



8站速达新街口 3号线年底通车

品质成就热销 威尼斯水城再创开盘佳绩

1小时劲销275套 江景地铁学区房成功筑底江北

全城刚需热点专栏

2014 苏宁环球江北两大刚需盘联合发力,继天河城开盘创造了南京市罕见成交天后,8月9日,旗下另一刚需大盘威尼斯水城新品御江天下3期以9380元/m²的均价震撼开盘。引千余位客户竞相认购抢购,当天1小时劲销275套!开启南京楼市金九银十重磅前奏!淡季之下,一盘热销已是难能可贵,苏宁双盘联动热销更是凤毛麟角。



楼市回暖 刚需板块热潮涌动

近期,南京楼市回暖风阵阵,众多板块出现松动。继8月5日城南紫金山阳光道势开盘热销九成后,江北作为刚需大本营,各家楼盘纷纷出台优惠措施,打破了江北楼市

平静,大批客户涌向江北,带动了江北板块的销售热潮。此次威尼斯水城加推的12街区8#10#11#,户型89m²、108m²、125m²,均价9380元/m²,近200套房源在9000

元以下,绝对是刚需抄底的最佳时机。开盘现场还有幸运抽奖活动,1个车位20年的使用权,多个5000-20000元不等的车位抵用券,中奖率很高。

均价 9380 元 /m² 品质成功筑底江北

开盘当天许多客户提前两个小时便赶来排队,由于是周六,更多是一家几口总动员前来选房。但其中年轻的刚需客们占了很大比重,“地铁、学区、还有9380元/m²这

样的均价,对我们这样的刚需来说,让我们没得机会选择其他家楼盘了”,现场排队的小张这样说。



重新定义全优刚需 刚需也要十全十美



威尼斯水城作为江北成熟大盘,推出的御江天下3期,不但在价格上契合刚需,而且在地段交通上充分满足刚需。随着地铁3号线施工的进一步加速,2014年底将彻底通车,江北居民将迎来地铁时代,一改江北居民出行难的现状,而威

尼斯水城临近3号线过江第一站——柳洲东路站,是名副其实的地铁口社区,未来至新街口,仅需8站路,出行不需要再担心堵在大桥上,恒定时间让居民尽情享受都市的繁华。

南京本土品牌房企 威尼斯水城热销倾城

威尼斯水城作为南京第一大盘,在业界的销售名列前茅,更多次获得南京市的年销售冠军。6年来,约15000个家庭选择威尼斯水城,超40%的老业主转介绍,更是体

现了苏宁环球品牌的无限号召力,从务必欣赏到一直选择,他们的入住给未来40000个家庭选择威尼斯水城一个更好的理由。威尼斯水城,一生的明智选择。



8站速达新街口 3号线年底通车

威尼斯水城

注册名:
北外滩水城



< 40米到江边 / 400米到琅小 / 地铁1站到鼓楼 >

开盘大捷 1小时劲销275套

均价 **9380** 元 /m²

热销户型

89m²地铁两房
108-125m²江景三房

1元购房狂欢节 再掀刚需风暴 第二轮

58402020 58579999

现场售楼处:南京市柳州路198号(132、151路公交车直达)
桥北售楼处:南京市大桥北路77号

本广告所示图片及文字仅供参考,买卖双方的权利义务以双方订立的商品房买卖合同为准,本广告最终解释权归浦东房地产开发有限公司所有,宁房证第 201030032 号。“威尼斯水城”为本案推广名,核准名为“北外滩水城”。