

搬走5年,老房子变文物 “江苏酒家”想回家了



三山街口、建康路16号的江苏酒家还记得吗?过去,老南京有一句口头禅:要吃京苏大菜,必去江苏酒家。2009年,由于三山街地区教敷营地块搬迁,年近70的江苏酒家搬迁到了下关建宁路。今年6月,江苏酒家老房子被南京市公布为“不可移动文物”,纳入了文保范围。前两天,一场小型座谈会上,来自南京老字号协会、餐饮界的专家们纷纷呼吁,既然江苏酒家老房子保护下来了,那应该让江苏酒家原班人马回到老地方,这样,这座老房子才有了“魂”。

现代快报记者 胡玉梅

探访



老房子穿上“绿围裙” 现代快报记者 施向辉 摄

老房子上“江苏酒家”四个字还在

三山街路口,有一片围挡起来的工地,江苏酒家的老房子就在围挡里。这座老房子穿着“绿围裙”,四周有周密的脚手架。透过脚手架可以看到,老房子的墙有一部分是用明城砖砌的。“这是上世纪30年代盖的,两边的墙体有70公分厚,特别结

实。”原江苏酒家负责人,如今古南都集团副总裁张志军介绍。透过“绿围裙”可以看到,江苏酒家4个字,从上到下排列,颜色还挺艳丽的。老房子呈“山”字形布局,二、三层左右两侧各有一个阳台。“当年的装修都还在,真是让人感慨。”张志军说。

回忆



当年的江苏酒家 资料图片

在这里办酒席,非常有面子

“我在这里吃过饭,记得当时是在二楼。”南京市老字号协会会长孙勤国说。“我结婚还是在这里办的呢。”南京市非遗中心专家组成员袁野说,上世纪80年代,南京还没多少像样的饭店,能在江苏酒家办酒,是最有面子的事。“我结婚请了12桌,你知道是怎么摆的吗?当时分两巡

摆,头一巡6张桌子,等吃完了翻台后,另外6桌人才能入席。”袁野回忆起当年,忍不住笑。上世纪70年代开始,江苏酒家的掌勺人是有着“金陵厨王”之称的胡长龄,迎来了生意最为兴旺的时期。张志军说,当时,酒店里客人满堂,上菜得从人头上传递。

建议

“希望江苏酒家回到老地方”

2009年,三山街教敷营地块动工,在专家、媒体的呼吁下,江苏酒家这处老房子被保留了下来。今年6月,它被公布为“不可移动文物”,纳入文物保护的范围。

得知老房子不会拆,江苏酒家所属的古南都集团希望能原址复建,将来和下关的江苏酒家形成“姐妹店”。“之前曾经向秦淮区政府提交过‘原址复建江苏酒家’的报告,但没有得到明确的回应。”张志军说,老江苏酒家的原班人马都还在,恢复起来很方便。“老食客们都知道这里,如果回来,感觉意义

非同一般。”

“这不仅是一个企业想要收回房子的问题,江苏酒家在原址恢复,是对民国以来,老城南三山街工商文化的保护与恢复。”南京大学文化与自然遗产研究所所长贺云翱说,南京有很多的老字号都消失了,情况较好的也是另选他址恢复。如果江苏酒家在原址恢复,这座老房子就有了灵魂。南京市老字号协会会长孙勤国认为,“整个南京,有机会回家的老字号,就只有江苏酒家这一家了。所以,我也希望江苏酒家能够回到老地方。”

相关部门回应 老房子具体做什么还没定

对于江苏酒家搬回老地方的想法,南京市文广新局相关负责人表示,他是头一次听说,“想法挺好的。”这位负责人表示,这处民国建筑肯定是要修缮的,但将来做什么,他们也不清楚。

秦淮区文化局的相关负责人也告诉现代快报记者,这处老房子要保护起来,还要进行修缮,“修旧如旧”。但老房子将来做什么?“江苏酒家”能否搬回原地?他表示也不清楚。

相关链接 江苏酒家的过去

江苏酒家的前身是“义记复兴菜馆”,起源于1946年。当时南京另一个老字号“六华春”的四位大厨合伙在状元境开了这家店。江苏酒家的京苏大菜就是“南京味儿”,以选料严谨、制作精细、突出主料、玲珑细巧、雍容华贵而著称,同时又讲究调味、刀工、摆盘。尤为政界要员、巨贾名流、文人墨客所钟爱。1966年,饭店曾更名为“遵义饭店”,1973年,“金陵厨王”胡长龄主持工作,并更名江苏酒家。

中国房地产业协会名誉副会长朱中一:南京住房限购松绑难度有点大

快报讯(记者 俞月花)近来,多个城市取消楼市限购,南京会不会松绑?这成为最近的焦点话题。“一些明显供大于求的二三线城市,调整限购政策是很自然的。但像南京这样的城市松绑难度有点大。”昨天下午,由中国房地产研究会人居环境委员会等单位主办的“绿色科技助力绿色建筑”论坛在南京召开。会上,中国房地产业协会名誉副会长朱中一这样说。

朱中一认为,每个城市的情况不一样。“南京高校特别多,毕业生想落户留在南京的也多。而且苏北的经济和苏南经济差异很大。如果市场放开后,可能会有更多苏北的人想来南京买房。”他说,限购政策和城市人口的规模也有关系,南京有没有那么多的供应量?是不是供大于求?房价是不是涨得快?调整限购政策需要考虑的因素很多。

对此,南京大学不动产研究中心特约研究员王辉龙认为,南京现有的政策是只要大学生毕业,且有单位接收就能落户,跟买房子关系不大,而且每个人都有购买住房的权利,这是基本的公平问题。“南京要建成中国软件名城,需要大量创新创业人才,让人才留下来安居乐业,就不能限制购房,给他们制造麻烦。”

王辉龙说,事实上苏北市民想到南京来买房,也并不会受到限购的限制,“限购松绑只是时间问题。”

溧水141名科级干部将跨部门交流

快报讯(通讯员 芮磊 赵敬翔 记者 项凤华)昨天,溧水区全面启动科级干部跨部门交流活动,141名来自各部门、单位的科级干部将首次“跨”出原单位,在2017年前将全部分批走上新岗位。

据了解,交流的对象主要有三类,第一类是在本部门任中层正职满10年的、在本部门同一职位上任中层正职满6年的、在本部门从事执纪执法、干部人事、审计、项目审批、资金管理等工作中层正职干部,任职满5年的;第二类是区委组织部根据干部培养锻炼的需要,提出的交流人选;第三类是个人自荐交流对象。该活动自今年5月份开始,截至6月底共有36家单位上报人员名单共169名,经过资格审查,共有141人符合交流条件,其中任职满10年的68人,任一职位满6年的26人,后备干部47人。

★中国十大高考复读品牌教育机构 ★全国优秀教育学校 ★十佳高考复读机构 ★江苏省教育学会先进单位·优质诚信办学机构

天元 高考复读 中考复读招生

南京高复双状元来自天元高复班!天元以十多年86%以上本科录取率的办学成果蜚声全省高复教育领域,被誉为高复学校中的“南师附中·金陵中学·海安中学”!学校特设县中模式的“海安强化班”(含文科、理科)和南京特色的“国华精品班”(含文科、理科、美术、体育特长生、军校生等),由国家示范名校名师担纲教学,与名校高考班同步教学、同步模考,配备专职班主任。

热忱欢迎全省复读学生、高三应届生加盟天元省招班,冲刺国家重点大学!

暑期补课通知:我校8月1日开始全面补课,欢迎复读学生及新高三学生及时参与!开设科目:语文、数学、英语、美术、影视艺术等,请同学们抓紧报名。

全国免费咨询热线 400-0506-188

- 报名地址:东南大学文园接待中心一楼(太平北路134号鸡鸣寺车站旁) QQ:781000183
- 报名电话:025-83361940 83363152 13805150727 网址:www.njtyedu.com
- 全日制走读校区:南京图书馆(成贤街66号三楼) 025-66911338
- 全封闭寄宿校区:河海大学东山校区(江宁区金盛路258号) 025-66911336 13512542352
- 中考:66911337 15305166422 欢迎全省中考复读及初三学生报名,冲刺名牌高中!

江苏启英高考复读 2014 再创辉煌

江苏启英教育培训中心由原任江苏省启东中学16年校长、书记的唐玉英先生于2003年创办。十二年教学实践证明,我校管理到位,教学一流,成绩辉煌,赢得了南京及周边地区学生、家长的充分肯定和一致好评;学校衷心感谢学生、家长和社会各界对我校的支持和厚爱。

招生电话: 1.校本部:南京马群百水桥100号(公交309.55.游5.121.141.142路百水桥站下或地铁2号线马群下转乘上述公交即到校门) 网址:www.qi-ying.com 电话:025-84350893.66010736.66010737 2.值班电话:18761680686 18761680689

特设启东强化班