

零售价每份1元

●南京、苏州、无锡、常州、镇江、扬州、泰州、南通、盐城、连云港、淮安、徐州同步印刷

在推进融合发展中巩固壮大主流舆论阵地

摘要:推动媒体融合发展,也是传统媒体在数字革命和新兴媒体的强烈冲击下,应对全球传媒格局变化、提升整体实力和核心竞争力的必由之路。

慎海雄

习近平总书记深刻地指出,能否做好意识形态工作,事关党的前途命运,事关国家长治久安,事关民族凝聚力和向心力。总书记要求我们,要适应社会信息化持续推进的新情况,加快传统媒体和新兴媒体融合发展,充分运用新技术新应用创新媒体传播方式,占领信息传播制高点。

推进媒体融合发展,是一场事关我们党能否牢牢掌握意识形态工作主动权和话语权的重大而深刻的变革,是党中央着眼巩固宣传思想文化阵地、壮大主流思想舆论作出的历史性战略部署。党的十八届三中全会明确提出,要整合新闻媒体资源,推进传统媒体与新兴媒体融合发展。在今年年初的全国宣传部长会议上,刘云山同志也对推进传统媒体与新兴媒体融合发展提出了明确要求。在今年4月专门召开的推动媒体融合发展座谈会上,刘奇葆同志对推动媒体融合发展作出了具体部署;5月,刘奇葆同志又专题听取新华社推进媒体融合发展的汇报。如今,全国媒体融合发展已呈喷薄而出的态势。

交织着阵痛和希望的2014年,注定将以“媒体融合年”为标志写入中国新闻发展史。

推动媒体融合发展,也是传统媒体在数字革命和新兴媒体的强烈冲击下,应对全球传媒格局变化、提升整体实力和核心竞争力的必由之路。当前,我们正处于改革攻坚期,正在进行具有许多新的历史特点的伟大

斗争,面临着前所未有的复杂局面。随着新科技革命浪潮的迅猛冲击,新闻信息产品的内容和结构、传播终端的形态和功能、受众的心理和习惯,都在发生革命性变化。特别是随着以互联网为代表的新兴媒体的迅猛发展,互联网生成舆论、影响舆论的能力日渐增强,年轻一代更是将新媒体作为获取信息的主要渠道。传统媒体面临着市场被压缩、影响力下降,舆论引导和主导能力越来越脆弱的问题,有的甚至沦为微博、微信的“印刷体”。

据统计,在2013年前100大热点事件的传播中,由网络大V等首发或主导的占了近一半,传统平面媒体首发或主导的不足三成,七成左右为新媒体首发。新兴媒体的裂变式发展,改变了传统的舆论引导和传播格局,舆论生态更加复杂,给新闻宣传工作带来全方位、深层次的影响。传统媒体被边缘化,主流媒体难以真正掌控主流舆论,主流舆论难以有效传播主流声音的问题已经出现。

胸怀大局、把握大势、着眼大事,找准工作切入点和着力点,做到因势而谋、应势而动、顺势而为,这是指导我们推进媒体融合发展的重要指引。“不谋全局者不足谋一域,不谋万世者不足谋一时。”观大势、谋大事,就是要把握好时、度、效,审时度势、蓄势待发。只有因势、应势、顺势,才能变被动为主动、化挑战为机遇,才能如高山滚木,势不可挡。

巩固和壮大主流舆论阵地,这是

党的新闻工作者的职责所在。如果面对新形势、新挑战无计可施、束手无策,甚至守不住、丢阵地,那就是失败。面对新的舆论环境,我们必须坚持守土有责,守土负责,守土尽责,以应变变,创新、创新、再创新,在创新中掌握主动权、主导权。作为新华社最年轻的部门之一,新媒体中心承担着新华社推进战略转型的“排头兵”、探索新闻信息集成服务的“试验田”、新媒体建设发展的“先行者”、链接市场的“对接口”的重任。

按照新华社党组的部署,新媒体中心在成立不到两年的时间里,跨出三大步,在产品融合、终端融合、渠道融合、平台融合等方面实现了跨越式发展,逐步摸索出了一条具有通讯社特色的媒体融合发展之路。

第一步,创办新华社新媒体专线,实现通讯社核心职能新媒体化和向新媒体领域拓展延伸。我们始终相信:即使在内容提供者受到巨大挑战的新媒体时代,有锐度的新闻依然不可替代。专线形成了“市场倒逼采编”的多媒体内容生产机制和业务流程,目前已经有600多家新媒体为主的用户。“新锐灵动”的专线报道多次受到有关部门表扬和市场用户的好评,专线也实现了两个效益丰收。

第二步,着力打造新闻信息集成服务,实现在新媒体、全媒体时代的传播引领。我们集成服务理念和前沿的数字传播技术,推出了“面向未来的赶考”“治国理政一年间”“三北造

林记”“上海自贸区”等三十多个大型多媒体集成报道产品,网民点击最高的达2亿人次,产生了强烈的社会反响,实现了主流舆论在新媒体、全媒体时代的传播引领。

第三步,举全社之力打造国内最大的党政企客户端集群,抢占移动互联网和4G时代媒体融合制高点。建设“新华社发布”客户端集群的目的,在于打造自己拥有的平台。我们看到,为了赢得用户受众,传统主流媒体往往将大量内容资源无偿地“为他人作嫁衣”。这种模式持续下去,最终很可能是自己成为自己的“掘墓人”。而“新华社发布”已经避免了这种状况的延续。同时,我们在强大新闻客户端的背后,建设更为庞大的政务新媒体服务体系,最终建成国内最大的国家级移动客户端集群。目前,在“新华社发布”总客户端下,我们已经建起500多个分客户端。至今年底,全国三分之一以上的县级以上行政单位可望覆盖。

以互联网技术为代表的新技术革命正在急剧改变着这个世界的一切。国外同行遇到的难题也是如此。新闻媒体遇到的挑战一点也不亚于传统百货店较之于电商。但是,战胜挑战就是机遇!我们要主动适应国内外舆论环境变化,遵循新形势下新闻传播规律,敢于发声、善于发声、巧于发声,在持续创新中抢占媒体融合的制高点。

(作者为新华社副社长兼新媒体中心主任)

24小时热读 / 重点

责编:刘伟 组版:唐龔

利害关系人拟可查询不动产信息

国务院发布不动产登记条例征求意见稿,江苏“不动产登记局”很快将挂牌

不动产登记制度终于揭开面纱,昨天国务院法制办网站发布《不动产登记暂行条例(征求意见稿)》,共计6章30条。征求意见稿要求建立统一的不动产登记信息管理基础平台,各级登记机构信息纳入统一基础平台,实现信息实时共享。权利人、利害关系人可以依法查询、复制不动产登记资料。现代快报记者从江苏省国土资源厅获悉,在不动产统一登记制度“落地”方面,江苏早有行动。上半年省编办已批复设立“不动产登记局”,很快将正式挂牌。

现代快报记者 项风华 马乐乐 综合新华社 法制晚报

登记内容

意见稿规定,集体土地所有权;房屋等建筑物、构筑物所有权;森林、林木所有权;耕地、林地、草地等土地承包经营权;建设用地使用权;宅基地使用权;海域使用权;地役权;抵押权;法律规定需要登记的其他不动产权利这10类不动产权属,依照本条例的规定办理登记。

不动产登记簿应当记载不动产的坐落、界址、空间界限、面积、用途等自然状况;不动产权利的主体、类型、内容、来源、期限、权利变化等权属状况;涉及不动产权利限制、提示的事项。

热点 1

“两证”将退出历史,江苏设不动产登记局

征求意见稿明确国土资源部负责指导、监督全国不动产登记工作,同时要求县级以上地方人民政府确定一个部门负责本行政区域不动产登记工作,并接受上级不动产登记主管部门的指导和监督。

“第一个突出亮点是将不动产登记从原先的‘割据’状态调整到了全国统一。”东南大学法学院副教授顾大松认为,一直以来,房产证和土地证这两张证是由两个部门发的,登记机关的不统一带

来了很多麻烦。建立不动产统一登记制度是推进简政放权、减少多头管理、逐步实现一个窗口对外、保护权利人合法财产权、为建立健全社会征信体系创造条件。

江苏省国土资源厅有关人士向现代快报记者透露,江苏上半年已启动实施对不动产登记职责的整合。目前省编办已批复在江苏省国土资源厅设立不动产登记局,这个内设机构很快将正式挂牌。由省国土厅负责牵头建立不

动产登记信息管理基础平台,其他有关部门通过数据交换接口、数据抄送等方式,实现土地、房屋、草地、水域滩涂、海域海岛、林地等审批、交易和登记信息实时互通共享,并推动建立不动产登记信息公开查询系统。

设“不动产登记局”,意味着今后,广大居民的房产和土地“两证”制度,将彻底退出历史舞台,房产局及国土局办理两证的机构也将合二为一。

热点 3

权利人和利害关系人可查房

对于受到各方关注的“以人查房”问题,征求意见稿明确:权利人、利害关系人可以依法查询、复制不动产登记资料,不动产登记机构应当提供。有关国家机关可以依照法律、行政法规的规定查询、复制与调查处理案件有关的不动产登记资料。不动产登记机构、不动产登记信息共享单位及其工作人员应当对不动产登记信息保密。查询不动产登记资料的单位、个人不得将查询获得的不动产登记资料用于其他目的;未经权利

人同意,不得向社会或者他人泄露查询获得的不动产登记资料。

对于“权利人、利害关系人可以依法查询、复制不动产登记资料”内容,首届刑事辩护专业委员会主任、北京刑事律师唐红新表示,权利人比如,房产产权所有人、抵押权人都有权去查询登记资料,而对于利害关系人,唐红新举例说,甲把房子卖给乙方,如果出现纠纷和问题,乙方也可以去查询这个房子到底是谁的。

热点 2

拟建统一不动产登记平台,“摸清家底”方便管理

统一不动产登记信息平台是不动产统一登记的重要内容,为此,《征求意见稿》专设一章作出规定,要求国务院国土资源主管部门牵头建立统一的不动产登记信息管理基础平台,各级登记机构的信息要纳入统一基础平台,确保国家、省、市、县四级登记信息的实时共享。国土资源、公安、民政、税务、工商、金融、审计、统计等部门应当加强不动产登记有关信息互通共享。

“对房地产市场来说,不动产登记最大的影响在于数十年来首次‘摸清家底’。”顾大松认为,反腐、调控房价、房产税等,都是实施不动产统一登记的附带作用,主要作用还是方便政府部门管理。

同策咨询研究部总监张宏伟分析认为,国家相关部门设法将全国个人住房信息系统通联在一起,能及时发现房地产资金流向的变化,尤其是针对部分城市或区域异地购房、不合理的楼市投

资投机现象,可有针对性地出台差别化措施进行分类调控(例如贷款利率、房产税、二手房20%增值税等),从而达到抑制房地产投资投机现象。南京一家资深中介老总表示,不动产登记与房价并没有直接关系。一些拥有多套房产的人有可能出于某种担心而抛售房产,充其量只会影响二手房价格。相信等到开始不动产登记之时,这些人已基本出货完毕,对房价影响不大。

热点 4

不强制换证,老证继续有效

昨天,不少市民讨论,如果不动产登记条例实施,自己是否要换房产证和土地证?现代快报记者注意到,征求意见稿特别强调,条例施行前依法颁发的各类不动产权属证书和登记簿继续有效。

江苏省国土资源厅有关人士表示,在实施统一登记后,新证书投入使用,原来已经颁发的各类证书继续有效,不强制换证,而是逐步替换旧证书,不增加企业和群众负担。