

# 金管家“大型装修援助计划”

大全包100平米5万, 还送手工3D效果图, 报名: 5858 8885

## ■100平方米装修仅5万元

三小姐的房子在市区, “朋友向我推荐了金管家, 说不仅性价比高, 而且施工质量可靠。我实地比较多家装修公司后, 也认为第三方推荐的金管家最适合咱工薪老百姓。”

三小姐晒出了这家的报

价表: “从基础水电、瓦木油工程, 到墙地砖、门、地板、橱柜、洁具、吊顶等主材, 再到衣柜、灯具等都包含了, 100平方米装修含水电只要5万元。”王小姐说, 她一开始也觉得不可思议, 现在, 王小姐家装修已

经过半, 感觉工程质量不错, 金管家服务也挺实在的, 设计师经常跑工地, 监管设计, 工程部还每周例行检查, 国家监理师还持证上岗参与节点验收, 她终于相信这次装修真的赚了。

## ■送设计效果图, 老房拆除费全免

南京口碑三金管家的“高含金量设计专家”, 拥有5-12年设计经验的专业设计师将为现场预约的装修业主免费上门量房, 后期专属定制《效果图》将免费赠送。此外, 参与活动享受瓦

工铺贴全免优惠外, 老房业主还可享受如免费老墙铲除至红砖、免费拆除墙地砖、免费拆门窗、免费拆12厘米墙、拆家具水电等所有拆除项目一律0元。

“哪家装修公司好? 哪家实惠而且诚信靠谱?” 近期, 不少装修读者致电现代家装编辑部, 希望能通过本栏目找到合适的装修公司。本周六, 由金管家主办、现代家居栏目、东方卫视、南京晨报共同参与质量监管的大型公益装修援助活动将拉开帷幕, 现在报名不仅能享受万元装修补贴, 工程款还能免费托管在权威媒体平台, 工程款预留20%作为质保金, 享放心消费, 仅限到场前100户。

□撰文文一

## ■薄利多销诚心让利业主

100平方米装修只花5万元, 金管家是怎么做到的? 笔者专访了金管家总经理张先生。“很简单, 就是薄利多销, 我们一而扩大业务量, 一而压缩每个单子的利润, 让装修者得到最高的性价比, 相比同行我们的毛利

要低20%-30%。”张先生说, 他们坚持走低价格路线, 主材渠道大多是从全国各地厂家直接拿货, 而且还想方设法降低公司自身的运营成本, 公司内部垂直管理, 而且不设业务员。“所有降下来的成本都实实在在让利给

装修者, 而金管家提供的是品牌大公司的服务、设计和施工, 让价格跟家装游击队、小公司差不多, 比南京一些高价品牌公司甚至低30%左右。”

## ■选择“大整包”装修太实惠

三小姐这次选择的“5万元装100平方米”, 正是金管家在本次读者家装节上推出的主要选材保E0级“大整包工程”; 另外金管家还针对小户型客户特别推出60平方米整包装修仅4万元特价优惠。

什么是“大整包工程”? 就是涵盖了基础装

修、主材、家具、灯具、水电、杂费等大部分装修项目的省心、省时、省钱的整装新模式。“大整包工程和目前市场上流行的家装套餐有很大区别。很多家装公司会漏掉不少必须的装修项目, 比如墙面固化、阴阳角修直、阳角对角、勾缝、进户半门套、卫浴挂件、大小五金、

面板开关、水电配件等基本不包含在内。但大整包工程不仅将基础工程、主材包进去, 还含家具、防水水电, 而且连上下楼费、运输费、垃圾清理费、安装费、成品保护费、管理费等杂费也包含在内。”张先生表示。

## “大型公益援助”活动贴士

活动时间: 8月16、17日 (周六、日 9:00-17:30)  
报名通道: 拨打金管家24小时热线58588885报名或编辑短信内容“姓名+小区+面积”发送至18913938456

活动地点: 中华路110号6层金管家1号家装体验馆 (水游城西北200米外译文逸步, 中华路与府西街交叉口, 福玉楼6层)

## 乘车路线

游2、4、7、7(区间)、40、44、49至三山街或16、33、35、100至升州路, 2、26、37、46至三山街北站直达, 地铁1号线至三山街站3号出口均可

备注: 打车优惠20元内可报销, 停车免费



# 金管家

# 1号家装体验馆

## 8月16~17日家装疯抢节 100万猛送100户

## 瓦工铺贴费全免 工程款预留20%为质保金

### 大全包 100平米, 简装4万、精装5万、高档7万

包工包料: 含水电、瓦木油四大项 十项大件主材/E0级免宝宝家具等

### 专业设计免费、送效果图、免费验房、预决算严格控制 8% 内!

### “超实惠”白菜价! 包工包料, 国标验收、不合格免费重做!

多乐士(美耐丽)	0元/m <sup>2</sup>	专业倒角(45度切边)	13元/米	包管	140元/根	壁纸铺贴	120元/m <sup>2</sup>	无门衣柜(免宝宝)	500元/m <sup>2</sup>
上海立邦(美得丽)	0元/m <sup>2</sup>	墙面防霉(600×600)	40元/m <sup>2</sup>	脱木门(含锁五金安装)	550元/扇	高级集成吊顶	128元/m <sup>2</sup>	PPR4分(金牛或伟伦)	37元/m
美国厨卫过门石	0元/m <sup>2</sup>	墙地砖工程(含人工、水泥、黄沙)	按实	吊柜(双饰面、E1基材)	220元/米	普通石英线	6元/m	PPR6分(金牛或伟伦)	48元/m
墙砖铺贴(有缝)	0元/m <sup>2</sup>	防水(东方雨虹)	50元/m <sup>2</sup>	地柜(双饰面、E1基材)	450元/米	后场门套	70元/m	铜包(1.5阻燃金铝)	13元/m
条形砖铺贴	0元/m <sup>2</sup>	大理石挡水板	65元/米	品牌人造石台面	220元/米	后场窗套	70元/m	铜包(2.5阻燃金铝)	16元/m
地砖铺贴(有缝)	0元/m <sup>2</sup>	封门头	80元/个	正宗石英石台面	480元/m <sup>2</sup>	进户半门套	65元/m	铜包(网络线替代包铜线)	11元/m
墙地铺贴(无缝)	0元/m <sup>2</sup>	门套基层处理	150元/个	石膏板吊顶	90元/m <sup>2</sup>	有门衣柜(免宝宝)	580元/m <sup>2</sup>		

>>> 活动细则详见店内公示表(含详细价目表)

## 全都是0元, 参加活动立省30%!

老房拆除费 0元 / 设计 0元 / 验房 0元 / 瓦工铺贴费 0元  
乳胶漆 0元 / 效果图 0元 / 油烟机、灶具、灯具 0元  
质保 6年 / 乳胶漆升级为美国原装进口伯格  
电线升级为金貂阻燃电线 / 尾款 20% 验收合格后付

### 家装节时间/地址/电话

免费停车 打车至现场20元内报销

活动时间: 8月16-17日 (周六、周日 9:00-17:30)  
活动地点: 中华路110号6楼  
24小时报名: 5858 8885  
短信报名: 18913938456 (姓名+小区+面积)  
公交线路: 游2、4、7(区间)、40、44、49至三山街或16、33、35、100至升州路, 2、26、37、46至三山街北站直达, 地铁1号线至三山街站3号出口均可

