

美国EB-5重大进展 侨外701项目获世邦魏理仕独家担纲租赁

时下，移民美国已经成为了众多高净值人群的首选移民目标国。6月下旬，美国EB-5投资移民行业颇受关注的明星项目“时代广场701TSQ大厦项目”登陆江苏，由侨外集团江苏分公司举行了盛大发布，这个项目被业内誉为“等待了半个世纪的项目”，因为这是纽约时代广场近半个世纪以来第一个大型EB-5项目，其“屹立世界核心商圈”的绝佳位置，受到投资人的一致关注和认可。

近日，项目再获重大进展，也可以说是美国EB-5投资移民行业的重大进展：世界知名500强企业、全球最大的综合性商业地产服务和咨询公司世邦魏理仕将为此项目提供独家租赁服务。

现今房地产市场多元繁复，在作出决定时，世邦魏理仕都会进行全面而深入的市场分析预测，严谨验证并深度挖掘行业趋势和项目前景。世邦魏理仕商业服务部

中国区资深董事储祥均先生表示：“在决定为701TSQ项目提供独家零售租赁服务之前，世邦魏理仕经过了缜密细致的调研分析，我们认为701TSQ项目将会是纽约时代广场这座全世界客流量最大的商圈、全球第一游客聚集地中最瞩目高端的项目。”

世邦魏理仕的加入再一次有力证明了701TSQ项目可观的商业前景和投资安全保障。

【活动链接】

时代广场701TSQ大厦项目专场说明会

时间：7月26日(周六)14点
葡萄牙移民解析、房产趋势分享会
时间：7月26日(周六)10点
地点：南京市洪武北路55号置地广场15层江苏侨外贵宾室
热线：400-025-8085

“我的青奥故事” 译林杯英语比赛开赛啦!

为迎青奥，庆青奥，激发全市中小学生学习英语的兴趣，提升英语写作水平及实际运用的能力，南京市教育局、江苏凤凰出版传媒股份有限公司联合主办，南京凤凰国际书城等单位共同承办的2014年南京市中小学生“我的青奥故事”——译林杯英语比赛正式开赛。

活动对象：全市中小(含职)校学生。分小学组、初中组、高中组(含职业高中)。

活动主题：以“我的青奥故事”为本次比赛的题目，可以是直接看(亲临现场看)，也可以是间接看(通过电视、书刊、报纸、网络等媒体去看)，可以写所见所闻所思所感，只要与青奥会相关即可。要求主旨积极向上，作品题材、体裁、风格不限。

活动形式：本次活动分初赛、复赛、决赛。初赛：以英语征文的方式，主要考察学生的英语写作能力。要求：题目自拟，文体不限，小学组不少于60个单词，初中组不少于80个单词，高中组不少于120个单词，自留底稿。复赛：初赛选拔出的选手进入复赛，以英语能力测试的方式，主要考察学生的口语表达能力及现场表现力。要求：进入复赛选手参加组

委会组织的英语水平测试。其中包括听力、阅读等。决赛：分为两场，上半场为现场命题作文，下半场为命题作文即兴演讲。两场的总成绩将决定选手的名次。作文占总成绩的75%，口语占总成绩的25%。具体要求另行通知。大赛按照小学组、中学组、高中组，分别评出一等奖各3名、二等奖各7名、三等奖各10名、优秀奖各10名。设最佳指导奖(获一等奖选手的指导教师)各3名。主办方将对获奖者颁发奖牌、证书和奖金等。

参赛方式：选手登录邮箱yilin-beibiaoge@126.com(密码：83657048)自行下载电子参赛稿纸。选手需将表格内容填写完整并在表格的指定作文区域内完成写作。完成参赛报名表后，按参赛组别将电子档传到邮箱：小学组：yilinbeixiaoxuezu@126.com；初中组：yilinbeichuzhongzu@126.com；高中组：yilinbeigaozhongzu@126.com。
投稿时间：即日起至9月30日止。



侨外 中国移民行业领军品牌

纽约时代广场25年来首个大型EB-5项目

时代广场701TSQ大厦项目

专场说明会

项目亮点：

- ▶ 地处世界最大商圈纽约时代广场中心地段
- ▶ 纽约顶级开发商合力打造，已获竣工保障书
- ▶ 项目总价值12亿美金，为EB-5资金六倍
- ▶ 世界著名财团喜达屋和证星巨额注资，确保资金充足
- ▶ 抵押品充足，万豪超3亿美金额外担保



时代广场701TSQ大厦项目专场说明会

活动时间：2014年**7月26日(周六) 14:00**

活动地点：南京市玄武区洪武北路55号置地广场15层

抢座热线：025-84765511

江苏侨外山鹰服务咨询有限公司
侨外集团官网：www.qiaowai.net

地址：南京市玄武区洪武北路55号置地广场15层
预约热线：025-84765511 400-025-8085

侨外官方微信二维码：
请扫描官方微信：江苏侨外移民

“先读书，后缴费” “达到本一线再交学费”

鹏举高复推出信心大单

如何选择一家适合自己的复读学校？哪一家复读学校的教学管理力量更强大？这是最近家长和学生最头疼的两个问题。

“先读书，后缴费”“考过本一线再交费”，南京鹏举高复推出实力大单。这让整个南京高复学生与家长为之振奋。这是有实力的最强音。2014年高考理科过312、文科过301的学生可以“先读书、后交费”达到本一线再交学费。彻底打消了家长内心的种种顾虑。

鹏举高复之所以能够推动这样的招生模式，是有相应的教学力量做后盾的。作为一家民办复读学校，鹏举高复却拥有一支能够与公办名校相媲美的师资队伍。校园干净整洁，后勤一应俱全。学校拥有非常成熟的“分层教学，因材施教”“先管老师，再管学生”教学管理经验。学校老师24小时在校伴读，12小时在岗答疑。小班教学，精

细教学。学生如果不问老师问题，老师会反问学生问题。正是因为有这样的教学与管理力量，鹏举高复才能够有信心与实力推动先读书后缴费的“风险共担，荣誉共享”模式。

此外，还有相当多的家长担心孩子复读成绩进步不明显，有的甚至倒退，事实上这样的负面例子并不少。鹏举高复校长周裔分析说，复读是用一年的时间来重新梳理知识、查缺补漏、突破难点、提高考试能力，应该比较容易达到目标。如果进步幅度不大甚至出现退步，往往是因为复读学校在师资、教学和管理等方面都出了问题。

鹏举高复秉持的理念就是“过程决定结果，管理方出成绩”。相比其他复读机构，鹏举在管理过程中倾注了相当的心血。“老师责任捆绑制”“老师坐班制”等制度的推出与落实，为孩子们实现高考梦想保驾护航。

数字招聘汇 招贤电话：84783540

8月1日(周五)8:30—11:30 迎“八一”拥军爱民专场招聘会

在“八一”建军节到来之际，为了进一步做好拥军爱民活动，省职介中心将联合与省民政厅双拥处、省军区

政治部群联处在鼓楼街5号华阳大厦二楼举办迎“八一”拥军爱民专场招聘活动。预计现场将提供1000多个就业岗位。

7月24日(周四) 商贸、超市类专场招聘会
活动地址：水西门大街61号

江苏省人力资源和社会保障厅职业介绍中心现场招聘活动部分信息

每周三、四、五上午举办招聘会 招聘免费 求职免费 单位场场更新 中心网址：<http://jszj.jshrss.gov.cn>

7月24日(周四)管理、营销、行政、财务、酒店旅游、零售百货等类人才专场招聘活动

- | | | |
|--------------------|------------------------|----------------------|
| 南京华鸥船舶设备有限公司 | 南京麦哲伦餐饮管理中心 | 南京国际集团 |
| 南京水游城假日酒店 | 南京多尔田数码科技有限公司 | 南京玄武饭店有限责任公司 |
| 南京仕邦物业管理有限公司 | ?南京奥誉电梯有限公司 | 南京银信通智能卡有限公司 |
| 南京天兴通电子科技有限公司 | 南京金鼎湾物业管理有限公司 | 南京百仁日用品经营部 |
| 南京一九二商业管理有限公司 | 南京藏域康生物科技有限公司 | 江苏省社会主义学院 |
| 中海物业管理有限公司南京环宇城分公司 | 南京明亮光学眼镜有限公司 | 苏果超市有限公司 |
| 江苏省悠仙美地饮食有限公司 | 南京河西会议展览有限责任公司河西金陵会议中心 | 南京国资绿地金融中心有限公司紫峰购物广场 |
| 南京荣邦餐饮投资管理发展有限公司 | 延边老山神酒业有限公司南京分公司 | 南京普朗生物技术有限公司 |
| 南京友谊华联(集团)有限责任公司 | 南京美优迪教育科技有限公司 | 南京仁恒酒店管理有限公司 |
| 江苏苏宁环球套房饭店有限公司 | 南京万达百货有限公司 | 南京苏宁物业管理有限公司 |
| | 南京雅基餐饮管理有限公司 | 南京中山大厦 |
| | 南京云立方信息科技有限公司 | 江苏太平洋信息传播有限公司 |

7月25日(周五)高校毕业生专场招聘活动

- | | |
|--|--|
| 南京畅学教育：
咨询老师 电话：13770731771
江苏省邮政速递物流有限公司南京分公司 | 公司南京分公司
南京裕钰教育信息咨询有限公司
南京银泽信用管理有限公司
深圳银盛电子支付科技有限公司江苏分公司 |
| 新联康(中国)有限公司
南京鸿利升文化发展有限公司
南京金兴和投资管理有限公司
南京珠江壹号实业有限公司金鹰珠江壹号国际酒店 | 南京青正文化传播有限公司
南京国际集团
江苏可一文化产业集团股份有限公司
南京派尼爱餐饮管理有限公司 |
| 南京麦当劳餐饮食品有限公司
南京友谊华联(集团)有限责任公司
南京量为石信息科技有限公司
江苏瑞雷海洋科技有限公司 | 南京苏莱扎布健康信息咨询有限公司
江苏泽企天下文化传播有限公司
南京德伦重齿齿轮有限公司
南京灵舞科技有限公司 |
| 南京首照服饰有限公司
南京珂莱曼传媒有限公司
南京天兴通电子科技有限公司
南京吉仓投资管理有限公司
北京中博诚通国际技术培训有限责任 | 南京斐洛企业管理咨询有限公司
南京富凯网络信息技术有限公司
南京美健成信息咨询中心
南京明瑟新材料科技有限公司 |

活动预告

- 8月1日(周五)拥军爱民专场招聘活动——与省民政厅双拥处、省军区政治部群联处联办
- 7月30日(周三)综合性人才专场招聘活动
- 7月31日(周四)管理、营销、行政、财务、酒店旅游、零售百货等类人才专场招聘活动

企业招聘群号：23648133 欢迎大型连锁品牌企业前来包场招聘，中心提供公益性服务

招聘时间：8:30—11:30 招聘地点：江苏省职业介绍中心(南京市鼓楼街5号华阳大厦2楼，鼓楼公园旁，地铁1号线鼓楼站下3号出口，16,100,34,52路至鼓楼站下即可。)联系电话：025-83233822、83233823、83233826、83233846